



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
14.03.2024 г.

Выписка из отчета №1403241484

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: , общая площадь: 1700 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 45:20:052401:59.

Дата оценки: 14.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Сергиенко Светлана Данисовна
Правообладатель	♦ Хохлова Наталья Алексеевна, Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму



	<p>5 000 000 рублей.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира:
		общая площадь	1700 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	Для личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	45:20:052401:59
Дата оценки	♦	14.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 265 999,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 265 999,00 руб. (двести шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто девять рублей ноль копеек)
Итоговая рыночная стоимость 1/3 доли в праве на объект оценки	♦ 88 666,33руб. (восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей тридцать три копейки)

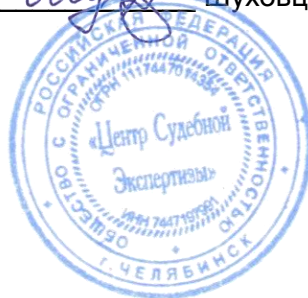
Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 14.03.2024 г. составляет:

265 999,00 руб.
(двести шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто девять рублей ноль копеек),

включая стоимость 1/3 доли в праве на объект оценки:

88 666,33 руб.
(восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей тридцать три копейки)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: , общая площадь: 1700 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 45:20:052401:59.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 14.03.2024 г.	25.02.2024 г.	08.03.2024 г.	21.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/shadrinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_3313723945	https://www.avito.ru/shadrinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_155_sot_izhs_2211243457	https://www.avito.ru/shadrinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_3107344852
Цена предложения, руб.:		250 000,00	350 000,00	180 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира:	Курганская обл., Шадринский муниципальный округ, с. Погорелка	Курганская обл., Шадринский р-н, с. Погорелка	Курганская обл., Шадринский муниципальный округ, д. Тюрикова, Солнечный пер.
Параметр: общая площадь, кв.м	1700	1500	1550	1500
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование	Для личного подсобного хозяйства	Для личного подсобного хозяйства	Для личного подсобного хозяйства	Для личного подсобного хозяйства
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		6,00	6,00	6,00
Цена после уторговывания, руб.:		235 000,00	329 000,00	169 200,00
Удельные единицы по параметру общая	1700	1500	1550	1500



площадь, кв.м			
Цена за удельную единицу, руб.:	156,67	212,26	112,80
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %			
Корректировка на местоположение	0,00	0,00	0,00
корректировка на общую площадь	-3,00	-2,00	-3,00
Корректировка на категорию земель	0,00	0,00	0,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:	-3,00	-2,00	-3,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб:	151,97	208,01	109,42
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:			156,47
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:			265 999,00



Фото №1.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

09.01.2024г.

№ КУВИ-001/2023-294343715

На основании запроса от 29.12.2023, поступившего на рассмотрение 29.12.2023, сообщаем, что правообладателю Хохлова Наталья Алексеевна: дата рождения: 14.04.1965; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 37 09 № 374757 от 05.10.2010 выдан: Отделом УФМС России по Курганской области в городе Шадринске и Шадринском районе; СНИЛС: 041-553-162 22; адрес места жительства или места пребывания: 641853, Курганская область, р-н. Шадринский, с. Канаши, ул. Саши Долгих, д. 6., в период с 01.01.2019 по 29.12.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	45:20:000000:963
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Курганская область, р-н. Шадринский, с. Канаши, ул. Саши Долгих, д. 6
		Площадь:	26.8
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	28.02.2022
		номер государственной регистрации:	45:20:000000:963-45/051/2022-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом, выдан 25.02.2022 Документ нотариально удостоверен: 25.02.2022 Тересене Т.В., нотариус Шадринского нотариального округа Курганской области 45/8- н/45-2022-1-130
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	45:20:011303:120
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская обл, р-н Шадринский, с. Канаши, ул. Саши Долгих, 6.
		Площадь:	1496

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		инициалы, фамилия
Сертификат: 00BB036B7401CB38D2E3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		



	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	28.02.2022
		номер государственной регистрации:	45:20:011303:120-45/051/2022-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом, выдан 25.02.2022 Документ нотариально удостоверен: 25.02.2022 Тересене Т.В., нотариус Шадринского нотариального округа Курганской области 45/8-н/45-2022-1-130
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	45:20:052401:59
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Россия, Курганская обл, Шадринский р-н, Нижнеполевской сельсовет, д. Соровское, ул. Ленина, 95.
		Площадь:	1700
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	25.04.2013
		номер государственной регистрации:	45-45-02/312/2013-763
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 06.09.2012 Документ нотариально удостоверен: Шадринского нотариального округа Курганской области Андрейко Л.Н. 1-1762
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB036B7401CB3D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			



4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:36:0515006:4448
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сонн Кривой, д. 63, кв. 18
		Площадь:	30.6
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	21.01.2010
		номер государственной регистрации:	74-74-01/009/2010-111
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 12.01.2010 Документ нотариально удостоверен: 12.01.2010 Новикова Ю. А., нотариус нотариального округа Челябинского городского округа Челябинской области 11
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.01.2022
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
5		Получатель выписки	Сергиенко Светлана Данисовна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB036B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Маведова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухошев/</p>
--	--

дата вступления в силу: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушовцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Звонкая, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является уступивший вступившим в законную силу решением арбитражного суда или провинный страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам действительным (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.


Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.
Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Нотариальной частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:  М.Н. Долгобаяев /А.Р. Мамсолов/	СТРАХОВАТЕЛЬ:  К.В. Шушовцев/
---	--

Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Участок 15 сот. (ИЖС)

250 000 ₽

16 667 ₽ за сотку

Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



8 938 813-34-52

алексей

Частное лицо
На Авито с января 2012



5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 8 км

Расположение

Курганская обл., Шадринский муниципальный округ, с. Погорелка

[Показать карту](#)

Описание

Продам участок 15 соток, газ подведен, электричество, интернет рядом с границей участка

№ 8313723945 · 25 февраля в 13:17 · 232 просмотра (+1 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Объект-аналог №1

Участок 15,5 сот. (ИЖС)

350 000 ₽

22 581 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



8 933 402-09-89

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Надежда

Частное лицо
На Авито с октября 2020



Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 15,5 сот.

Расстояние до центра города: 7 км

Расположение

Курганская обл., Шадринский р-н, с. Погорелка

[Показать карту](#)

Описание

15,5 соток. Участку присвоен адрес с. Погорелка, ул Новая, 17а

№ 2211243457 · 8 марта в 12:34 · 1524 просмотра (+2 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Объект-аналог №2



Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



180 000 Р

12 000 Р за сотку
или предложите свою цену

8 938 813-39-68

Написать сообщение

Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Елена

Частное лицо

На Авито с декабря 2018

Документы проверены

Эковклад - 8,41 тонн CO₂

5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 8 км

Расположение

Курганская обл., Шадринский муниципальный округ, д. Тюрикова, Солнечный пер.

Показать карту

Описание

Срочно продаю земельный участок 15 сот. по адресу д. Тюрикова, переулок Солнечный 7, дорога асфальтирована, есть электричество, газ, разрешение на строительство, 8 км. от города, место высокое, сухое, ровное без бугров.

№ 3107344852 · 21 февраля в 14:15 · 236 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №3