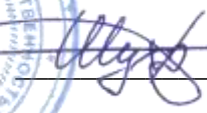




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

  
Шуховцев К.В.  
19.03.2024 г.

## Выписка из отчета № 1903241991

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: земельный участок, расположенный по адресу:  
Российская Федерация, Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район,  
Усалинское сельское поселение, д Кук-Чишма, ул. Мирная.

Дата оценки: 19.03.2024 г.

### Общая информация

<b>Заказчик</b>	♦ Мякишкова Юлия Николаевна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 425200647158, рег. номер 22153)
<b>Особенности проведения осмотра</b>	♦ Осмотр не производился. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
<b>Исполнитель</b>	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
<b>Оценщик</b>	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</li> <li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li> <li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li> <li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li> </ul>
--	--

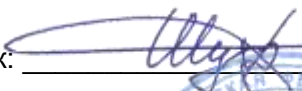
### Основные факты и выводы

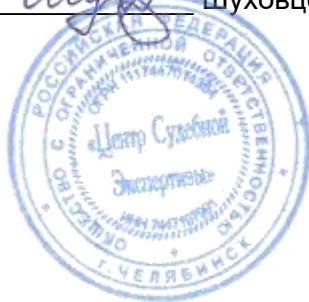
<b>Объект оценки</b>	◆	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение параметра</b>
		<b>Земельный участок</b>	
		адрес	Российская Федерация, Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Усалинское сельское поселение, д Кук-Чишма, ул. Мирная
		общая площадь	1056,0 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	16:26:300401:267
		обременения/ограничения	отсутствуют
		вид права	собственность
<b>Дата оценки</b>	◆	19.03.2024 г.	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 261 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
<b>Согласование результатов</b>	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 19.03.2024 г. составляет:

