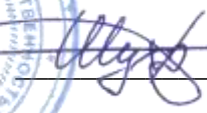




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
03.04.2024 г.

Выписка из отчета № 0304240383

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: земельный участок, расположенный по адресу:
Самарская область, Иса克林ский муниципальный район, сельское поселение Исаклы, село
Исаклы, улица Победы, земельный участок №4.

Дата оценки: 03.04.2024 г.

Общая информация

Заказчик	◆ Королева Евгения Леонидовна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 7744885201064, рег. номер 22152)
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.



	<ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

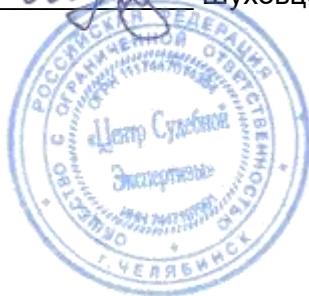
Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Самарская область, Иса克林ский муниципальный район, сельское поселение Исаклы, село Исаклы, улица Победы, земельный участок №4
		общая площадь	1500,0 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для использования в целях ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	63:19:0305041:220
		обременения/ограничения	отсутствуют
		вид права	собственность
Дата оценки	◆ 03.04.2024 г.		
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 311 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся		
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке		



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 03.04.2024 г. составляет:

311 000,00 (Триста одиннадцать тысяч) рублей.

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/isakly/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_2498328290	https://www.avito.ru/isakly/zemelnye_uchastki/uchastok_45_sot_izhs_2113919650	https://www.avito.ru/kamyshla/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_3490630998
Продавец	89587672465	89587301456	89587332762
Местоположение	Самарская обл., Иса克林ский р-н, сельское поселение Исаклы, с. Исаклы, ул. Братьев Лагода	Самарская обл., Иса克林ский р-н, с. Исаклы, Первомайская ул., 66	Самарская обл., Камышлинский р-н, сельское поселение Камышла, с. Камышла, Юбилейная ул., 26
Стоимость предложения, руб.	325 999,00	100 000,00	250 000,00
Размер участка, м ²	1500,0	450,0	1000,0
Дата продажи (предложения к продаже)	21 марта 2024 г.	30 марта 2024 г.	17 марта 2024 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность проведения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		325 999,00	100 000,00	250 000,00
Размер участка	м ²	1 500,0	1 500,0	450,0	1 000,0
Торг	%		-9,7	-9,7	-9,7
Стоимость			294 377,10	90 300,00	225 750,00
Стоимость за м ²			196,25	200,67	225,75
Совершенная сделка или предложение			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Условия рынка (время предложения)		3 апреля 2024 г.	21 марта 2024 г.	30 марта 2024 г.	17 марта 2024 г.

