**ДОГОВОР**

***купли-продажи №б/н***

**г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.**

ИП – Глава К(Ф)Х Пысларь Иван Сергеевич (ИНН 362903340417, дата рождения: 05.05.1971 г., адрес места жительства: 397482, Воронежская область, р.п. Таловая, ул. Юбилейная, д. 15, кв. 1) в лице конкурсного управляющего Бучина Дмитрия Владимировича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Воронежской области от 30.01.2023 г. по делу № А14-5445/2015, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает следующее имущество: Лот №1, в составе: Комбайн свеклоуборочный HOLMER TERRA DOS ТЗ, заводской номер машины (рамы) 2982, год выпуска 2011 г., № двигателя 39927600982746, цвет – красный; Трактор CHALLENGER МТ 585В, заводской №C039024, № двигателя Y03382, цвет желтый, 2012 г.в.; культиватор КРН 6,5, год выпуска 2014 г.; культиватор КРН 6,5, год выпуска 2014 г.; культиватор КРН 6,5, год выпуска 2014 г.; плуг Lemken ЕвроОпал 8 5+1 навесной, сплошной отвал, 2012 г.в.

1. **Стоимость имущества**

2.1. Стоимость имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ копеек.

1. **Порядок расчётов**

3.1. В соответствии с договором о задатке Покупатель для участия в торгах внес на специальный расчетный счет Пысларя И.С. задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Указанный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца – Пысларя И.С. в течение 30 дней с даты заключения сторонами настоящего договора.

3.2. Покупатель считается исполнившим свои обязательства по оплате Объектов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца в полном объеме.

1. **Обязательства и ответственность сторон**

4.1. Предмет договора передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи в течение пяти дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца в полном объеме.

4.2. Продавец считается исполнившим свои обязательства по передаче предмета договора с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

**5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

1. **Порядок разрешения споров**
   1. Споры и разногласия сторон по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Воронежской области.
2. **Заключительные положения**

7.1. Договор считается заключенным и вступает в законную силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Порядок расторжения договора определяется действующим законодательством.

7.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

7.4. Все приложения и дополнения к договору, подписанные сторонами, являются его неотъемлемой частью.

7.5. Настоящий договор составлен на \_\_\_\_\_\_\_ листах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по экземпляру для Продавца и Покупателя.

1. **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Продавец»:**  **Конкурсный управляющий**  ИП – Главы К(Ф)Х  Пысларя Ивана Сергеевича  ИНН 362903340417,  дата рождения: 05.05.1971 г.,  адрес места жительства:  397482, Воронежская область, р.п. Таловая,  ул. Юбилейная, д. 15, кв. 1,  р/с 40817810050177371093  в Филиале "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"  ПАО "СОВКОМБАНК",  к/с 30101810150040000763,  БИК 045004763,  ИНН 4401116480,  КПП 544543001  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Бучин Д.В.** |  | **«Покупатель»:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |