#### Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2024, поступившего на рассмотрение 06.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

		Земельнь	ій участок	Раздел 1 Лист		
			недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов	раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21		
06.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306						
Кадастровый номер:		50:20:0060306:1				
Номер кадастрового квартала:		50:20:0060306				
Дата присвоения кадастрового номера:		13.03.2002				
Ранее присвоенный государственный учетный	і́ номер:	Условный номер 50:2	20:04:00889; -			
Местоположение:			Одинцовский район, с/п Захаровск	кое, п. Подсобного Хозяйства МК КПСС, д. 42		
Площадь:		2100				
Кадастровая стоимость, руб.:		4613511				
Кадастровые номера расположенных в пределучастка объектов недвижимости:	ах земельного	50:20:0000000:299396				
Кадастровые номера объектов недвижимости, образован объект недвижимости:	, из которых	данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов в	недвижимости:	50:20:0060306:50				
Категория земель:		Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:		для индивидуального жилищного строительства				
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют				
Сведения о лесах, водных объектах и об иных объектах, расположенных в пределах земельн		данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок распо особой экономической зоны, территории опер развития, зоны территориального развития в І Федерации, игорной зоны:	ежающего	данные отсутствуют				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108			
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	J		

			Лист 2			
	Земельный у					
	вид объекта нед	вижимости				
Лист № 2 раздела 1 Всего листо	ов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21			
5.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306						
адастровый номер:	50:20:0060306:1					
Введения о том, что земельный участок расположен в границах собо охраняемой природной территории, Байкальской риродной территории и ее экологических зон, лесопарковом еленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют					
ведения о расположении земельного участка и (или) асположенного на нем объекта недвижимости в границах ерритории, в отношении которой принято решение о езервировании земель для государственных или униципальных нужд:	данные отсутствуют					
ведения о результатах проведения государственного мельного надзора:	данные отсутствуют					
ведения о расположении земельного участка в границах ерритории, в отношении которой утвержден проект межевани ерритории:	данные отсутствуют					
словный номер земельного участка:	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
ведения о принятии акта и (или) заключении договора, оедусматривающих предоставление в соответствии с емельным законодательством исполнительным органом осударственным органом власти или органом местного моуправления, находящегося в государственной или униципальной собственности земельного участка для гроительства наемного дома социального использования или вемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют					
ведения о том, что земельный участок или земельные участки бразованы на основании решения об изъятии земельного частка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости по государственных или муниципальных нужд:						
ведения о том, что земельный участок образован из земель илемельного участка, государственная собственность на которые разграничена:						
ведения о наличии земельного спора о местоположении раниц земельных участков:	данные отсутствуют					
гатус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте не	движимости имеют статус "актуа	альные, ранее учтенные"			
собые отметки:	Граница земельного уча	астка пересекает границы земелы и (кадастровым номером) 50:20:0	ных участков (земельного участка) с 0060306:50. Сведения, необходимые для			
полное наименование должности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В35 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА Г РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТО Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАФИИ	инициалы, фамилия			

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21				
06.05.2024г. № КУВИ-001/2024-12469330	6						
Кадастровый номер:	50:20:0060306:1	50:20:0060306:1					
	заполнения раздела: 4	заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.					
Получатель выписки:	Стогова Марина Вади	Стогова Марина Вадимовна					



#### Сведения о зарегистрированных правах

					Земельный участок			
					вид объекта недвижимо	сти		
	Лист № 1 раздела 2 Всего листов р				2: 14	Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 21
06.05	2024г. Ј	№ КУВИ-001/2024-1246933	06					
Кадас	тровый	і номер:		50:20:	060306:1			
1	Правс	обладатель (правообладате.	ши).	1.1	Физическое лицо			
1		ния о возможности предост		1.1.1	данные отсутствуют			
		нальных данных физическо		1.1.1	данные отсутствуют			
2	Вид, н	номер, дата и время государ:	ственной регистрации	2.1	Собственность 50-01.49-01.2002-266.1 21.03.2002 00:00:00			
3	3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют			
4	Огран	ичение прав и обременение						
	4.1	вид:			дение регистрации			
		дата государственной реги			024 12:03:22			
		номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/215/2024-25				
		срок, на который установл обременение объекта недв	вижимости:	не установлен				
		лицо, в пользу которого ус прав и обременение объек	становлены ограничение та недвижимости:	не определено				
		сведения о возможности п лицам персональных данн		данные отсутствуют				
		основание государственно	й регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Останкинский ОСП, № 541594737/7710 (12395/24/77010 ИП), выдан 22.03.2024, Останкинский ОСП				
		сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	а, ограничения права без	данны	е отсутствуют			
		сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данны	с отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:							
					ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЫ	Ю		
	полное наименование должности			Владелец: Ф РЕГИСТРА	ертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 паделец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  ЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ействителен: c 27.06.2023 по 19.09.2024			

					Лист 5	
			Земельны	·		
			вид объекта н	едвижимости		
Л	ист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21	
.05.2024г	№ КУВИ-001/2024-1246933	306				
дастровый	й номер:		50:20:0060306:1			
	ведения о внесении измен регистрационную запись					
4.2	вид:		Запрещение регистра	ции		
	дата государственной реги	истрации:	08.04.2024 10:44:36			
	номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/2	15/2024-24		
	срок, на который установ обременение объекта нед		не установлен			
	лицо, в пользу которого у прав и обременение объек	становлены ограничение кта недвижимости:	не определено			
	сведения о возможности и лицам персональных дани		данные отсутствуют			
	основание государственно		Постановление судебного пристава-исполнителя Останкинский ОСП, № 541594764/7710 (12397/24/770 ИП), выдан 22.03.2024, Останкинский ОСП			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:					
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:					
4.3	вид:		Запрещение регистра	ции		
	дата государственной реги		02.02.2024 13:54:51			
	номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/215/2024-23			
	срок, на который установ обременение объекта нед		и не установлен			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
				ГПОДПИСАН Й ПОДПИСЬЮ		
			Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В	' '		
	полное наименование	должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАБ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2	А ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия	

-					Лист 6					
			Земельный	·						
	вид объекта недвижимости									
Л	ист № 3 раздела 2	Всего листов ј	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21					
06.05.2024г.	№ КУВИ-001/2024-12469330	06								
Кадастровы	й номер:		50:20:0060306:1							
	основание государственно	й регистрации:		ного пристава-исполнителя Останкинск 4, Останкинский ОСП	ий ОСП, № 533596798/7710 (12398/24/77010-					
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют							
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:	гакой договор заключен	данные отсутствуют							
	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронно	окументарной й закладной:								
	ведения о внесении измене регистрационную запись о									
4.4	вид:		Запрещение регистрал	ции						
	дата государственной реги		02.02.2024 10:01:38	7.0004.00						
	номер государственной рег	*	50:20:0060306:1-50/21	5/2024-22						
	обременение объекта недв	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:								
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объект	тановлены ограничение га недвижимости:	не определено							
	сведения о возможности прицам персональных данни		данные отсутствуют							
	основание государственно	й регистрации:	Постановление судебниП), выдан 01.02.2024	ного пристава-исполнителя Останкинск 4, Останкинский ОСП	ий ОСП, № 533596806/7710 (12396/24/77010-					
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют							
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют							

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Лист 7	
			Земельный			
			вид объекта не	<u> </u>		
Л	Іист № 4 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21	
5.2024г.	№ КУВИ-001/2024-1246933	306				
астровы	ій номер:		50:20:0060306:1			
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной закладной или электронно	документарной ой закладной:				
	ведения о внесении измен регистрационную запись					
4.5	вид:		Запрещение регистра	ции		
	дата государственной реги		19.10.2023 12:48:44			
	номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/41	4/2023-21		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:					
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Кунцевский ОСП, № 787552355/7707 (173057/22/7700 ИП), выдан 07.10.2023, Кунцевский ОСП			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:	такой договор заключен	данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной закладной или электронно	документарной				
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:					
4.6	вид:		Запрещение регистра	ции ———————————————————————————————————		
	дата государственной реги		10.01.2023 18:09:03			
	номер государственной ре	егистрации:	50:20:0060306:1-50/419/2023-20			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		і не установлен			
			ДОКУМЕНТ — ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В			
	полное наименование д		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	· ·	инициалы, фамилия	
			РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР	ТОГРАФИИ		

						Лист 8	
			Земельный	<u> </u>			
			вид объекта не	едвижимости			
Л	Іист № 5 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего раздел	ов: 6	Всего листов выписки: 21	
06.05.2024г.	. № КУВИ-001/2024-1246933	06					
Кадастровы	ій номер:		50:20:0060306:1				
	лицо, в пользу которого усправ и обременение объек	тановлены ограничение та нелвижимости:	Не определено				
	сведения о возможности плицам персональных данн	редоставления третьим	данные отсутствуют				
	основание государственно	й регистрации:	Выписка из постанова отношении объектов и Кунцевский ОСП	пения судебного пристав недвижимого имущества	а-исполнителя ( 1, 173057/22/770	о запрете регистрационных действий в 07-ИП, № 752973226/7707, выдан 29.12.2022	
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	а, ограничения права без	данные отсутствуют				
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют				
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной д закладной или электронно	документарной й закладной:					
	ведения о внесении измен регистрационную запись о						
4.7	вид:		Запрещение регистрации				
	дата государственной реги		02.11.2020 12:39:40				
	номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/117/2020-12				
	срок, на который установлобременение объекта неде	ижимости:					
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объек	та недвижимости:	не определено				
	сведения о возможности п лицам персональных данн	ых физического лица	данные отсутствуют				
	основание государственно	й регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 2102931568/7745, 3245452/20/77045-ИП от 10.08.2020, выдан 27.10.2020, МОСП по ВАШ №1				
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закоплица, органа:	а, ограничения права без	данные отсутствуют				
				ПОДПИСАН	)		
			ЭЛЕКТРОННО		<del>                                     </del>		
	полное наименование д	олжности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР	. ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия	
			Hajiarnuranan a 27.06.2022 na 10.00 2		J		

					Лист 9	
			Земельный	•		
			вид объекта не,	цвижимости		
Л	ист № 6 раздела 2	Всего листов р	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21	
05.2024г.	№ КУВИ-001/2024-12469330	)6				
цастровыі	й номер:		50:20:0060306:1			
	сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	сакой договор заключен	данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронной	окументарной и́ закладной:				
	ведения о внесении измене регистрационную запись о					
4.8	вид:		Запрещение регистрац	ии		
	дата государственной регис		09.10.2020 16:11:19			
	номер государственной регистрации:		50:20:0060306:1-50/21:	5/2020-11		
	срок, на который установле обременение объекта недви		не определено			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 421007758/7710 127546/20/77010-ИП, выдан 02.10.2020, Останкинский ОСП			
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют			
	сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронной	окументарной и закладной:				
	ведения о внесении измене регистрационную запись о					
4.9	вид:		Запрещение регистрац	ии		
	дата государственной реги	страции:	08.10.2020 10:34:49			
	номер государственной рег	истрации:	50:20:0060306:1-24/09:	5/2020-10		
			ДОКУМЕНТ 1 ————————————————————————————————————	подписью —		
полное наименование должности			ертификат: 00ВВ030В/401СВ38D2В3 ладелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА 1 ЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ (ействителен: с 27.06.2023 по 19.09.20)	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОГРАФИИ	инициалы, фамилия	

					Лист 10		
			Земельный	-			
			вид объекта не	движимости			
Л	ист № 7 раздела 2	Всего листов ј	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21		
06.05.2024г.	№ КУВИ-001/2024-12469330	06					
Кадастровыі	й номер:		50:20:0060306:1				
	срок, на который установл обременение объекта недв		Срок действия с 08.10	2020 срок не определен			
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объект		не определено				
	сведения о возможности плицам персональных данн		данные отсутствуют				
	основание государственно		Постановление о запро 127548/20/77010-ИП, г	ете на совершение действий по регист выдан 02.10.2020, Останкинский ОСП	рации (pdf), № 421007902/7710		
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют				
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют				
	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронно	окументарной					
	ведения о внесении измене регистрационную запись о						
4.10	вид:		Запрещение регистрации				
	дата государственной реги	страции:	07.10.2020 19:24:59				
	номер государственной рег	гистрации:	50:20:0060306:1-50/215/2020-9				
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		и не установлен				
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объект		не определено				
	сведения о возможности плицам персональных данн		данные отсутствуют				
	основание государственно	й регистрации:		ете на совершение действий по регист выдан 02.10.2020, Останкинский ОСП	рации (pdf), № 421007791/7710,		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

			Земельні	ый участок		
			вид объекта	недвижимости		
Л	Іист № 8 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14 Всего разделов: 6 Всего листов			
5.2024г.	. № КУВИ-001/2024-1246	93306				
стровы	ій номер:		50:20:0060306:1			
	регистрации сделки, п	пении государственной рава, ограничения права без акона согласия третьего	данные отсутствуют	•		
	управления залогом, е для управления ипотен		данные отсутствуют	,		
	хранение обездвиженн закладной или электро	нной закладной:				
	ведения о внесении из регистрационную запи	менений или дополнений в ись об ипотеке:				
4.11	вид:		Запрещение регистр	ации		
	дата государственной	регистрации:	07.10.2020 09:03:04			
	номер государственной	й регистрации:	50:20:0060306:1-24/095/2020-8			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		и не определено			
	лицо, в пользу которог прав и обременение об	о установлены ограничение бъекта недвижимости:	не определено			
		ти предоставления третьим данных физического лица	данные отсутствуют			
	основание государстве	енной регистрации:	Постановление о заг 127547/20/77010-ИГ	овление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 421007913/7710 /20/77010-ИП, выдан 02.10.2020, Останкинский ОСП		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
	управления залогом, е- для управления ипотек		данные отсутствуют			
	сведения о депозитари хранение обездвиженн закладной или электро	и, который осуществляет юй документарной вньой заклалной				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Лист 12	
			Земельный	•		
			вид объекта не	движимости		
Л:	ист № 9 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21	
06.05.2024г.	№ КУВИ-001/2024-1246933	306				
Кадастровый			50:20:0060306:1			
	ведения о внесении измен					
4.12	вид:	oo mioreke.	Запрещение регистрал	 ІИИ		
	дата государственной реги	истрации:	02.12.2019 10:11:10	7		
	номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/00	1/2019-5		
	срок, на который установ обременение объекта неді	пены ограничение прав и	данные отсутствуют			
	лицо, в пользу которого у прав и обременение объек	становлены ограничение ста недвижимости:	данные о правооблада	теле отсутствуют		
	сведения о возможности г лицам персональных дань		данные отсутствуют			
	основание государственно	ой регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 265374514/5026 36591/19/50026-ИП, выдан 01.10.20			
	сведения об осуществлени регистрации сделки, прав необходимого в силу зако лица, органа:	а, ограничения права без	данные отсутствуют			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:					
	ведения о внесении измен регистрационную запись					
4.13	вид:		Запрещение регистрал	ции		
	дата государственной реги		26.07.2018 11:53:45			
	номер государственной ре		50:20:0060306:1-50/010/2018-3			
	срок, на который установ обременение объекта нед	вижимости:				
	лицо, в пользу которого у прав и обременение объек		е данные о правообладателе отсутствуют			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
			ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В			
	полное наименование	должности	Сертификат: 00ВВ056В/401СВ38D2В Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР	ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия	

			Земельный	участок			
			вид объекта не	движимости			
Л	ист № 10 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21		
05.2024г.	№ КУВИ-001/2024-12469330	06					
цастровы			50:20:0060306:1				
	основание государственно	й регистрации:	Постановление судебн 46261214041461, № 68 Московской области	ного пристава-исполнителя о запрете 8597/17/50026-ИП, выдан 29.06.2018,	на совершение действий по регистрации № Одинцовский РОСП УФССП России по		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют				
			данные отсутствуют				
	ведения о внесении измене регистрационную запись о						
4.14	вид:		Запрещение регистраг	ции			
	дата государственной реги	страции:	26.07.2018 10:54:11				
	номер государственной рег	гистрации:	50:20:0060306:1-50/010/2018-2				
	срок, на который установл обременение объекта недв		данные отсутствуют				
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объект		данные о правооблада	теле отсутствуют			
	сведения о возможности прицам персональных данн	редоставления третьим ых физического лица	данные отсутствуют				
	основание государственно	й регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 68597/17/50026-ИП, выдан 29.06.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской област				
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют				
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

