ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1 8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru

ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001 р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО «АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 3010181010000000964

Утверждаю, директор

— Шуховцев К.В.

— 01.04.2024 г.

Выписка из отчета №1907231590-3

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Fora (A21), идентификационный номер (VIN): LVVDC11B18D146822, год выпуска: 2008. Дата оценки: 20.03.2024 г.

Общая информация

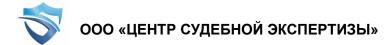


университет, квалификация – бакалавр.

- Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.
- Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.
- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.
- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.
- Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, экспертоценшик.
- Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».
- Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.
- Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.
- Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.
- Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.

Основные факты и выводы

Объект оценки	•	Наименование параметра	Значение параметра		
		Колесное	транспортное средство		
		марка	Chery		
		модель	Fora (A21)		
		идентификационный номер (VIN)	LVVDC11B18D146822		
		год выпуска	2008		
		техническое состояние	Требует ремонта		
Состояние объекта оценки		 ◆ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта 			
Стоимость устранения дефектов эксплуатации		 ◆ Без износа и корректировок: 107 647,00 руб. С износом и корректировками: 107 647,00 руб. 			
Дата оценки	* 2	0.03.2024 г.			
Результаты оценки, полученные при использовании:	 ◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 184 763,00 руб. – затратного подхода: не применялся 				
Согласование результатов		Не требуется в связи с использованием только одного подхода і оценке			



Итоговая величина
рыночной стоимости
объекта оценки на
дату оценки

 ◆ 184 763,00 руб. (сто восемьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят три рубля ноль копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 20.03.2024 г. составляет:

184 763,00 руб.

(сто восемьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят три рубля ноль копеек)

Оценщик: Шуховцев Кирилл Вячеславович

Приложение. Расчетная таблица.

			Колесное транспортное	средство		
Описание объекта оценки	Колесное транспор	тное средство: марка: Chery,	модель: Fora (A21), идентиф	рикационный номер (VIN): LV	/VDC11B18D146822, год выг	уска: 2008.
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
		Инфо	рмация о предложениях об	бъектов-аналогов		
Дата предложения	Дата оценки: 20.03.2024 г.	23.02.2024 г.	04.03.2024 г.	26.02.2024 г.	06.02.2024 г.	14.01.2024 г.
Ссылка на объявлен	ие:	https://auto.drom.ru/ryazan/c hery/fora/792145436.html	https://auto.drom.ru/nizhniy- tagil/chery/fora/253121706.h tml	https://auto.drom.ru/chelyabi nsk/chery/fora/53891502.ht ml	https://auto.drom.ru/angarsk /chery/fora/50374924.html	https://auto.drom.ru/kurgan/ chery/fora/53386118.html
Цена предложения, р	уб.:	299 000,00	335 000,00	335 000,00	300 000,00	270 000,00
		Парамет	ры, используемые в описа	ании объекта оценки		
Параметр: марка	Chery	Chery	Chery	Chery	Chery	Chery
Параметр: модель	Fora (A21)	Fora (A21)	Fora (A21)	Fora (A21)	Fora (A21)	Fora (A21)
Параметр: год выпуска	2008	2008	2008	2008	2008	2008
			Корректировки	1		
Корректировка на утс	орговывание, %:	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговь	івания, руб.:	284 050,00	318 250,00	318 250,00	285 000,00	256 500,00
Цена за удельную ед	иницу, руб.:	284 050,00	318 250,00	318 250,00	285 000,00	256 500,00
				Средняя стоимость	удельной единицы, руб.:	292 410,00
				Корректировка на де	ефекты с расчетом Минюст:	-107 647,00
				Итоговая денежная	я корректировка результата:	-107 647,00
			Результат расчетов	в после денежной корректиро	овки результата, руб./уд.ед.:	184 763,00
		Резу	льтаты оценки, полученны	ые с использованием срав	нительного подхода, руб.:	184 763,00

Приложение. Ремонтная калькуляция.

Кол	Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Fora (A21), идентификационный номер (VIN): LVVDC11B18D146822, год выпуска: 2008. Запасные части		
Nº п/п	Наименование детали	Код детали	Стоимость, руб.
1	ЭМБЛЕМА П	A21-3921505	458,00
2	БАМПЕР П	A21-2803611- DQ	17 807,00
3	ДИСК КОЛЕСА 4ШТ	A21-3100020- AE	31 162,00
4	ШИНА КОЛЕСА 4ШТ	БН	16 000,00
	Итого, стоимость деталей:	•	65 427,00

Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Fora (A21), идентификационный номер (VIN): LVVDC11B18D146822, год выпуска: 2008.					
	Ремон	тные и окрасоч	ные работы		
Nº	Наименование работ	Код работ	Стоимость	Кол-во н.ч.	Стоимость
п/п			н.ч., руб.		работы, руб.
1	БАМПЕР П - С/У		900,00	0.4	360,00
2	БАМПЕР П - ЗАМ (СНЯТ ВКЛ: СЪЕМНЫЕ ДЕТАЛИ - С/У ИЛИ ЗАМЕНИТЬ		900,00	0.7	630,00
3	ФОРСУНКА П Л - С/У		900,00	0.3	270,00
4	ФОРСУНКА П ПР - С/У		900,00	0.3	270,00
5	КРЫЛО П ПР - С/У		900,00	2.7	2 430,00
6	КОЖУХ ОТБОРТ КОЛЕСА З Л С/У		900,00	0.2	180,00
7	КОЖУХ ОТБОРТ КОЛЕСА З ПР С/У		900,00	0.2	180,00
8	УКАЗАТЕЛЬ ПОВОРОТА БОКОВОЙ ПР С/У		900,00	0.2	180,00
9	ПОДКРЫЛОК П ПР - С/У		900,00	0.2	180,00
10	КАПОТ - С/У		900,00	0.5	450,00
11	ШУМОИЗОЛЯЦИЮ КРЫШКИ П С/У		900,00	0.2	180,00
12	ДЕКОРАТИВНЫЙ МОЛДИНГ КРЫШИ Л - С/У		900,00	0.2	180,00
13	ДЕКОРАТИВНЫЙ МОЛДИНГ КРЫШИ ПР - C/У		900,00	0.2	180,00
14	НАКЛАДКА ПОРОГА ПР - С/У		900,00	0.2	180,00
15	ОБЛИЦОВКА ДВЕРИ П ПР - С/У		900,00	0.3	270,00
16	УПЛОТНИТЕЛЬ ВНУТР ДВЕРИ 3 ПР С/У		900,00	0.2	180,00
17	КРЫШКА ЗАЛИВНОГО ПАТРУБ ТОПЛИВН БАКА С/У		900,00	0.2	180,00
18	БАМПЕР 3 В СБ - С/У		900,00	0.4	360,00
19	ФОНАРЬ НОМЕРНОГО ЗНАКА З Л С/У		900,00	0.2	180,00
20	ФОНАРЬ НОМЕРНОГО ЗНАКА З ПР С/У		900,00	0.2	180,00
21	ФОНАРЬ З Л НАРУЖНЫЙ - С/У		900,00	0.2	180,00
22	ФОНАРЬ З ПР НАРУЖНЫЙ - С/У		900,00	0.2	180,00
23	КРЫШКА БАГАЖНИКА - С/У		900,00	0.8	720,00
24	ОБЛИЦОВКА КРЫШКИ БАГАЖНИКА С/У		900,00	0.2	180,00



25	ФИРМЕННАЯ ЭМБЛЕМА - ЗАМЕНИТЬ		900,00	0.2	180,00
26	СИДЕНЬЕ П ПР С/У		900,00	0.4	360,00
27	АКБ - С/У		900,00	0.2	180,00
28	КОЛЕСО П Л - С/У		900,00	0.2	180,00
29	КОЛЕСО П ПР - С/У		900,00	0.2	180,00
30	ДИСКОВОЕ КОЛЕСО З Л С/У		900,00	0.2	180,00
31	ДИСКОВОЕ КОЛЕСО З ПР С/У		900,00	0.2	180,00
32	БАМПЕР П ОКРАСКА НОВ ДЕТ Э S1	28035009201	900,00	1.9	1 710,00
33	КАПОТ РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3	84020109221	900,00	2.4	2 160,00
34	КРЫЛО П ПР РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3	84037519221	900,00	1.4	1 260,00
35	КРЫША РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3	57010109221	900,00	1.8	1 620,00
36	КРЫЛО 3 ПР РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3	LI 3530	900,00	1.9	1 710,00
37	КРЫШКА БАГАЖНИКА ОКРАСК	L 2931	900,00	1.4	1 260,00
	ПОВЕРХН ЭТ S2				
	Итого, стои	имость работ:	<u>-</u>		19620

Кол	песное транспортное средство: марка LVVDC11E	: Chery, модель: 318D146822, год		нтификационн	ый номер (VIN):
	P	асходные матер	оиалы		
Nº	Наименование материала	Код	Ед. изм.	Кол-во ед.	Стоимость, руб.
п/п		материала		изм.	
1	ЛКМ		руб.	0,00	22 600,00
	Итого, стоимс	ость материалов	8:		22600

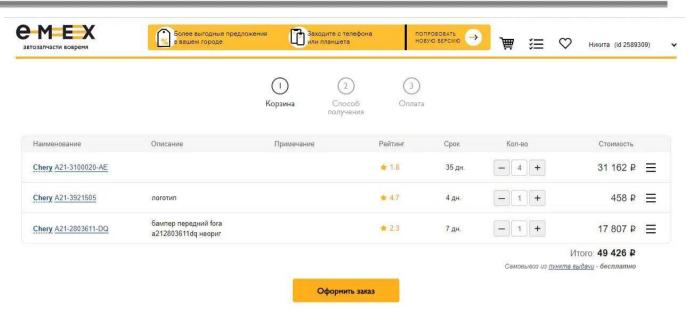
Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Fora (A21), идентификационный номер (VIN): LVVDC11B18D146822, год выпуска: 2008.	
Результаты расчета	
Стоимость деталей:	65 427,00
Скорректированная стоимость деталей:	65 427,00
Стоимость ремонтных работ:	9 900,00
Стоимость окрасочных работ:	9 720,00
Стоимость материалов:	22 600,00
Итого, стоимость ремонта:	107 647,00
Итого, стоимость ремонта с учетом износа:	107 647,00

Приложение. Расчет стоимости запасных частей.

	Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Fora (A21), идентификационный номер (VIN): LVVDC11B18D146822, год выпуска: 2008.			
		Сравне	ние стоимости запасных частей	
Nº	Наименование детали	Код детали	www.autopiter.ru	Результат
п/п				сравнения.
1	ЭМБЛЕМА П	A21-3921505	458,00	458,00
2	БАМПЕР П	A21-2803611-	17 807,00	17 807,00
		DQ		
3	ДИСК КОЛЕСА 4ШТ	A21-3100020-	31 162,00	31 162,00
		AE		
4	ШИНА КОЛЕСА 4ШТ	БН	16 000,00	16 000,00



000 «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»



ПОЛИС N 231900-035-000020 ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы» Адрес: г. Челибинск, ул. Яблючкина, д. 3, пом. 1, оф. 2 Банковские реквизиты:

ИНН 7447197991

KIII1 745101001 OKITO 30981700

р/счет 40702810938130000049 в Филиил «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»

к/cчет 301018101000000000964

БИК 046577964

Объектим страхования по договору обязательного страхования ответственности коридического лица. заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых лютов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственняюти воридического лица. заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступициим в законную силу решением арбитражного суда или призидникий страховшиком факт причинения юридическим лицем, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на пропедение оценки или имуществу трстьих лиц в результате нарушения Захона, федеральных стандартов оценки, иных кормативных привовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оказики и/или третън дина, которым пончинен ушерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности,

Страковая сумма, руб.	Стриховой тариф. %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форми уплиты страховой премии: путем перечнеления денежных средств на р/счет

Настоящий Полис удостоперяет флят заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентабри 2023 г. обнательного страхования отнетственности юридического лица, заключившего е заклучиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентибря 2023 г. по «28» сентибря 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, сведующего за днем поступления страховой премии в пояном размере на расчетный счет Страховшика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 д. обязательного страхования ответственности юрадического лица, заключиванего с закатчиком договор на проведение оценки.

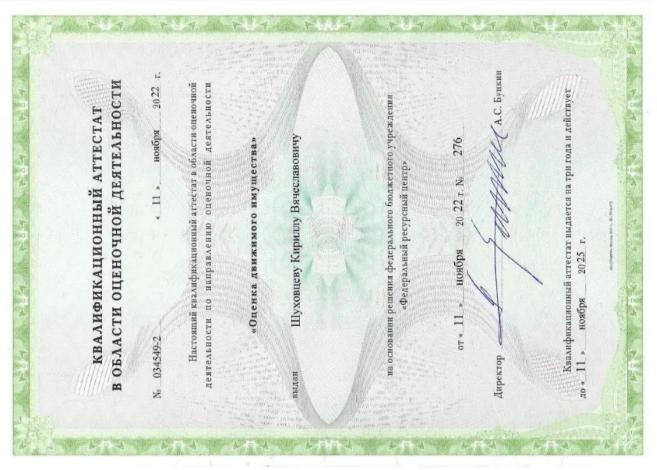
СТРАХОВЩИК: СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шуховиев А.Р. Мамедова/ and relationships at 2s correspo 2020 r.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника

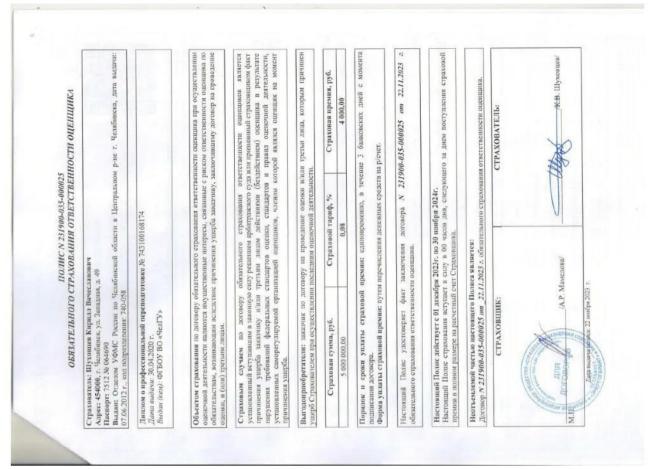


Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта





Полис страхования ответственности оценщика

