



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
12.02.2024 г.

Выписка из отчета № 0407230234

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 21074,
идентификационный номер (VIN): X7D21070050049845, год выпуска: 01.01.2005.

Дата оценки: 12.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Черных Анастасия Владимировна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	ВАЗ 21074
	идентификационный номер (VIN)	X7D21070050049845
	год (дата) выпуска	01.01.2005
	кузов / шасси	X7D21070050049845 /
Дата оценки	◆ 12.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 79 879,80 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆ 79 879,80 руб. (Семьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят девять рублей 80 копеек)	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 12.02.2024 г. составляет:

79 879,80 руб. (Семьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят девять рублей 80 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович



**Приложение. Расчетная таблица.**

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 21074, идентификационный номер (VIN): X7D21070050049845, год выпуска: 01.01.2005					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 12.02.2024 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		85 000,00	90 000,00	83 900,00	95 000,00	85 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	ВАЗ 21074	ВАЗ 21074	ВАЗ 21074	ВАЗ 21074	ВАЗ 21074	ВАЗ 21074
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						79 879,80
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						79 879,80



**ПОЛИС N 211906-035-000023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович
Адрес: 454098, г. Челябинск, ул. Заводская, д. 49
Паспорт: 7512 № 0645690
Выдан: Отделом УРПС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи 07.06.2012 г., код подразделения 740-038

Заполнен в профессиональной перекодировке № 743100168174
Дата выдачи: 20.04.2020 г.
Виды ввоза: ФТС/ВУ «Обл/У»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные участником договора, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, а (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный наступившим взысканием суда или третейским арбитражным судом или третейским арбитражным судом решением арбитражного суда или третейским арбитражным судом признания ущерба, зачетом или истребованием (обесценением) имущества и результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных конкурентными профессиональными организациями оценщиков, членом которой является оценщик на момент признания ущерба.

Выплатой является: зачет по договору на проведение оценки и/или третья лица, который причинен Ущерб. Страхователем при осуществлении возмещения оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
3 000 000,00	0,08	4 800,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис действует факт заключения договора N 211906-035-000023 **по 22.11.2023 г.** обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с **01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.**
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем погашения страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: М.П. / А.Р. Мишудов	СТРАХОВАТЕЛЬ: / К.В. Шушомов
---	--

Дата выдачи: 20 апреля 2023 г.

**ПОЛИС N 211906-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Заводская, д. 49, пом. 1, оф. 3
Выданные разрешения:
ИНН 7447107891
ОКПО 345101001
ОКПО 30981700
р/счет 407028109381300000409 в Фирма «ЭкспертИнформ» АО «Алфа-банк»
с/счет 3010181010000000984
BRR 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключающего или подписавшего договор на проведение оценки, является полученный участник договора, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за проведение вреда имуществом третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключающего или подписавшего договор на проведение оценки, является установленный наступившим взысканием суда или третейским арбитражным судом или третейским арбитражным судом признания ущерба, зачетом или истребованием (обесценением) имущества и результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных конкурентными профессиональными организациями оценщиков, членом которой является оценщик на момент признания ущерба.

Выплатой является: зачет по договору на проведение оценки и/или третья лица, который причинен Ущерб. Страхователем при осуществлении возмещения оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 октября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключающего или подписавшего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с **08 сентября 2023 г. по 28 сентября 2024 г.**
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 211906-035-000020 от 12 октября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключающего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: М.П. / А.Р. Мишудов	СТРАХОВАТЕЛЬ: / К.В. Шушомов
---	--

Дата выдачи: 12 октября 2023 г.







