



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
12.03.2024 г.

Выписка из отчета № 1203241184

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: общая площадь: 629 кв.м,
адрес: Республика Марий Эл, р-н Советский, д. Кордемучаш, ул. Кордемучаш,
категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:
для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 12:08:0620101:91.
Дата оценки: 12.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Абдуллаева Любовь Валерьевна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Республика Марий Эл, р-н Советский, д. Кордемучаш, ул. Кордемучаш
		общая площадь	629 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	12:08:0620101:91
Дата оценки	◆	12.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 315 374,31 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на	◆	315 374,31 руб. (триста пятнадцать тысяч триста семьдесят четыре рубля тридцать одна копейка)	



дату оценки	
-------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 12.03.2024 г. составляет:

315 374,31 руб.

(триста пятнадцать тысяч триста семьдесят четыре рубля тридцать одна копейка).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок					
Описание объекта оценки	адрес: Республика Марий Эл, р-н Советский, д. Кордемучаш, ул. Кордемучаш, общая площадь: 629 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 12:08:0620101:91.				
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4
Информация о предложениях объектов-аналогов					
Дата предложения	Дата оценки: 12.03.2024 г.	12.03.2024 г.	12.03.2024 г.	12.03.2024 г.	12.03.2024 г.
Ссылка на объявление:	https://www.avito.ru/mariy_el_sovetskiy/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot._izhs_3476127289	https://www.avito.ru/mariy_el_sovetskiy/zemelnye_uchastki/uchastok_11_sot._izhs_3637890862	https://www.avito.ru/mariy_el_sovetskiy/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot._izhs_3543271760	https://joshkar-ola.domclick.ru/card/sale_lot_1756335828	
Цена предложения, руб.:		700 000,00	750 000,00	850 000,00	800 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки					
Параметр: адрес	Республика Марий Эл, р-н Советский, д. Кордемучаш, ул. Кордемучаш	Республика Марий Эл, Советский р-н, пгт Советский, ул. Строителей	Республика Марий Эл, Советский р-н, Кужмаринское с/п, д. Большой Шургумал	Республика Марий Эл, Советский р-н, Кужмаринское с/п, д. Большой Шургумал	Республика Марий Эл, Советский р-н, пгт Советский, ул. Ломоносова, 14
Параметр: общая площадь, кв.м	629	1200	1100	1200	1000
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства
Корректировки					
Корректировка на уторговывание, %:		20,10	20,10	20,10	20,10
Цена после уторговывания, руб.:		559 300,00	599 250,00	679 150,00	639 200,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	629	1200	1100	1200	1000
Цена за удельную единицу, руб.:		466,08	544,77	565,96	639,20
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %					
Корректировка на местоположение		-5,00	-2,00	-2,00	-5,00
Корректировка на различие видов разрешенного использования		-6,00	-6,00	-6,00	-6,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		-11,00	-8,00	-8,00	-11,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб.:		414,81	501,19	520,68	568,89
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:					501,39
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:					315 374,31



Публичная кадастровая карта России на 12.03.2024

💡 Подсказка: Кликните на карте на любой участок или дом, чтобы проверить права собственности и обременения.

