



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
21.03.2024 г.

Выписка из отчета №2103242311

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: 1) Здание №1, расположенное на земельном участке: назначение здания: Садовый дом, площадь здания: 15 кв.м (из открытых источников, данные спутника), площадь участка: 301 кв.м, кадастровый номер участка: 21:02:010809:294, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для ведения коллективного садоводства, адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280.

2) Здание №2, расположенное на земельном участке: назначение здания: Садовый дом, площадь здания: 25 кв.м (из открытых источников, данные спутника), площадь участка: 301 кв.м, кадастровый номер участка: 21:02:010809:294, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для ведения коллективного садоводства, адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280.

Дата оценки: 21.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Девяткин Андрей Александрович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком (фото здания №2 не предоставлены).
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович



	<ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Здание №1, расположенное на земельном участке	
		назначение здания	Садовый дом
		площадь здания	15 кв.м (из открытых источников, данные спутника)
		площадь участка	301 кв.м
		кадастровый номер участка	21:02:010809:294
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование участка	для ведения коллективного садоводства
		адрес	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое



		товарищество "Дружба", уч-к 280
	физическое состояние здания	удовлетворительное
	материал стен здания	кирпичные
	право собственности	не зарегистрировано
	Здание №2, расположенное на земельном участке	
	назначение здания	Садовый дом
	площадь здания	25 кв.м (из открытых источников, данные спутника)
	площадь участка	301 кв.м
	кадастровый номер участка	21:02:010809:294
	категория земель	земли населенных пунктов
	разрешенное использование участка	для ведения коллективного садоводства
	адрес	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280
	физическое состояние здания	Принято как хорошее
	материал стен здания	нет данных
	право собственности	не зарегистрировано
Дата оценки	♦ 21.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 501 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 501 000,00 руб. (пятьсот одна тысяча рублей ноль копеек)	



Таким образом, общая рыночная стоимость всех объектов оценки на 21.03.2024 г. составляет:

501 000,00 руб.
(пятьсот одна тысяча рублей ноль копеек)

Из них, стоимость здания №1, площадью 15 кв.м.:

96 000,00 руб.
(девяносто шесть тысяч рублей ноль копеек),

стоимость здания №2, площадью 25 кв.м.:

238 000,00 руб.
(двести тридцать восемь тысяч рублей ноль копеек),

стоимость земельного участка:

167 000,00 руб.
(сто шестьдесят семь тысяч рублей ноль копеек).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Сравнение земельных участков:

Элемент сравнения	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://www.avito.ru/novocheboksarsk/zemelnye_uchastki/uchastok_4_sot._snt_dnp_3860045523	https://www.avito.ru/novocheboksarsk/zemelnye_uchastki/uchastok_5_sot._snt_dnp_2089853676	https://www.avito.ru/novocheboksarsk/zemelnye_uchastki/uchastok_4_sot._snt_dnp_3570432201
Цена предложения, руб.		250 000,00	300 000,00	250 000,00
Площадь, кв.м.	301,0	400,0	500,0	400,0
Торг, %		-10,0	-10,0	-10,0
Скорректированная стоимость, руб.		225 000,00	270 000,00	225 000,00
Скорректированная стоимость за 1 кв.м., руб.		563,00	540,00	563,00
Дата оценки / Дата продажи (предложения)	Март 2024 г.	Март 2024 г.	Март 2024 г.	Март 2024 г.
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Назначение участка	Земли населенных пунктов, для садоводства	Земли населенных пунктов, для садоводства	Земли населенных пунктов, для садоводства	Земли населенных пунктов, для садоводства
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Местоположение земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Мечта	Чувашская Республика, Новочебоксарск, СНТ Химик	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Надежда
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Наличие коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций



Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Площадь участка	301,00	400,0	500,0	400,0
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение, %		0,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость 1 кв.м., руб.		563,00	540,00	563,00
Стоимость 1 кв.м. объекта оценки, руб.	555,00			
Стоимость объекта оценки (округленно), руб.	167 000,00			



Сравнение жилых домов (объект оценки №1):

