



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
04.02.2024 г.

Выписка из отчета №0402240302

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Suzuki, модель: Spacia,
идентификационный номер (VIN): МК42S-173258, год выпуска: 2016.

Дата оценки: 04.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Миронова Вероника Олеговна
Правообладатель	♦ Шмыков Владимир Яковлевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	Suzuki
		модель	Spacia
		идентификационный номер (VIN)	МК42S-173258
		год выпуска	2016
Дата оценки	◆	04.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 735 300,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	735 300,00 руб. (семьсот тридцать пять тысяч триста рублей ноль копеек)	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 04.02.2024 г. составляет:

735 300,00 руб.

(семьсот тридцать пять тысяч триста рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Suzuki, модель: Spacia, идентификационный номер (VIN): MK42S-173258, год выпуска: 2016.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 04.02.2024 г.	07.01.2024 г.	27.01.2024 г.	02.02.2024 г.	29.01.2024 г.	17.01.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/barnaul/suzuki/spacia/53308460.htm 	https://auto.drom.ru/irkutsk/suzuki/spacia/917016242.htm 	https://auto.drom.ru/omsk/suzuki/spacia/53964522.html	https://auto.drom.ru/barnaul/suzuki/spacia/53139452.htm 	https://auto.drom.ru/bratsk/suzuki/spacia/44872701.html
Цена предложения, руб.:		730 000,00	755 000,00	800 000,00	890 000,00	695 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Suzuki	Suzuki	Suzuki	Suzuki	Suzuki	Suzuki
Параметр: модель	Spacia	Spacia	Spacia	Spacia	Spacia	Spacia
Параметр: год выпуска	2016	2016	2016	2016	2016	2016
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		693 500,00	717 250,00	760 000,00	845 500,00	660 250,00
Цена за удельную единицу, руб.:		693 500,00	717 250,00	760 000,00	845 500,00	660 250,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						735 300,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						735 300,00



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид



Фото №6. Общий вид



Фото №7. Общий вид



Фото №8. Общий вид



Фото №9. Общий вид



Фото №10. Общий вид



Фото №11. Общий вид



Фото №12. Общий вид



Фото №13. Общий вид



Фото №14. Общий вид



Фото №15. Общий вид



Фото №16. Общий вид



Фото №17. Общий вид



Фото №18. Общий вид



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный наступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. _____ /А.Р. Мачедона/	 М.П. _____ /К.В. Шушопин/

Дата: 29.09.2023 г. номер: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 064900
Выдан: Оренбург УИФРС. Рослав по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Договор в профессиональной перепечатке № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (подп.): ОУИРОУ ВО «СБЭЭГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба имуществу, документальному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является умышленный поступок и/или иное решение арбитражного суда или правовой организацией факт причинения ущерба третьему лицу третьим лицом (бездействие) оценщика в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, члены которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выплата(ы) производится: заявка по договору на проведение оценки или третья лица, которым причинен ущерб. Страхователь при осуществлении подачи заявления о страховом возмещении.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящий чистый выданный Полис во вступил:
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: М.П. Директор А.Р. Малюков	СТРАХОВАТЕЛЬ:
--	-------------------

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



дром

Продажа Suzuki Spacia, 2016 год в Барнауле

730 000 Р

Входит в ТО 150 в класс

Двигатель: Бензин, 3.7 л, 160 л.с.
 Мощность: 120 л.с., 160 л.с.
 Коробка передач: механика
 Тип: легковой
 Дрейв: передний
 Пробег: 91 000 км
 Тип: правый
 Подвеска: 1 независимая, 2 зависимые

Отчет по номеру кузова

MLA

- ✓ Автомобиль соответствует ГОСТ
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Страхователь не обнаружен
- ✓ 1 процедура обслуживания
- ✓ 1 запись в истории пробега
- ✓ 24 фотографии авто
- ✓ Паспорт ДТТ и расчеты damages
- ✓ Проверка наличия залогов
- ✓ Еще 17 проверок в онлайн отчете

Минимум владения Suzuki Spacia
32 владельца за все время

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Средняя оценка Suzuki Spacia по мнению владельцев

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Последний отзыв о Suzuki Spacia

Позволяет ориентироваться в мире Suzuki

Загляните на Suzuki Spacia в Барнауле

Похожие автомобили

Объект-аналог №1

дром

Продажа Suzuki Spacia, 2016 год в Барнауле

730 000 Р

Входит в ТО 150 в класс

Двигатель: Бензин, 3.7 л, 160 л.с.
 Мощность: 120 л.с., 160 л.с.
 Коробка передач: механика
 Тип: легковой
 Дрейв: передний
 Пробег: 91 000 км
 Тип: правый
 Подвеска: 1 независимая, 2 зависимые

Отчет по номеру кузова

MLA

- ✓ Автомобиль соответствует ГОСТ
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Страхователь не обнаружен
- ✓ 1 процедура обслуживания
- ✓ 1 запись в истории пробега
- ✓ 24 фотографии авто
- ✓ Паспорт ДТТ и расчеты damages
- ✓ Проверка наличия залогов
- ✓ Еще 17 проверок в онлайн отчете

Минимум владения Suzuki Spacia
32 владельца за все время

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Средняя оценка Suzuki Spacia по мнению владельцев

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Последний отзыв о Suzuki Spacia

Позволяет ориентироваться в мире Suzuki

Загляните на Suzuki Spacia в Барнауле

Похожие автомобили

- Suzuki Spacia R, 2015, 737 000 Р
- Suzuki Spacia R, 2016, 688 000 Р
- Suzuki Spacia R, 2015, 729 000 Р

Детальнейшие Машин и техники категории Симуляторы и телеигры управление. Можно управлять на руле. Подробное функциональное описание. Есть онлайн-данные по пробегу. Для справки по телефону. Подробно описано на фотографии.

Объект-аналог №1



Продажа Suzuki Spacia, 2016 год в Иркутске

755 000 Р

Суджи Spacia 8.8

Двигатель: Бензи, 1.7 л, 105 л.с.
Мощность: 52 кв. ч.лп
Коробка передач: механика
Привод: 4WD
Цвет: серебристый
Путь: 137 000 км
Регистр: Иркутск
Полностью: 1 хозяин/владелец, распродажа
Аккумуляторы: 848 Suzuki GS Dual Camera, Volvo Super AGU

Отчет по VIN-коду
MIX

Состояние: Один хозяин, без ДТП, распродажа, маленький износ, дверь без ключевой дырки, крышка двери не закрывается, повреждение двигателя, повреждение коробки передач и трансмиссии, использование АКПП, повреждение на ходу. Большой износ двигателя, повреждение коробки, есть трещина двигателя, повреждение двигателя.

Минусы владельца Suzuki Spacia
30 человек отметили

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Spacia 2016

Объект-аналог №2

Продажа Suzuki Spacia, 2016 год в Иркутске

755 000 Р

Суджи Spacia 8.8

Двигатель: Бензи, 1.7 л, 105 л.с.
Мощность: 52 кв. ч.лп
Коробка передач: механика
Привод: 4WD
Цвет: серебристый
Путь: 137 000 км
Регистр: Иркутск
Полностью: 1 хозяин/владелец, распродажа
Аккумуляторы: 848 Suzuki GS Dual Camera, Volvo Super AGU

Отчет по VIN-коду
MIX

Состояние: Один хозяин, без ДТП, распродажа, маленький износ, дверь без ключевой дырки, крышка двери не закрывается, повреждение двигателя, повреждение коробки передач и трансмиссии, использование АКПП, повреждение на ходу. Большой износ двигателя, повреждение коробки, есть трещина двигателя, повреждение двигателя.

Минусы владельца Suzuki Spacia
30 человек отметили

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Spacia 2016

Позвоните нам прямо сейчас

Добавить в избранное
Позвоните по этому объявлению
Прозвоните объявление
Этот мой объявление
Подать свое объявление

Позвоните нам прямо сейчас

7 (983) 405-7621
7 (904) 145-1912

Позвоните объявлению

Вам нравится объявление?

Вам нравится объявление? Оставьте отзыв

Объект-аналог №2



дром

Автобизнес

Покупка и продажа

Зачастые

Отзывы

Отзывы


Цены

Сайт

Поиск объявлений

Спец. - Продажи автомобилей - Авто - Suzuki - Suzuki Spacia 2016

★ Продажа Suzuki Spacia, 2016 год в Барнауле



890 000 Р

Владельцев: 0

В комплектации: 0 (0 вариантов)

Двигатель: Бензин, 3.7 л, 160 л.с.

Объем бака: 52 л, 400 км

Коробка передач: механика

Тип привода: передний

Цвет: серый

Пробег: 76 000 км

Пол: серый

Комплектация: 1 комплектация: стандарт

Отчет по номеру кузова

Модель: Suzuki Spacia

- ✓ Автомобиль соответствует VIN
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Отсутствуют ограничения
- ✓ 1 предыдущий владелец
- ✓ 2 знака в истории пробега
- ✓ 25-фототурный отчет
- ✓ Риск ДТП и расхождений документов
- ✓ Проверка страховых данных
- ✓ Еще 17 проверок в рамках отчета

Получить полный отчет

Судачи Spacia

8.8

Самые интересные отзывы владельцев Suzuki Spacia

Посмотреть отзывы Suzuki Spacia


Последние объявления о продаже Suzuki Spacia

Почему не Suzuki Spacia в Барнауле

Минус владения Suzuki Spacia


20 серьезных минусов

Отзывы владельцев Suzuki Spacia



Spacia 2016

Объект-аналог №4



Пробег: 76 000 км

Пол: серый

Комплектация: 1 комплектация: стандарт

Отчет по номеру кузова

Модель: Suzuki Spacia

- ✓ Автомобиль соответствует VIN
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Отсутствуют ограничения
- ✓ 1 предыдущий владелец
- ✓ 2 знака в истории пробега
- ✓ 25-фототурный отчет
- ✓ Риск ДТП и расхождений документов
- ✓ Проверка страховых данных
- ✓ Еще 17 проверок в рамках отчета

Получить полный отчет


Детальное описание: Продажи автомобилей и автотранспортных средств. Владельцы: 0. Пробег: 76 000 км. Цвет: серый. Тип привода: передний. Коробка передач: механика. Двигатель: Бензин, 3.7 л, 160 л.с. Объем бака: 52 л, 400 км. Комплектация: 1 комплектация: стандарт. Описание: Продажи автомобилей и автотранспортных средств. Владельцы: 0. Пробег: 76 000 км. Цвет: серый. Тип привода: передний. Коробка передач: механика. Двигатель: Бензин, 3.7 л, 160 л.с. Объем бака: 52 л, 400 км. Комплектация: 1 комплектация: стандарт.

Ремонтные объявления

- ✓ Добавить в избранное
- ✓ Подписаться на эти объявления
- ✓ Поделиться объявлением
- ✓ Отправить объявление
- ✓ Подать жалобу на объявление

Объявление от 01.08.2024 в 10:00:00

Похожие автомобили




Судачи Spacia

8.8


Самые интересные отзывы владельцев Suzuki Spacia

Посмотреть отзывы Suzuki Spacia

Последние объявления о продаже Suzuki Spacia



Spacia 2016



Spacia 2016

Объект-аналог №4



★ Продажа Suzuki Spacia, 2016 год в Братске

695 000 Р
Продажа

Вам может понравиться

Двигатель	Бензин, 97 л, гибрид
Мощность	62 л.с., евро
Коробка передач	автомат
Цвет	серый
ДПП	серый
Пробег	139 000 км
Руль	правый
Политовый	1 поколение, рестайлинг

Отчет по номеру кузова
Модель —

- Гарантия не оверлей (ПТС)
- На кузове в развале
- Ограничений не обнаружено
- Затронули авто
- План ДТП и развалы деталей
- Провода чужие зазоры
- Буд 19 проемы в левом окне

История владения Suzuki Spacia
10 владельцев

Отзывы владельцев Suzuki Spacia

Достоинства: Старый автомобиль, маленький расход топлива, в город лучше не ездить. Беспроблемный доступ, стартовый режим.

Минусы: Всплывший капот, все работы после аварии, обслуживание в авт. сервисе.

Плюсы: на дороге шум, не было дискомфорта.

Сделайте выбор и нажмите кнопку «Купить»

Объект-аналог №5