						Лист 14	
			Земельный	•			
		-	вид объекта не,	цвижимости			
Ли	ист № 11 раздела 2	Всего листон	з раздела 2: 14	раздела 2: 14 Всего разделов: 6 Всего листов в			
5.2024г	№ КУВИ-001/2024-1246933	06					
стровый	й номер:		50:20:0060306:1				
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной д закладной или электронно	цокументарной й закладной:					
	ведения о внесении измено регистрационную запись с						
4.15	вид:		Запрещение регистрац	ии			
	дата государственной реги	страции:	27.11.2017 20:23:11				
	номер государственной ре	гистрации:	50:20:0060306:1-50/00	1/2017-1			
	срок, на который установл обременение объекта недв		данные отсутствуют				
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объек	тановлены ограничение га недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют				
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют				
	основание государственно	й регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 68597/17/50026-ИП, выдан 14.11.2017, Тяпин А. С.				
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	ı, ограничения права без	данные отсутствуют				
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют				
	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронно	документарной					
	ведения о внесении измено регистрационную запись с						
4.16	вид:		Ипотека				
	дата государственной реги	страции:	01.12.2014 00:00:00				
	номер государственной ре		50-50-66/104/2014-083				
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		и Срок действия с 01.12.2014 по 01.03.2016 с 01.12.2014 по 01.03.2016				
			документ электронной	подписью —			
	полное наименование д	олжности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		инициалы, фамилия	
			РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ			, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	

инициалы, фамилия

			Земельный	•			
			вид объекта не	едвижимости			
Лист № 12	раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21		
.2024г. № КУВИ	-001/2024-12469330	6					
стровый номер:			50:20:0060306:1				
1			2	~ IC V ~ UII			
лицо, в	пользу которого уст обременение объект:	ановлены ограничение	Закрытое акционерно	е общество Коммерческий банк "И	Інтеркредит" ЗАО, ИНН: 7744001793		
		едоставления третьим	данные отсутствуют				
		х физического лица	daminic oregreing for				
	ие государственной	<u> </u>	Договор залога недви:	жимого имущества (ипотеки), № 9-	447/9-"3", выдан 29.09.2014		
			Дополнительное согла	ашение к Договору залога недвижи	имого имущества (ипотеки) №4947-9 - "3" от 2		
			сентября 2014 года, М	2 2, выдан 30.06.2015			
			Лополнительное согла	ашение к Логовору запога нелвижи	имого имущества (ипотеки) №4947/9-"3" от 29		
			Дополнительное соглашение к Договору залога недвижимого имущества (ипотеки) №4947/9-"3" от 29 сентября 2014 года, № 3, выдан 30.09.2015				
			Дополнительное соглашение к договору залога недвижимости №4947/9 от 29.09.2014г., № 4, выдан				
202724	я об осуществлении		31.12.2015				
		ограничения права без	данные отсутствуют				
необход	имого в силу закона	согласия третьего					
лица, ој							
		залогом и о договоре	данные отсутствуют				
	ния залогом, если та авления ипотекой:	акой договор заключен					
		горый осуществляет					
хранени	е обездвиженной до	кументарной					
	ой или электронной						
		ний или дополнений в					
	ационную запись об		Ипотека				
	ударственной регис		ипотека 11.10.2014 00:00:00				
	осударственной регис		50-50-20/053/2014-141				
				.2014 по 02.11.2015 с 11.10.2014 по	0 02.11.2015		
	нение объекта недви		- r				
			Закрытое акционерно	е общество Коммерческий банк "И	Інтеркредит" ЗАО, ИНН: 7744001793		
прав и с	бременение объект	а недвижимости:					
			A				
			документ				
			ЭЛЕКТРОННО:	й подписью			