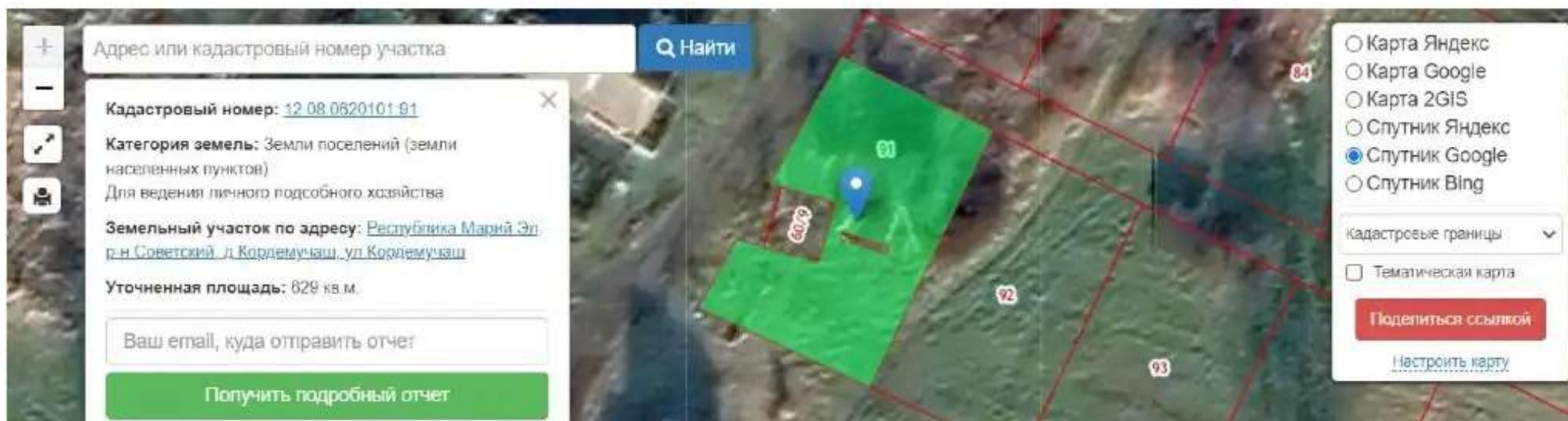


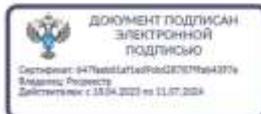
Фото №1. Общий вид участка со спутника на публичной кадастровой карте



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:08:0620101:91

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	12:08:0620101
Дата присвоения кадастрового номера	31.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Республика Марий Эл, р-н Советский, д Кордемучаш, ул Кордемучаш
Площадь, м ²	629, Уточненная площадь, погрешность 18,0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	24637,93
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Телиманов Андрей Евгеньевич
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Абдуллаева Любовь Валерьевна



Лист 1 из 4

Данные актуальны на 15.09.2023

Сведения из ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:08:0620101:91

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Абдуллаева Любовь Валерьевна, 24.03.1985, Российская Федерация, СНИЛС 122-447-611 31, Паспорт гражданина Российской Федерации 41 18 905292 выдан 25.04.2018 ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 12-12/007-12/007/002/2015-553/2, 29.01.2015</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка 20.01.2015</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Полнин Константин Викторович, 06.12.1976</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 12-12-07/061/2014-410, 17.11.2014</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 29.01.2015, 12-12/007-12/007/002/2015-553/1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>



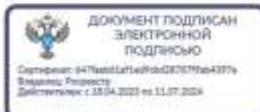
Лист 2 из 4

Данные актуальны на 15.09.2023

Сведения из ЕГРН



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:08:0620101:91
Сведения о правах	Данные отсутствуют. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя; Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Ипотека Дата государственной регистрации: 04.03.2015 Номер государственной регистрации: 12-12/007-12/007/002/2015-2583/1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 04.03.2015 срок: с 04.03.2015 не позднее 30.08.2015 Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Потребительские общества "Кредитный потребительский кооператив граждан "Социальный прогресс", ИНН 1215102967, ОГРН 1051200074496 Основание государственной регистрации: Договор о залоге земельного участка выдан 20.02.2015 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Ипотека в силу закона Дата государственной регистрации: 29.01.2015 Номер государственной регистрации: 12-12/007-12/007/002/2015-554/1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 29.01.2015 по 30.07.2015 срок с 29.01.2015 по 30.07.2015 Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Потребительские общества "Кредитный потребительский кооператив граждан "Социальный прогресс", ИНН 1215102967, ОГРН 1051200074496 Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельного участка выдан 20.01.2015, Договор целевого займа 19/01/2015</p>



Лист 3 из 4

Данные актуальны на 15.09.2023

Сведения из ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	12:08:0620101:91
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	выдан 19.01.2015 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Лист 4 из 4

Данные актуальны на 15.09.2023

Сведения из ЕГРН



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. _____ /А.Р. Мамедова/	 М.П. _____ /К.В. Шуховаев/

Дата: 29.09.2023 г. от «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславич
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 064900
Выдан: Оренбург УИФРС. Рослав по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (под): ОУИРОУ ВО «СБЭЛГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения договора купли-продажи, дарения, аккредитивному договору на проведение операции, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является ущемление интересов и/или нарушение интересов акционеров (участников) общества (акционерного общества) в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент проведения оценки.