**261 000,00 (Двести шестьдесят одна тысяча) рублей.**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

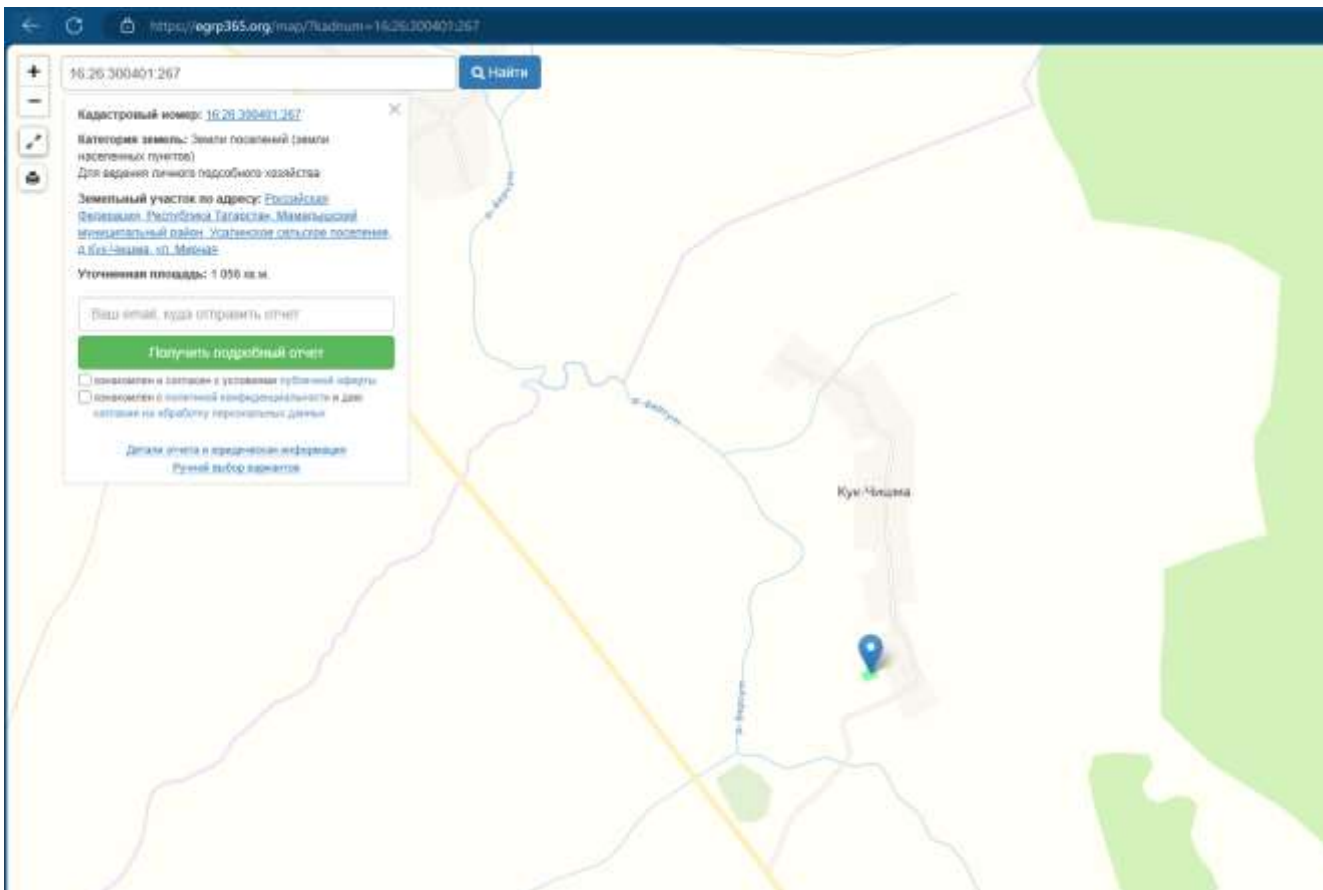
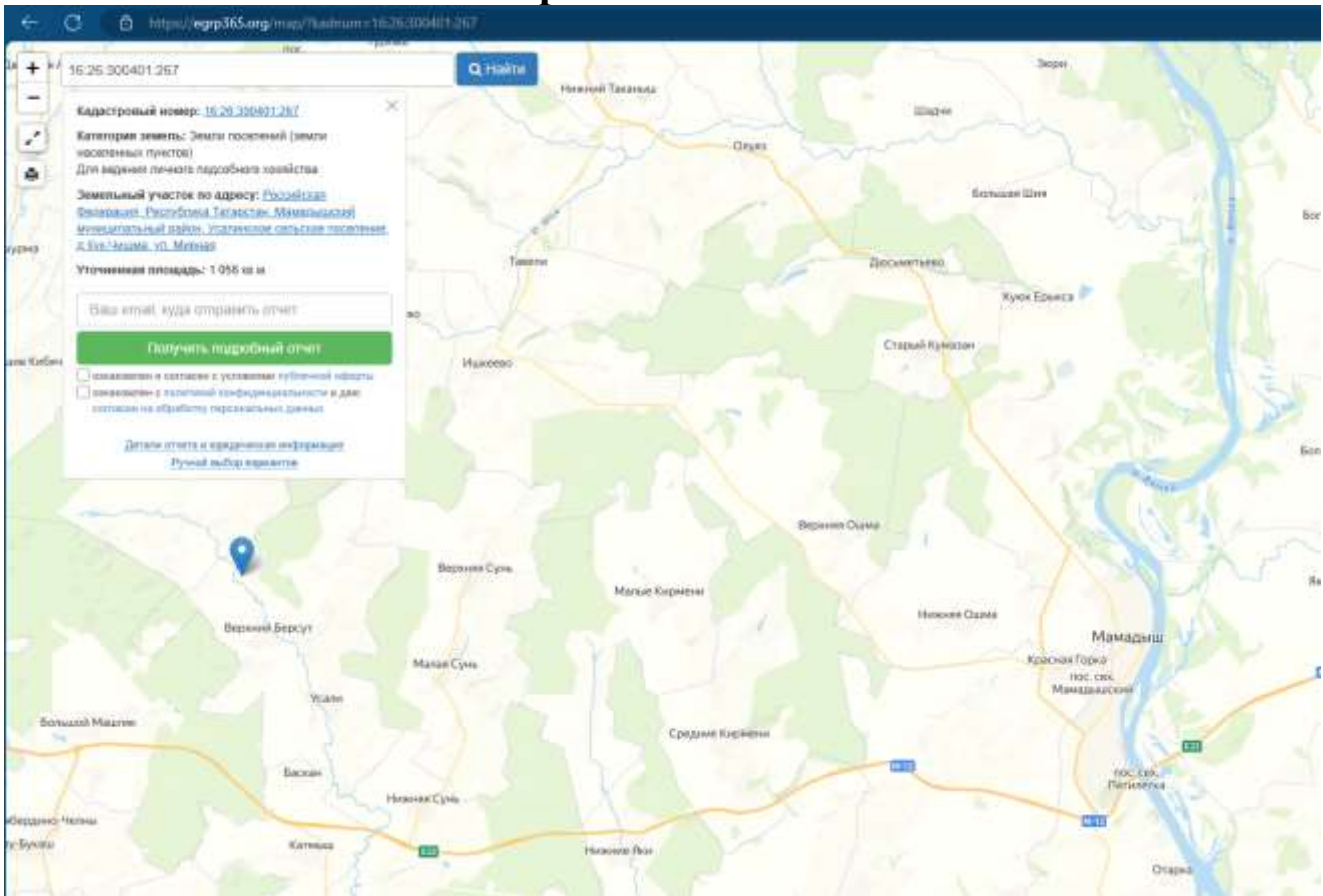
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	<a href="https://www.avito.ru/bogatye_saby/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_izhs_1779196314">https://www.avito.ru/bogatye_saby/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_izhs_1779196314</a>	<a href="https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_izhs_3220478297">https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_izhs_3220478297</a>	<a href="https://www.avito.ru/chistopol/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_2723783565">https://www.avito.ru/chistopol/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_2723783565</a>
Продавец	89587240386	контакты закрыты	89682888970
Местоположение	Республика Татарстан, Тюлячинский р-н, Узьякское сельское поселение, с. Шармаши	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Кряш-Сердинское сельское поселение, д. Колкомерка	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский р-н, Кутлу-Букашское сельское поселение, с. Кутлу-Букаш, ул. Ленина, 41
Стоимость предложения, руб.	400 000,00	400 000,00	300 000,00
Размер участка, м <sup>2</sup>	1400,0	1400,0	1200,0
Дата продажи (предложения к продаже)	12 марта 2024 г.	19 марта 2024 г.	24 февраля 2024 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность проведения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