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

			Земельный	3		
			вид объекта не	едвижимости		
Лис	т № 13 раздела 2	Всего листов	в раздела 2: 14 Всего разделов: 6 Всего листов выписки			
05 2024r №	2 КУВИ-001/2024-12469	93306		*	*	
астровый н		.5500	50:20:0060306:1			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
	основание государствен		23.09.2014 года, № 1, Дополнительное согла сентября 2014 года, №	выдан 01.06.2015 ашение к Договору залога недвижи 2 2, выдан 30.09.2015	мого имущества (ипотеки) № 4947/8- "3" от мого имущества (ипотеки) №4947/8- "3" от 23	
			•	жимого имущества (ипотеки), № 49	947/8-"3", выдан 23.09.2014	
]	регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
			данные отсутствуют			
	хранение обездвиженно закладной или электрон	ной закладной:				
	регистрационную запис					
	ры участия в долевом с		не зарегистрировано			
_	ные в судебном поряды		данные отсутствуют			
Персона	ия о возможности пред альных данных физиче	оставления третьим лицам ского лица	данные отсутствуют			
Сведен	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют			
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют				
без лич	ия о невозможности гос ного участия правообла авителя:	сударственной регистрации адателя или его законного	данные отсутствуют			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	-

	JIuct 17							
	Земельный участок							
	вид объекта недвижимости							
	Лист № 14 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 14	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21			
06.05.	2024г. № КУВИ-001/2024-12469330	)6						
Кадас	тровый номер:		50:20:0060306:1					
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		изменении	нты на государственную регистрацию:	Право: Реестровая запись; Право: Запись об			
11	Сведения о невозможности госуда перехода, прекращения, ограничен участок из земель сельскохозяйств	ния права на земельный						



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21
б.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306			
дастровый номер:	50:20:0060306:1		
лан (чертеж, схема) земельного участка			
	30306:50/2 :50 :50:20:0060306:50		:165
асштао 1:600 Ус	словные обозначения:		
	документ	ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B		
полное наименование долж		ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГОГРАФИИ	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

# Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 21 06.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306 Кадастровый номер: 50:20:0060306:1

	Описание местоположения границ земельного участка							
№	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных	
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков	
	ая	ая						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	6°56.9`	41.99	данные отсутствуют	50:20:0060306:50	адрес отсутствует	
2	1.1.2	1.1.3	78°24.2`	25.97	данные отсутствуют	50:20:0060306:50	адрес отсутствует	
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:20:0060331:343	адрес отсутствует	
4	1.1.3	1.1.4	140°30.5`	8.4	данные отсутствуют	50:20:0060301:165,	адрес отсутствует	
						50:20:0060306:50		
5	1.1.4	1.1.5	140°28.7`	22	данные отсутствуют	50:20:0060301:165,	адрес отсутствует	
						50:20:0060306:50		
6	1.1.5	1.1.6	106°2.3`	3.4	данные отсутствуют	50:20:0060301:165,	адрес отсутствует	
						50:20:0060306:50		
7	1.1.6	1.1.7	186°56.9`	28.44	данные отсутствуют	50:20:0060306:50	адрес отсутствует	
8	1.1.7	1.1.1	276°34.0`	50.02	данные отсутствуют	50:20:0060306:50	адрес отсутствует	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 21	
06.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306				
Кадастровый номер:	50:20:0060306:1			

	Сведения о характерных точках границы земельного участка					
	Система координат МСК-50, зона 2					
Номер	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения		
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	463521.81	2147044.39	-	0.1		
2	463563.49	2147049.47	-	0.1		
3	463568.71	2147074.91	-	0.1		
4	463562.23	2147080.25	-	0.1		
5	463545.26	2147094.25	-	0.1		
6	463544.32	2147097.52	-	0.1		
7	463516.09	2147094.08	-	0.1		
1	463521.81	2147044.39	-	0.1		

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 1 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 21					
06.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306	06.05.2024г. № КУВИ-001/2024-124693306				
Кадастровый номер:       50:20:0060306:1					
	·				

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта
		недвижимости
1	2	3
50:20:0060306:1/1	222	данные отсутствуют