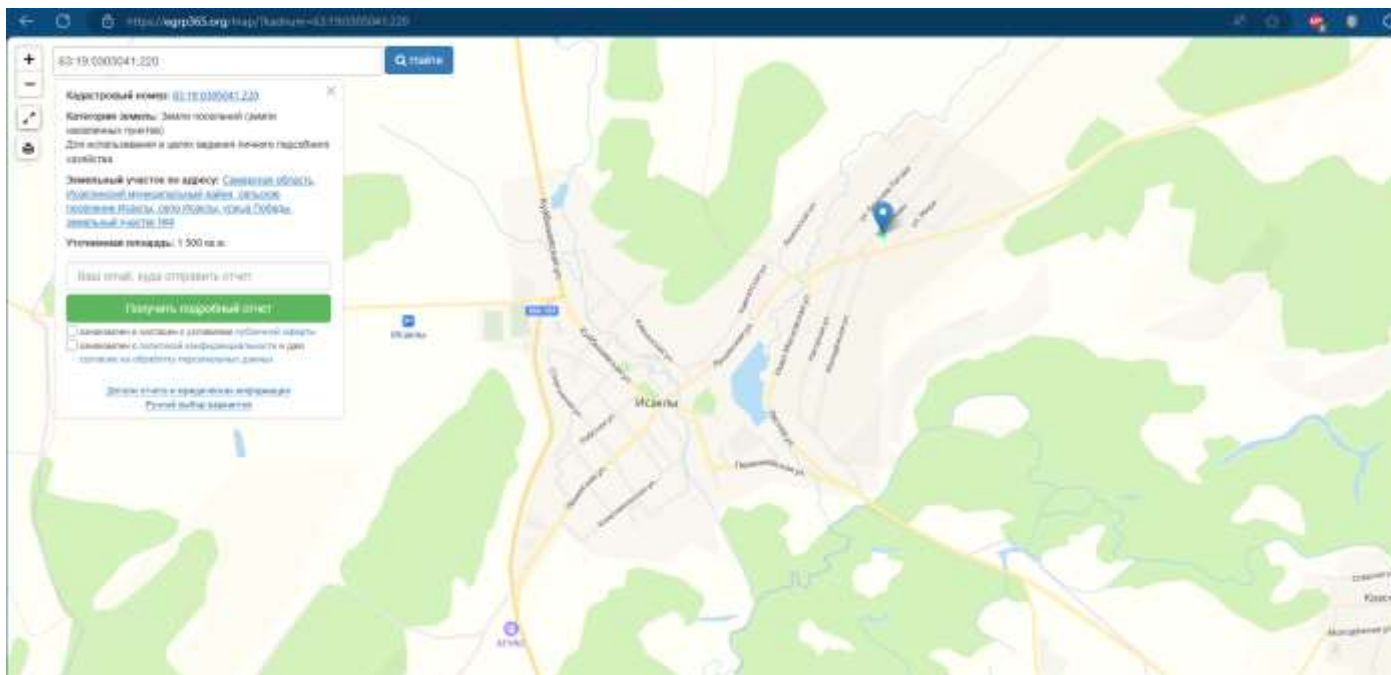
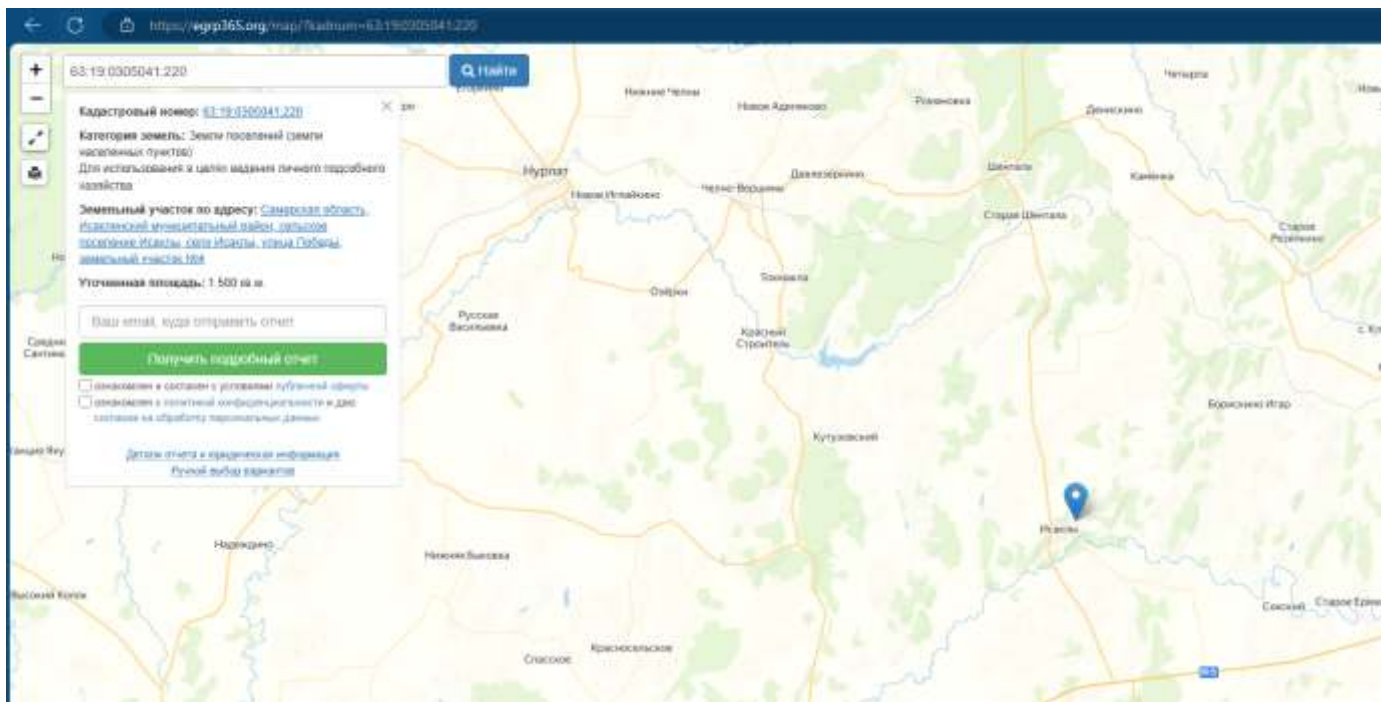


ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Передаваемые имущественные права		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Местоположение		Самарская область, Иса克林ский муниципальный район, сельское поселение Исаклы, село Исаклы, улица Победы, земельный участок №4	Самарская обл., Иса克林ский р-н, сельское поселение Исаклы, с. Исаклы, ул. Братьев Лагода	Самарская обл., Иса克林ский р-н, с. Исаклы, Первомайская ул., 6б	Самарская обл., Камышлинский р-н, сельское поселение Камышла, с. Камышла, Юбилейная ул., 2б
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Площадь участка	м ²	1 500,00	1 500,0	450,0	1 000,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Назначение участка		Земли населенных пунктов, для использования в целях ведения личного подсобного хозяйства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Возможность проведения коммуникаций		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Наличие построек		Отсутствует	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость	руб./м ²		196,25	200,67	225,75
Стоимость объекта	руб./м ²	207,56			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	311 000,00			



Приложения





63.19.0305041.220

Кадастровый номер: 63.19.0305041.220
Категория земель: Земли населенных пунктов
Для использования в целях ведения личного подсобного хозяйства

Земельный участок по адресу: Самарская область, Самарский муниципальный район, с/поселок городского типа Железнодорожный, кадастровый номер: 63.19.0305041.220

Угловая площадь: 1 500 кв. м

Выслать отчет
 Получить подробный отчет

Получить и скачать в формате PDF отчет
 Скачать в формате PDF отчет

Детализация и архивная информация
Решить задачу кадастра



Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации: 17.08.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	63:19:0305041:220
Дата присвоения кадастрового номера	07.07.2006

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Самарская область, Иса克林ский муниципальный район, сельское поселение Исаклы, село Исаклы, улица Победы, земельный участок №4
Площадь, кв.м	1500
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для использования в целях ведения личного подсобного хозяйства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	128055.00
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	14.01.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 63-63-31/026/2006-157 от 24.08.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости отсутствует Публичный сервитут отсутствует




Аналог 1 https://www.avito.ru/isakly/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot. izhs_2498328290

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Суходол

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



325 999 ₺
21 733 ₺ за сотку
или предложите свою цену

8 958 767-24-65

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте? Торгуеместен? Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо
На Авито с марта 2018

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 15 сот. Расстояние до центра города: 3 км

Расположение

Самарская обл., Иса克林ский р-н, сельское поселение Исаклы, с. Исаклы, ул. Братьев Лагода [Показать карту](#)

Описание

Продаётся земельный участок под строительство площадью 15 соток. Торг.

№ 2498328290 · 21 марта в 18:25 · 238 просмотров (+0 сегодня) [Пожаловаться](#)



Аналог 2 https://www.avito.ru/isakly/zemelnye_uchastki/uchastok_45_sot._izhs_2113919650



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Суходол

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 4,5 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

100 000 Р

22 222 Р за сотку
или предложите свою цену

8 958 730-14-56

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Константин

Частное лицо

На Авито с апреля 2015

K

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 4,5 сот.

