

О Т Ч Е Т № 82/2023-ДИ

**об оценке рыночной стоимости 7 (Семи) объектов движимого имущества,
с учетом специального допущения: все имеющиеся у оцениваемого
имущества обременения и ограничения не учитываются.**

<i>Заказчик оценки:</i>	<i>ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ»</i>
<i>Дата оценки:</i>	<i>30.03.2023</i>
<i>Дата составления отчета:</i>	<i>27.04.2023</i>
<i>Экземпляр:</i>	<i>№1</i>

Конкурсному управляющему
ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ»

Казанцеву Э. М.

Уважаемый Эдвард Михайлович!

На основании Договора на проведение оценки № 82/2023-ДИ от 24.03.2023, заключенного между ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ» (Заказчиком) и ООО «Городской центр оценки» (Исполнителем), была выполнена оценка рыночной стоимости 7 (семи) объектов движимого имущества.

Оценка рыночной стоимости выполнена по состоянию на 30.03.2023.

В настоящем письме приведены данные о результатах оценки. Полная характеристика объектов оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений, а также лишь в указанных целях. Оценка проведена в соответствии с:

- Федеральным законом РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Общими стандартами оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 N 200);
- Федеральным стандартом оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от «01.06.2015 № 328;
- Стандартами и правилами оценочной деятельности СПО Ассоциация оценщиков «СПО» в редакции, утвержденной решением Совета СПО Ассоциации оценщиков «СПО» (Протокол № 34 от 22.12.2022).

Все исходные данные, принятые допущения и расчеты, указаны в соответствующих разделах отчета.

Проведенные исследования и анализ позволяют сделать следующий вывод:

Рыночная стоимость 7 (Семи) объектов движимого имущества с учетом специального допущения: все имеющиеся у оцениваемого имущества обременения и ограничения не учитываются¹ по состоянию на 30.03.2023 года составляет: 7 019 000 (Семь миллионов девятнадцать тысяч) рублей с учетом НДС, или 5 849 168 (Пять миллионов восемьсот сорок девять тысяч сто шестьдесят восемь) рублей без учета НДС			
№ п/п	Наименование имущества	Рыночная стоимость с учетом НДС, руб.	Рыночная стоимость без учета НДС, руб.
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: X999УС199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678	2 400 000	2 000 000
2	КС-45717К-1, VIN XVN45717K50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005	642 000	535 000
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: T848MX777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746	1 458 000	1 215 000
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686	911 000	759 167
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774	590 000	491 667
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016	590 000	491 667
7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN УЗМ55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004	428 000	356 667
ИТОГО:		7 019 000	5 849 168

Обращаем Ваше внимание, что письмо не является отчетом по оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по данному отчету, пожалуйста, обращайтесь за пояснениями.

С уважением,

Генеральный директор
ООО «Городской центр оценки»



Локтионов А.А.

¹ Оцениваемое движимое имущество заложено в пользу АО «АктивКапитал Банк». С учетом цели оценки и предполагаемого использования результата оценки, данное обременение учитываться не будет.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	4
2. ОСНОВНЫЕ ПРЕДПОЛОЖЕНИЯ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ И ДОПУЩЕНИЯ	5
2.1 Условия, ограничивающие применение оценки	5
2.2 Основные предположения	5
2.3 Принятые при проведении оценки объектов оценки допущения	5
2.4 Принятые при проведении оценки объектов оценки специальные допущения	6
3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ	7
3.1 Задание на оценку	7
3.2 Сведения об оценщике и исполнителе	9
3.3 Сведения о Заказчике оценки	10
3.4 Основание для проведения оценки	10
3.5 Балансовая стоимость объектов оценки	10
3.6 Цель оценки (предполагаемое использование результатов оценки)	10
3.7 Вид определяемой стоимости	10
3.8 Дата оценки	10
3.9 Дата составления и порядковый номер отчета	10
3.10 Период определения стоимости	10
3.11 Применяемые стандарты оценки	10
3.12 Оцениваемые права, сведения о правообладателе объектов оценки	11
3.13 Перечень данных, использованных при проведении оценки с указанием источников их получения	11
3.14 Иные сведения, необходимые для полного и недвусмысленного толкования результатов оценки	11
4. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ	12
4.1 Описание процесса оценки	12
4.2 Используемая терминология и сокращения	12
5. ИДЕНТИФИКАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ	14
5.1 Идентификация объектов оценки	14
5.2 Описание количественных и качественных характеристик объектов оценки	16
5.3 Техническое состояние объектов оценки	21
5.4 Информация о текущем использовании объектов оценки	49
5.5 Другие факторы и характеристики, относящиеся к объектам оценки, существенно влияющие на их рыночную стоимость	49
6. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ОТРАСЛЕВЫЕ ОБЗОРЫ	50
6.1 Макроэкономическая ситуация в России	50
6.2 Обзор рынка транспортных средств	53
7. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	63
8. ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ К ОЦЕНКЕ	64
9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	66
9.1 Определение стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода	66
9.2 Согласование результатов расчета рыночной стоимости	74
10. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ	75
11. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	77
12. ПРИЛОЖЕНИЯ	78
Приложение 1. Информация по объектам-аналогам, использованным в расчетах	78
Приложение 2. Копии документов, предоставленных Заказчиком	94

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Общая информация, идентифицирующая объекты оценки						
Объекты оценки	№ п/п	Наименование имущества				
	1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: X999UC199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678				
	2	КС-45717К-1, VIN XVN45717K50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005				
	3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746				
	4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686				
	5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774				
	6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016				
	7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN УЗМ55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004				
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости						
Дата оценки	30.03.2023					
Период определения стоимости	Процесс оценки проходил в период с 24.03.2023 по 27.04.2023. Использование результатов оценки рекомендуется к применению в течение 6 месяцев от даты составления отчета (то есть с 27.04.2023 по 26.10.2023 включительно)					
Цель оценки (Предполагаемое использование результатов оценки)	Определение рыночной стоимости объектов оценки. Результат оценки может использоваться для совершения сделки купли-продажи					
Вид стоимости (предпосылки стоимости)	Рыночная стоимость объектов оценки в предпосылке о наиболее эффективном использовании.					
Основание для проведения оценки	Договор на проведение оценки № 82/2023-ДИ от 24.03.2023.					
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке, итоговая величина стоимости						
№ п/п	Наименование имущества	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб.	Рыночная стоимость с учетом НДС, руб.	Рыночная стоимость без учета НДС, руб.
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: X999UC199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678	Не использовался	2 400 171	Не использовался	2 400 000	2 000 000
2	КС-45717К-1, VIN XVN45717K50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005	Не использовался	642 214	Не использовался	642 000	535 000
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746	Не использовался	1 457 966	Не использовался	1 458 000	1 215 000
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686	Не использовался	911 058	Не использовался	911 000	759 167
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774	Не использовался	589 629	Не использовался	590 000	491 667
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016	Не использовался	589 629	Не использовался	590 000	491 667
7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN УЗМ55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004	Не использовался	428 400	Не использовался	428 000	356 667

2. ОСНОВНЫЕ ПРЕДПОЛОЖЕНИЯ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ И ДОПУЩЕНИЯ

Изложенные ниже ограничивающие условия, основные предположения и допущения подразумевают полное и однозначное понимание сторонами трактовок и договоренностей по соглашению о проведении оценки. Настоящие условия не могут быть изменены иным образом, кроме как по письменному соглашению сторон. Стороны должны соблюдать условия и в том случае, если права собственности на оцениваемое имущество переходят другому лицу.

2.1 Условия, ограничивающие применение оценки

Следующие ограничивающие условия являются неотъемлемой частью данного отчета:

- Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях. Оценка была произведена исходя из указанного назначения оценки, строго в соответствии с договором на оценку. Заключение о стоимости действительно только для объектов оценки в целом и не может быть использовано для оценки их составных частей.
- Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.
- Мнение Оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества действительно только на дату проведения оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на его стоимость. Однако, в соответствии со статьей 12 Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ, результаты оценки могут быть использованы Заказчиком в указанной в отчете целях в течение шести месяцев от даты составления отчета, то есть с 27.04.2023 по 26.10.2023 включительно.
- Отчет об оценке имущества содержит профессиональное мнение Оценщика относительно его стоимости и не является гарантией того, что оно будет продано на свободном рынке по ценам, равным стоимости, указанной в данном отчете.
- От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки иначе как по официальному вызову суда или на основании дополнительного соглашения с Заказчиком.

2.2 Основные предположения

Оценка была произведена исходя из следующих предположений:

- Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав собственности или за вопросы, связанные с их рассмотрением. Оценщик не проводил экспертизу предоставленных документов. Оценка проводилась в предположении, что предоставленная информация является достоверной.
- Предполагается, что характеристики Объектов оценки, предоставленные Оценщику Заказчиком, являются достоверными. Оценщик не несет ответственности ни за наличие каких-либо скрытых фактов, способных отразиться на стоимостных характеристиках оцениваемого имущества, ни за необходимость выявления таковых.
- Сведения, полученные Оценщиком и содержащиеся в отчете, считаются достоверными. Оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, предоставленной другими сторонами, поэтому, по возможности, для всех сведений, использованных в отчете об оценке, указываются источники информации.

2.3 Принятые при проведении оценки объектов оценки допущения

- Оцениваемые права, относящиеся к оцениваемому имуществу, считаются достоверными и достаточными для рыночного оборота объектов оценки. Оценщик не несет ответственности за юридическую достоверность предоставленных Заказчиком документов, подтверждающих право собственности (или иные имущественные права) на оцениваемые объекты.
- Оценщик не проводил технической экспертизы оцениваемого имущества и не несет ответственности за наличие скрытых дефектов, способных повлиять на его стоимость.
- Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.
- Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на оценку, на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых факторов, ни за необходимость выявления таковых.