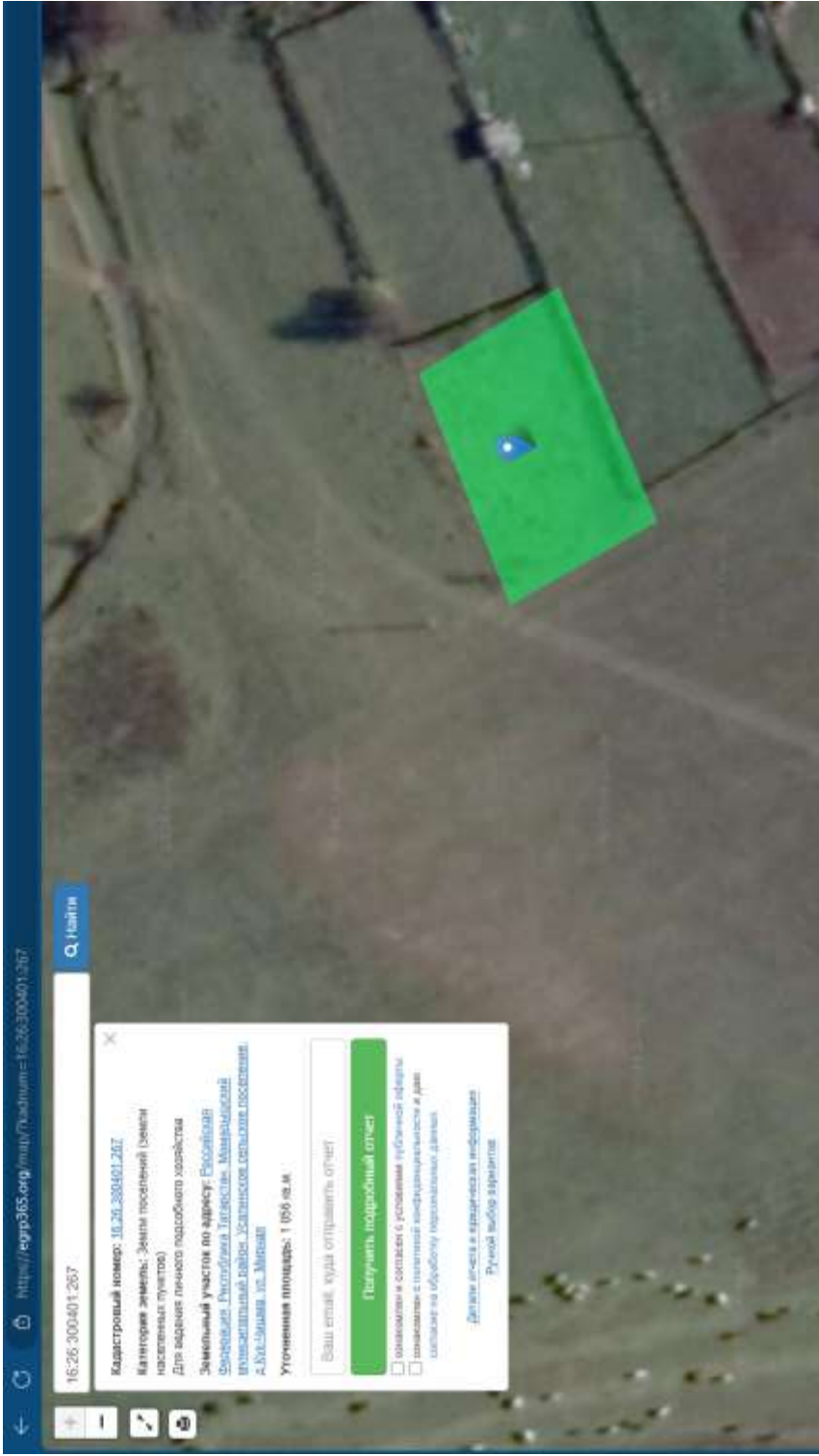
Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
<b>Цена продажи</b>	<b>руб.</b>		<b>400 000,00</b>	<b>400 000,00</b>	<b>300 000,00</b>
Размер участка	м <sup>2</sup>	1 056,0	1 400,0	1 400,0	1 200,0
<i>Торг</i>	%		-9,7	-9,7	-9,7
<b>Стоимость</b>			<b>361 200,00</b>	<b>361 200,00</b>	<b>270 900,00</b>
<b>Стоимость за м<sup>2</sup></b>			<b>258,00</b>	<b>258,00</b>	<b>225,75</b>
<i>Совершенная сделка или предложение</i>			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Условия рынка (время предложения)</i>		19 марта 2024 г.	12 марта 2024 г.	19 марта 2024 г.	24 февраля 2024 г.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Передаваемые имущественные права</i>		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность



Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Местоположение</i>		Российская Федерация, Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Усалинское сельское поселение, д Кук-Чишма, ул. Мирная	Республика Татарстан, Тюлячинский р-н, Узьякское сельское поселение, с. Шармаши	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Кряш-Сердинское сельское поселение, д. Колкомерка	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский р-н, Кутлу-Букашское сельское поселение, с. Кутлу-Букаш, ул. Ленина, 41
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Площадь участка</i>	м <sup>2</sup>	1 056,00	1 400,0	1 400,0	1 200,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Назначение участка</i>		Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Возможность проведения коммуникаций</i>		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Наличие построек</i>		Отсутствует	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	0,0
<b>Скорректированная стоимость</b>	<b>руб./м<sup>2</sup></b>		<b>258,00</b>	<b>258,00</b>	<b>225,75</b>
<b>Стоимость объекта</b>	<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>247,25</b>			
<b>Стоимость объекта (округлено)</b>	<b>руб.</b>	<b>261 000,00</b>			

# Приложение







## Земельный участок

Дата обновления информации: 10.02.2024

ДЕЙСТВИЯ ...

### Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	16:26:300401:267
Дата присвоения кадастрового номера	29.09.2022
Форма собственности	Частная

### Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Усалинское сельское поселение, д Кук-Чишма, ул. Мирная
Площадь, кв.м	1056
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

### Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	128908.88
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	09.02.2024

### Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 16:26:300401:267-16/132/2022-3 от 20.10.2022
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют  Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют





Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Мамадыш

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

## Участок 14 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

### 400 000 ₽

28 571 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 958 724-03-86

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Елена

Частное лицо

На Авито с сентября 2014

E

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца



### Об участке

Площадь: 14 сот.

Расстояние до центра города: 25 км

### Расположение

Республика Татарстан, Тюлячинский р-н, Узьякское сельское поселение, с. Шармаши

Показать карту

### Описание

Продаётся участок 1394 кв.м в с. Шармаши Тюлячинского района Республики Татарстан. Для более подробной информации обращайтесь по телефону указанному в объявлении.

№ 1779196314 - 12 марта в 23:22 - 312 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Мамадыш

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

## Участок 14 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



## 400 000 ₽

28 571 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Marina

Частное лицо

На Avito с августа 2022



Подписаться на продавца

### Об участке

Площадь: 14 сот.

Расстояние до центра города: 22 км

### Расположение

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Кряш-Сердинское сельское поселение, д. Колкомерка

[Показать карту](#)

### Описание

Продаём земельный участок 14 соток.

22 км от Пестрецов. Спокойное и красивое место, рядом река Меша.

Кадастровый номер 16:33:090201:62

№ 3220478297 · сегодня в 13:36 · 226 просмотров (+4 сегодня)

Пожаловаться

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

## Участок 12 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



300 000 Р

25 000 Р за сотку  
или предложите свою цену

8 968 288-89-70

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Айнур

Частное лицо

На Avito с июня 2019



Подписаться на продавца

### Об участке

Площадь: 12 сот.

Расстояние до центра города: 30 км

### Расположение

Республика Татарстан, Рыбно-Слободский р-н, Кутлу-

Букашское сельское поселение, с. Кутлу-Букаш, ул. Ленина, 41 [Показать карту](#)

### Описание

Продам земельный участок ИЖС. Свет газ вода всё проходит по улице вдоль участка, с другой стороны участка течёт речка. Улица жилая, участок не крайний. Деревня самая большая в районе. Школа, садик, пятёрочка, больница, озон, сервис, и тд. В деревне есть всё для комфортного проживания, и просто приехать отдыхать как дача. Свежий воздух, в 2 х километрах лес кругом пруды для рыбалки. Пол часа езды и на каме. Хочешь на пляж хочешь на рыбалку. Летом в лугах много ягод в лесу грибы. Деревня не далеко от трассы М7 что позволяет быстро добраться до города. На участке нет никаких строений. Что позволяет построить дом по своему вкусу и желанию.

№ 2723783565 · 24 февраля в 21:28 · 200 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
15.03.2024г. № КУВИ-001/2024-73912497			
Кадастровый номер:		16:26:300401:267	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Харламина Екатерина Евгеньевна, 27.02.1983, село Аэропорт-2 Липовского р-на ТАССР, Российская Федерация, СНИЛС 092-344-615 64 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 92 14 №778317, выдан 03.09.2014, Отделом УФМС России по Республике Татарстан в Советском районе г. Казани	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1 данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Собственность 16:26:300401:267-16/1322022-3 20.10.2022 11:10:20	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1 данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ

«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.  
Дата регистрации в реестре

№ 1538  
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

**Шуховцев**  
**Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».

Имеет право на осуществление оценочной деятельности  
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом  
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2024 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

**ПОЛИС N 231900-035-000025**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
Паспорт: 7512 № 064690  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (к/м): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 11 » ноября 2025 г.



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Челябинский государственный университет»

**ДИПЛОМ**

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

**Челябинск**

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров  
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»  
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

**30 апреля 2020 года**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**оценки стоимости предприятий (бизнеса)**



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

**ПОЛИС N 231900-035-000020**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,**  
**ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
Банковские реквизиты:  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/ М.П.

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.