Расположение

Самарская обл., Иса克林ский р-н, с. Исаклы, Первомайская ул., 66

[Показать карту](#)

Описание

Продается участок, с. Исаклы, ул. Первомайская, 66. Цена договорная, разрешение на строительство имеется, газ и свет подведены (минимум лишних затрат и действий). Точка для подключения воды в 15 метрах от участка.

№ 2113919650 · 30 марта в 12:50 · 325 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться



Аналог 3 https://www.avito.ru/kamyshla/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot. izhs_3490630998



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Суходол

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 10 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

250 000 ₽

25 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 958 733-27-62

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

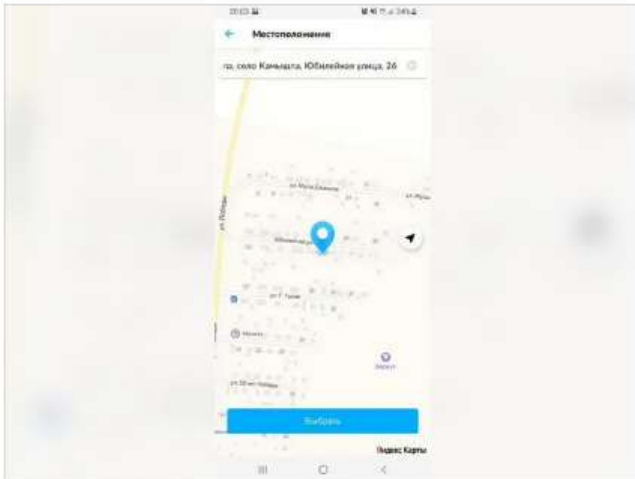
Сария

Частное лицо

На Авито с июля 2023



Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 10 сот.

Расположение

Самарская обл., Камышлинский р-н, сельское поселение
Камышла, с. Камышла, Юбилейная ул., 26

[Показать карту](#)

Описание

Продам участок 10 соток под ИЖС. Участок между двух жилых домов. С трех сторон имеется забор. Лицевая сторона участка без ограждения. Газопровод проходит по участку. Водопровод и электросеть проходят вдоль улицы Юбилейная, по стороне участка. Все подробности по телефону. Цена договорная.

№ 3490630998 · 17 марта в 14:12 · 126 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов 8	Всего листов выписки 13
27.03.2024г. № КУБН-001/2024-86356381		63.19.0365041.220	
Кадастровый номер			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Климова Светлана Юрьевна, 18.04.1976, с. Георгиевка Кировского района Курганской области, Гражданство РФ, СНИЛС 615-6 9-378 50 (паспорт гражданина Российской Федерации серия 36 01 №823334, выдан 25.12.2001, Ижевский РОВД Самарской области)
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63-21/02/62006-157 24.08.2006 00:00:00 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, право безвозмездного в силу закона перехода третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Отражение прав и обременение объекта недвижимости:	4.1	не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:	4.2	не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке о признании права требования:	4.3	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	4.4	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	4.5	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	4.6	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	4.7	данные отсутствуют
11	Правоустанавливающие и сведения о наличии вступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделкой в отношении объекта недвижимости:	4.8	отсутствуют



Лист 3

Земельный участок или объекта недвижимости		Всего листов выписки: 13	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.03.2024г. № КУИИ-001/2024-86356381			
Кадастровый номер: 03.19.0305041.220			
данные отсутствуют			
Сведения о назначении земельного участка, о местоположении границ земельного участка		Сведения об объекте недвижимости и/или статус "выделенные, ранее учтенные".	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях недвижимого имущества, вид зарегистрированных в Реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, срок ограничений (обременения), прочие ограничения прав и обременений объекта недвижимости, срок действия не установлен, вид ограничений (обременения), публичный сервитут, срок действия не установлен, решения, документы, постановления, постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160.	
Судебные акты:		Министерство строительства Самарской области	
Получитель выписки:			



ДОКУМЕНТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ

«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев

Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».

Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2024 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последней оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан

Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)

МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

(Handwritten signatures)



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/ М.П.

Челобитный полис: «12» сентября 2023 г.