Элемент сравнения	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://www.avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_35_m_na_uchastke_4_sot._3565886120	https://www.avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_25_m_na_uchastke_3_sot._3185608330	https://www.avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_40_m_na_uchastke_4_sot._3780324216
Цена предложения, руб.		607 000,00	400 000,00	500 000,00
Торг, %		-9,4	-9,4	-9,4
Скорректированная стоимость, руб.		549 942,00	362 400,00	453 000,00
Общая площадь, кв.м.	15,0	35,0	25,0	40,0
Площадь земельного участка, кв.м.	301,0	400,0	300,0	400,0
Корректировка на площадь земельного участка, руб		-222 000	-166 500	-222 000
Скорректированная стоимость, руб.		327 942	195 900	231 000
Скорректированная стоимость 1 кв.м., руб.		9 370,00	7 836,00	5 775,00
Дата оценки / Дата продажи (предложения)	Март 2024 г.	Март 2024 г.	Март 2024 г.	Март 2024 г.
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Местоположение	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Надежда, 14-я ул.	Чувашская Республика, Новочебоксарск, СТ Ольдеевский	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Виктория
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Материал стен	Кирпич	Кирпич	Кирпич	Кирпич
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Общая площадь (фактор масштаба), кв.м.	15,0	35,0	25,0	40,0



Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Наличие/отсутствие отопления	Отсутствует	Имеется	Имеется	Отсутствует
Корректировка на наличие/отсутствие отопления, %		-9,0	-9,0	0,0
Наличие/отсутствие водоснабжения	Нет данных	На участке	На участке	На участке
Корректировка на наличие/отсутствие водоснабжения, %		0,0	0,0	0,0
Право собственности	Не в собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка на право собственности, %		-10,0	-10,0	-10,0
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Корректировка на техническое состояние, %		0,0	0,0	0,0
Подъезд	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется
Корректировка на качество подъезда, %		0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение, %		-19,0	-19,0	-10,0
Скорректированная стоимость 1 кв.м., руб.		7 590,00	6 347,00	5 198,00
Стоимость 1 кв.м. объекта оценки, руб.	6 390			
Рыночная стоимость объекта оценки №1 без учета стоимости з.у., руб.	96 000,00			



Сравнение жилых домов (объект оценки №2):

Элемент сравнения	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://www.avito.ru/novocheboksarsk/zemelnye_uchastki/uchastok_3_sot._snt_dnp_3293891955	https://www.avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_40_m_na_uchastke_6_sot._t._4193821381	https://www.avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_18_m_na_uchastke_4_sot._3221099907
Цена предложения, руб.		500 000,00	850 000,00	420 000,00
Торг, %		-9,4	-9,4	-9,4
Скорректированная стоимость, руб.		453 000,00	770 100,00	380 520,00
Общая площадь, кв.м.	25,0	24,0	40,0	18,0
Площадь земельного участка, кв.м.	301,0	300,0	600,0	400,0
Корректировка на площадь земельного участка, руб		-166 500	-333 000	-222 000
Скорректированная стоимость, руб.		286 500	437 100	158 520
Скорректированная стоимость 1 кв.м., руб.		11 938,00	10 928,00	8 807,00
Дата оценки / Дата продажи (предложения)	Март 2024 г.	Март 2024 г.	Март 2024 г.	Март 2024 г.
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Местоположение	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Ягодка	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Полиграфист	Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Кукшумский
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Материал стен	Нет данных	Кирпич	Кирпич	Кирпич
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Общая площадь (фактор масштаба), кв.м.	25,0	24,0	40,0	18,0



Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Наличие/отсутствие отопления	Нет данных	Имеется	Имеется	Имеется
Корректировка на наличие/отсутствие отопления, %		0,0	0,0	0,0
Наличие/отсутствие водоснабжения	Нет данных	На участке	На участке	На участке
Корректировка на наличие/отсутствие водоснабжения, %		0,0	0,0	0,0
Право собственности	Не в собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка на право собственности, %		-10,0	-10,0	-10,0
Техническое состояние	Принято, как хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Корректировка на техническое состояние, %		0,0	0,0	0,0
Подъезд	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется
Корректировка на качество подъезда, %		0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение, %		-10,0	-10,0	-10,0
Скорректированная стоимость 1 кв.м., руб.		10 744,00	9 835,00	7 926,00
Стоимость 1 кв.м. объекта оценки, руб.	9 514			
Рыночная стоимость объекта оценки №1 без учета стоимости з.у., руб.	238 000,00			



Фото №1. Общий вид участка и дома



Фото №2. Общий вид участка и дома



Фото №3. Общий вид участка и дома



Фото №4. Общий вид участка и дома



Фото №5. Общий вид участка и дома



Фото №6. Общий вид участка и дома



Фото №7. Общий вид участка и дома



Фото №8. Общий вид участка и дома



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав

12.07.2023г.

