

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 02.05.2024 по делу № А19-6183/2024 Бархатова Татьяна Семёновна (Галигина) (06.01.1969г.р., место рожд: гор. Усолье-Сибирское Иркутской обл., адрес рег: 665460, Иркутская обл., гор. Усолье-Сибирское, Комсомольский пр-кт, д 124, кв 79, СНИЛС05235849664, ИНН 381905436309) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 582м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Иркутская обл., Усольский р-н, СПК "Бытовик", уч. № 161, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, кадастровый номер: 38:16:000023:206	67 442,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 582м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Иркутская обл., Усольский р-н, СПК "Бытовик", уч. № 161, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, кадастровый номер: 38:16:000023:206 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Среднерыночная стоимость – 67 442,00 руб.

Приложение:

1. Объявление о продаже аналогичных объектов.

**Финансовый управляющий**  
**Бархатовой** **Татьяны**  
**Семёновны**



**Новикова Вера Александровна**