

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Кировской области от 03.04.2024 по делу № А28-16248/2023 Сидорова Елена Леонидовна (11.09.1974г.р., место рожд: п. Юрья-2 Юрьянский р-н Кировская обл., адрес рег: 610013, Кировская обл, Киров г, Советская (Нововятский) ул, дом № 168, квартира 49, СНИЛС05791122667, ИНН 434511736567) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 507м ² , адрес (местонахождение): 610926, Кировская обл, Киров г, сдт Содружество тер, кадастровый номер: 43:40:112916:74	141 559,47

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 507м², адрес (местонахождение): 610926, Кировская обл, Киров г, сдт Содружество тер, кадастровый номер: 43:40:112916:74 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 141 559,47 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Сидоровой Елены Леонидовны



Мякишкова Юлия Николаевна

Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: обл. Кировская г. Киров сдг Содружество, общая площадь: 507 кв.м, разрешенное использование: для коллективного садоводства, кадастровый номер: 43:40:112916:74.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 29.04.2024 г.	29.04.2024 г.	29.04.2024 г.	29.04.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/ov/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot._snt_dnp_3550917451	https://kirov.domclick.ru/card/sale__lot__1768525148	https://kirov.domclick.ru/card/sale__lot__2057705218
Цена предложения, руб.:		249 000,00	300 000,00	115 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	обл. Кировская г. Киров сдг Содружество	Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, Пасеговское сельское поселение, СДТ Полянка-Исуповская	Киров, СДТ Фиалка	Киров, СДТ Клубничка НВ
Параметр: общая площадь, кв.м	507	800	1000	360
Параметр: разрешенное использование	для коллективного садоводства	для коллективного садоводства	для коллективного садоводства	для коллективного садоводства
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		10,00	10,00	10,00
Цена после уторговывания, руб.:		224 100,00	270 000,00	103 500,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	507	800	1000	360
Цена за удельную единицу, руб.:		280,13	270,00	287,50
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
Параметр: дополнительные улучшения	хозяйственная постройка	хозяйственная постройка	хозяйственная постройка	хозяйственная постройка
Корректировка на наличие улучшений		0,00	0,00	0,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		0,00	0,00	0,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб.:		280,13	270,00	287,50
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				279,21
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:				141 559,47
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:				141 559,47

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кировской области
полное наименование органа регистрации прав

№ КУВИ-001/2023-249832440

07.11.2023г.

На основании запроса от 03.11.2023, поступившего на рассмотрение 03.11.2023, сообщаем, что правообладателю Сидорова Елена Леонидовна; дата рождения: 11.09.1974; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 33 19 № 606081 от 09.10.2019 выдан: УМВД России по Кировской области; СНИЛС: 057-911-226 67; адрес места жительства или места пребывания: Кировская область, г. Киров, ул. Советская (Нововятский), д. 168, кв. 49., в период с 03.11.2019 по 07.11.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	43:40:000844:405	
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	Кировская область, г Киров, тер гк 10 (Нововятск), бокс 300	
		Площадь:	22.3	
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5	
		дата государственной регистрации:	13.11.2020	
		номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2020-5	
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 12.11.2020 Документ нотариально удостоверен: 12.11.2020 Половникова Наталия Юрьевна, нотариус Кировского нотариального округа Кировской области 43/46-н/43-2020-2-443	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2023-114
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2023-113
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/051/2022-82
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/042/2022-81
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/055/2022-76			

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия	Смирнова О.В.
МОИ документы государственные и муниципальные услуги ОГРН 1134845099174	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

07 НОЯ 2023

1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-62
1.3.7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-61
1.3.8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-60
1.3.9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-59
1.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-58
1.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/042/2022-57
1.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/042/2022-56
1.3.1 3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-55
1.3.1 4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/055/2022-54
1.3.1 5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-53
1.3.1 6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-52
1.3.1 7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/055/2022-51
1.3.1 8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-50
1.3.1 9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-48
1.3.2 0	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2022-37

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
 <p>документы государственные и муниципальные услуги ОГРН 1134345009874</p>	Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	07 НОЯ 2023
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

1.3.2	1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-32
	2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-29
	3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/044/2021-25
	4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-24
	5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-23	
6	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-22	
7	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/046/2021-21	
8	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-7	
9	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	43:40:000844:405-43/079/2021-6	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	43:40:000866:188
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Кировская область, г Киров, ул Советская (Нововятский), д 168, кв 49
		Площадь:	66.6
2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5	
	дата государственной регистрации:	13.11.2020	
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2020-5	
	основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 12.11.2020 Документ нотариально удостоверен: 12.11.2020 Половникова Н.Ю., нотариус Кировского нотариального округа Кировской области 43/46-н/43-2020-2-443	