№ КУВИ-001/2023-158559336

На основании запроса от 10.07.2023, поступившего на рассмотрение 10.07.2023, сообщаем, что правообладателю Девяткин Андрей Александрович; дата рождения: 16.09.1968; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6013 № 444748 от 02.10.2013 выдан: ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский; СНИЛС: 059-989-032 39., в период с 01.01.2020 по 10.07.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:


1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	21:02:000000:33157
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Советская, д. 26, кв. 120
		Площадь:	56.2
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	14.12.2016
		номер государственной регистрации:	21-21/002-21/027/001/2016-995/4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 12.12.2016 Документ нотариально удостоверен: 12.12.2016 Николаева Т.Ю., временно исполняющая обязанности нотариуса Новочебоксарского нотариального округа Чувашской Республики Николаевой Н.Л. 14-3115
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	21-21/002-21/027/001/2016-996/1
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	21:02:010809:294
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения коллективного садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, садоводческое товарищество "Дружба", уч-к 280.
		Площадь:	301 +/- 4

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	05.04.2017
	номер государственной регистрации:	21:02:010809:294-21/002/2017-3
	основание государственной регистрации:	Договор дарения, выдан 28.03.2017
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	Получатель выписки	Девяткин Андрей Александрович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Маседова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухошев/</p>
--	--

Дата выдачи: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводская, д. 49
Паспорт: 7512 № 064890
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключающему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установившийся вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приватный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023 г. по 30 ноября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. Директор /А.Р. Мамедов/ Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.	

Полис страхования ответственности оценщика



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 4 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



250 000 ₽

62 500 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?

Надя
Частное лицо
На Авито с апреля 2015

Эковклад: -15,1 тонн CO₂

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Объект-аналог ЗУ №1

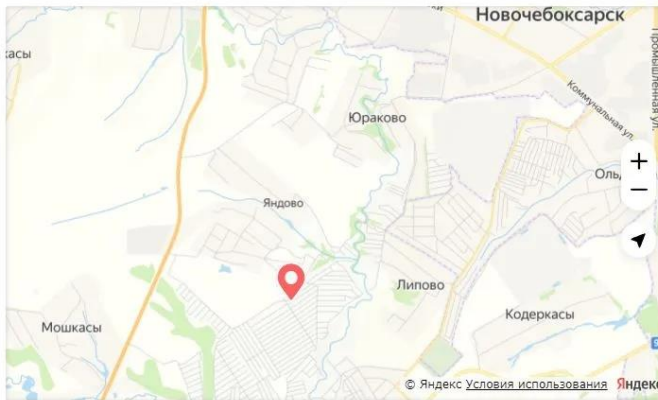
Площадь: 4 сот.

Расстояние до центра города: 5 км

Расположение

Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ,
СДТ Мечта

Скрыть карту ^



Описание

Продается участок 4 соток в садоводческом товариществе Мечта Чебоксарского р-н, не далеко от Липова. Участок ухоженный, забор есть, вода есть, улицы чистые, свет проходит по улице. 62500 за сотку

250 000 ₽

62 500 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?

Надя
Частное лицо
На Авито с апреля 2015

Эковклад: -15,1 тонн CO₂

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Объект-аналог ЗУ №1



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

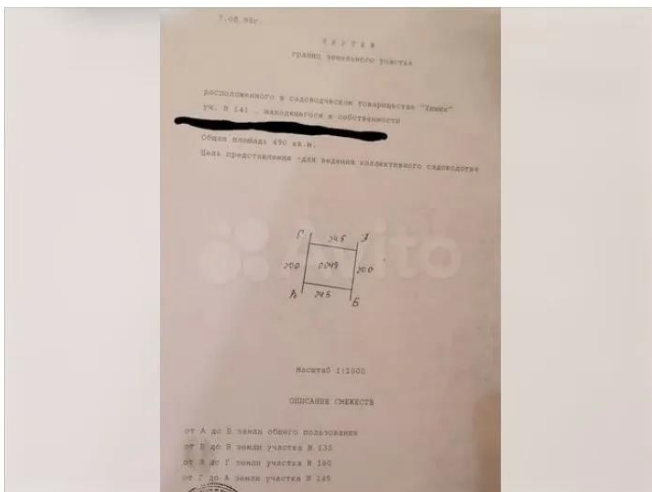
Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 5 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку

300 000 ₽

60 000 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)



8 917 601-50-41

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алексей
Частное лицо
На Авито с февраля 2021



Подписаться на продавца

Об участке

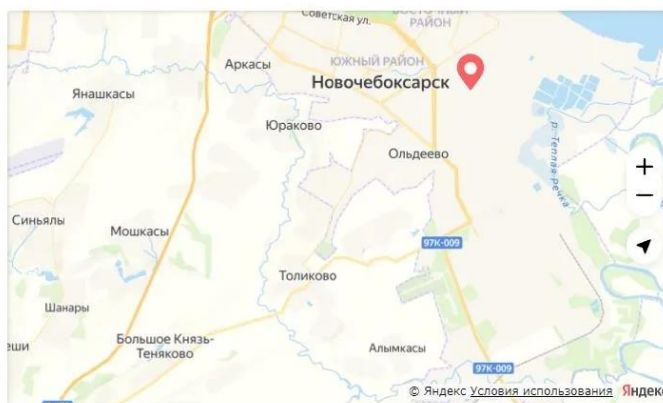
Площадь: 5 сот.

Объект-аналог ЗУ №2

Расположение

Чувашская Республика, Новочебоксарск, садоводческое товарищество Химик

Скрыть карту ^



300 000 ₽

60 000 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)

8 917 601-50-41

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алексей
Частное лицо
На Авито с февраля 2021



Подписаться на продавца

Описание

Продается земельный участок, без построек, общей площадью 490 кв.м. Участок ровный, практически квадратный. Плодоносящий сад(крыжовник, белая и черная смородина, виктория, вишня очень вкусная, яблони, груши. Участок граничит с участками № 135, 160, 149. Торг!

№ 2089853676 - 29 февраля в 16:57 - 2087 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог ЗУ №2



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 4 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



250 000 ₽

62 500 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Екатерина Гимадеева

Частное лицо
На Авито с февраля 2018

Документы проверены Эковклад: -5 кг CO₂



15 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Объект-аналог ЗУ №3

Площадь: 4 сот.

Расстояние до центра города: 5 км

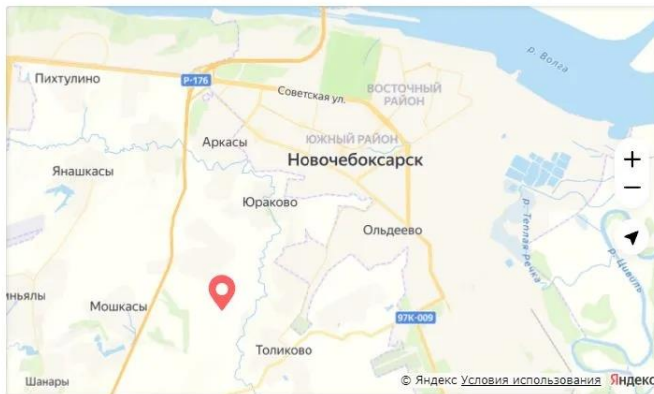
250 000 ₽

62 500 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Расположение

Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ,
СДТ Надежда

Скрыть карту



Описание

Продаю участок в СНТ Надежда. Один взрослый собственник. На участке есть вода, электроэнергию не подводили, т.к. построек на участке нет, хотя СНТ оснащено электроэнергией. Осмотр по договорённости. Небольшой торг

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Екатерина Гимадеева

Частное лицо
На Авито с февраля 2018

Документы проверены Эковклад: -5 кг CO₂



15 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Объект-аналог ЗУ №3



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_35_m_na_uchastke_4_sot_3565886120



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дачи

Дача 35 м² на участке 4 сот.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Объект-аналог 1й дом №1

607 000 ₽

17 343 ₽ за м²

В ипотеку от 6 787 ₽/мес.

Посмотреть скидки



8 917 660-90-52

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АН "Усадьба"

Агентство

Реквизиты проверены



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_35_m_na_uchastke_4_sot_3565886120

О даче

Количество комнат: 3

Площадь дома: 35 м²

Площадь участка: 4 сот.

Этажей в доме: 2

Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Год постройки: 2015

Материал стен: кирпич

Ремонт: косметический

Расстояние до центра города: 5 км

607 000 ₽

17 343 ₽ за м²

В ипотеку от 6 787 ₽/мес.

Посмотреть скидки



8 917 660-90-52

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АН "Усадьба"

Агентство

Реквизиты проверены



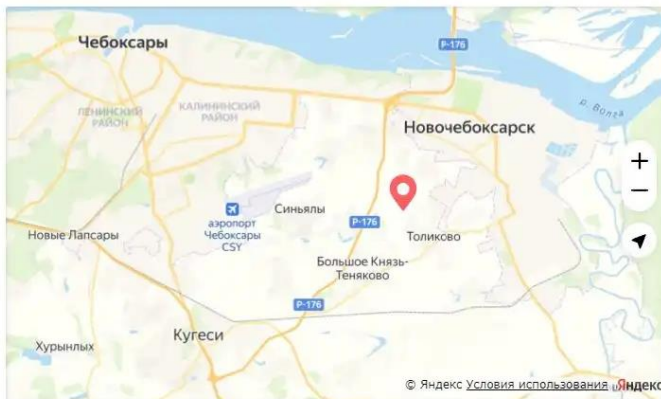
Подписаться на продавца

Контактное лицо
Евгений

Расположение

Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ,
СДТ Надежда, 14-я ул.