- Итоговая величина стоимости объектов действительна только на дату оценку. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на стоимость объектов.
- Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно величины стоимости объектов и не является гарантией того, что рассматриваемые объекты будут проданы на рынке по цене, равной указанной в отчете стоимости.
- Нематериальные активы (при наличии), необходимые для эксплуатации объектов оценки, учитывались в составе объектов оценки без выделения отдельной величины стоимости.
- Техническое состояние и другие характеристики объектов оценки были определены по данным Заказчика и по факту осмотра объектов оценки.
- В ходе визуального осмотра, установить точный пробег оцениваемого имущества не удалось из-за отсутствия аккумуляторов у объектов оценки № 1 и № 3, №№ 4-6. У объектов оценки № 2 и № 7 на приборной панели установлен одометр с пятизначными показателями пробега, который обнуляется после прохождения отметки в 99 999 километров. Учитывая возраст данных объектов (более 15 лет) и специфику использования спецтехники, узнать точные данные показателей пробега данных объектов после преодоления показателя в 99 999 км не предоставляется возможным. Заказчиком не предоставлена информация о пробеге объектов оценки. В рамках текущего отчета, стоимость транспортных средств Оценщиком будет рассчитываться исходя из общего технического состояния объектов оценки без учета показателей пробега.
- Все расчеты данного отчета об оценке выполнены с применением приложения Microsoft Excel, следовательно, при множестве промежуточных расчетов итоговый результат может отличаться от результата, выполненного при последовательных вычислениях с помощью чисел, отраженных в расчетных таблицах данного отчета. Тем не менее, расчеты, выполненные с применением приложения Microsoft Excel, являются более точными.
- Содержащиеся в Отчете об оценке анализ, мнения и заключения принадлежат Оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью Отчета об оценке.
- Оценка производилась в предположении предоставления Заказчиком достаточной и достоверной информации об объектах оценки.
- Итоговая величина рыночной стоимости приведена единой величиной без указания границ интервала.
- Оценка производилась в предположении отсутствия каких-либо обременений у оцениваемых объектов.

2.4 Принятые при проведении оценки объектов оценки специальные допущения

- Все имеющиеся у оцениваемого имущества обременения и ограничения не учитываются.

3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

3.1 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

5

Приложение № 1 к Договору
№ 82/2023-ДИ от «24» марта 2023 г.

Задание на оценку

1. Обязательная информация

Объекты оценки 1. Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: X999YC199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678. 2. КС-45717К-1, VIN XVN45717K50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ C418BP177, год изготовления 2005. 3. BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: T848MX777, год изготовления 2014, ПТС 77УК128746. 4. КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686. 5. КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774. 6. КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016. 7. Грузовой самосвал МА3 551603-2122, VIN Y3M55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: P146OM97, год изготовления 2004	
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости, включая связанные с ними ограничения и обременения:	Имеющиеся права: Право собственности –ООО «Леокам проект» ОГРН 1157746054872, ИНН 7722314979 Залог в пользу АО «АктивКапитал Банк» ОГРН 1026300005170 ИНН 6318109040
	Оцениваемые права: Право собственности
Цель оценки (предполагаемое использование результатов оценки) с указанием ссылок на конкретные положения нормативных правовых актов Российской Федерации, в связи с которыми возникла необходимость проведения оценки (если применимо):	Цель оценки – определение рыночной стоимости объектов оценки. Результат оценки может использоваться для совершения сделки купли-продажи
Соблюдение требований законодательства России:	Оценка проводится в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости (предпосылки стоимости):	Рыночная стоимость объектов оценки в предпосылке о наиболее эффективном использовании
Дата оценки:	Соответствует дате осмотра
Специальные допущения, иные существенные допущения, известные на момент составления задания на оценку. Ограничения оценки, известные на момент составления задания на оценку:	Специальное допущение: Все имеющиеся у оцениваемого имущества обременения и ограничения учитываться не будут. Иные существенные допущения - Нематериальные активы, необходимые для эксплуатации объектов оценки, отсутствуют. - Проводится полный осмотр, период проведения осмотра по согласованию с Заказчиком. - Техническое состояние и другие характеристики объектов оценки будут определяться по данным Заказчика и по факту осмотра объектов оценки. Прочие общие допущения и ограничения оценки будут указаны в Отчете об оценке.
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке:	Отчет полностью или частично, а также выдержки из отчета не могут копироваться, распространяться и/или публиковаться без письменного согласия оценщика, кроме случаев обязательной публикации отчета об оценке.
Форма составления отчета об оценке:	На бумажном носителе
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки	Отсутствует

Исполнитель _____

Заказчик _____

6

2. Дополнительная информация

Состав и объем документов и материалов, предоставленных заказчиком оценки: (Копии документов представлены в Приложении к Отчету).	Будут указаны в отчете об оценке
Необходимость привлечения внешних организаций и отраслевых экспертов:	Не привлекаются
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки):	Сведения отсутствуют
Формы предоставления итоговой стоимости	Результат представить в виде числа, выраженного в рублях, без суждения о возможных границах интервала, в котором, по мнению оценщика может находиться рыночная стоимость объектов оценки.
Специфические требования к отчету об оценке	Не устанавливаются
Указание на необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки	Необходимость отсутствует
Заключительные положения:	Уточнение задания на оценку может продолжаться в течение процесса оценки до составления отчета об оценке.

3. Подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК
Конкурсный управляющий
ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ»

Э.М. Казанцев



ИСПОЛНИТЕЛЬ
Генеральный директор
ООО «Городской центр оценки»

А.А. Локтионов



Исполнитель

Заказчик

3.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ И ИСПОЛНИТЕЛЕ

Оценщик:

Леденцов Артём Алексеевич – специалист-оценщик департамента оценки, член СРО Ассоциации оценщиков «СПО». Стаж работы в оценочной деятельности с 16.01.2018.

Местонахождение оценщика:

190020, Санкт-Петербург, ул. Циолковского, д. 9, лит. А, корп. 2, офис 105, +7 (812) 334-48-02, info@gzo-spb.ru.

Сведения о документе, подтверждающем получение профессиональных знаний в области оценки:

Диплом серии № 782410595677 от 03.06.2021.

1. Номер квалификационного аттестата: 032750-2

Дата выдачи: 28.01.2022

Окончание срока действия: 28.01.2025

Направление оценочной деятельности: «Оценка движимого имущества»

Организация, выдавшая квалификационный аттестат: Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

Сведения о членстве Оценщика в саморегулируемой организации оценщиков:

Оценщик состоит в саморегулируемой организации Ассоциация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б, офис 101). Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков, реестровый номер 0759 от 24.03.2022. Выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков № 0603 от 14.04.2023.

Сведения о страховом полисе Оценщика:

Гражданская ответственность Оценщика при осуществлении оценочной деятельности застрахована в Санкт-Петербургском филиале СПАО «Ингосстрах» на сумму 300 000 рублей, полис № 17 к договору № 433-191-126879/21 от 13.12.2021, период страхования с 17.03.2022 по 31.12.2023.

Сведения о трудовом договоре:

Трудовой договор № 77 от 16.01.2018, заключенный между Оценщиком и ООО «Городской центр оценки».

Наименование Исполнителя - юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор:

Общество с ограниченной ответственностью «Городской центр оценки».

ИНН 7801261913, КПП 783901001, ОГРН 1047800018507, дата присвоения 24.03.2004.

Адрес местонахождения Исполнителя и Оценщика:

Юридический адрес/фактический адрес: 190020, Санкт-Петербург, ул. Циолковского, д. 9, лит. А, корп. 2, офис 105, +7 (812) 334-48-02, info@gzo-spb.ru

Сведения о страховом полисе Исполнителя:

Сертификат к договору обязательного страхования ответственности при осуществлении оценочной деятельности № 433-191-140248/22, выданный Санкт-Петербургским филиалом СПАО «Ингосстрах». Период страхования - с 01.01.2023 по 31.12.2023. Страховая сумма 100 000 000 рублей.

Требования статьи 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» соблюдены (сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика):

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица – Заказчика, не является лицом, имеющим имущественный интерес в объектах оценки и не состоит в близком родстве или свойстве с указанными лицами.

Оценщик не имеет вещных или обязательственных прав вне договора в отношении объектов оценки.

Оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица – Заказчика, а юридическое лицо Заказчика не является кредитором или страховщиком Оценщика.

Юридическое лицо не имеет имущественный интерес в объектах оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.

Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объектов оценки не зависит от итоговой величины стоимости объектов оценки.

Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах

Осмотр объектов оценки проводился представителем исполнителя – Климовым Ильей (тел. +7 926 686-17-30)

3.3 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ

Заказчиком оценки является Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ», сокращенное наименование ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ».

ИНН: 7722314979, КПП: 781001001, ОГРН: 1167847292580, дата присвоения 13.07.2016

Юридический адрес: 111024, город Москва, Улица Авиамоторная, дом 12 офис 813.

3.4 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Основанием для проведения оценки является договор на проведение оценки №82/2023-ДИ.

3.5 БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Сведения о балансовой стоимости объектов оценки Заказчиком не предоставлены.

3.6 ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ (ПРЕДПОЛАГАЕМОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ)

Цель оценки – определение рыночной стоимости объектов оценки. Результат оценки может использоваться для совершения сделки купли-продажи.

3.7 Вид определяемой стоимости

Вид определяемой стоимости – рыночная стоимость. В соответствии с положениями ст. 3 Закона РФ №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» под **рыночной стоимостью** объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

3.8 ДАТА ОЦЕНКИ

В соответствии с заданием на оценку, дата оценки соответствует дате осмотра.

Дата осмотра - 30.03.2023; Дата оценки - 30.03.2023.

3.9 ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ И ПОРЯДКОВЫЙ НОМЕР ОТЧЕТА

Дата составления отчета – 27.04.2023. Порядковый номер отчета 82/2023-ДИ.

3.10 ПЕРИОД ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ

Процесс оценки проходил в период с 24.03.2023 по 27.04.2023. Использование результатов оценки рекомендуется к применению в течение 6 месяцев от даты составления отчета (то есть с 27.04.2023 по 26.10.2023 включительно).

3.11 ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

В ходе выполнения настоящей работы по определению рыночной стоимости имущества применялись следующие стандарты оценки:

- Федеральный закон РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 N 200);
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 № 328;

- Стандарты и правила оценочной деятельности СРО Ассоциации оценщиков «СПО» в редакции, утвержденной Советом Ассоциации (Протокол № 34 от 22.12.2022).

Применение Федеральных стандартов оценки является обязательным при осуществлении оценочной деятельности на территории Российской Федерации.

Использование стандартов оценки СРО Ассоциации оценщиков «СПО» обусловлено тем, что Оценщик, выполнявший данную работу, является членом данной саморегулируемой организации.

3.12 ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПРАВА, СВЕДЕНИЯ О ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В настоящем отчете оценивается рыночная стоимость права собственности на объекты оценки. В соответствии с предоставленными Заказчиком ПТС, правообладатель объектов оценки – ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ».

Определение рыночной стоимости производилось в предположении отсутствия каких-либо зарегистрированных обременений со стороны третьих лиц (в том числе, договорами аренды или залога).

Под **правом собственности** в соответствии со ст. 209 ГК РФ понимается следующее:

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.
2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Оцениваемые права, относящиеся к объектам оценки, считаются достоверными и достаточными для рыночного оборота объектов оценки. Оценщик не несет ответственности за юридическую достоверность предоставленных Заказчиком документов, подтверждающих право собственности (или иные имущественные права) на оцениваемые объекты.

3.13 ПЕРЕЧЕНЬ ДАННЫХ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

Данные	Источник
Информация от Заказчика	
Правовой статус, количественные и качественные характеристики объектов оценки	<ul style="list-style-type: none"> – Документы от Заказчика; – Задание на оценку; – Результаты фотофиксации.
Копии документов, предоставленные Заказчиком	При составлении отчета были использованы копии следующих документов, предоставленных Заказчиком: <ul style="list-style-type: none"> – ПТС транспортных средств; – Акты осмотра транспортных средств.
Правовая информация	
Источники законов, постановлений и иных нормативно-правовых актов, имеющих отношение к настоящей оценке	<ul style="list-style-type: none"> – Гражданский кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон РФ от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями); – Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200); – Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от «01» июня 2015 г. № 328; – Стандарты и правила оценочной деятельности СРО Ассоциации оценщиков «СПО» в редакции, утвержденной Советом Ассоциации (Протокол № 34 от 22.12.2022).
Аналитическая информация	
Обзор рынка транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> – https://avtostat-info.com/; – https://www.autostat.ru/; – https://napinfo.ru/.
Рыночная информация	
Ценовая информация, находящаяся в открытом доступе	Соответствующие ссылки на источники информации представлены в Отчете (в расчетных таблицах), а копии скриншотов приведены в Приложении №1 Отчета

3.14 ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ПОЛНОГО И НЕДВУСМЫСЛЕННОГО ТОЛКОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

В ходе выполнения настоящей работы, Оценщик пришел к выводу, что никаких иных сведений, необходимых для полного и недвусмысленного толкования результатов настоящей оценки, кроме приведенных в настоящем отчете, нет.

4. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

4.1 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

Процесс оценки – логически обоснованная и систематизированная процедура последовательного решения проблем с использованием известных подходов и методов оценки для вынесения окончательного суждения о стоимости. Определение стоимости имущества связано со сбором и анализом информации в процессе оценки.

В соответствии с требованиями раздела I ФСО «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, процесс оценки включает в себя следующие действия:

- 1) Согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки (далее – договор на оценку) или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Основная задача данного этапа в процессе оценки — определение цели оценки или, в более общем виде, идентификация объекта оценки и соответствующих объекту имущественных прав, согласование с заказчиком требуемого стандарта (вида) стоимости и даты, на которую будет определена стоимость. Большое значение имеет также выявление намерений относительно использования в дальнейшем заключения о стоимости объекта и интересов различных сторон в оцениваемой собственности.

- 2) Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;

На данном этапе проводится идентификация объекта оценки, его осмотр, изучается техническая документация, предоставленная Заказчиком, определяются основные характеристики объекта. Также анализируются данные, характеризующие экономические, социальные и другие факторы, влияющие на стоимость объекта оценки.

Сбор данных осуществляется путем изучения соответствующей документации, а также анализа имеющихся баз данных по ценам сделок по объектам, аналогичным оцениваемому объекту.

Осуществляется сбор и обработка:

- правоустанавливающих документов в отношении объекта оценки;
- информации о технических и эксплуатационных характеристиках объекта оценки;
- информации, необходимой для установления количественных и качественных характеристик объекта оценки с целью определения его стоимости, а также другой информации, связанной с объектом оценки.

- 3) Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

В соответствии с ФСО «Подходы и методы оценки (ФСО V)», при проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки. В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки

- 4) согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;

В соответствии с п. 3. ФСО «Подходы и методы оценки (ФСО V)», при применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом всех факторов. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

- 5) составление отчета об оценке объекта оценки.

4.2 ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Применяемые в настоящем отчете понятия, термины и определения соответствуют положениям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», используемым стандартам оценки, и Гражданскому Кодексу Российской Федерации (далее – ГК РФ).

При проведении оценки используются **сравнительный, доходный и затратный подходы**. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки. Оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения. Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод. В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

Затратный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения. Затраты замещения (стоимость замещения) представляют собой текущие затраты на создание или приобретение объекта эквивалентной полезности без учета его точных физических свойств. Обычно затраты замещения относятся к современному аналогичному объекту, обеспечивающему равноценную полезность, имеющему современный дизайн и произведенному с использованием современных экономически эффективных материалов и технологий. Затраты воспроизводства (стоимость воспроизводства) представляют собой текущие затраты на воссоздание или приобретение точной копии объекта.

Оценка стоимости представляет собой определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

Стоимость представляет собой меру ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.

Цена представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Цель оценки представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

Допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Методические рекомендации по оценке представляют собой методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

5. ИДЕНТИФИКАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

5.1 Идентификация объектов оценки

В рамках текущего отчета оценивается движимое имущество в количестве 7 единиц.

Таблица 1 Идентификация объектов оценки

№ п/п	Наименование имущества
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: Х999УС199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678
2	КС-45717К-1, VIN XVN45717K50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016
7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN УЗМ55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004

Характеристики объектов оценки согласно предоставленным Заказчиком ПТС представлены в таблицах ниже.

Таблица 2. Характеристики объекта оценки №1

Название	LEXUS LX450D
VIN номер	JTJCV00W404002732
Тип ТС	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2016
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	1VD 0329177
Шасси (рама)	JTJCV00W404002732
Кузов (кабина, прицеп)	Отсутствует
Цвет кузова	Белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	272 (200)
Рабочий объем двигателя, куб. см	4461
Тип двигателя	Дизельный
Экологический класс	Пятый
Разрешенная максимальная масса, кг	3350
Масса без нагрузки, кг	2840
Организация изготовитель	Тойота Мотор Корпорейшн (Япония)
Реквизиты ПТС	78 УХ 157678 от 14.05.2016

Таблица 3. Характеристики объекта оценки №2

Название	КС-45717К-1
VIN номер	XVN45717K50101592
Тип ТС	Специализированный автокран
Категория ТС	С
Год изготовления	2005
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	740.31-240 231460
Шасси (рама)	ХТС53215R52255597
Кузов (кабина, прицеп)	Кабина 1943620
Цвет кузова	Оранжевый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	224 (165)
Рабочий объем двигателя, куб. см	10850
Тип двигателя	Дизельный
Экологический класс	Не установлено
Разрешенная максимальная масса, кг	20900
Масса без нагрузки, кг	20900
Организация изготовитель	Иные предприятия изготовители АМС
Реквизиты ПТС	78 ОМ 819894 от 24.05.2016

Таблица 4. Характеристики объекта оценки №3

Название	BMW X6 M50D
VIN номер	WBAKV610100G71222
Тип ТС	Легковой
Категория ТС	В
Год изготовления	2014
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	N57 D30C90390888
Шасси (рама)	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп)	WBAKV610100G71222

Название	BMW X6 M50D
Цвет кузова	Белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	381 (280)
Рабочий объем двигателя, куб. см	2993
Тип двигателя	Дизельный
Экологический класс	Пятый
Разрешенная максимальная масса, кг	2900
Масса без нагрузки, кг	2260
Организация изготовитель	BMW Manufacturing CO (Соединенный Штаты)
Реквизиты ПТС	77 УК 128746 от 07.11.2014

Таблица 5. Характеристики объекта оценки №4

Название	КАМАЗ 65201-43
VIN номер	ХТС652014F1323636
Тип ТС	Самосвал
Категория ТС	С
Год изготовления	2015
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	740632 F2779634
Шасси (рама)	ХТС652014F1323636
Кузов (кабина, прицеп)	Кабина 2397628
Цвет кузова	Желтый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	400 (294)
Рабочий объем двигателя, куб. см	11762
Тип двигателя	Дизель
Экологический класс	Четвёртый
Разрешенная максимальная масса, кг	41000
Масса без нагрузки, кг	15430
Организация изготовитель	ОАО «Камаз» Россия
Реквизиты ПТС	16 ОЕ 140686 от 26.06.2015

Таблица 6. Характеристики объекта оценки №5

Название	КАМАЗ 65201-43
VIN номер	ХТС652014F1324195
Тип ТС	Самосвал
Категория ТС	С
Год изготовления	2015
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	740632 F2781311
Шасси (рама)	ХТС652014F1324195
Кузов (кабина, прицеп)	Кабина 2398446
Цвет кузова	Желтый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	400 (294)
Рабочий объем двигателя, куб. см	11762
Тип двигателя	Дизель
Экологический класс	Четвёртый
Разрешенная максимальная масса, кг	41000
Масса без нагрузки, кг	15430
Организация изготовитель	ОАО «Камаз» Россия
Реквизиты ПТС	16 ОЕ 140774 от 03.07.2015

Таблица 7. Характеристики объекта оценки №6

Название	КАМАЗ 65201-43
VIN номер	ХТС652014F1322055
Тип ТС	Самосвал
Категория ТС	С
Год изготовления	2015
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	740632 F2776890
Шасси (рама)	ХТС652014F1322055
Кузов (кабина, прицеп)	Кабина 2394880
Цвет кузова	Желтый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	400 (294)
Рабочий объем двигателя, куб. см	11762
Тип двигателя	Дизель
Экологический класс	Четвёртый
Разрешенная максимальная масса, кг	41000
Масса без нагрузки, кг	15430
Организация изготовитель	ОАО «Камаз» Россия
Реквизиты ПТС	16 ОЕ 140016 от 24.04.2015

Таблица 8. Характеристики объекта оценки №7

Название	МАЗ 551603-2122
VIN номер	УЗМ55160340000980
Тип ТС	Грузовой самосвал
Категория ТС	С
Год изготовления	2004
Пробег, км	н/д
Модель, номер двигателя	ЯМ32365Е12 40137244
Шасси (рама)	УЗМ55160340000980
Кузов (кабина, прицеп)	Отсутствует
Цвет кузова	Белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	330 (242,7)
Рабочий объем двигателя, куб. см	14860
Тип двигателя	Дизельный
Экологический класс	Не установлено
Разрешенная максимальная масса, кг	33000
Масса без нагрузки, кг	12700
Организация изготовитель	Иные изгот.
Реквизиты ПТС	77 ОМ 778348 от 14.03.2016

5.2 ОПИСАНИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Ниже представлено описание технических характеристик объекта оценки.

Объект оценки №1 - Автомобиль LEXUS LX450D, 2016 г.в.

Обновленный после очередного рестайлинга внедорожник Lexus LX (аналог «двухсотой» серии Toyota Land Cruiser), был представлен в России в октябре 2015 года в двух версиях — с бензиновым (LX570) и дизельным (LX450d) двигателями. Из внешних изменений обновленный Lexus LX получил фирменную веретенообразную решетку радиатора в хромовом обрамлении, дополненную L-образными светодиодными ходовыми огнями, противотуманками и поворотными фонарями, состоящими из последовательно загорающихся светодиодов. Изменены также крылья, капот и бампер. А в палитру цветов вошли темно-синий металлик и серый металлик. В салоне появилось светодиодное освещение, новый трехспицевый руль и модернизированная центральная консоль, выполненная в T-образном дизайне.

Модель LX 450d предлагается в четырех комплектациях, минимальная из которых укомплектована полностью светодиодной оптикой, подножками со светодиодной подсветкой, системой комфортной посадки водителя, электрорегулировкой рулевой колонки и сидений первого ряда с подогревом. В комплектацию входит климат-консьерж и четырехзонный климат-контроль. Современная приборная панель разделена на две зоны и включает 12,3-дюймовый экран, 4,2-дюймовый многофункциональный монитор и проекционный дисплей. Рулевое колесо, селектор КПП и салон отделаны кожей со вставками из ценных пород дерева. Цветовые схемы салона дополнены двумя новыми — коричневой и комбинированной (слоновая кость+черный). Темно-серая гамма теперь доступна с вставками из черного дерева Шимамоку.

Lexus LX450d оснащается 4,5-литровым дизельным турбомотором с непосредственным впрыском, развивающим 272 л.с. При этом максимум мощности достигается при 3600 об/мин, а высокий крутящий момент (650 Нм в максимуме) доступен в диапазоне 1600-2800 об/мин. Двигатель сочетается с 6-ступенчатым гидромеханическим «автоматом» с секвентальным режимом переключения передач. LX450d разгоняется до сотни за 8,6 секунд и развивает максимальную скорость в 210 км/ч. Средний расход — 9,5 л на 100 км, довольно приемлемо для тяжелой машины, снаряженная масса которой составляет 2585 – 2915 кг.

Из особенностей автомобиля неизменными остаются рамная конструкция кузова и постоянный полный привод (50:50). Для максимально эффективной передачи тягового усилия дифференциал перераспределяет крутящий момент между колесами в зависимости от уровня сцепления с дорогой. По умолчанию внедорожник оборудован гидропневматическими передней и задней подвесками с регулировкой кузова по высоте (4 Wheel-ANC), а также адаптивной системой регулировки жесткости подвески (AVS). Среди новинок — интегрированная система тяги A-TRC и селектор выбора работы систем помощи при движении по бездорожью, позволяющий выбрать ручную (или довериться автоматическому режиму) из пяти типов дорожных покрытий — «Грязь и песок», «Сыпучая порода», «Кочки», «Камни» и «Грязь и камни». В состав систем безопасности Lexus LX450d входят передние подушки (пассажирская с функцией отключения), боковые подушки, шторки безопасности для всех рядов сидений, коленные подушки водителя и переднего пассажира, активные подголовники передних сидений, крепления ISOFIX. Из активных систем, помимо упомянутой A-TRC, присутствуют: адаптивная антиблокировочная тормозная система (Multi-terrain ABS), усилитель экстренного торможения, электронная система распределения тормозного усилия, система контроля давления в шинах. В опциях: система адаптивного управления дальним светом (AHS), комплекс активной безопасности «Lexus Safety System +», включающий систему слежения за дорожной разметкой, адаптивный круиз-контроль, систему предотвращения столкновений, а также систему распознавания дорожных знаков.

Впервые на флагманский внедорожник Lexus установлен дизельный двигатель, хотя справедливости ради следует сказать, что его аналог Toyota Land Cruiser использует турбодизели еще с 70-й серии. Впрочем, таковы стали особенности рынка, требующие мощных и одновременно более экономичных дизельных моторов. По количеству предлагаемых дилерами комплектаций LX450d уступает своему «напарнику» LX570, но это и понятно — все же бензиновая версия привычнее для среднестатистического покупателя и более востребована.



Рисунок 1 Внешний вид

Объект оценки №2 - Кран КС-45717К-1, 2005 г.в.

Кран автомобильный КС-45717К-1 грузоподъемностью 25 тонн смонтирован на автомобильном шасси КАМАЗ-6520 (6x4). Это маневренное и легкое в управлении шасси было специально разработано для монтажа тяжелых надстроек. Характеристики шасси позволяют получить для крана превосходные тяговые и динамические характеристики в движении и отличные рабочие характеристики.

Привод крановой установки - гидравлический от насоса, приводимого в действие двигателем шасси. Гидропривод обеспечивает легкость и простоту управления краном, плавность работы механизмов, широкий диапазон рабочих скоростей, совмещение крановых операций.

Кран предусматривает установку дополнительных противовесов, что обеспечивает повышение грузových характеристик на больших вылетах. Установка съемного противовеса производится собственными механизмами крана.

Стрела телескопическая трехсекционная. Выдвижение секций гидроцилиндром и полиспадами.

Для увеличения подстрелового пространства по особому заказу поставляется легкий решетчатый удлинитель стрелы (гусек).

Кабина крановщика повышенной обзорности за счет использования панорамного стекла и двух стеклоочистителей. Эргономическая панель управления с интегрированным прибором безопасности и приборами для контроля за работой крана и шасси. Повышенная комфортность кабины обеспечивается наличием сиденья крановщика с механическим подпрессориванием и гидравлической амортизацией, опорой для спины и подголовником. Кроме того сиденье имеет продольную и вертикальную регулировки. Кабина снабжена эффективной системой вентиляции и отопления. Также кабина может быть оснащена механизмом изменения угла ее положения.

Микропроцессорный ограничитель грузоподъемности с цифровой индикацией информации позволяет следить за степенью загрузки крана, длиной и вылетом стрелы, показывает фактическую величину груза на крюке и максимальную грузоподъемность на данном вылете, а также автоматически по заданным координатам ограничивает зону действия крана при работе в стесненных условиях или вблизи линии электропередачи.

Установленная в ограничителе телеметрическая память ("Черный ящик") фиксирует рабочие параметры, а также степень нагрузки крана в течение всего срока службы крана.



Рисунок 2 Внешний вид

Объект оценки №3 - Автомобиль BMW X6 M50D, 2014 г.в

Спортивный вседорожник BMW X6 нового поколения (F16) по-прежнему построен на базе модели X5, от которой он также унаследовал основную часть дизайнерских решений кузова, определённо указывающих на тесную родственную связь. Однако за счет нюансов в деталях X6 смотрится агрессивнее, как и должно выглядеть внедорожное спорткупе — именно так позиционируется «икс-шестой». А вот дизайн интерьера повторяет X5. Несмотря на увеличение габаритов и количества оборудования, новый X6 оказался легче предшественника — в зависимости от комплектации разница в пользу новинки колеблется от 10 до 40 кг. Кузов нового X6 достигает 4909 мм в длину (+32 мм по сравнению с предшественником), 1989 мм в ширину (+6 мм) и 1702 мм в высоту (+33 мм). Колёсная база модели осталась прежней — она составляет 2933 мм. Из других особенностей автомобиля можно отметить эксклюзивные, специально настроенные системы трансмиссии, подвески и рулевого управления, наличие нескольких вариантов двигателей, четырёх опциональных пакетов адаптивной подвески, системы полного привода xDrive.

В список оборудования X6 в пакете Prestige входят биксеноновые фары, противотуманные фары, зеркала с электрорегулировками и обогревом, 19-дюймовые легкосплавные диски, электрорегулировки передних сидений (с памятью водителя), электропривод задней двери, кожаная отделка салона, а также двухзонный климат-контроль, подогрев передних сидений, multifunctionальный руль спортивного типа в кожаной отделке и с лепестками переключения передач, стереосистема с шестью динамиками, навигационная система Professional, система громкой связи Hands-free Bluetooth с разъемом USB. Пакет Luxury добавляет адаптивные светодиодные фары, легкосплавные диски иного дизайна, расширенные функции климат-контроля, комфортные передние сидения с электроприводом поясничной поддержки, двери с доводчиками и функцию «комфортный доступ», вентиляцию передних и подогрев задних сидений, премиальную аудиосистему с 16 динамиками.

Базовая дизельная версия xDrive30d оснащается 249-сильным 3,0-литровым дизелем с турбонаддувом (560 Нм). С такой силовой установкой X6 способен разогнаться до 230 км/ч, причём первую «сотню» кроссовер наберёт за 6,7 секунды. Модель xDrive40d располагает мощностью 313 л.с. (630 Нм) и в динамике выигрывает почти секунду. Самая же мощная дизельная модификация BMW X6 M50d, оснащённая 3,0-литровым дизелем с тремя турбонагнетателями, имеет в запасе 381 л.с. (740 Нм) и разгоняет автомобиль до «сотни» за 5,2 с. Начальная бензиновая версия xDrive35i смотрится «поживее» базового дизеля и располагает мощностью 306 л.с. (400 Нм), разгон до 100 км/ч — за 6,4 с. Бензиновая модификация xDrive50i самая мощная в линейке — 4,4-литровый V8 с двумя турбонагнетателями развивает 450 л.с. мощности и 650 Нм тяги. Такая версия купе-кроссовера разгоняется до 100 км/ч за 4,8 секунды, а максимальная скорость ограничена отметкой в 250 км/ч. Все перечисленные моторы работают в паре с восьмиступенчатым «автоматом».

Ходовая часть BMW X6 «сбита» по-настоящему крепко. Благодаря спортивной подвеске, жёстким настройкам, автомобиль имеет полностью легковые повадки, нехарактерные для большинства кроссоверов. Особенно это выражено в модификациях, оснащённых адаптивной подвеской M со специальной настройкой M Performance — в этой комбинации динамическая система регулировки жёсткости амортизаторов и пневматическая задняя подвеска позволяют в полной мере реализовать спортивный стиль вождения. С внушительным дорожным просветом 211 мм BMW X6 даёт возможность более уверенно преодолевать препятствия.

В состав систем безопасности стандартно входят: динамический контроль курсовой устойчивости DSC; фронтальные и боковые подушки безопасности, надувные шторки безопасности, крепления ISOFIX, датчик дождя и света, динамический круиз-контроль и сигнализация аварийного сближения при парковке (спереди и сзади), камера заднего вида. В опциях: светодиодные фары, система управления дальним светом. Кроме того, «Ассистент вождения Plus» добавит системы помощи водителю: предупреждение о сходе с полосы движения и предупреждение о сближении с функцией автоматической активации тормозной системы, а также активный круиз-контроль с функцией Stop&Go и систему помощи при движении в пробке. Кроме этого, опции предлагают проекционный дисплей, полностью автоматический ассистент парковки.



