

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 25:20:030401:473 |

Сведения об основных характеристиках объекта

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала | 25:20:030401 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 10.08.2021 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Данные отсутствуют |
| Адрес (местоположение) | Приморский край, Хасанский р-н, с Андреевка, ул Набережная |
| Площадь, м ² | 2859, Уточненная площадь, погрешность 19.0 |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок | Земли населенных пунктов |
| Кадастровая стоимость, руб | 548415.14 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости | 25:20:030401:71 |
| Виды разрешенного использования | Для индивидуальной жилой застройки, Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости | Данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере | Андреев Кирилл Александрович |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | Пономарев Антон Андреевич |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 25:20:030401:473 |

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

| | | |
|-----|---|--|
| 1.1 | Правообладатель (правообладатели) | Пономарев Антон Андреевич, 01.02.1979, СНИЛС 113-877-366 75, Паспорт гражданина Российской Федерации 45 09 712644 выдан 15.09.2008, Отделением по району Аэропорт ОУФМС России по гор.Москве в САО |
| | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права | Собственность, 25:20:030401:473-25/056/2021-1, 10.08.2021 |
| | Основание государственной регистрации | Договор купли-продажи недвижимого имущества, № Д/71, выдан 29.01.2021 |
| | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | Право на недвижимость действующее |
| | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| | Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |

| | |
|---|---------------------|
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Не зарегистрировано |
|---|---------------------|

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

