



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
11.12.2023 г.

Выписка из отчета №1112230838

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Нежилое помещение (кладовая), расположенный по адресу:
Вологодская область, Грязовецкий район, г.Грязовец, ул.Газовиков, д.28.

Дата оценки: 11.12.2023 г.

Общая информация

| | |
|---------------------------------------|--|
| Заказчик | ♦ Мякишкова Юлия Николаевна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 425200647158, рег. номер 22153) |
| Особенности проведения осмотра | ♦ Осмотр не производился. Состояние Объекта осмотра принято в расчёт как удовлетворительное, тип внутренней отделки – без отделки. |
| Исполнитель | ♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
| Оценщик | ♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. |



| | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
|--|---|

Основные факты и выводы

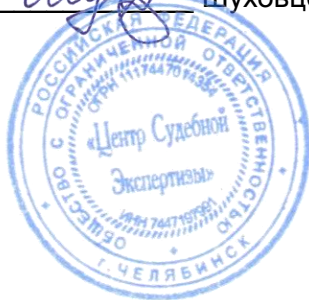
| | | | |
|--|-------------|--|--|
| Объект оценки | ◆ | Наименование параметра | Значение параметра |
| | | Кладовая | |
| | | общая площадь | 4,2 кв.м (1/46 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 193, кв.м) |
| | | адрес | Вологодская область, Грязовецкий район, г.Грязовец, ул.Газовиков, д.28 |
| | | кадастровый номер | 35:28:0404006:1593 |
| состояние | без отделки | | |
| Дата оценки | ◆ | 11.12.2023 г. | |
| Результаты оценки, полученные при использовании: | ◆ | – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 80 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся | |
| Согласование результатов | ◆ | Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке | |



Таким образом, рыночная стоимость нежилого помещения (кладовой) 4,2 кв.м (1/46 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 193, кв.м) на 11.12.2023 г. составляет:

80 000,00 (восемьдесят тысяч) рублей

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

| Элементы сравнения | Аналог 1 | Аналог 2 | Аналог 3 |
|----------------------------------|---|---|---|
| Источник информации | https://www.avito.ru/vologda/kommercheskaya_ne_dvizhimost/skladskoe_pomeschenie_6_m_233620_0693 | https://www.avito.ru/vologda/mebel_i_interer/klad_ovka_2512526211 | https://www.avito.ru/vologda/komnaty/komnata_6_m_v_9-k_112_et_3651952376 |
| Продавец | 89 062 931 584 | контакты закрыты | 89 815 007 116 |
| Местоположение | Вологодская область, Вологда, Восточная ул., 1А | Вологодская область, Вологда, ул. Энгельса | Вологодская область, Вологда, Ленинградская ул., 105 |
| Стоимость предложения, руб. | 240 000,00 | 65 000,00 | 230 000,00 |
| Размер, м ² | 6,0 | 2,2 | 6,0 |
| Дата продажи | 12.11.2023 | 03.12.2023 | 05.12.2023 |
| Передаваемые имущественные права | Собственность | Собственность | Собственность |
| Дополнительные улучшения | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Физические характеристики | Удовлетворительное | Удовлетворительное | Удовлетворительное |

| Элемент сравнения | Ед. изм. | Оцениваемый участок | Аналог 1 | Аналог 2 | Аналог 3 |
|------------------------------------|----------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
| Цена продажи | руб. | | 240 000,00 | 65 000,00 | 230 000,00 |
| Размер | м ² | 4,2 | 6,0 | 2,2 | 6,0 |
| Торг | % | | -17,4 | -17,4 | -17,4 |
| Стоимость | | | 198 240,00 | 53 690,00 | 189 980,00 |
| Стоимость за м ² | | | 33 040,00 | 24 405,00 | 31 663,00 |
| Совершенная сделка или предложение | | | Предложение | Предложение | Предложение |
| Корректировка | % | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |



| <i>Условия рынка (время предложения)</i> | | 11.12.2023. | 12.11.2023 | 03.12.2023 | 05.12.2023 |
|--|----------------|---|---|---|---|
| Корректировка | % | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| <i>Передаваемые имущественные права</i> | | Общая долевая собственность | Собственность | Собственность | Собственность |
| Корректировка | % | | -19,0 | -19,0 | -19,0 |
| <i>Местоположение</i> | | Вологодская область, Грязовецкий район, г.Грязовец, ул.Газовиков, д.28 | Вологодская область, Вологда, Восточная ул., 1А | Вологодская область, Вологда, ул. Энгельса | Вологодская область, Вологда, Ленинградская ул., 105 |
| Корректировка | % | | -17,0 | -17,0 | -17,0 |
| <i>Площадь объекта оценки</i> | м ² | 8,40 | 6,0 | 2,2 | 6,0 |
| Корректировка | % | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| <i>Назначение объекта оценки</i> | | Кладовая | Кладовая | Кладовая | Кладовая |
| Корректировка | % | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| <i>Дополнительные улучшения</i> | | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Корректировка | % | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| <i>Состояние объекта оценки</i> | | Удовлетворительное | Удовлетворительное | Удовлетворительное | Удовлетворительное |
| Корректировка | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |



| | | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| Итоговое корректирующее значение | % | | -36,0 | -36,0 | -36,0 |
| Скорректированная стоимость | руб./м² | | 21 145,60 | 15 619,20 | 20 264,32 |
| Количество внесенных корректировок | 12 | | 4 | 4 | 4 |
| Весовой коэффициент | | 1,000 | 1/3 | 1/3 | 1/3 |
| Стоимость объекта | руб./м² | 19 010,00 Р | | | |
| Стоимость объекта (округлено) | руб. | 80 000,00 Р | | | |

Например, 77:08:009005:1596 или Москва 3-я лесные поляны дом 7 кор.3

Введите адрес или кадастровый номер

Найти

Расширенный поиск

[Россия](#) → [Вологодская область](#)

Кадастровый номер 35:28:0404006:1591

Грязовецкий р-н, г Грязовец, ул Газовиков, д. 28

Кадастровый номер — 35:28:0404006:1591

Тип — Помещение

Описание — нежилые помещения
Этаж — цокольный эт.

Площадь — 193 м²

Другое написание адреса — Вологодская область, Грязовецкий район, г.Грязовец, ул.Газовиков, д.28

Информация о правах собственности в подробном отчёте:

Ваш email, куда отправить отчёты

Получить подробный отчет

- ознакомлен и согласен с условиями публичной оферты
 ознакомлен с политикой конфиденциальности и даю согласие на обработку персональных данных

[Детали отчета и юридическая информация](#)

 Удобно. Вы получите электронный отчет в формате PDF на ваш email.

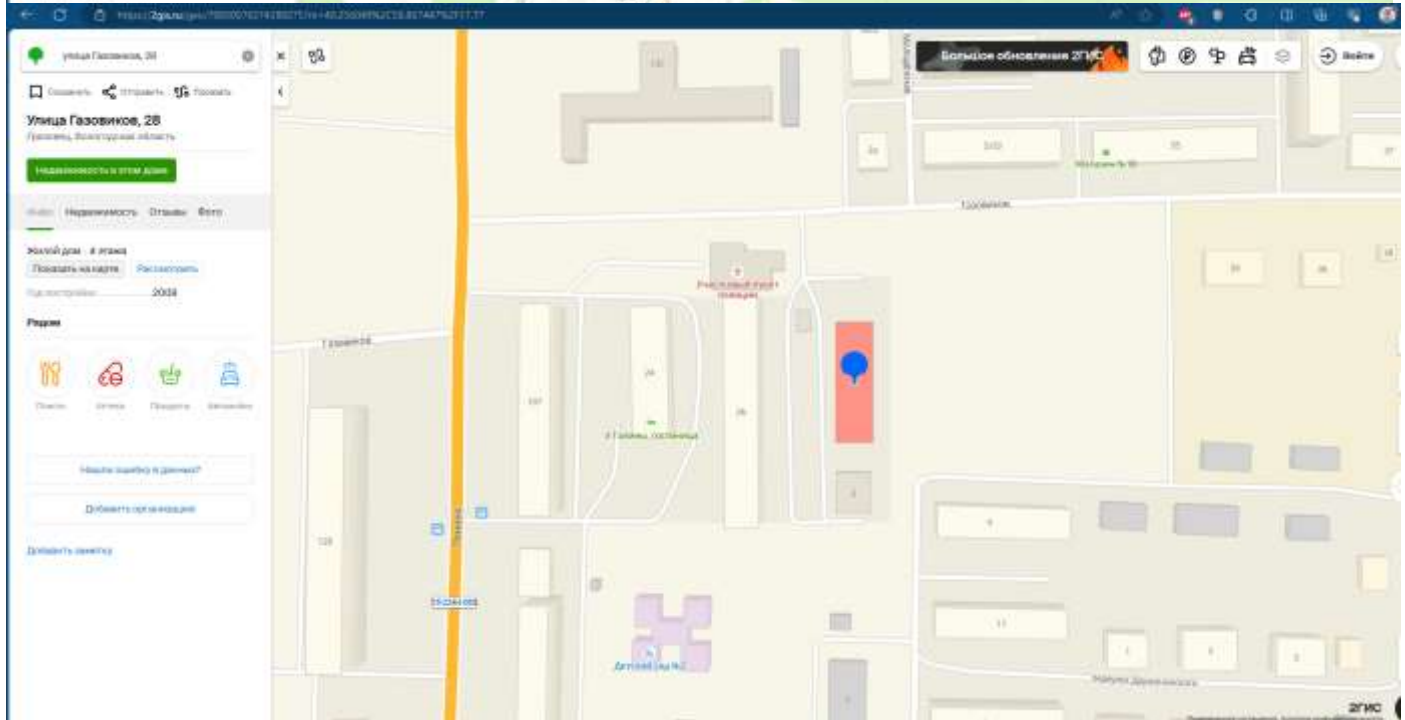
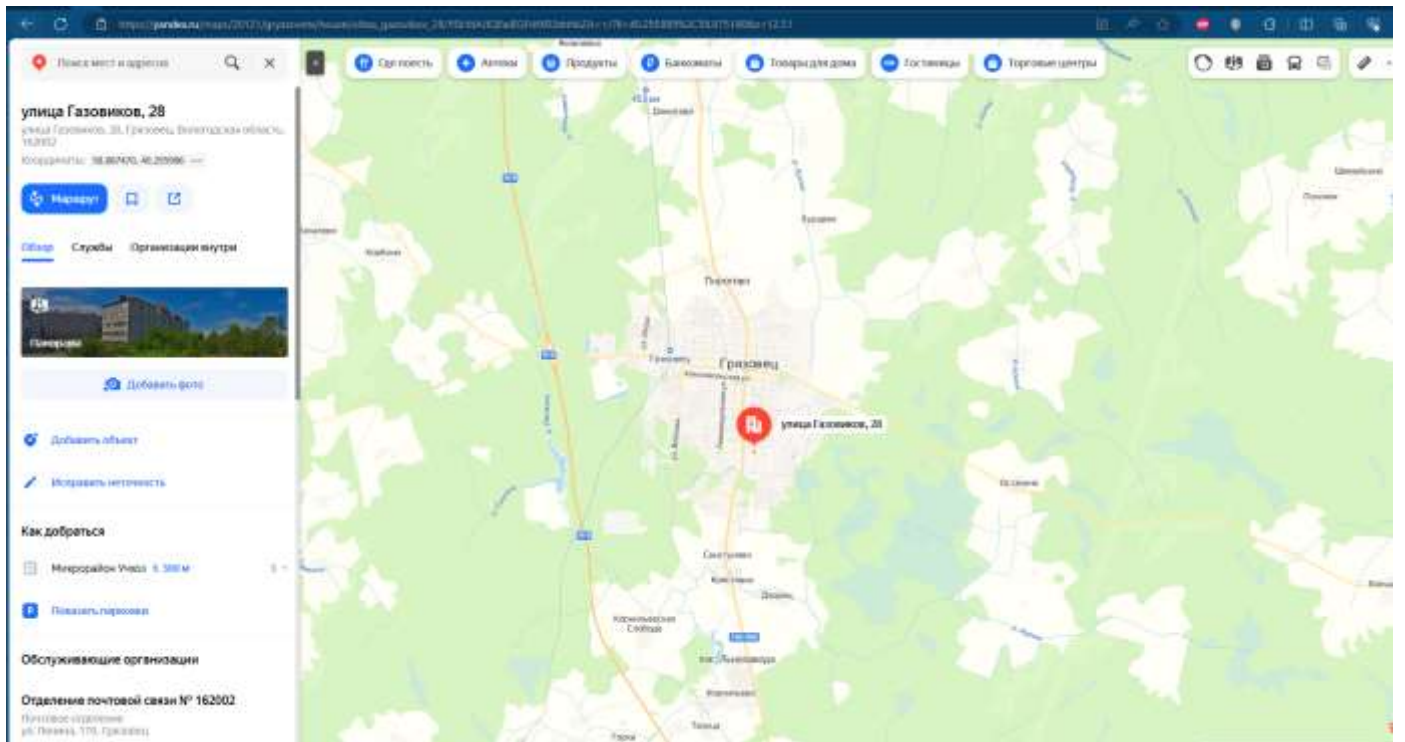
 Без риска. Гарантируем 100% возврат денег, если мы не сможем предоставить отчет.

Яндекс Маркет

Наш рейтинг
★★★★★

Отзыв: Обращался с заказом 2767638.Всё понравилось.быстро и оперативно предоставили информацию. Буду рекомендовать друзьям и знакомым. Информация по объекту недвижимости оказалась в полном объёме.

— Игорь-Жучков,
7 декабря 2023



Аналог 1


https://www.avito.ru/vologda/kommercheskaya_nedvizhimost/skladskoe_pomeschenie_6_m_2336200693

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Грязовоц

Главная > Коммерческая недвижимость > Продам > Складское помещение

Складское помещение, 6 м²

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



240 000 Р 40 000 Р за м² или предложите свою цену

8 906 293-15-84

Написать сообщение Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? Торг уместен? Когда можно посмотреть?

Виталий
Частное лицо
На Avito с апреля 2015

6 объявлений пользователя
Подписаться на продавца

Онлайн-показ
Можно посмотреть по видеосвязи

О помещении

| | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Вход: с улицы | Отделка: без отделки |
| Общая площадь: 6 м ² | Мощность электросети: 220 кВт |
| Этаж: цокольный | Отопление: нет |
| Высота потолков: 2 м | Тип сделки: продажа |

Расположение

Вологодская область, Вологда, Восточная ул., 1А [Показать карту](#)

Описание

Помещение для хранения вещей в цоколе жилого дома, вход в цокольный этаж с улицы. Есть счётчик электроэнергии. Имеется розетка. Дверь металлическая. Всегда плюсовая температура. Документы на право собственности есть. Плата в месяц 180 руб. Торг.

О здании

| | |
|----------------------------|--------------------------------|
| Готовность: в эксплуатации | Парковка: на улице, бесплатная |
| Тип здания: жилой дом | |

№ 2336200693 - 12 ноября в 17:47 - 7465 просмотров (+3 сегодня) [Пожаловаться](#)

Главная > Для дома и дачи > Мебель и интерьер > Другое

Кладовка

Добавить в избранное

Добавить закладку



65 000 Р

или предложите свою цену

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Лена

5,0 ★★★★★ 36 отзывов

Частное лицо

На Avito с октября 2019

25 продаж с Avito Доставкой

Звонок: -18 кг CO₂



47 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаете?

Торг уместен?

Отправите Avito Доставкой?

Когда можно посмотреть?

Адрес

Вологодская область, Вологда, ул. Энгельса
р-н Заречье

[Показать карту](#)

Характеристики

Состояние: Новое

Доступность: В наличии

Описание

нежилое помещение (кладовая) пл. 2,2 кв.м. расположена во 2 (втором) подъезде на 5 этаже жилого дома по адресу г. Вологда Окружное ш. 24А (год постройки 2016) в собственности
технический и кадастровый план имеются

№ 2512526211 · 3 декабря в 23:15 · 133 просмотра (+0 сегодня)

Пожаловаться

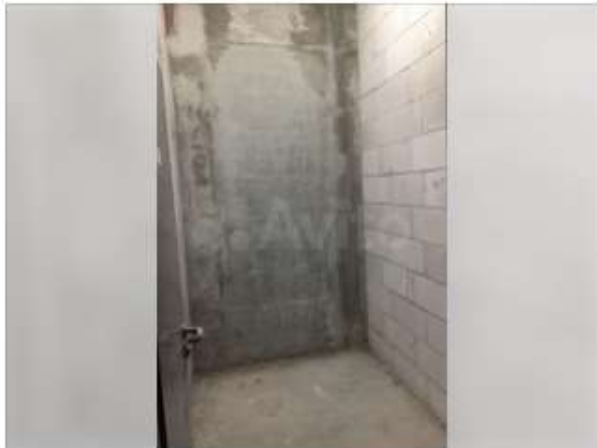
Похожие объявления

Товары с доставкой

Главная > Недвижимость > Комнаты > Купить

Комната 6 м² в > 9-к., 1/12 эт.

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



230 000 Р

38 333 Р за м²
или предложите свою цену

8 981 500-71-16

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продать? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Роман Вологодский
Частное лицо
На Avito с марта 2019



Подписаться на продавца

О комнате

Площадь комнаты: 6 м²

Этаж: 1 из 12

Комнат в квартире: > 9

Тип дома: Кирпичный

Расположение

Вологодская область, Вологда, Ленинградская ул., 105
р-н 2-4 микрорайоны

[Показать карту](#)

Описание

Продам кладовку, 5 м² находится в цокольном этаже. Доступ круглосуточно.

✓ Индивидуальное хранение вещей, мебели, оборудования, инструментов, шин, колёс, велосипедов, спортивного инвентаря, стройматериалов, инструментов. Склад подойдёт для хранения документов (архива).

✓ Чисто, сухо, светло, без протечек, есть видеонаблюдение.

✓ По желанию в склад можно поставить стеллаж, подключить розетку.

✓ Есть возможность оборудовать как овощехранилище.

✓

Минисклады, боксы, кладовка, хранение, мини-склад, self storage, ячейка, камера хранения, временное хранение вещей.

✓ !!Сохраняйте в избранное, чтоб не потерять.

📞 Звоните прямо сейчас 📞

Не смогли дозвониться, пишите, обязательно отвечу.

№ 3651952376 · 5 декабря в 16:04 · 987 просмотров (+9 сегодня)

[Пожаловаться](#)

| | |
|-------------------|---------------------|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 35:28:04:04006:1591 |

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала | 35:28:04:04006 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 14.03.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Условный номер 35-35-05/005/2009-433 , Инвентарный номер 9.208 |
| Местоположение | Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Грязовецкий, городское поселение Грязовецкое, город Грязовец, улица Газовиков, дом 28, помещение 1 |
| Площадь, м² | 193 |
| Номер, тип этажа | Цокольный этаж цокольный |
| Назначение | Нежилое |
| Наименование | нежилые помещения |
| Вид жилого помещения | Данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб | 2277238.67 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 35:28:04:04006:100 |
| Виды разрешенного использования | Данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере | Данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | Данные отсутствуют |
| Сведения о правопритязаниях | Данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого | Данные отсутствуют |



| | |
|---------------------------------------|---|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 35:28:0404006:1591 |
| использования | |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утетенные" |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | ЛАПШИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--|---|
| | <p>Правообладатель (правообладатели): Рачинская Ангелина Александровна, 26.05.1937</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/23, 35:28:0404006:1591-35/072/2023-15, 26.01.2023</p> <p>Документы-основания: Договор Дарения 19.01.2023</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права, требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Коранова Людмила Николаевна, 22.12.1954</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/46, 35:28:0404006:1591-35/028/2019-7, 05.03.2019</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 25.02.2019, Договор дарения 25.05.2016, Договор купли-продажи нежилого помещения 25.08.2011, Договор купли-продажи нежилого помещения 25.08.2011</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода</p> |
|--|---|



| | |
|---|---|
| Вид объекта | Помещение |
| Кадастровый номер | 35:28:0404006:1591 |
| Сведения о правах | отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя. Данные отсутствуют |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Не зарегистрировано |

В онлайн-выписке отображается максимум 20 записей о правах и ограничениях. Чтобы увидеть остальные, закажите платную выписку из ЕГРН

Сведения из Росреестра, представленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕФР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 5 000 000,00 | 0,08 | 4 000,00 |

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

| СТРАХОВЩИК: | СТРАХОВАТЕЛЬ: |
|--|---|
|  /А.Р. Мамедова/ |  /К.В. Шуховцев/ |

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящим дипломом свидетельствуется о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

дипломом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 50 000 000,00 | 0,056 | 28 000,00 |

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

| СТРАХОВЩИК: | СТРАХОВАТЕЛЬ: |
|---------------------|---------------------|
| /А.Р. Мамедова/ | /К.В. Шуховцев/ |

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.