

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:


Раздел 1 Лист 1

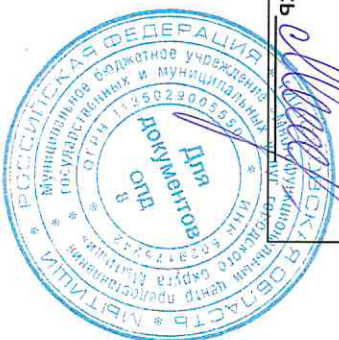
| | |
|---|---|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 |
| | Всего листов выписки: 4 |
| 13.05.2024г. | |
| Кадастровый номер: | 50:23:0050164:226 |
| Номер кадастрового квартала: | 50:23:0050164 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.01.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Московская область, Раменский район, сельское поселение Никоновское, квартал 1/6/5, уч. 6 |
| Площадь, м2: | 1609 +/- 28 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 1207731.49 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 50:23:0000000:125862, 50:23:0050223:2344 |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | под данное строительство с правом возведения жилого дома и правом регистрации и проживания в нем |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Березуцкий Антон Георгиевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК", 7744001514 |

| | |
|---|--|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование Должности | |
| инициалы, фамилия | |

Сертификат: 00Bb056b7401c8v38d2b3576aCSDc8k423i08
 Выдано: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Информация о сертификате

| | | |
|---------------------------|--|--|
| Серийный номер: | 248593776104921550045018422019207876872 | |
| Действителен с: | 27.06.2023 16:02:00 UTC+03 | |
| Действителен до: | 19.09.2024 16:02:00 UTC+03 | |
| Владелец: | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии | |
| ФИО сотрудника, | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии | |
| сформировавшего документ: | «Электронный документ на бумажном носителе предоставил» МБУ «МФЦ Мытищи» Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4 | |
| ФИО сотрудника: | Мещерина Д.А. | |
| Должность сотрудника: | Главный специалист | |
| Дата и время составления | 13.05.2024 13:37 | Подпись  |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах


| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 13.05.2024г. | | | |
| Кадастровый номер: | 50:23:0050164:226 | | |

| | | | |
|----|---|-------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК", ИНН: 7744001514, ОГРН: 1027739327880 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 50:23:0050164:226-50/145/2024-14 13.05.2024 09:22:50 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Согласие об оставлении нерезализованного в принудительном порядке имущества, № 1196/14454, выдан 25.01.2022 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | Результаты торгов, выдан 29.12.2021 данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |

| | |
|--|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | |

Сертификат: 00BВ056B7401CВ38D2B3576ACSDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Информация о сертификате

| | |
|---|--|
| Серийный номер: | 248593776104921550045018422019207876872 |
| Действителен с: | 27.06.2023 16:02:00 UTC+03 |
| Действителен до: | 19.09.2024 16:02:00 UTC+03 |
| Владелец: | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| ФИО сотрудника, сформировавшего документ: | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| «Электронный документ на бумажном носителе предоставил» МБУ «МФЦ Мытищи» | |
| Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4 | |
| ФИО сотрудника: | Мещерина Д.А. |
| Должность сотрудника: | Главный специалист |
| Дата и время составления | 13.05.2024 13:37 Подпись  |



Земельный участок
 вид объекта недвижимости


| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 13.05.2024г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:23:0050164:226 | |

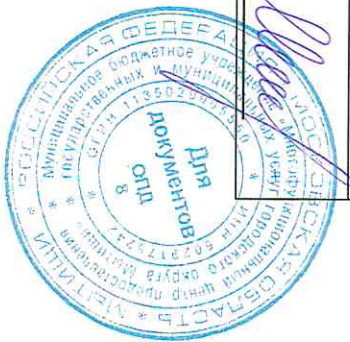
| | | | |
|----|--|--------------------|--|
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 12 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
| |  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |

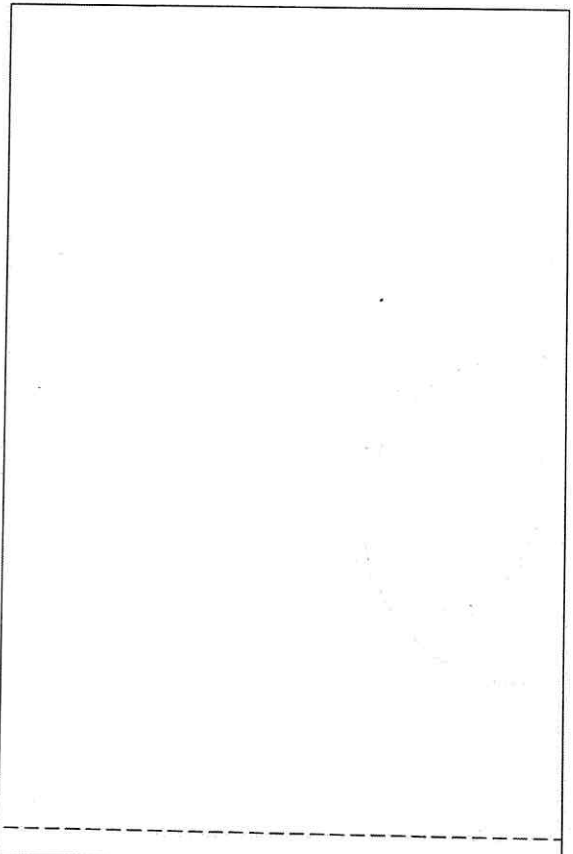

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСДС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Информация о сертификате

| | |
|---------------------------|--|
| Серийный номер: | 248593776104921550045018422019207876872 |
| Действителен с: | 27.06.2023 16:02:00 UTC+03 |
| Действителен до: | 19.09.2024 16:02:00 UTC+03 |
| Владелец: | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| ФИО сотрудника, | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| сформировавшего документ: | «Электронный документ на бумажном носителе предоставил» МБУ «МФЦ Мытищи» Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4 |
| ФИО сотрудника: | Мещерина Д.А. |
| Должность сотрудника: | Главный специалист |
| Дата и время составления | 13.05.2024 13:37 Подпись  |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 13.05.2024г. | | | |
| Кадастровый номер: | 50:23:0050164:226 | | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1:400 | | | |
| Условные обозначения: | | | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия | |
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | | | |
| ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | | | |
|  | | | |
| Сертификат: 00BВ056В7401СВ3МД2В3576АСДС8425108 | | | |
| Видовое: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | | | |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | | | |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | | |

Информация о сертификате

| | |
|---|--|
| Серийный номер: | 248593776104921550045018422019207876872 |
| Действителен с: | 27.06.2023 16:02:00 UTC+03 |
| Действителен до: | 19.09.2024 16:02:00 UTC+03 |
| Владелец: | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| ФИО сотрудника, сформировавшего документ: | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии |
| «Электронный документ на бумажном носителе предоставил» | |
| МБУ «МФЦ Мытищи» | |
| Московская область, г. Мытищи, улица Карла Маркса, д. 4 | |
| ФИО сотрудника: | Мещерина Д.А. |
| Должность сотрудника: | Главный специалист |
| Дата и время составления | 13.05.2024 13:37 Подпись |