Скрыть карту



Объект-аналог 1й дом №1



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_35_m_na_uchastke_4_sot_3565886120



607 000 ₽

17 343 ₽ за м²

В ипотеку от 6 787 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)



Описание

Дачный домик в хорошем состоянии из силикатного кирпича, толщина стен(30см) в кирпич. Участок ровный, ухоженный, есть яблони кустарники. Вода есть, ёмкость для воды есть. Подъездные пути хорошие.

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
607 000 ₽	182 100 ₽	20 лет

Одна заявка в несколько банков

Р
Росбанк

18,7%
6 787 ₽

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 3565886120 · 19 марта в 14:47 · 5739 просмотров (+5 сегодня)

[Пожаловаться](#)

8 917 660-90-52

[Написать сообщение](#)

Отвечает за несколько часов

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

АН "Усадьба"

Агентство



[Реквизиты проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо
Евгений

Объект-аналог 1й дом №1

avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_25_m_na_uchastke_3_sot_3185608330



[Все категории](#)

Поиск по объявлениям

[Найти](#)

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дачи

Дача 25 м² на участке 3 сот.

[Добавить в избранное](#)

[Сравнить](#)

[Добавить заметку](#)

400 000 ₽

16 000 ₽ за м²

или [предложите свою цену](#)

8 919 138-26-19

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Игорь Аверкиев

Частное лицо

На Авито с июня 2021



[Подписаться на продавца](#)



Объект-аналог 1й дом №2



avito.ru/novочебоксарск/doma_dachi_kottedzhi/dacha_25_m_na_uchastke_3_sot_3185608330

О даче

Количество комнат: 2

Площадь дома: 25 м²

Площадь участка: 3 сот.

Этажей в доме: 1

Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Год постройки: 1990

Материал стен: кирпич

Терраса или веранда: есть

Санузел: на улице

Коммуникации: электричество

Ремонт: косметический

Транспортная доступность: асфальтированная дорога, остановка общественного транспорта

400 000 ₽ ▾

16 000 ₽ за м²

или предложите свою цену

8 919 138-26-19

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Игорь Аверкиев

Частное лицо

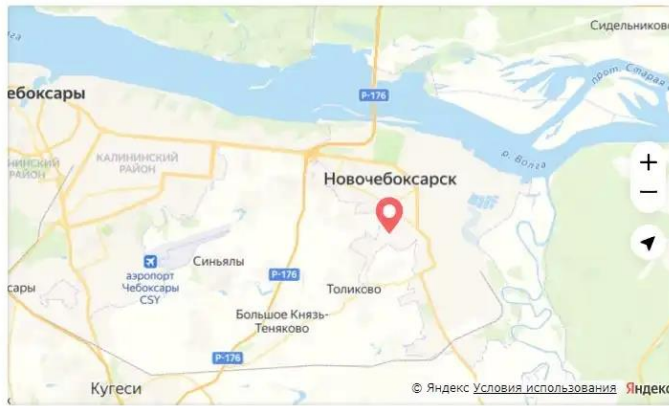
На Авито с июня 2021

Подписаться на продавца

Расположение

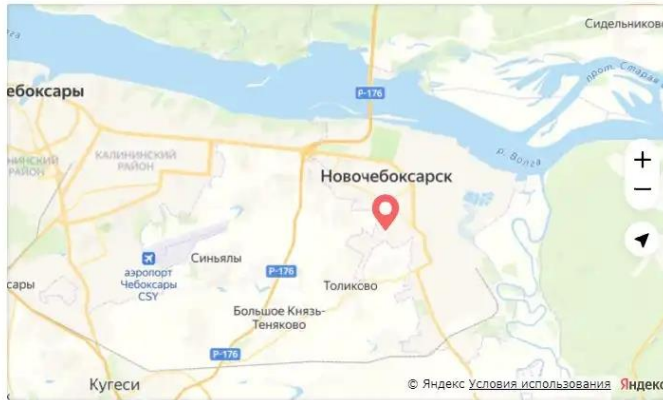
Чувашская Республика, Новочебоксарск, садоводческое товарищество Ольдеевский

Скрыть карту ^



Объект-аналог 1й дом №2

avito.ru/novочебоксарск/doma_dachi_kottedzhi/dacha_25_m_na_uchastke_3_sot_3185608330



400 000 ₽ ▾

16 000 ₽ за м²

или предложите свою цену

8 919 138-26-19

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Игорь Аверкиев

Частное лицо

На Авито с июня 2021

Подписаться на продавца

Описание

Продаю дачу, 3 сот. 20 кв. Дом кирпичный, без трещин, на хорошем фундаменте. Крыша не протекает. Окна, двери есть, есть печь, рабочая, в отличном состоянии. Все окна с решетками. Есть погреб, глубокий, чистый, сухой. Земли хватит и посеять, построить. Вода и электричество тоже есть. Остановка рядом, автобусы ездят. Торг есть. Пишите, звоните.

№ 3185608330 · 27 февраля в 00:10 · 6445 просмотров (+15 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления ▾

Объект-аналог 1й дом №2



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дачи

Дача 40 м² на участке 4 сот.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



500 000 Р

12 500 Р за м² или предложите свою цену

В ипотеку от 5 591 Р/мес. Посмотреть скидки



8 987 575-31-80

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Лилия

Частное лицо
На Авито с декабря 2017



Объект-аналог 1й дом №3

О даче

Количество комнат: 3

Площадь дома: 40 м²

Площадь участка: 4 сот.

Этажей в доме: 2

Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Год постройки: 1992

Материал стен: кирпич

Санузел: на улице

Коммуникации: электричество

Ремонт: косметический

Расстояние до центра города: 5 км

500 000 Р

12 500 Р за м² или предложите свою цену

В ипотеку от 5 591 Р/мес. Посмотреть скидки



8 987 575-31-80

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Лилия

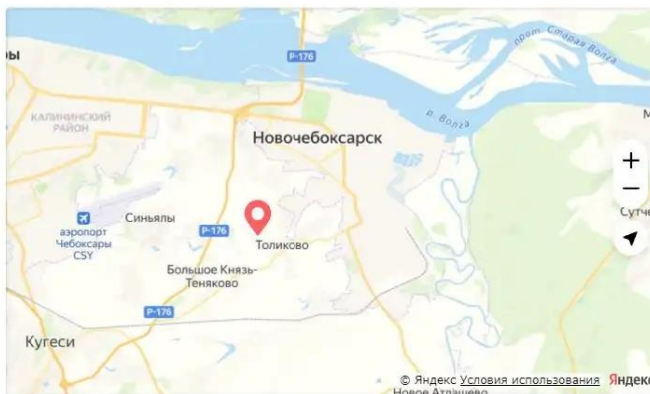
Частное лицо
На Авито с декабря 2017



Расположение

Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Виктория

Скрыть карту ^



Описание

Объект-аналог 1й дом №3

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_40_m_na_uchastke_4_sot_3780324216

Описание

Дача находится недалеко от г.Новочебоксарск, остановка деревня Липово, конечная остановка маршрутки 17 и 21, от остановки минут 10- 15 пешком через мост реки Кукшум. Также можно доехать на машине через Вятку, поворот после деревни Яндово. Участок 4 сотки. На участке имеется туалет отдельстоящий, бак большой для набора воды. Вода подведена и есть весь летний сезон. Электрические столбы протянуты по улице, к дому есть возможность подключения. На участке есть кустарники смородины черной (ягода крупная), крыжовник зеленый (крупный), красная и белая смородины. Есть вишня- не высокая, сладкая, три яблони разных сортов, слива, малина, облепиха. Участок находится на ровной поверхности, не запущен. Дом 2х этажный, кирпичный. Первый этаж жилой, 2 этаж недоделан, вагонка и доски лежат там же, отличная возможность отремонтировать самому. В доме есть погреб сухой, чистый. В 22-23 году земля отдыхала, была засажена горчицей. Торг уместен.

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
500 000 Р X	150 000 Р X	20 лет X

Одна заявка в несколько банков

Р
Росбанк
18,7%
5 591 Р

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

500 000 Р ▾

12 500 Р за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 5 591 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 987 575-31-80

[Написать сообщение](#)

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

[Ещё продаёте?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Лилия
Частное лицо
На Авито с декабря 2017



[3 объявления пользователя](#)

[Подписаться на продавца](#)

№ 3780324216 - 8 марта в 15:55 - 1800 просмотров (+5 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Объект-аналог 1й дом №3



Всех категорий

Поиск по объявлениям

Найти

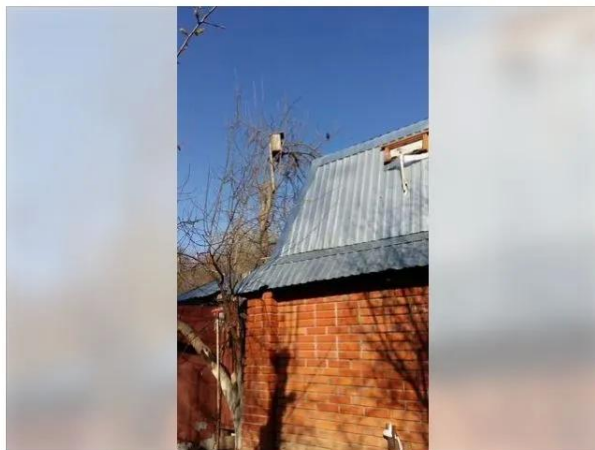
Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 3 сот. (СНТ, ДНП)

500 000 ₽

166 667 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Ещё продаёте? | Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

ИП
Агентство
На Авито с апреля 2014
Документы проверены

6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Николай

Об участке

Площадь: 3 сот. | Расстояние до центра города: 3 км

Объект-аналог 2й дом №1

Об участке

Площадь: 3 сот. | Расстояние до центра города: 3 км

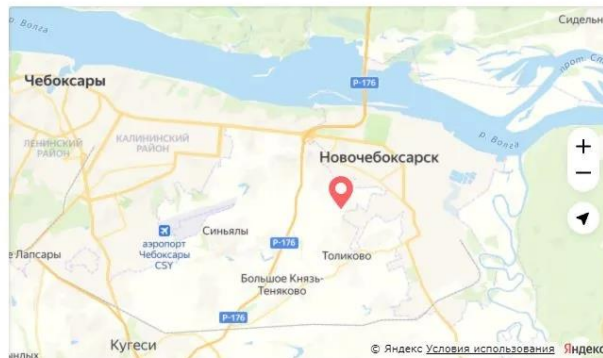
500 000 ₽

166 667 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Расположение

Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, СДТ Ягодка

Скрыть карту ^



Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Ещё продаёте? | Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

ИП
Агентство
На Авито с апреля 2014
Документы проверены

6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Николай

Описание

КИРПИЧНЫЙ ДОМ 3*3 м, 2-х этажный, деревянный пристрой 2*3 м, каркасный пристрой 3*2.5 м, теплица, 4 яблони, груша и кустарники. Передняя часть огорожена профлистом, остальные сеткой рабица . торг.

Объект-аналог 2й дом №1



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_40_m_na_uchastke_6_sot_4193821381



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дачи

Дача 40 м² на участке 6 сот.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



850 000 ₽

21 250 ₽ за м²
или предложите свою цену
В ипотеку от 8 773 ₽/мес.
Посмотреть скидки



8 917 650-68-89

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Татьяна
Частное лицо
На Авито с апреля 2016



Подписаться на продавца

Объект-аналог 2й дом №2

avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_40_m_na_uchastke_6_sot_4193821381

О даче

Количество комнат: 2
Площадь дома: 40 м²
Площадь участка: 6 сот.
Этажей в доме: 2
Для отдыха: баня или сауна
Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Год постройки: 1988

Материал стен: кирпич
Санузел: на улице
Коммуникации: электричество
Ремонт: косметический
Транспортная доступность: остановка общественного транспорта
Расстояние до центра города: 6 км

850 000 ₽

21 250 ₽ за м²
или предложите свою цену
В ипотеку от 8 773 ₽/мес.
Посмотреть скидки



8 917 650-68-89

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Татьяна
Частное лицо
На Авито с апреля 2016

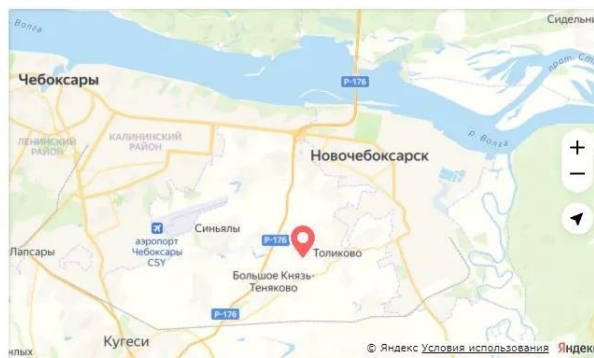


Подписаться на продавца

Расположение

Чувашская Республика, река Шалмас

Скрыть карту ^



Описание

Продаю дачу, 15 минут от г. Чебоксары и от г. Новоcheboksarsk 10 минут. Недалеко от базы отдыха Заимка на трассе Вятка. Зимой дороги чистят до главных ворот.

