



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
12.03.2024 г.

## Выписка из отчета №1203241064

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: обл. Курганская, Кетовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Приозерный", участок № 442, общая площадь: 900 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, кадастровый номер: 45:08:020806:74.

Дата оценки: 12.03.2024 г.

### Общая информация

Заказчик	♦ Сергиенко Светлана Данисовна
Правообладатель	♦ Бешенцев Матвей Валерьевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li> <li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</li> <li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li> <li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li> <li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li> </ul>
--	---

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	◆	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение параметра</b>
		<b>Земельный участок</b>	
		адрес	обл. Курганская, Кетовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Приозерный", участок № 442
		общая площадь	900 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
		кадастровый номер	45:08:020806:74
<b>Дата оценки</b>	◆	12.03.2024 г.	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 30 627,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
<b>Согласование результатов</b>	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
<b>Итоговая величина</b>	◆	<b>30 627,00 руб. (тридцать тысяч шестьсот двадцать семь</b>	



рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	рублей ноль копеек)
--	---------------------

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 12.03.2024 г. составляет:

**30 627,00 руб.**  
**(тридцать тысяч шестьсот двадцать семь рублей ноль копеек)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
<b>Описание объекта оценки</b>	Земельный участок: адрес: обл. Курганская, Кетовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Приозерный", участок № 442, общая площадь: 900 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, кадастровый номер: 45:08:020806:74.			
<b>Параметры и корректировки</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Объект аналог №1</b>	<b>Объект аналог №2</b>	<b>Объект аналог №3</b>
Информация о предложениях объектов-аналогов				
<b>Дата предложения</b>	<b>Дата оценки:</b> 12.03.2024 г.	05.03.2024 г.	04.03.2024 г.	03.03.2024 г.
<b>Ссылка на объявление:</b>		<a href="https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_7_sot_snt_dnp_2132255106">https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_7_sot_snt_dnp_2132255106</a>	<a href="https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_77_sot_snt_dnp_327152118">https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_77_sot_snt_dnp_327152118</a>	<a href="https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot_snt_dnp_2815669123">https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot_snt_dnp_2815669123</a>
<b>Телефон продавца:</b>		89334020248	89334020935	89630018235
<b>Цена предложения, руб.:</b>		25 000,00	30 000,00	30 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
<b>Параметр: адрес</b>	обл. Курганская, Кетовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Приозерный", участок № 442	Курганская обл., Кетовский р-н, ДНТ Озёрный	Курганская обл., Кетовский р-н, СНТ Приозёрный	Курганская обл., Кетовский муниципальный округ, СНТ Приозёрный
<b>Параметр: общая площадь, кв.м</b>	900	700	770	800
<b>Параметр: категория земель</b>	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
<b>Параметр: разрешенное использование</b>	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	СНТ	СНТ	СНТ
Корректировки				
<b>Корректировка на уторговывание, %:</b>		9,00	9,00	9,00
<b>Цена после уторговывания, руб.:</b>		22 750,00	27 300,00	27 300,00
<b>Удельные единицы по параметру общая</b>	900	700	770	800



площадь, кв.м			
Цена за удельную единицу, руб.:	32,50	35,45	34,13
	Средняя стоимость удельной единицы, руб.:		34,03
	Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:		30 627,00
	Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:		34,03



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 26.01.2021 г., поступившего на рассмотрение 27.01.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
27.01.2021 № 99/2021/372089124	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	45:08:020806:74
Номер кадастрового квартала:	45:08:020806
Дата присвоения кадастрового номера:	15.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, Кетовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "Приозерный", участок № 442
Площадь:	900 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	75069
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия



ЕГРН

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
27.01.2021 № 99/2021/372089124	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	45:08:020806:74
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Бешенцев Матвей Валерьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Частная собственность, № 22760 от 15.02.1993 г.
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия



ЕГРН



## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(без объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
27.01.2021 № 99/2021/372089124			
Кadaстровый номер:		45:08:020806:74	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Бешенцев Матвей Валерьевич		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Частная собственность, № 22760 от 15.02.1993 г.		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правовые притязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ЕГРН





ПОЛИС N 231900-035-000020

**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
Банковские реквизиты:  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p><b>СТРАХОВЩИК:</b></p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p><b>СТРАХОВАТЕЛЬ:</b></p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухопцев/</p>
---	--

Дата выдан: «12» сентября 2023 г.





Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости





Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика





Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта





Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика





**ПОЛИС N 231900-035-000025  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49  
Паспорт: 7512 № 064890  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Лицом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный наступившим в законную силу решением арбитражного суда или приговором страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам действующим (бездействующим) оценщиком в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.



Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023 г. по 30 ноября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П. ДОГОВОР № 231900-035-000025 Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.	 /К.В. Шуховцев/

Полис страхования ответственности оценщика





### Участок 7 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



#### Об участке

Площадь: 7 сот.

Расстояние до центра города: 13 км

#### Расположение

Курганская обл., Котовский р-н, ДНТ Озерный

Скрыть карту



25 000 ₽

3 571 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 933 402-02-48

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алексей

Частное лицо

На Авито с октября 2014

Эквивалент -7,34 тонн CO<sub>2</sub>



13 объявлений пользователя

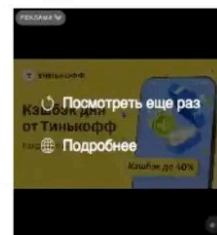
Подписаться на продавца

Это место приносит удачу



Запустить рекламу

Avito



Сообщения

### Объект-аналог №1

#### Расположение

Курганская обл., Котовский р-н, ДНТ Озерный

Скрыть карту



#### Описание

Продам дачу, участок в СНТ Озерный (между СНТ Хохловатки и СНТ Приозорный). Продажа от собственника, долгов и обременений нет. Участок чистый на высоком месте. Участок без строений. В кооперативе водоснабжением, проведен газ и электричество, ведется строительство. Дача рядом с городом, транспортное сообщение. Рядом водохранилище Орлово и озеро Хохловатки. Если не доступен то пишите сюда на сайт. Возможен обмен по предложению.

№ 2132255106 - 5 марта в 21:58 - 1715 просмотров (+7 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

Строительство домов и коттеджей

25 000 ₽

3 571 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 933 402-02-48

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алексей

Частное лицо

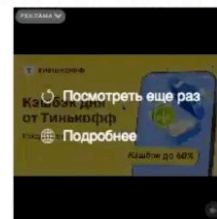
На Авито с октября 2014

Эквивалент -7,34 тонн CO<sub>2</sub>



13 объявлений пользователя

Подписаться на продавца



Сообщения

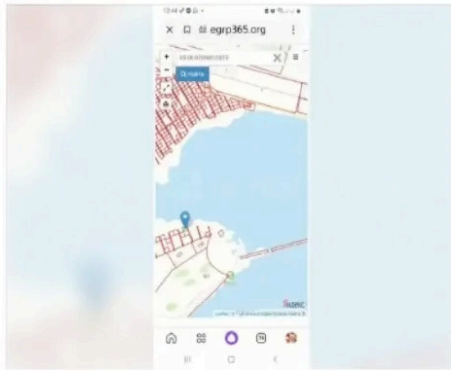
### Объект-аналог №1



Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельскохозяйственные (СНТ, ДНП)

## Участок 7,7 сот. (СНТ, ДНП)

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    ➦ Добавить закладку



### Об участке

Площадь: 7,7 сот.

Расстояние до центра города: 12 км

### Расположение

Курганская обл., Котовский р-н, СНТ Приозёрный

[Скрыть карту](#)



**30 000 ₽**

3 896 ₽ за сотку  
[или предложите свою цену](#)

8 933 402-09-35

[Написать сообщение](#)

Отвечает в течение дня

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Татьяна  
Частное лицо  
На Авито с марта 2013



[Подписаться на продавца](#)

Это место  
приносит  
удачу



[Запустить рекламу](#)

Avito

Сообщения

## Объект-аналог №2

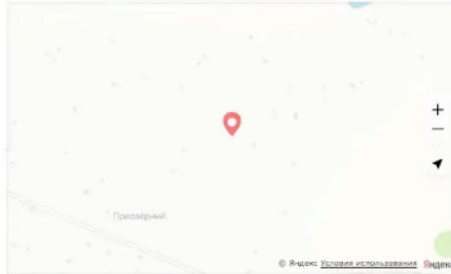
Площадь: 7,7 сот.