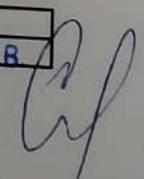
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия	Смирнова О В
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование государственной и муниципальной службы	Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	07 НОЯ 2023	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
ОГРН 113434500997	Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		

	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2023-97
2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2023-96
2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/051/2022-64
2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/042/2022-63
2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/055/2022-58
2.3.6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-57
2.3.7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-56
2.3.8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-55
2.3.9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-54
2.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-53
2.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/042/2022-52
2.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-51
2.3.1 3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/055/2022-50
2.3.1 4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-49

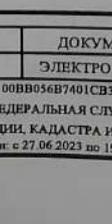
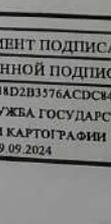
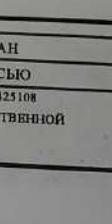
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Служебный	Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3376ACD5C425108	
государственные и муниципальные услуги	Издатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
ОГРН 1134345009974	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

07 НОЯ 2023

2.3.1 5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-48
2.3.1 6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/055/2022-47
2.3.1 7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-45
2.3.1 8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-42
2.3.1 9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-41
2.3.2 0	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2022-32
2.3.2 1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-27
2.3.2 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-26
2.3.2 3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/044/2021-25
2.3.2 4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-24
2.3.2 5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-23
2.3.2 6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-22
2.3.2 7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/046/2021-21
2.3.2 8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-7
2.3.2 9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:000866:188-43/079/2021-6

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8423108	07 НОЯ 2023 
	Вид документа: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	43:40:112916:74	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для коллективного садоводства	
		Местоположение:	обл. Кировская г. Киров сдт Содружество	
		Площадь:	507	
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	09.08.2004	
		номер государственной регистрации:	43-01/03-260/2004-87	
		основание государственной регистрации:	Договор, выдан 15.07.2004	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/051/2022-39
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/055/2022-38
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-37
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-36
		3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-35
		3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-34
		3.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/055/2022-33
		3.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-32
		3.3.9	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/055/2022-31			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		07 НОЯ 2023	

3.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-29
3.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-26
3.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-25
3.3.1 3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2022-24
3.3.1 4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-23
3.3.1 5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-22
3.3.1 6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/044/2021-21
3.3.1 7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-20
3.3.1 8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-19
3.3.1 9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-18
3.3.2 0	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/046/2021-17
3.3.2 1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-15
3.3.2 2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/079/2021-14
3.3.2 3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/001/2019-13
3.3.2 4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	43:40:112916:74-43/001/2019-12

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 39B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 ОГРН 1134345009974	Смирнова О.В.
		07 НОЯ 2023

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Учреждение юстиции
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество
и сделок с ним на территории Кировской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "09" августа 2004 года

Основание: Договор от 15 июля 2004 года.

Субъект (субъекты) права:

Сидорова Елена Леонидовна, 11 сентября 1974 года рождения.
Паспорт №33 03 961579, выдан Нововятским РОВД города Кирова 10
февраля 2003 года. Проживает по адресу: Кировская область, город
Киров, Нововятский район, поселок Радужный, проспект Строителей,
дом 5б, квартира 33.

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок. Земли сельскохозяйственного
назначения. Разрешенное использование: для коллективного
садоводства. Площадь 507 кв.м.

Земельный участок расположен в центральной части
кадастрового квартала, граница которого проходит по границе
садоводческого товарищества "Содружество".

Кадастровый номер: 43:40:112916:0074

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"09" августа 2004 года сделана запись регистрации № 43-01/03-260/2004-87

Государственный регистратор прав Филиппова Г.Н.



43 АБ 349975 *

Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации:

19.03.2024

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости

Земельный участок

Статус объекта

Актуально

Кадастровый номер

43:40:112916:74

Дата присвоения кадастрового номера

09.08.2004

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)

обл. Кировская г. Киров сдт Содружество

Площадь, кв.м

507

Категория земель

Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования

для коллективного садоводства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)

52477.34

Дата определения

01.01.2022

Дата внесения

09.03.2023

Ранее присвоенные номера

Кадастровый номер

43:40:112916:0074

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права

Собственность

№ 43-01/03-260/2004-87 от 09.08.2004

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости

Запрещение регистрации



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Кировская область

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 8 сот. (СНТ, ДНП)

249 000 ₽

31 125 ₽ за сотку

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



8 919 520-66-78

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Михаил

Частное лицо

На Авито с августа 2011

Эковклад: -11,2 тонн CO₂



4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

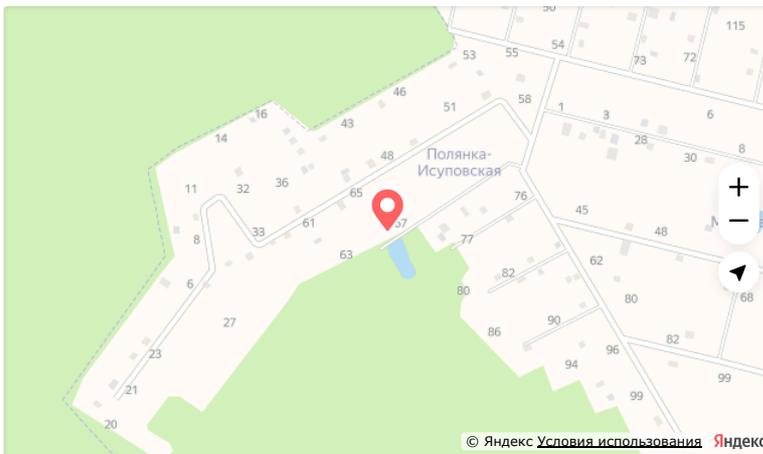
Площадь: 8 сот.

Расстояние до центра города: 21 км

Расположение

Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, Пасеговское сельское поселение, СДТ Полянка-Исуповская
р-н Ленинский

Скрыть карту ^



Описание

Продам земельный участок в СНТ "Полянка Исуповская".
Напротив участка красивый пруд. Есть место для парковки, подведено электричество, есть бытовка. Зимой дорогу гребут по договорённости!
Остановка автобусов! Участок без долгов и обременений!

Сообщения



№ 3550917451 · 18 апреля в 23:37 · 470 просмотров (+2 сегодня)

Пожаловаться

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Авито Польза](#) [Мобильное приложение](#)

Авито – сайт объявлений России. © ООО «КЕХ еКоммерц» 2007–2024. [Правила Авито](#) [Политика конфиденциальности](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете [oферту](#). Авито использует [рекомендательные технологии](#).



Продаётся участок, 3.6 сот., Садовый :
115 000 ₽

31 944 ₽/сот.

ЕК Екатерина Кирюшева ✓
10 объявлений
На Домклик 6 лет 2 мес.

Дело и Деньги. Недвижимость

✓ Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на Домклик

+7 (922) 669-06-34

Поделиться

Избранное

115 000 ₽

31 944 ₽/сот.

3.6 сот.

Площадь

Садовый

Тип участка

Киров, СДТ Клубничка НВ

Обновлено 26 апреля 20

Ипотека от Сбербанка

Рассчитайте свою ипотеку



Каталог проектов домов

Постройте дом с проверенной компанией



Описание

В продаже земельный участок 3,6 соток СДТ Клубничка в Новоятском районе города Кирова. На участке есть небольшой дом. Вода подведена. Подается по расписанию каждый вечер. Транспортная доступность:
- От центра города 15 минут на машине и 20 на автобусах № 16, 46, 87, 103.
- Находится в центре Новоятска до ж/д переезда. Дойти до участка можно по ул. Мопра или со стороны улицы Молодой Гвардии.

Показать описание

Об участке

Площадь участка **3.6 сот.** Тип участка **Садовый**
Тип сделки **Свободная продажа**

Коммуникации и удобства

- Водоснабжение
- Электричество
- Газ
- Канализация

Недвижимость в Кирове > Продажа жилой недвижимости > Продажа земельных участков > Кировская область > муниципальное образование Киров > Киров > СДТ Клубничка НВ

[Открытые данные](#) [Партнерам](#) [Карьера](#) [Карта сайта](#) [Правовая информация Домклик](#)

900

Помощь

Работа офисов



© 2016–2024, ООО «Домклик»

Москва, 121170, Кутузовский проспект, д. 32, к. 1, ОГРН: 1157746652150 ИНН: 7736249247

Сервис применяет [рекомендательные технологии](#): предоставляет информацию на основе сбора, систематизации и анализа сведений, относящихся к предпочтениям пользователей интернета, находящихся в России

Отзыв о Домклик