Рисунок 3 Внешний вид

Объекты оценки №№ 4-6 - Самосвалы КАМАЗы 65201-43, 2015 г.в.

Самосвал КамАЗ-65201 — это большегрузное транспортное средство с 4 осями, выпускаемое Камским автомобильным заводом.

Эта модель самосвала оснащена усиленной рамой и платформой с мощной подвеской рессорного типа, которая поддерживает заднюю осевую пару. На удлиненной раме есть усилители сплошного типа и прямые лонжероны с равным сечением. Это помогает повысить уровень надежности и срок эксплуатации транспортного средства.

Модификация КамАЗ 65201-43 работает на базе дизельного двигателя КамАЗ 740.632-400 мощностью 400 л.с., класс – Евро-4. Колесная формула 8x4 обеспечивает довольно высокую проходимость, шины 315/80R22,5. Максимальная транспортная скорость – 90 км/ч, расход топлива на 100 км при скорости 60 км/ч – 43 литра. Модель 65201-43 выпускается в различных комплектациях с несущественно отличающимися параметрами, например, сечение платформы может быть прямоугольным или овальным, а объем кузова 16 или 20 м³. Грузоподъемность от 25 до 30 тонн.

Дополнительно производитель поместил на передней части кузова козырек, который помогает сохранять целостность кабины водителя. Ключевые узлы и системы были выполнены в соответствии с высокими международными стандартами, разработанными для большегрузных автомобилей.

На КамАЗе установлена коробка передач ZF 16S151. Включение передач осуществляется механическим способом, т.е. через двойное Н-включение. Данный тип включения разделяется на 5 дорожек. Пружинные механизмы постоянно прижимают рукоятку к нейтральному положению. Переключение пневматического типа происходит в автоматическом режиме, когда рукоятка перемещается в положение 3 или 4 передачи.

КамАЗ 65201 применяется для транспортировки различных грузов, преимущественно сыпучих. Широко используется в строительстве для перевозки стройматериалов, строительного мусора и т.д. Все модификации этой модели имеют заднюю разгрузку.

Выпускают грузовики в разных комплектациях: с кузовом овальной и прямоугольной формы, а также разного объема – 16 и 20 куб.м.. То, какой объем кузова выбрать, зависит от плотности транспортируемого материала: чем меньше плотность, тем больший объем кузова необходим.



Рисунок 4 Внешний вид

Объект оценки №7 - Самосвал МАЗ 551603-2122, 2004 г.в.

МАЗ-5516 — это самосвал с колёсной формулой 6x4, изготавливаемый Минским автозаводом с 1994 года. Автомобиль выпускается с длинным и коротким вариантом кабины (со спальным местом и без него). Машина обрела огромную популярность в постсоветских странах благодаря выдающему сочетанию цены и производительности. Самосвал имеет грузоподъемность 20 тонн, при этом отличается низкой ценой и высокой ремонтпригодностью. Большинство машин оснащаются кузовом с задней разгрузкой, но есть машины и с трёхсторонней.

Конструкция. В МАЗ-5516 рессорно-балансирная подвеска. Рама — двойная: лонжерон внутри лонжерона. Именно благодаря такой конструкции грузовик способен перевозить целых 20 тонн и при этом работать много лет.

Платформа самосвала имеет подогрев, что расширяет возможности использования техники в холодное время года.

Двигатель ЯМЗ-65853 — 8-цилиндровый V-образный. Производится на Ярославском моторном заводе. Объем — 14,85 л, экологический класс — Евро-4. 4-тактный мотор с жидкостным охлаждением оснащён турбонаддувом и системой подачи топлива Common Rail (производство Bosch) с максимальным давлением впрыска 1600 бар. На двигатель установлена система рециркуляции отработавших газов EGR с каталитическим нейтрализатором. Расход топлива — 38 л при скорости 60 км/ч, заявленный ресурс до капремонта — до 1 млн км.

Коробка передач 9JS135A Fast Gear разработана американской корпорацией Eaton, а производится на заводе Shaanxi Fast Gear (Китай). Благодаря такой производственной истории КПП отличается сочетанием высокой

надёжности при низкой цене. В коробке 9 передач вперёд и 1 назад. КПП передаёт крутящий момент на колёса с помощью сцепления с пневмогидроусилителем.

Тормозная система. На МАЗ-5516 устанавливаются барабанные тормоза с пневматическим приводом с системой ABS. Кроме рабочей самосвал оснащён ещё тремя тормозными системами: запасной, стояночной и вспомогательной.

Кабина. Кабина современных МАЗ-5516 поддрессорена в четырёх точках. Сиденье водителя имеет вертикальную и горизонтальную регулировки и пневматические амортизаторы, а также вещевой ящик, который может служить столиком.

Дополнительно автомобили оснащают тахографом, магнитолой, центральным замком, тентом.

Применение МАЗ-5516:

Строительство. Для перевозки нерудных материалов используется самосвал с задней загрузкой. Это самое распространённое применение данной модели.

Сельское хозяйство. При перевозке урожая, удобрений, грунта используют зерновозы — самосвалы с увеличенным кузовом и двусторонней разгрузкой.

Лесное хозяйство. Также из МАЗ-5516 делают сортиментовозы — спецтехнику с платформой для перевозки лесных материалов.



Рисунок 5 Внешний вид

5.3 ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В процессе выполнения работ по оценке, 30.03.2023 был проведен визуальный осмотр и фотофиксация объектов оценки. Адрес расположения: Московская обл., село Молоково, ориентир ул. Революционная, д. 49Б. Результаты фотофиксации представлены далее:

Объект оценки № 1



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 16



Фото 17



Фото 18



Фото 19



Фото 20



Фото 21



Фото 22



Фото 23



Фото 24



Фото 25

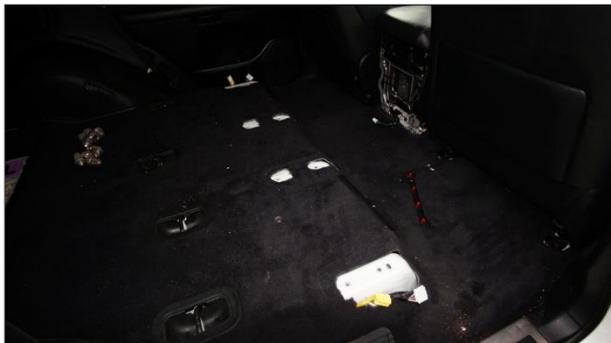


Фото 26



Фото 27



Фото 28



Фото 29



Фото 30



Фото 31



Фото 32



Фото 33



Фото 34



Фото 35



Фото 36



Фото 37



Фото 38



Фото 39



Фото 40



Фото 41



Фото 42



Фото 43



Фото 44

Объект оценки № 2



Фото 45



Фото 46



Фото 47



Фото 48



Фото 49



Фото 50



Фото 51



Фото 52



Фото 53



Фото 54



Фото 55



Фото 56



Фото 57



Фото 58



Фото 59



Фото 60



Фото 61



Фото 62



Фото 63



Фото 64



Фото 65



Фото 66



Фото 67



Фото 68



Фото 69



Фото 70



Фото 71



Фото 72



Фото 73



Фото 74



Фото 75



Фото 76



Фото 77



Фото 78



Фото 79



Фото 80



Фото 81



Фото 82



Фото 83



Фото 84



Фото 85



Фото 86



Фото 87

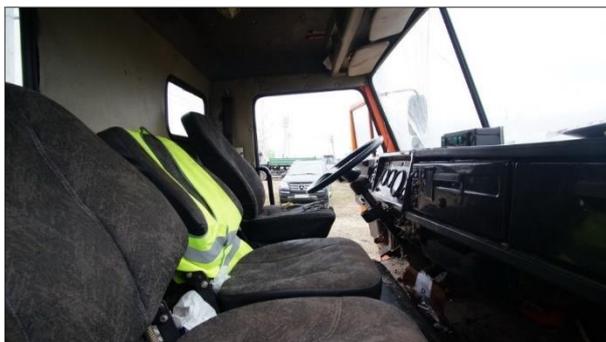


Фото 88



Фото 89



Фото 90

Объект оценки № 3



Фото 91



Фото 92



Фото 93



Фото 94



Фото 95



Фото 96



Фото 97



Фото 98



Фото 99



Фото 100



Фото 101



Фото 102



Фото 103



Фото 104



Фото 105



Фото 106



Фото 107



Фото 108



Фото 109



Фото 110



Фото 111



Фото 112

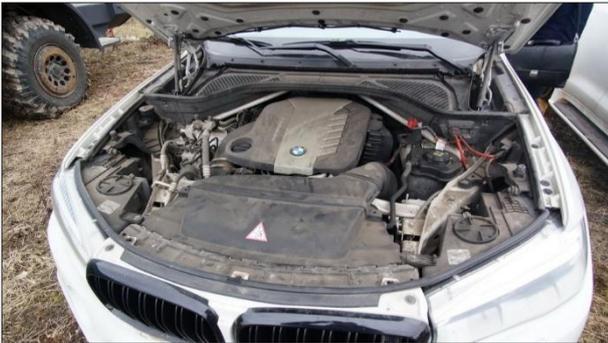


Фото 113



Фото 114



Фото 115



Фото 116



Фото 117



Фото 118



Фото 119



Фото 120



Фото 121



Фото 122



Фото 123



Фото 124



Фото 125



Фото 126



Фото 127



Фото 128



Фото 129



Фото 130



Фото 131



Фото 132

Объект оценки № 4



Фото 133



Фото 134



Фото 135



Фото 136



Фото 137



Фото 138



Фото 139



Фото 140



Фото 141



Фото 142



Фото 143



Фото 144



Фото 145



Фото 146



Фото 147



Фото 148



Фото 149



Фото 150



Фото 151



Фото 152



Фото 153



Фото 154



Фото 155



Фото 156



Фото 157



Фото 158



Фото 159



Фото 160



Фото 161



Фото 162

Объект оценки № 5



Фото 163



Фото 164



Фото 165



Фото 166



Фото 167



Фото 168



Фото 169



Фото 170



Фото 171



Фото 172



Фото 173



Фото 174



Фото 175



Фото 176



Фото 177



Фото 178



Фото 179



Фото 180



Фото 181



Фото 182



Фото 183



Фото 184



Фото 185



Фото 186



Фото 187



Фото 188



Фото 189



Фото 190



Фото 191



Фото 192



Фото 193



Фото 194



Фото 195



Фото 196



Фото 197



Фото 198



Фото 199



Фото 200



Фото 201



Фото 202

Объект оценки № 6



Фото 203



Фото 204



Фото 205



Фото 206



Фото 207



Фото 208



Фото 209



Фото 210



Фото №9



Фото №10



Фото 211



Фото 212



Фото 213



Фото 214



Фото 215



Фото 216



Фото 217



Фото 218



Фото 219



Фото 220



Фото 221



Фото 222



Фото 223



Фото 224



Фото 225



Фото 226



Фото 227



Фото 228

Объект оценки № 7



Фото 229



Фото 230



Фото 231



Фото 232



Фото 233



Фото 234



Фото 235



Фото 236



Фото 237



Фото 238



Фото 239

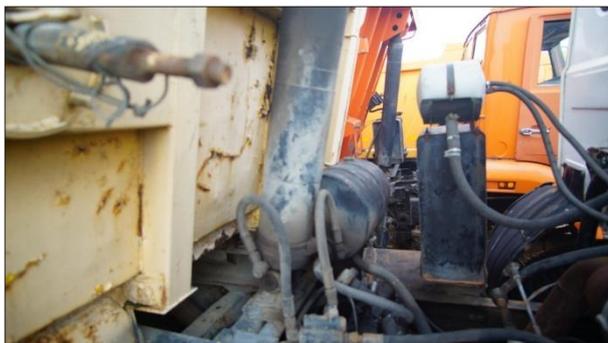


Фото 240



Фото 241



Фото 242



Фото 243



Фото 244



Фото 245



Фото 246



Фото 247



Фото 248



Фото 249



Фото 250



Фото 251



Фото 252



Фото 253



Фото 254



Фото 255



Фото 256



Фото №29



Фото №30



Фото 257



Фото 258



Фото 259



Фото 260



Фото 261



Фото 262



Фото 263



Фото 264



Фото 265



Фото 266

Ниже представлены параметры и характеристики технического состояния АМТС, используемые Оценщиком в рамках настоящего Отчета²

Таблица 9 Шкала экспертных оценок физического износа

Оценка состояния	Физическая характеристика состояния АМТС	Износ, %
Новое	Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД автомобилотранспортное средство в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	0 - 10
Очень хорошее	Практически новое АМТС на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10 - 20
Хорошее	АМТС на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. АМТС после капитального ремонта	20 - 40
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации АМТС, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	40 - 60
Условно-пригодное	Бывшее в эксплуатации АМТС, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	60 - 75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации АМТС, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	75 - 80
Предельное	Бывшее в эксплуатации АМТС, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такого; непригодное к эксплуатации и ремонту	80 и более

В ходе визуального осмотра, анализа предоставленной информации об объектах оценки и интервью с Заказчиком Оценщик пришел к следующим выводам:

- Имущество, предложенное к оценке, не является уникальным, на момент выпуска было налажено серийное производство.
- Оценщик не проводил технической экспертизы оцениваемого имущества и не несет ответственности за наличие скрытых дефектов, способных повлиять на его стоимость.
- В ходе визуального осмотра, установить точный пробег оцениваемого имущества не удалось из-за отсутствия аккумуляторов у объектов оценки № 1 и № 3, №№ 4-6. У объектов оценки № 2 и № 7 на приборной панели установлен одометр с пятизначными показателями пробега, который обнуляется после прохождения отметки в 99 999 километров. Учитывая возраст данных объектов (более 15 лет) и специфику использования спецтехники, узнать точные данные показателей пробега данных объектов после преодоления показателя в 99 999 км не предоставляется возможным. Заказчиком не предоставлена информация о пробеге объектов оценки. В рамках текущего отчета, стоимость транспортных средств Оценщиком будет рассчитываться исходя из общего технического состояния объектов оценки без учета показателей пробега.

² РД 37.009.015-98

- Техническое состояние и другие характеристики объектов оценки были определены по данным Заказчика и по факту осмотра объектов оценки. Заказчиком предоставлены Акты осмотра транспортных средств. Описание технического состояния объектов оценки представлено в таблице ниже.

Таблица 10 Шкала экспертных оценок физического износа

№ п/п	Объект оценки	Описание объекта оценки согласно Актам осмотра	Состояние, согласно шкале экспертных оценок
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: Х999УС199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678	Колеса отсутствуют. Капот отсутствуют. Не на ходу. Салон частично разобран. Отсутствует приборная панель и обшивка. Отсутствуют задние сиденья. Возможно отсутствуют элементы ходовой части и коробки передач. Машина не заводилась. Возможны скрытые дефекты и повреждения.	Условно-пригодное
2	КС-45717К-1, VIN XVN45717K50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005	Колеса на технике отсутствуют. Салон кабины крана частично разобран. Двигатель отсутствует. Коробка передач отсутствует. Трансмиссия и агрегаты отсутствуют. Салон кабины частично разобран. Не на ходу.	Неудовлетворительное
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746	Не заводится. Отсутствуют задние сиденья и часть обшивки. Внутренняя часть багажника разобрана. Возможны повреждения ходовой части, двигателя, коробки передач. Возможны скрытые повреждения.	Условно-пригодное
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686	Колеса на технике отсутствуют. Работоспособность двигателя не проверялась. Салон частично разобран. Не на ходу. Возможны скрытые повреждения. Кабина и кузов имеют дефекты.	Условно-пригодное
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774	Колеса на технике отсутствуют. Двигатель отсутствует. Коробка передач отсутствует. Трансмиссия и агрегаты отсутствуют. Салон частично разобран. Не на ходу. Возможны скрытые повреждения.	Неудовлетворительное
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016	Колеса на технике отсутствуют. Двигатель отсутствует. Коробка передач отсутствует. Трансмиссия и агрегаты отсутствуют. Салон частично разобран. Не на ходу. Возможны скрытые повреждения.	Неудовлетворительное
7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN УЗМ55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004	Двигатель не запускался и не проверялся. Есть внешние дефекты корпуса. Кабина частично в ржавчине. Салон частично разобран.	Удовлетворительное

Состояние объектов оценки № 1, № 3, № 4 было определено как «условно-пригодное», поскольку у данных транспортных средств частично отсутствует навесное оборудование, однако основные узлы и агрегаты (двигатель и коробка передач) есть в наличии. Состояние объектов оценки № 2, № 5, № 6 можно охарактеризовать как «неудовлетворительное», поскольку у данного оцениваемого имущества отсутствуют часть навесного оборудования, а также двигатель и коробка передач. Состояние объекта оценки № 7 «удовлетворительное», поскольку он комплектен и в нем присутствует навесное оборудование, двигатель и коробка передач.

5.4 ИНФОРМАЦИЯ О ТЕКУЩЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Сведения о текущем использовании объектов оценки не предоставлены Заказчиком.

5.5 ДРУГИЕ ФАКТОРЫ И ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОТНОСЯЩИЕСЯ К ОБЪЕКТАМ ОЦЕНКИ, СУЩЕСТВЕННО ВЛИЯЮЩИЕ НА ИХ РЫНОЧНУЮ СТОИМОСТЬ

Других факторов и характеристик, относящихся к объектам оценки, существенно влияющих на их рыночную стоимость, Оценщиком не обнаружено.

6. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ОТРАСЛЕВЫЕ ОБЗОРЫ

В соответствии с ФСО №10 для оценки стоимости машин и оборудования оценщик исследует рынок в тех его сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования. В силу того, что оцениваемое имущество – транспортные средства, Оценщик, посчитал необходимым и целесообразным привести обзор рынка транспортных средств. Также приводится обзор макроэкономической ситуации в России.

6.1 МАКРОЭКОНОМИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ В РОССИИ

Источники информации: <https://rosstat.gov.ru/>, <https://www.cbr.ru>

Основные показатели социально-экономического положения России в январе-феврале 2023 представлены ниже в таблицах.

Таблица 11. Основные показатели развития экономики

Показатель	2022 г.	В % к 2021 г.	Справочно_2021 г. в % 2020г.
Валовой внутренний продукт, млрд рублей	151 455,6 ¹⁾	97,9	105,6
Инвестиции в основной капитал ²⁾ , млрд рублей	27 865,2	104,6	108,6
Реальные располагаемые денежные доходы		99,0 ³⁾	103,2

1) Первая оценка.
2) Оперативные данные.
3) Оценка.

Таблица 12. Основные показатели развития экономики

Показатель	Февраль 2023 г.	В % к		Январь-февраль 2023 г. в % к январю-февралю 2022 г.	Справочно		Январь-февраль 2022 г. в % к январю-февралю 2021 г.
		февралю 2022 г.	январю 2022 г.		февралю 2021 г.	январю 2022 г.	
Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности		98,2	100,3	97,8	105,0	99,6	106,4
Индекс промышленного производства		98,3	97,9	97,8	105,5	97,2	106,8
Продукция сельского хозяйства, млрд рублей	267,4	102,6	111,7	102,7	103,9	111,8	103,7
Ввод в действие жилых домов, млн кв. м общей площади жилых помещений	8,3	82,8	68,9	99,8	183,5	96,6	182,5
Грузооборот транспорта, млрд т-км	437,9	99,6	91,6	98,7	101,1	90,1	104,5
в том числе железнодорожного транспорта	212,2	105,6	92,7	103,5	102,6	89,3	104,4
Оборот розничной торговли, млрд рублей	3333,8	92,2	98,7	92,8	105,5	99,9	104,3
Объем платных услуг населению, млрд рублей	1144,6	103,9	100,6	103,4	108,4	99,7	110,0
Индекс потребительских цен		111,0	100,5	111,4	109,2	101,2	108,9
Индекс цен производителей промышленных товаров		92,5	100,9	93,9	123,7	104,0	123,4
Общая численность безработных (в возрасте 15 лет и старше), млн человек	2,6	85,8	96,4	84,3	72,4	93,2	74,4
Численность официально зарегистрированных безработных (по данным Роструда), млн человек	0,6	80,9	101,2	79,1	30,8	96,8	29,2

Таблица 13 Основные показатели развития экономики

Показатель	Январь 2023 г.	В % к		Справочно январь 2022 г. В % к	
		Январю 2022 г.	Декабрю 2022 г.	Январю 2021 г.	Декабрю 2021 г.
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций:	63 260	112,4	71,5	110,8	71,2
номинальная, рублей					
реальная		100,6	70,9	101,9	70,5

Производство ВВП.

Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности в феврале 2023 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 98,2%, в январе-феврале 2023 г. - 97,8%.

Промышленное производство

Индекс промышленного производства в феврале 2023 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 98,3%, в январе-феврале 2023 г. - 98,0%.

Индекс производства по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» в феврале 2023 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 96,8%, в январе-феврале 2023 г. - 96,9%.

Индекс производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» в феврале 2023 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 98,8%, в январе-феврале 2023 г. - 98,3%.

Сельское хозяйство

Объем производства продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей (сельхозорганизации, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйства населения) в феврале 2023 г. в действующих ценах, по предварительной оценке, составил 267,4 млрд рублей, в январе-феврале 2023 г. - 509,6 млрд рублей.

Строительство

Строительная деятельность. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в феврале 2023 г. составил 710,3 млрд рублей, или 111,9% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в январе-феврале 2023 г. - 1333,4 млрд рублей, или 110,9%.

В феврале 2023 г. возведено 610 многоквартирных домов. Населением построено 37,5 тыс. жилых домов. Всего построено 95,1 тыс. новых квартир

Розничная торговля

Оборот розничной торговли в феврале 2023 г. составил 3333,8 млрд рублей, или 92,2% (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года, в январе-феврале 2023 г. - 6706,5 млрд рублей, или 92,8%.

Оптовая торговля

Оборот оптовой торговли в феврале 2023 г. составил 9185,6 млрд рублей, или 85,4% (в сопоставимых ценах) к соответствующему месяцу предыдущего года. На долю субъектов малого предпринимательства приходилось 29,5% оборота оптовой торговли.

Платные услуги

В феврале 2023 г., по предварительным данным, населению было оказано платных услуг на 1144,6 млрд рублей, или 103,9% (в сопоставимых ценах) к февралю предыдущего года, в январе-феврале 2023 г. - на 2276,1 млрд рублей.

Потребительские цены

В феврале 2023г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,5%, в том числе на продовольственные товары - 100,8%, непродовольственные товары - 99,9%, услуги - 100,7%.

Базовый индекс потребительских цен (БИПЦ), исключая изменения цен, вызванные сезонными и административными факторами, в феврале 2023 г. составил 100,1%, с начала года - 100,4% (в феврале 2022 г. - 101,0%, с начала года - 101,9%).

В феврале 2023 г. цены на продовольственные товары увеличились на 0,8% (в феврале 2022 г. - на 1,6%).

Цены производителей

Индекс цен производителей промышленных товаров в феврале 2023 г. относительно предыдущего месяца, по предварительным данным, составил - 100,9%, из него в добыче полезных ископаемых - 102,5%, в обрабатывающих производствах - 100,4%, в обеспечении электрической энергией, газом и паром; кондиционировании воздуха - 101,1%, в водоснабжении; водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений - 102,2%.

В феврале 2023 г. индекс цен производителей сельскохозяйственной продукции, по предварительным данным, составил 100,2%, в том числе в растениеводстве - 102,2%, в животноводстве - 98,9%.

Заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в январе 2023 г. составила 63260 рублей и по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года увеличилась на 12,4%.

Просроченная задолженность по заработной плате, по сведениям, представленным организациями (не относящимися к субъектам малого предпринимательства). Суммарная задолженность по заработной плате по кругу наблюдаемых видов экономической деятельности на 01.03.2023 г. составила 770,6 млн рублей и по сравнению с 01.02.2023 г. снизилась на 28,3 млн рублей (на 3,5%).

Занятость и безработица

Численность рабочей силы в возрасте 15 лет и старше в феврале 2023 г. составила 75,4 млн человек, из них 72,8 млн человек классифицировались как занятые экономической деятельностью и 2,6 млн человек - как безработные, соответствующие критериям МОТ (т.е. не имели работы или доходного занятия, искали работу и были готовы приступить к ней в обследуемую неделю).

Уровень занятости населения (доля занятого населения в общей численности населения соответствующего возраста) в возрасте 15 лет и старше в феврале 2023 г. составил 60,1%.

Среди занятых доля женщин в феврале составила 48,8%. Уровень занятости сельских жителей (54,9%) ниже уровня занятости городских жителей (61,8%).

Ставка рефинансирования

Ставка рефинансирования составляет 7,5%, что соответствует значению ключевой ставки Банка России с 19.09.2022 (Информация Банка России от 16.09.2022, Указание Банка России от 11.12.2015 № 3894-У «О ставке рефинансирования Банка России и ключевой ставке Банка России»).

Выводы:

- Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности в феврале 2023 г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 98,2%, в январе-феврале 2023 г. - 97,8%.
- Строительная деятельность. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в феврале 2023 г. составил 710,3 млрд рублей, или 111,9% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в январе-феврале 2023 г. - 1333,4 млрд рублей, или 110,9%.
- Оборот розничной торговли в феврале 2023 г. составил 3333,8 млрд рублей, или 92,2% (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года, в январе-феврале 2023 г. - 6706,5 млрд рублей, или 92,8%.
- В феврале 2023г. по сравнению с предыдущим месяцем индекс потребительских цен составил 100,5%, в том числе на продовольственные товары - 100,8%, непродовольственные товары - 99,9%, услуги - 100,7%.
- Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в январе 2023 г. составила 63260 рублей и по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года увеличилась на 12,4%.
- Численность рабочей силы в возрасте 15 лет и старше в феврале 2023 г. составила 75,4 млн человек, из них 72,8 млн человек классифицировались как занятые экономической деятельностью и 2,6 млн человек - как безработные.
- Ставка рефинансирования составляет 7,5%, что соответствует значению ключевой ставки Банка России с 19.09.2022 (Информация Банка России от 16.09.2022, Указание Банка России от 11.12.2015 № 3894-У «О ставке рефинансирования Банка России и ключевой ставке Банка России»).

6.2 ОБЗОР РЫНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Источники:
<https://avtostat-info.com/>
<https://www.autostat.ru>
<https://napinfo.ru/>

Первичный рынок грузовых автомобилей

С января по февраль 2023 года продажи грузовых машин в России выросли на 25% с 6915 до 8640 ед., о чем говорится в материалах исследования «Автостат Инфо». Рост грузового рынка относительно февраля прошлого года составил 3,6%.

Как отмечают аналитики компании, в феврале текущего года на долю китайской техники в структуре проданных в стране грузовиков пришлось 50,8%, что соответствует 4385 ед. В январе этого года доля китайских машин в объеме продаж на грузовом рынке России составляла 48% (или 3336 ед.). Продажи российских грузовиков в этот период выросли в абсолютном выражении с 2804 до 3336 ед.

Как ранее сообщалось в материалах исследования «Автостат Инфо», в топ-10 марок первое место пока еще сохраняет «КАМАЗ», продажи у которого выросли с января по февраль с 1771 до 2057 ед. Второе место уже занял китайский Sitrak, показавший в тот же период рост с 991 до 1477 ед. Shaanxi (Shacman) вышел на третье место с приростом продаж с 997 до 1188 ед. На первое место по продажам в феврале среди моделей грузового рынка РФ вышел китайский Sitrak C7H колесной формулой 4x2. Продажи модели выросли с января по февраль с 659 до 1028 ед. Вторым в этом списке стал FAW J6, объем реализации у которого вырос с января по февраль с 564 до 696 ед. На третье место переместился «КАМАЗ-43118» с результатом 572 проданных в феврале машины против 481 шт., реализованных в январе.

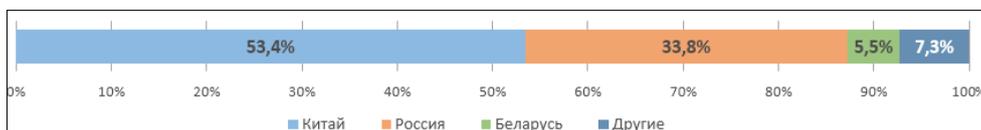


Рисунок 6 Рынок новых грузовиков по стране происхождения бренда, янв.-фев. 2023 г

Стоимость на первичном рынке аналогичных вакуумных машин (МВ-10 КО УСТ 5453 УРАЛ 4320-1951-60³) начинается от 7 938 100 руб.

Согласно данным НАПИ (Национальное Агентство Промышленной Информации), за 10 месяцев 2022 года было произведено 57,7 тыс. единиц спецтехники, тогда как за 10 месяцев прошлого года было выпущено 61,3 тыс. единиц специальной техники. Среди представленных на графике основных видов спецтехники выросло только производство коммунальной техники (+17,6%).



Рисунок 7 Динамика производства спецтехники

Вторичный рынок

Как показывают данные «Автостат Инфо», продажи грузовых машин с пробегом в России в феврале этого года составили 23 155 ед., что почти соответствует прошлогоднему результату — 23 124 ед.

В сравнении с январем текущего года, когда было продано 18 976 грузовых машин с пробегом, прирост перерегистраций в январе составил +22%.

В февральской статистике продаж на рынке грузовых машин с пробегом лидирует модель Volvo FH. Данные статистики показывают, что в прошлом месяце было реализовано 1039 таких грузовиков, что соответствует результатам прошлого года (1029 ед.). Второе место по перерегистрациям на рынке поддержанных грузовиков

³ <https://www.uralst.ru/katalog/spectekhnika/hr-cisterna/avtosisterna-mv-kamaz/mv-polnyy-katalog/mv-ural/mv-10-ko-ust-5453-ural-4320-1951-60#maincontent>

занимает Mercedes Actros. Перерегистрации модели выросли в отчетный период на 6,5% с 930 до 990 ед. Третью строчку рейтинга продаж занимает «КАМАЗ-65115», перерегистрации которой выросли на 6% в указанный период с 886 до 940 ед. Далее в рейтинге находится «КАМАЗ-43118», показавший рост перерегистраций на 23% с 673 до 830 ед. Также в топ-5 рейтинга рынка грузовиков с пробегом в феврале вошли «ГАЗон NEXT» и «КАМАЗ-6520». Год к году перерегистрации «ГАЗон NEXT» выросли на 7,7% с 571 до 615 ед., а продажи подержанных «КАМАЗ-6520» упали на 2,7% с 624 до 607 ед.

