

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

_____ 20__ г.

Организатор торгов - Финансовый управляющий имуществом Дробинина Сергея Анатольевича (ИНН 352508253164; СНИЛС 069-974-274 38), дата рождения: 09.08.1974 г., место рождения: г. Вологда, адрес регистрации: 160019, г. Вологда, наб. 6 Армии, д 45а, кв 24 **Попов Дмитрий Андреевич** (ИНН 352510317400, СНИЛС 127-470-915 66, адрес для направления корреспонденции: 160004, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Гагарина, д. 2а, к. 3, кв. 16, эл.почта: Redxabk@yandex.ru, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 20923), член Ассоциации СОАУ «Меркурий» (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2), действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 19.09.2022 (резолютивная часть от 19.09.2022) по делу № А13-14949/2021, Определения Арбитражного суда Вологодской области от 28.05.2024 (рез. часть от 28.05.2024) по делу № А13-14949/2021, далее именуемый «Организатор торгов», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый далее «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия в торгах по продаже следующего имущества в соответствии с информационным сообщением № 14674864, опубликованного на сайте ЕФРСБ от 20.06.2024.

№ лота	Наименование Имущества	Цена на периоде
1	Дебиторская задолженность (право требования), принадлежащая Дробинину Сергею Анатольевичу по обязательствам: - ООО «Айпол инвест» ИНН: 3525161388, ОГРН: 1063525024947 в сумме 687 799,76 руб. Определение Арбитражного суда Вологодской области от 10.01.2024 по делу № А13- 14706/2021.	

Претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов задаток - **10% от цены Имущества (Лота)** на соответствующем периоде:

- за лот № 1 в размере _____ (_____) руб.,

а Организатор торгов обязуется принять данный задаток. Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего договора должны быть внесены Претендентом на расчетный счет одним платежом по реквизитам, указанным в разд.5 настоящего договора.

1.2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Положений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом. Отношения сторон по настоящему договору регулируется ст. ст. 448, 449 ГК РФ. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором, на расчетный (лицевой) счет Претендента – на

основании «Заявления о возврате задатка» в течение 5 рабочих дней со дня его получения, в случаях:

3.1.1. отказа Претенденту в участии в Торгах;

3.1.2. непризнания Участника торгов Победителем торгов;

3.2. Задаток не возвращается в случае:

3.2.1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

3.2.2. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-купли имущества, выставленного на Торги;

3.2.3. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке судом, находящимся по территориальности в городе Вологде (договорная подсудность).

4.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, причем один экземпляр находится у Организатора торгов и один у Претендента.

5. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Претендент
<p>Финансовый управляющий имуществом Дробинина Сергея Анатольевича, дата рождения: 09.08.1974 г., адрес регистрации: 160019, г. Вологда, наб. 6 Армии, д 45а, кв 24) Попов Дмитрий Андреевич</p> <p>Банковские реквизиты: Получатель: Дробинин Сергей Анатольевич (ИНН: 352508253164) Номер счета: 40817810412001443932 Корреспондентский счет: 30101810900000000644 БИК: 041909644 ИНН Банка: 7707083893 Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк</p>	
_____ Д.А. Попов	