Выплатой/выплатами: является по договору на проведение оценки в/или третьи лица, которым признан ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты/выплат оцениваемой деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов дня, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый выданный Полис во вступил:
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: М.П. Директор А.Р. Мамсолов	СТРАХОВАТЕЛЬ:
---	-------------------

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



avito.ru/mariy_el_sovetskiy/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_3476127289



700 000 Р

58 333 Р за сотку
или предложите свою цену

8 930 372-54-92

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Светлана

Частное лицо
На Авито с августа 2021

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 12 сот.

Расположение

Республика Марий Эл, Советский р-н, городское поселение
Советский, пгт. Советский, ул. Строителей

Показать карту

Описание

Продаю земельный участок 12 соток, под ИЖС. Находится в пгт. Советский на
улице Строителей, кадастровый номер 41.

№ 3476127289 · 17 февраля в 21:02 · 385 просмотров (+5 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №1

avito.ru/mariy_el_sovetskiy/zemelnye_uchastki/uchastok_11_sot_izhs_3637890862



750 000 Р

68 182 Р за сотку
или предложите свою цену

8 960 099-64-41

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Василий А

Частное лицо
На Авито с 16 февраля 2024

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 11 сот.

Расстояние до центра города: 14 км

Расположение

Республика Марий Эл, Советский р-н, Кукмаринское сельское
поселение, д. Большой Шургумал

Показать карту

Описание

Земельный участок в экологичном районе Республики Марий Эл! Прекрасно
подходит для строительства дома.
Хорошие подъездные пути к участку. Доброжелательные соседи.
Рядом красивый лес и река Куберка.
В 30 минутах от города Йошкар-Ола!
Звоните пишите, отвечу на все вопросы!

№ 3637890862 · 17 февраля в 09:03 · 290 просмотров (+5 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №2



avito.ru/mariy_el_sovetskiy/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_3543271760



850 000 Р

70 833 Р за сотку
или предложить свою цену

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщ

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Миниат
Частное лицо
На Авито с августа 2025

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 12 сот. Расстояние до центра города: 14 км

Расположение

Республика Марий Эл, Советский р-н, Кужмаринское сельское поселение, д. Большой Шургумал, ул. Большой Шургумал [Показать карту](#)

Описание

Продам хороший земельный участок ИЖС 12 соток в активно развивающемся населенном пункте.
Участок сухой, выровненный, насаждения отсутствуют. Идеально подходит под строительство.
Все коммуникации доступны к подключению, проблем не возникнет.
Рядом новая детская площадка для малышей и детей постарше.
Асфальтированная дорога. Живописные места. Прекрасное место для отдыха всей семьей!
Звоните, пишите. Торг возможен после личной встречи.

№ 3543271760 - 14 февраля в 22:39 - 228 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №3

joshkar-ola.domclick.ru/card/sale_lot_1756335828

участок для строительства дома.

Об участке

Площадь участка: 10 сот. Тип участка: ИЖС

Тип сделки: Свободная продажа Неисключенные собственники: Нет

Коммуникации и удобства

Электричество: Да

Купите в ипотеку онлайн

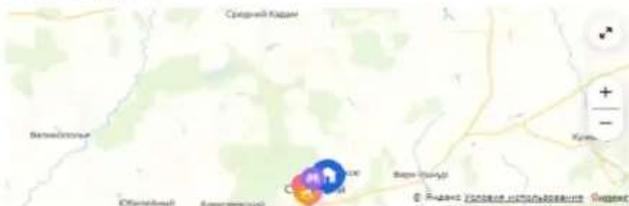
Понадобится всего один визит в банк

-0.3% Покупка на Домклик
Скидка недоступна. Как получить

Купите в ипотеку

Расположение

Республика Марий Эл, городское поселение Советский, посёлок городского типа Советский, улица Лонганова, 34



Продаётся участок, 10 сот., ИЖС

800 000 Р

80 000 Р/сот.

Почему онлайн? →

АП Анна Пайбантова
1 объявление
На Домклик 8 мес.

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
ОЛИМПИА

Можно позвонить или написать в чате,
СМС и сообщения в мессенджерах
не будут доставлены

+7 (906) 137-20-63

Написать

Спросите у продавца

напечатайте сообщение

Ещё актуально? Торг уместен?

Подходит под ипотеку?

Когда могу посмотреть?

Поделиться

Избранное

Объект-аналог №4