**ДОГОВОР**

**уступки права требования (цессии)**

г. Кострома «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

ООО «Арктур", именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Ратькова Евгения Павловича, действующего на основании определения Арбитражного суда Костромской области от 07.10.2022 г. по делу №А31-1695/2021, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к ООО «Золотов» (ИНН 7706665338, ОГРН 1077758453101, адрес местонахождения: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, дом 41, стр. 2) в размере 148660179,59 руб. (далее по тексту – должник)
	2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:

- сумма основного долга: 148660179,59 руб.

* 1. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
1. **Порядок расчетов**
	1. Стоимость уступаемого, в соответствии с настоящим договором права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп.
	2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.
	3. За вычетом суммы задатка, указанной в п. 2.2 договора, Цессионарий должен уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) руб. в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.
2. **Порядок уступки права требования**
	1. Право требование переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.
	2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования.
	3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 156000, г. Кострома, проспект Мира, д. 21, 4 этаж, оф. 30.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

1. **Ответственность Сторон**
	1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
	2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

1. **Заключительные положения**
	1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

* 1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает АРБИТРАЖНЫЙ СУД КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ.
	2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
	3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| ООО «Арктур" (ОГРН 1154437001883, ИНН 4415007956, адрес: 156000, Костромская область, город Кострома, ул. Свердлова, д. 34А, пом. 7), р/сч: 40702.810.4.29000004145 в КОСТРОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8640 ПАО СБЕРБАНК, к\с: 30101.810.2.00000000623, БИК 043469623 |  |
| **Конкурсный управляющий****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Ратьков** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |

**АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ**

г. Кострома «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

ООО «Арктур", именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Ратькова Евгения Павловича, действующего на основании определения Арбитражного суда Костромской области от 07.10.2022 г. по делу №А31-1695/2021, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 3.2. Договора уступки права требования (цессии) от \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Цедент передает в срок, установленный Договором, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента права и документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к ООО «Золотов» (ИНН 7706665338, ОГРН 1077758453101, адрес местонахождения: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, дом 41, стр. 2) в размере 148660179,59 руб.
2. Названные выше права документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что во исполнение пункта 3.4. Договора Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| ООО «Арктур" (ОГРН 1154437001883, ИНН 4415007956, адрес: 156000, Костромская область, город Кострома, ул. Свердлова, д. 34А, пом. 7), р/сч: 40702.810.4.29000004145 в КОСТРОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8640 ПАО СБЕРБАНК, к\с: 30101.810.2.00000000623, БИК 043469623 |  |
| **Конкурсный управляющий****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Ратьков** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |