



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
01.02.2024 г.

Выписка из отчета № 0102240114

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA 111930,
идентификационный номер (VIN): ХТА111930В0141659, год выпуска: 01.01.2011.

Дата оценки: 01.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Косенков Виктор Викторович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none">• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

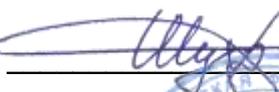
Объект оценки	♦ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	LADA 111930
	идентификационный номер (VIN)	ХТА111930В0141659
	год (дата) выпуска	01.01.2011
	кузов / шасси	ХТА111930В0141659 /
Состояние объекта оценки	♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Средняя рыночная стоимость аналогов	♦ 266 630,00 руб.	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦ 36 865 руб.	
Дата оценки	♦ 01.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 229 765,00 руб. – затратного подхода: не применялся	



Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 229 765,00 руб. (Двести двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят пять рублей 00 копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 01.02.2024 г. составляет:

229 765,00 руб. (Двести двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят пять рублей 00 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА111930В0141659, год выпуска: 01.01.2011					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 01.02.2024 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		280 000,00	290 000,00	329 000,00	284 000,00	282 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	LADA 111930	LADA 111930	LADA 111930	LADA 111930	LADA 111930	LADA 111930
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						266 630,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-36 865
Итоговая денежная корректировка результата:						-36 865
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						229 765,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						229 765,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина
www.emex.ru.

Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА111930В0141659, год выпуска: 01.01.2011.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	1119280401500	Бампер ВА3-1119 задний	1,00	шт.	2 022,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					2 022

Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА111930В0141659, год выпуска: 01.01.2011.					
Ремонтные и окрасочные работы					
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество о н/ч	Стоимость работ	
1		Мойка общая	0,20	130,00	
2	54003	Панель боковины правая - ремонт 1	2,10	1 365,00	
3	84034	Крыло переднее правое - ремонт 1 (снятого)	2,00	1 300,00	
4	84116	Крыло заднее левое - ремонт 1	2,90	1 885,00	
5	28017	Бампер задний - замена (при снятых фартуках)	0,30	195,00	
6	37054	Фонарь задний левый в сборе -	0,15	97,50	
7	61001	Дверь передняя в сборе правая -	1,22	793,00	
8	61002	Дверь передняя в сборе правая -	0,90	585,00	
9	84033	Крыло переднее правое -	1,05	682,50	
10	84170	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	0,20	130,00	
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			11,02		
Итого, стоимость по виду работ составит:				7 163	
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество о н/ч	Стоимость работ	
1	85 008	Бампер задний - окраска	3,00	1 950,00	
2	85 035	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	2,30	1 495,00	
3	85 042	Панель боковины правая - окраска нижней части (порога)	1,50	975,00	
4	85 052	Дверь передняя правая - наружная окраска (снятой)	2,00	1 300,00	
5	85 069	Крыло переднее правое - наружная окраска	1,80	1 170,00	
6	85 079	Крыло заднее левое - наружная окраска (без окраски желобка и надставки)	2,60	1 690,00	
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			13,20		
Итого, стоимость по виду работ составит:				8 580	
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				15 743	

Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА111930В0141659, год выпуска: 01.01.2011.					
Расходные материалы					
№п/п	Наименование расходных материалов		Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски		1,00	компл.	19 100,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:					19 100

Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА111930В0141659, год выпуска: 01.01.2011.					
Результаты расчета					



Стоимость запасных частей:	2 022
Стоимость расходных материалов:	19 100
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	15 743
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	36 865



ПОЛИС N 211906-035-000023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49
Паспорт: 7512, № 0645060
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-038
Договор о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 26.04.2020 г.
Виды работ: ФТБОУ ВО «МФЭУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные материальные, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиком является установленный факт принятия взыскания взыскания арбитражного суда или третейский арбитражный факт принятия третейским судом или третейским арбитражным (бездействующим) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных законодательством Российской Федерации, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки третья лица, который причинен ущерб. Страхователем при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
3 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамонтов
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов
Дата выдачи: 04.05.2023 г.

ПОЛИС N 211906-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО УЧАСТНИКА
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49, пом. 1, оф. 2
Выполнение работ/услуг:
ИНН 744707891
ОКПО 30981700
ИНН 740501001
р/счет 407028109381300000409 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»
с/счет 30101810100000000964
BICK 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный факт принятия арбитражным судом или третейским арбитражным (бездействующим) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный факт принятия арбитражным судом или третейским арбитражным (бездействующим) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки и/или третья лица, который причинен ущерб. Страхователем при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08 сентября 2023 г. по 02 ноября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамонтов
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов
Дата выдачи: 04.05.2023 г.









Фототаблица



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид салона ТС



Дефекты эксплуатации



Дефекты эксплуатации



Дефекты эксплуатации



Дефекты эксплуатации

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ НОРМО-ЧАСА РАБОТ

ПАРАМЕТР	ЗНАЧЕНИЕ
Дата, на которую запрошены сведения	01.02.2024
Субъект РФ	Республика Мордовия
Марка транспортного средства	VAZ.LADA
Тип транспортного средства	легковые/мотоциклы
Средняя стоимость нормо-часа работ, руб.	650.00

emex.ru/basket

EMEX  Номер детали, VIN. Пример — T744977

Мы собрали для вас лучшие предложения, оформите заказ, пока эти цены и наличие в наличии в вашем регионе и стоимости

Товар	Примечание	Доставка в ПВЗ	Количество, шт.	Стоимость, ₽
-------	------------	----------------	-----------------	--------------

Эмекс на Пионерской 

Lada 1119 280 4015
БАМПЕР

18 дней
пн, 19 февраля

2 022,00



Выбраны все
доступные

229 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Kalina > I (2004–2013)

ВАЗ (LADA) Kalina 1.6 MT, 2011, 196 000 км

280 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 5 850 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 917 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Адам

5,0 ★★★★★ 3 отзыва

Частное лицо

На Авито с июля 2021

Экоклад: -27,8 тонн CO₂



2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2011

Поколение: I (2004–2013)

Пробег: 196 000 км

История пробега: 10 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (84 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л.

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хетчбек 5-дверный

Цвет: Серый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: XTA1*****

Обмен: Возможен

4.3 229 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Kalina > I (2004–2013)

ВАЗ (LADA) Kalina 1.6 МТ, 2011, 156 000 км

290 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 6 100 ₽/мес.
Рассчитать условия



Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Показать телефон
8 906 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлёте видео?

Характеристики

Год выпуска: 2011

Поколение: I (2004–2013)

Пробег: 156 000 км

История пробега: 11 записей в отчёте
Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 МТ (84 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хетчбек 5-дверный

Цвет: Зелёный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА1*****

Обмен: Не интересует

4.3 229 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Kalina

ВАЗ (LADA) Kalina 1.6 MT, 2011, 120 000 км

329 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 6 900 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2011	Тип двигателя: Бензин
Поколение: I (2004–2013)	Коробка передач: Механика
Пробег: 120 000 км	Привод: Передний
История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки	Комплектация: Норма
ПТС: Оригинал	Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
Владельцев по ПТС: 2	Цвет: Бежевый
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 1.6 MT (81 л.с.)	VIN или номер кузова: ХТА1*****
Объём двигателя: 1.6 л	Обмен: Возможен

Показать телефон
8 902 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Автомобили с Пробегом

4.6 ★★★★★ 56 отзывов

Частное лицо

На Авито с апреля 2019

Проверенный партнёр

Экоклад: - 3.17 млн кг CO₂

33 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пришлите видео?

4.3 229 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Kalina > I (2004–2013)

ВАЗ (LADA) Kalina 1.6 MT, 2011, 151 204 км

284 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 5 950 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 917 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Пользователь
4.7 ★★★★★ 23 отзыва
Частное лицо

Проверенный партнер
Эковклад: -1.28 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?



Характеристики

Год выпуска: 2011	Тип двигателя: Бензин
Поколение: I (2004–2013)	Коробка передач: Механика
Пробег: 151 204 км	Привод: Передний
История пробега: 9 записей в отчёте Автотеки	Комплектация: Базовая
ПТС: Оригинал	Тип кузова: Хетчбек 5-дверный
Владельцев по ПТС: 3	Цвет: Зелёный
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 1.6 MT (98 л.с.)	VIN или номер кузова: XTA1*****
Объём двигателя: 1.6 л	Обмен: Не интересует

4.3 229 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > Kalina > I (2004–2013)

ВАЗ (LADA) Kalina 1.6 MT, 2011, 198 000 км

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку

282 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 5 900 ₽/мес.
Рассчитать условия



Показать телефон
8 915 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь:
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо
Экоклад: -43,5 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2011

Поколение: I (2004–2013)

Пробег: 198 000 км

История пробега: 10 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (84 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Хетчбек 5-дверный

Цвет: Серый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: ХТА1*****

Обмен: Не интересует