Объект-аналог 2й дом №2



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_40_m_na_uchastke_6_sot_4193821381

- Два бака для воды (1-ый для полива растений 3 куб.м, 2-ой на 2 куб.м для бани)
 Воду дают по субботам и воскресеньям. (Питьевую воду с собой провозить).
 - Дом в 2 полных жилых этажа. Второй этаж обшит вагонкой.
 - Есть свой просторный погреб с хорошей вентиляцией сухой зимой и летом.
 Дом расположен в тупиковом заезде, где нет посторонних и проезжающих машин и прохожих. Красивое тихое место с сосновой посадкой. Есть парковочное место на несколько машин.
 - В шаговой доступности родник, где можно набрать воды для любых целей.
 - Участок ровный по периметру засажен сливами, яблонями, грушами, вишней, смородиной, малиной и т.д. Навоз кидали в 2021 г.
 - В доме есть газовая плита с газовым баллоном.
 Более подробно готова ответить по телефону или в сообщении. Просмотр на выходных, либо по договоренности. Цена обговаривается при быстром оформлении продажи. Риэлторов прошу не беспокоить. Документы готовы к продаже.

850 000 Р

21 250 Р за м²
 или [предложите свою цену](#)
 В ипотеку от 8 773 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 917 650-68-89

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
850 000 Р	255 000 Р	20 лет

Одна заявка в несколько банков

Банк	Ставка	Первый взнос
Банк ВТБ	17,1%	8 773 Р
Ак Барс	17,2%	8 818 Р
Росбанк	18,7%	9 504 Р

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 4193821381 - 3 марта в 15:35 - 2983 просмотра (+54 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Объект-аналог 2й дом №2

avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_18_m_na_uchastke_4_sot_3221099907



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дачи

Дача 18 м² на участке 4 сот.

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



420 000 Р

23 333 Р за м²

8 919 138-46-26

Санитарный мастер

Агентство
На Авито с мая 2016



[Документы проверены](#)

[Есть бизнес-сообщество ВКонтакте](#)

27 объявлений пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо
Александр

О даче

Объект-аналог 2й дом №3



avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_18_m_na_uchastke_4_sot_3221099907

Площадь дома: 10 м²
Площадь участка: 4 сот.
Этажей в доме: 2
Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Материал стен: кирпич

Коммуникации: электричество
Ремонт: косметический
Парковка: парковочное место
Транспортная доступность: асфальтированная дорога
Расстояние до центра города: 6 км

420 000 Р ▾

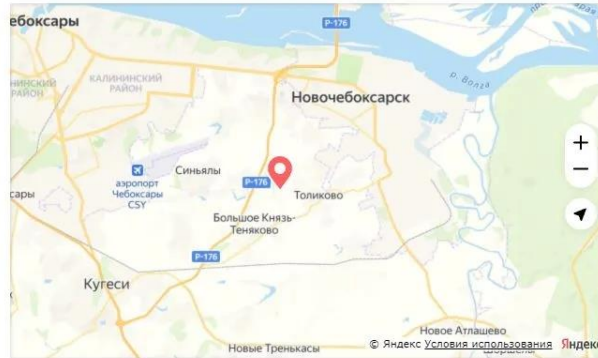
23 333 Р за м²

8 919 138-46-26

Расположение

Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ,
СДТ Кукшумский

Скрыть карту ^



Санитарный мастер

Агентство

На Авито с мая 2016

Документы проверены

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

27 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Александр

Описание

Добрый день
Обмен на машину
Пока вы думаете - другие смотрят
Пока вы смотрите - другие уже покупают
Продается Дача.цена - подарок.
Есть отдельное помещение кладовка, примерно 3-4 квадрата.

Объект-аналог 2й дом №3

avito.ru/novocheboksarsk/doma_dachi_kottedzhi/dacha_18_m_na_uchastke_4_sot_3221099907



420 000 Р ▾

23 333 Р за м²

8 919 138-46-26

Описание

Добрый день
Обмен на машину
Пока вы думаете - другие смотрят
Пока вы смотрите - другие уже покупают
Продается Дача.цена - подарок.
Есть отдельное помещение кладовка, примерно 3-4 квадрата.
Клубника поздняя ,растет до 01.10 -вкуснятина.
Подъездные пути ,доступные
Заезд с трассы Вятка,
Есть электричество,
Фундамент под баню,
Ёмкость для воды,
Отдельная кладовка,
1 собственник.
Продажа в связи с покупкой квартиры.

Санитарный мастер

Агентство

На Авито с мая 2016

Документы проверены

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

27 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Александр

№ 3221099907 · 22 февраля в 16:55 · 6563 просмотра (+7 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления ▾

Объект-аналог 2й дом №3