**ПРОЕКТ**

**Договор купли-продажи акций обыкновенных**

 **(эмитент: «Газпром газораспределение Воронеж») №**

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_ 202\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ПФО ТРАСТ»** (ООО «ПФО ТРАСТ», ИНН 6316164800, ОГРН 1116316004155, адрес местонахождения: 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская д.43, комната 47), именуемое в дальнейшем **«Продавец»** , в лице **конкурсного управляющего Тимашкова Виктора Анатольевича** (ИНН 380404089532, СНИЛС 077-968-790 58, рег. номер в СГР АУ – 13278 от 21.05.2013), действующего на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 11.03.2021 по делу № А55-6903/2020 (далее – конкурсный управляющий), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемая в дальнейшем **«Покупатель»**,с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»** в соответствии с Протоколом РАД-00000 от 00.00.202\_ о результатах торгов по продаже имущества ООО «ПФО ТРАСТ», заключили настоящий Договор купли-продажи (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество (далее по тексту –«Имущество»), указанное в п.1.2 Договора, принадлежащее Должнику на праве собственности, а Покупатель обязуется выполнить все установленные настоящим Договором условия и обязательства, уплатить за Имущество цену, предусмотренную настоящим Договором.

1.2. Под Имуществом в настоящем Договоре Стороны понимают:

акции обыкновенные в количестве 4 733 (четыре тысячи семьсот тридцать три) штуки

(эмитент: «Газпром газораспределение Воронеж») номинальной стоимостью одной акции 0,005 рублей, регистрационный номер выпуска акций: 1-01-40118-А

1.3. Указанное в п. 1.2. настоящего Договора Имущество Покупатель приобретает по итогам открытых торгов в рамках конкурсного производства, осуществляемого в отношении Должника, согласно Протокола РАД-000000 от 00.00.2023 о результатах торгов по продаже имущества ООО «ПФО ТРАСТ».

1.4. Право на ценные бумаги переходит к приобретателю с момента внесения приходной записи в реестр по лицевому счету приобретателя.

В случае если лицо, которому передаются ценные бумаги не имеет лицевого счета в реестре, ему необходимо предоставить документы для открытия лицевого счета. С полным перечнем документов для открытия лицевого счета можно ознакомиться, перейдя по ссылке <https://draga.ru/akcioneram/uslugi/otkrytie-scheta/>

**2. Права и обязанности Сторон**

**2.1.Покупатель обязан:**

2.1.1. Оплатить стоимость Имущества, указанную в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего Договора.

2.1.2. Принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи в течении десяти рабочих дней с момента полной оплаты Имущества.

2.1.3. Своевременно и в полном объеме оплатить все государственные пошлины и сборы, взимаемые в соответствии с действующим законодательством РФ, за регистрацию перехода права собственности на имущество. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несёт Покупатель.

**2.2.Продавец обязан:**

2.2.1. Не позднее десяти дней после выполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества в полном объеме, осуществить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на имущество от Продавца к Покупателю, в том числе действия по передаче Покупателю всех имеющихся у Продавца документов, необходимых для государственной регистрации перехода права собственности на имущество в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.2.2 С момента заключения настоящего Договора не совершать никаких сделок, следствием которых может явиться какое-либо обременение права собственности Продавца на Имущество.

2.2.3. Не совершать каких-либо действий, направленных на отчуждение и/или обременение Имущества правами третьих лиц.

**3. Цена и порядок расчетов.**

3.1. Цена продажи Имущества в соответствии с Протоколом РАД-000000 от 00.00.202\_ года о результатах торгов по продаже имущества ООО «ПФО ТРАСТ» составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(НДС не облагается).

3.2. Покупатель обязуется в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего Договора оплатить цену Имущества в размере  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (НДС не облагается) путем перечисления денежных средств на счет Должника, указанный в Разделе 7 настоящего Договора.

3.3. Цена продажи Имущества является твердой и окончательной. Никакие обстоятельства (включая выявление недостатков Имущества) не могут быть основанием для предъявления Покупателем требования о пересмотре цены продажи Имущества.

3.4. Обязательство Покупателя по оплате цены продажи Имущества считается выполненным с момента зачисления подлежащей оплате суммы, указанной в п. 3.3. настоящего Договора в полном объеме на банковский счет, указанный в Разделе 8 настоящего Договора.

**4. Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств на счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток . В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

5.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный в настоящем Договоре срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки, но не более 10% от этой стоимости.

5.4. В случае если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка, указанного в п. 3.2. настоящего Договора.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

**5. Прочие условия** Имущества

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При неурегулировании спорных вопросов в процессе переговоров споры разрешаются в суде в соответствии с его подведомственностью по месту нахождения Продавца.

**6. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор составлен на трёх листах, в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Продавца и Покупателя, один экземпляр в Регистрирующий орган.

Продавец:

Общество с ограниченной ответственностью «ПФО ТРАСТ» (ООО «ПФО ТРАСТ», ИНН 6316164800, ОГРН 1116316004155, адрес местонахождения: 443020, г. Самара, ул. Галактионовская д.43, ком 47),

в лице конкурсного управляющего

Тимашкова Виктора Анатольевича

(ИНН 380404089532, СНИЛС 077-968-790 58,

рег. номер в СГР АУ – 13278 от 21.05.2013)

Банковские реквизиты счёта

счёт **№: 40702810901480015983**

 Филиал Центральный ПАО Банка «ФК Открытие»

ИНН: 7706092528 / КПП: 770543003

БИК: 044525297

город: Москва

корр. счёт: 30101810945250000297 ГУ Банка

России по ЦФО

КУ Тимашков В.А.

**ВНИМАНИЕ: Данный проект является предварительной редакцией документа.**

**Окончательная редакция документа может быть составлена исключительно по итогам торгов в полном соответствии с действующим законодательством РФ.**