Расстояние до центра города: 12 км

### Расположение

Курганская обл., Котовский р-н, СНТ Приозёрный

[Скрыть карту](#)



**30 000 ₽**

3 896 ₽ за сотку  
[или предложите свою цену](#)

8 933 402-09-35

[Написать сообщение](#)

Отвечает в течение дня

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Татьяна  
Частное лицо  
На Авито с марта 2013



[Подписаться на продавца](#)

№ 327152119 · 4 марта в 12:53 · 1237 просмотров (+29 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Похожие объявления

Строительство домов и коттеджей

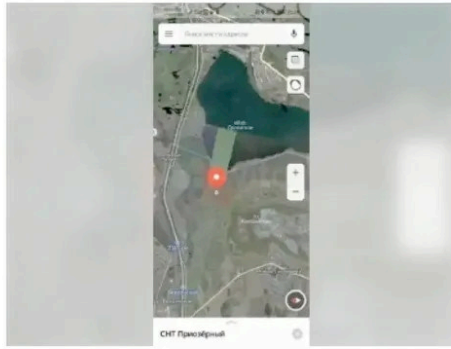
Сообщения

## Объект-аналог №2



Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельскохозяйственные (СНТ, ДНП)  
**Участок 8 сот. (СНТ, ДНП)**

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    ■ Добавить заметку



**Об участке**

Площадь: 8 сот.      Расстояние до центра города: 12 км

**Расположение**

Курганская обл., Кетовский муниципальный округ, СНТ Приозёрный

Скрыть карту



**30 000 ₽**

3750 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

Кредит для бизнеса до 50 млн ₽ за 1 день

8 963 001-82-35

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

**Спросите у продавца**

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Лариса

Частное лицо

На Авито с марта 2015

Документы проверены    Эквивалент: -31 кг СО<sub>2</sub>

16 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

**Кредит до 3 млн ₽**  
на б/у авто\*

\*Сумма на карту от 100 до 1 млн рублей. Сумма от 100 тыс. - 1 млн руб. без % от 10 до 50, от 50 до 100 млн - 10% от суммы. Срок от 12 до 60 месяцев. Ставка от 12,99% годовых. Требования к заемщику: гражданство РФ, возраст от 21 до 70 лет, регистрация в РФ, стаж работы не менее 3 месяцев. Требования к автомобилю: возраст от 3 до 10 лет, пробег до 100 000 км. Требования к документам: паспорт РФ, СНИЛС, водительские права, документы на автомобиль. \*Сумма кредита зависит от суммы первоначального взноса. \*Сумма кредита зависит от суммы первоначального взноса. \*Сумма кредита зависит от суммы первоначального взноса.

**ТИНЬКОФФ**

**3 МИНУТ**

С промокодом PRIZ10

Успейте до 31 марта

Оформить

Сообщения

**Объект-аналог №3**

**Об участке**

Площадь: 8 сот.      Расстояние до центра города: 12 км

**Расположение**

Курганская обл., Кетовский муниципальный округ, СНТ Приозёрный

Скрыть карту



**Описание**

Все документы в порядке, по улице проходит электричество и природный газ. Водопровод: в летний период 3 раза в неделю дают воду, весна - осень 2 раза. Насаждений нет.

№ 2815669123 · 3 марта в 22:37 · 331 просмотр (+11 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

**30 000 ₽**

3750 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

Кредит для бизнеса до 50 млн ₽ за 1 день

8 963 001-82-35

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

**Спросите у продавца**

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Лариса

Частное лицо

На Авито с марта 2015

Документы проверены    Эквивалент: -31 кг СО<sub>2</sub>

16 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

**ТИНЬКОФФ**

**3 МИНУТ**

С промокодом PRIZ10

Успейте до 31 марта

Оформить

Сообщения

**Объект-аналог №3**