



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
26.03.2024 г.

Выписка из отчета №2603242871

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: Кировская обл, р-н Советский, тер сдт N8 Потрепухино, общая площадь: 624 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, кадастровый номер: 43:31:321301:759.

Дата оценки: 26.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Терехова Наталья Николаевна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Кировская обл, р-н Советский, тер сдт N8 Потрепухино
		общая площадь	624 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	для ведения садоводства
		кадастровый номер	43:31:321301:759
Дата оценки	◆	26.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 66 524,64 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на	◆	66 524,64 руб. (шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать четыре рубля шестьдесят четыре копейки)	



дату оценки	
-------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 26.03.2024 г. составляет:

66 524,64 руб.

**(шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать четыре рубля
шестьдесят четыре копейки)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: Кировская обл, р-н Советский, тер сдт N8 Потрепухино, общая площадь: 624 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, кадастровый номер: 43:31:321301:759.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 26.03.2024 г.	25.03.2024 г.	21.03.2024 г.	25.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_sovetsk/zemelnye_uchastki/uchastok_13_sot_izhs_3217880600	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_sovetsk/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_3112326502	https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_sovetsk/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_3658250013
Цена предложения, руб.:		189 000,00	200 000,00	150 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Кировская обл, р-н Советский, тер сдт N8 Потрепухино	Кировская обл., Советский р-н, Родыгинское сельское поселение, д. Родыгино	Кировская обл., Советский р-н, Греховское сельское поселение	Кировская обл., Советский р-н, Греховское сельское поселение, д. Грехово, Садовая ул.
Параметр: общая площадь, кв.м	624	1300	1200	1000
Параметр: разрешенное использование	для ведения садоводства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		16,60	16,60	16,60
Цена после уторговывания, руб.:		157 626,00	166 800,00	125 100,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	624	1300	1200	1000
Цена за удельную единицу, руб.:		121,25	139,00	125,10
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
Корректировка на различие видов разрешенного использования		-17,00	-17,00	-17,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		-17,00	-17,00	-17,00
Цена за удельную единицу после		100,64	115,37	103,83



процентной корректировки, руб:			
		Средняя стоимость удельной единицы, руб.:	106,61
		Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:	66 524,64
		Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:	66 524,64



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.06.2023, поступившего на рассмотрение 21.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.06.2023г. № КУВИ-001/2023-143570206			
Кадастровый номер:	43:31:321301:759		
Номер кадастрового квартала:	43:31:321301		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2000		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 43:31:000007:071; 43:31:000007:071		
Местоположение:	Кировская обл, р-н Советский, тер сдт №8 Потрепухино		
Площадь, м2:	624 +/- 2		
Кадастровая стоимость, руб:	28706.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Терехова Наталья Николаевна		

полное наименование должности
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094879746345619704247СДК6А78
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



ФГИС ЕГРН
РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА
№ 3094879746345619704247СДК6А78 от 18.06.2023
выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Территориальный отдел МФЦ
по Кировской области
г. Киров, ул. Ленина, д. 29
Сторона: [подпись]
21.06.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
21.06.2023г. № КУВИ-001/2023-143570206		
Кадастровый номер:		43:31:321301:759
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Собственность 43-01/31-1/2000-565 22.05.2000 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 39948797483A8E1970A37C1A0BFA78 до 10.08.2023 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	 ДОКУМЕНТЫ (подлинник) и заверенные копии (для информации) ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	ФГИС ЕГРН Федеральное информационное государственное унитарное предприятие РЕГИСТРЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА № 30548797483A8E1970A37C1A0BFA78 до 10.08.2023 Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Территориальный отдел ФГИС ЕГРН по Самарскому району в Самаре, ул. Ленина, д. 28 Руководитель: И.И.И. 02.06.2023

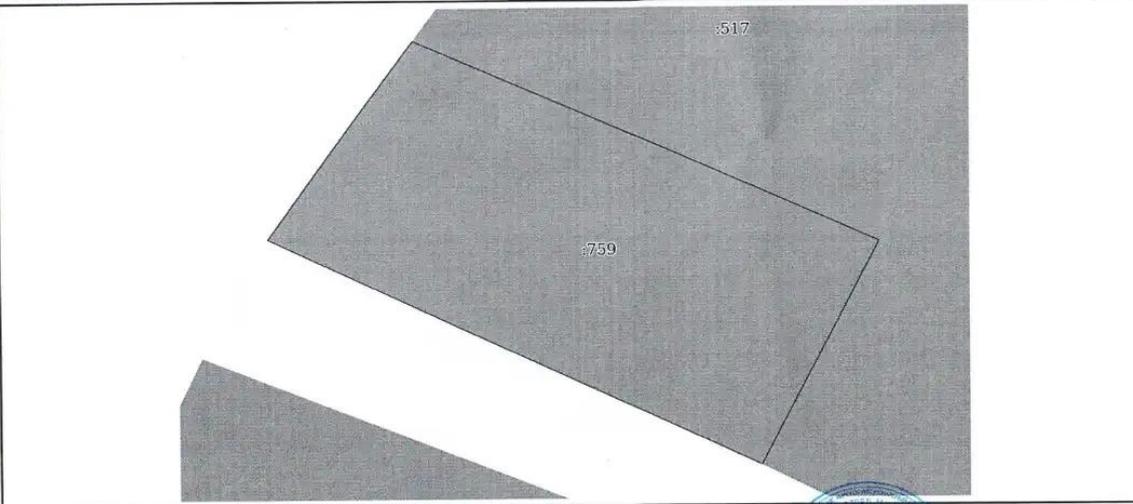


Земельный участок			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.06.2023г. № КУВИ-001/2023-143570206			
Кадастровый номер:		43:31:321301:759	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 30948797463A6E197A4C58A6B6A7E Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		<p>инициалы, фамилия</p>	
полное наименование должности				



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.06.2023г. № КУВИ-001/2023-143570206			
Кадастровый номер:		43:31:321301:759	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 30948797483САВЕ197А347СГА6М8А78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		ФИО С.И.Р.Н. выдана в ИФНС № 10/08/2023
		РЕГИСТРАЦИЯ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА № 50948797483САВЕ197А347СГА6М8А78 выдана в ИФНС № 10/08/2023 кадастровый номер: 43:31:321301:759 инициалы, фамилия Структурное подразделение № 10-11 г. Советск, ул. Ленина, д. 59 21.06.2023
полное наименование должности		



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последней оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухоцев/</p>
---	---

для «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шушловцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Звонкая, д. 49
Паспорт: 7312 № 0644690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является наступивший наступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действительным (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: застрахованные при осуществлении оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последней оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023 г. по 30 ноября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Исключением частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:  /А.Р. Мамедов/	СТРАХОВАТЕЛЬ:  /К.В. Шушловцев/
--	--

Дата выдачи документа: 28 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Все категории

Поиск по объявлениям

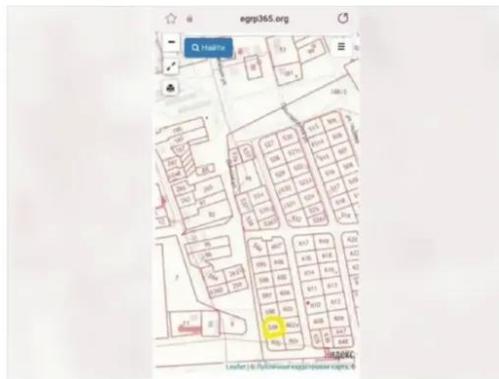
Найти

Кировская область

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 13 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Об участке

Площадь: 13 сот.

Расстояние до центра города: 3 км

189 000 ₽

14 538 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 912 720-81-90

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

На Авито с апреля 2014

Экоклад: -8.52 тонн CO₂

16 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

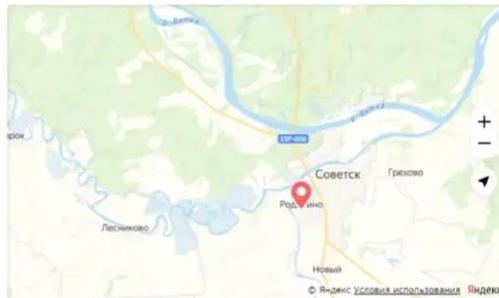
Сообщения

Объект-аналог №1

Расположение

Кировская обл., Советский р-н, Родыгинское сельское поселение, д. Родыгино

Скрыть карту ^



Описание

Продаю отличный просторный, ровный земельный участок для строительства дома в д. Родыгино Советского района. В шаговой доступности магазины, дк, почта, детский сад, школа. В 50 метрах от асфальтовой дороги, к самому участку грунтовая дорога. Электричество подведено к участку. Вода рядом. Лес на строительство не получили.

№ 3217880500 · 25 марта в 17:56 · 768 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

189 000 ₽

14 538 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 912 720-81-90

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

На Авито с апреля 2014

Экоклад: -8.52 тонн CO₂

16 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

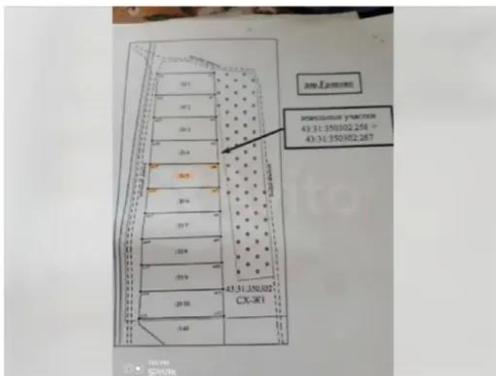
Сообщения

Объект-аналог №1



Участок 12 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Об участке

200 000 Р

16 667 Р за сотку
или предложите свою цену

8 919 500-60-68

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Евгений Меланин
Частное лицо
На Avito с февраля 2016



Подписаться на продавца

Сообщения

Объект-аналог №2

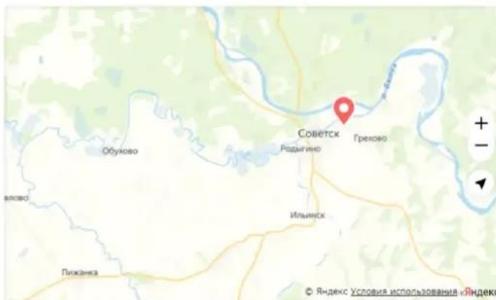
Об участке

Площадь: 12 сот.

Расстояние до центра города: 3 км

Расположение

Кировская обл., Советский р-н, Греховское сельское поселение [Скрыть карту](#)



Описание

Участок под ИЖС 12 соток. 200. тыс руб. Торг. обмен.

№ 3112326502 · 21 марта в 10:27 · 461 просмотр (+0 сегодня)

Пожаловаться

200 000 Р

16 667 Р за сотку
или предложите свою цену

8 919 500-60-68

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Евгений Меланин
Частное лицо
На Avito с февраля 2016



Подписаться на продавца

Сообщения

Объект-аналог №2



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Кировская область

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 10 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



150 000 ₽

15 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Александр

Частное лицо

На Авито с апреля 2020



6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 10 сот.

Расстояние до центра города: 3 км

Сообщения

Объект-аналог №3

Об участке

Площадь: 10 сот.

Расстояние до центра города: 3 км

150 000 ₽

15 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Александр

Частное лицо

На Авито с апреля 2020



6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Расположение

Кировская обл., Советский р-н, Греховское сельское поселение,
д. Грехово, Садовая ул.

Скрыть карту ^



Описание

Продаю земельный участок ИЖС в Самоделкино

№ 3658250013 - 25 февраля в 21:12 - 272 просмотра (+0 сегодня)

Пожаловаться

Сообщения

Объект-аналог №3