Всего в феврале текущего года в России было продано 6040 грузовиков с пробегом марки «КАМАЗ», что соответствует прошлогоднему показателю — 6011 ед. «ГАЗ» занимает второе место с результатом 2088 шт. против прошлогодних 2210 ед. Volvo занимает третье место на рынке грузовиков с пробегом с результатом 1765 машин, на 11% меньше, чем в феврале 2022 года — 1987 ед. В топ-5 марок вторичного рынка грузовиков в феврале попал MAN и Mercedes. Перерегистрации грузовиков MAN увеличились в отчетный период на 6% в 1407 до 1491 ед., а продажи подержанных «Мерседесов» в тот же период возросли на 7% с 1310 до 1405 ед.

По данным «Автостат Инфо», за первые два месяца 2023 года в России было продано на 5% грузовиков больше, чем годом ранее. В абсолютном выражении перерегистрации увеличились с 40 056 до 42 131 ед.

Китайские бренды стали лидерами рынка новой техники в 2022 г. Например, в рейтинге самых востребованных на «Авито Авто» брендов новых погрузчиков в этом году лидируют китайские Lonking, XCMG, SDLG LinGong, LiuGong и JAC. Также значительно укрепились позиции китайских брендов в секторах рынка автокранов, грузовиков, строительной техники, тягачей и экскаваторов.



Рисунок 8 Предложения по рынку коммерческого транспорта и спецтехники за 10 месяцев 2022

Первичный рынок автомобилей в марте 2023 года

За март 2023 года в России было реализовано в общей сложности 69 913 новых легковых машин, что на 11,4% меньше, чем в том же месяце прошлого года. Об этом сообщают эксперты аналитического агентства «АВТОСТАТ».

Лидером российского рынка остается отечественная марка LADA, доля которой в первый месяц весны составила примерно 35% (год назад было 21,66%). В марте, по данным АО «ППК», было продано 24 252 новых легковых автомобиля LADA. Второе место и лидерство среди иномарок сохранил китайский бренд Chery (8 037 шт.). В ТОП-5 попали еще три представителя Поднебесной – Haval (6 850 шт.), Geely (5 257 шт.) и EXEED (3 368 шт.).

Результаты 25 марок-лидеров российского рынка по итогам марта представлены в таблице ниже. Рост среди них демонстрируют LADA, Chevrolet и 7 китайских брендов. Если у отечественной и американской марок объем реализации вырос на 41,9% и 35% соответственно, то у «китайцев» рост превысил 150%, а наилучшую положительную динамику среди них показывает JAC (в 14,3 раза – на низкой «базе»). Из компаний, имеющих падение, хуже всего обстоит ситуация у японского Nissan (-92,5%).

Что касается итогов 1 квартала, то за этот период в нашей стране было продано 171 292 новых легковых автомобиля – на 35,1% меньше, чем в январе – марте 2022 года. И тут положительную динамику имеют LADA и те же производители из КНР, а наибольший рост демонстрирует Great Wall (в 6,3 раза). Самое глубокое падение наблюдается у все того же Nissan (-93%).

Таблица 14. ТОП-25 марок по продажам новых легковых автомобилей в марте 2023 года (шт.)

№	Марка	Март			1 квартал			Доля рынка			
		2023	2022	Изм.	2023	2022	Изм.	Март 2023	Март 2022	1 кв. 2023	1 кв. 2022
1	LADA	24 252	17 096	41,9%	63 445	52 283	21,3%	34,69%	21,66%	37,04%	19,81%
2	CHERY	8 037	1 936	315,1%	20 388	7 689	165,2%	11,50%	2,45%	11,90%	2,91%
3	HAVAL	6 850	2 718	152,0%	16 005	8 771	82,5%	9,80%	3,44%	9,34%	3,32%
4	GEELY	5 257	1 592	230,2%	11 979	5 184	131,1%	7,52%	2,02%	6,99%	1,96%
5	EXEED	3 368	815	313,3%	7 268	1 887	285,2%	4,82%	1,03%	4,24%	0,71%
6	KIA	3 366	9 403	-64,2%	8 831	33 724	-73,8%	4,81%	11,91%	5,16%	12,78%
7	HYUNDAI	2 864	8 555	-66,5%	6 950	27 522	-74,7%	4,10%	10,84%	4,06%	10,43%
8	OMODA	2 395	0		5 404	0		3,43%	0,00%	3,15%	0,00%
9	TOYOTA	1 942	4 782	-59,4%	4 372	18 485	-76,3%	2,78%	6,06%	2,55%	7,00%
10	CHANGAN	1 030	278	270,5%	1 799	765	135,2%	1,47%	0,35%	1,05%	0,29%
11	УАЗ	993	1 014	-2,1%	2 360	3 225	-26,8%	1,42%	1,28%	1,38%	1,22%
12	MINI	728	2 059	-64,6%	2 068	6 549	-68,4%	1,04%	2,61%	1,21%	2,48%
13	VOLKSWAGEN	706	3 530	-80,0%	1 830	12 081	-84,9%	1,01%	4,47%	1,07%	4,58%
14	BMW	682	2 329	-70,7%	1 596	7 395	-78,4%	0,98%	2,95%	0,93%	2,80%
15	RENAULT	638	6 665	-90,4%	1 993	25 235	-92,1%	0,91%	8,44%	1,16%	9,56%
16	JAC	617	43	1334,9%	1 196	198	504,0%	0,88%	0,05%	0,70%	0,08%
17	MERCEDES-BENZ	551	2 065	-73,3%	1 381	6 547	-78,9%	0,79%	2,62%	0,81%	2,48%
18	MAZDA	515	1 407	-63,4%	1 220	5 608	-78,2%	0,74%	1,78%	0,71%	2,12%
19	CHEVROLET	413	306	35,0%	863	1 351	-36,1%	0,59%	0,39%	0,50%	0,51%
20	SKODA	403	3 749	-89,3%	1 159	13 030	-91,1%	0,58%	4,75%	0,68%	4,94%
21	LEXUS	395	615	-35,8%	791	2 134	-62,9%	0,56%	0,78%	0,46%	0,81%
22	MOSKVICH	375	0		461	0		0,54%	0,00%	0,27%	0,00%
23	GREAT WALL	296	27	996,3%	833	132	531,1%	0,42%	0,03%	0,49%	0,05%
24	NISSAN	254	3 373	-92,5%	732	10 409	-93,0%	0,36%	4,27%	0,43%	3,94%
25	AUDI	252	852	-70,4%	606	2 426	-75,0%	0,36%	1,08%	0,35%	0,92%
	Всего в России	69 913	78 928	-11,4%	171 292	263 975	-35,1%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Лидерство в модельном рейтинге сохраняет LADA Granta – автомобили данного семейства в марте 2023-го были реализованы в количестве 17 009 экземпляров. И это в 3,8 раза больше, чем год назад.

Если рыночная доля «Гранты» составляет 24,33%, то у ближайших «преследователей» она как минимум в 4 раза меньше. Так, внедорожник LADA Niva Travel за месяц разошелся тиражом в 3 985 единиц, что не дотягивает и до 6% от общего объема рынка. Лучшей иномаркой стал кроссовер Haval Jolion, результат которого в начале весны составил 3 325 реализованных машин. Далее следует кроссовер Geely Coolray (2 734 шт.), а замыкает первую пятерку внедорожник LADA Niva Legend (2 701 шт.).

Все перечисленные модели демонстрируют положительную динамику, а в ТОП-25 сильнее других объемы продаж в марте выросли у Geely Coolray (в 6,3 раза). При этом «в минусе» здесь оказались лишь УАЗ «Патриот» (-10,4%), Kia Sorento (-10,8%) и Kia Sportage (-40,3%).

Таблица 15. ТОП-25 моделей по продажам новых легковых автомобилей в марте 2023 года (шт.)

№	Модель	Март			1 квартал			Доля рынка			
		2023	2022	Изм.	2023	2022	Изм.	Март 2023	Март 2022	1 кв. 2023	1 кв. 2022
1	LADA GRANTA	17 009	4 523	276,1%	44 059	13 988	215,0%	24,33%	5,73%	25,72%	5,30%
2	LADA NIVA TRAVEL	3 985	2 572	54,9%	10 449	6 187	68,9%	5,70%	3,26%	6,10%	2,34%
3	HAVAL JOLION	3 325	1 157	187,4%	7 165	3 923	82,6%	4,76%	1,47%	4,18%	1,49%
4	GEELY COOLRAY	2 734	433	531,4%	6 316	1 806	249,7%	3,91%	0,55%	3,69%	0,68%
5	LADA NIVA LEGEND	2 701	1 172	130,5%	7 162	3 764	90,3%	3,86%	1,48%	4,18%	1,43%
6	OMODA C5	2 395	0		5 404	0		3,43%	0,00%	3,15%	0,00%
7	CHERY TIGGO 4 PRO	2 309	0		3 670	1373	167,3%	3,30%	0,00%	2,14%	0,52%
8	GEELY ATLAS PRO	1 638	511	220,5%	3 804	1 470	158,8%	2,34%	0,65%	2,22%	0,56%
9	CHERY TIGGO 7 PRO MAX	1 595	0		2 944	0		2,28%	0,00%	1,72%	0,00%
10	HAVAL F7X	1 376	613	124,5%	3 450	1 752	96,9%	1,97%	0,78%	2,01%	0,66%
11	EXEED LX	1 265	81		2 573	81	3076,5%	1,81%	0,10%	1,50%	0,03%
12	CHERY TIGGO 4	1 216	385	215,8%	2 695	2 141	25,9%	1,74%	0,49%	1,57%	0,81%
13	EXEED TXL	1 202	410		2 760	786	251,1%	1,72%	0,52%	1,61%	0,30%
14	CHERY TIGGO 7 PRO	1 182	787	50,2%	5 843	3 079	89,8%	1,69%	1,00%	3,41%	1,17%
15	HYUNDAI TUCSON	1 077	823	30,9%	2 199	2 309	-4,8%	1,54%	1,04%	1,28%	0,87%
16	CHERY TIGGO 8 PRO MAX	1 042	0		3 147	0		1,49%	0,00%	1,84%	0,00%
17	HAVAL F7	1 042	594	75,4%	3 021	2 203	37,1%	1,49%	0,75%	1,76%	0,83%
18	EXEED VX	900	324	177,8%	1 934	775	149,5%	1,29%	0,41%	1,13%	0,29%
19	KIA SPORTAGE	838	1404	-40,3%	2 171	3548	-38,8%	1,20%	1,78%	1,27%	1,34%
20	HAVAL DARGO	813	0		1 682	0		1,16%	0,00%	0,98%	0,00%
21	УАЗ ПАТРИОТ	710	792	-10,4%	1 644	2 437	-32,5%	1,02%	1,00%	0,96%	0,92%
22	GEELY TUGELLA	700	580	20,7%	1 572	1 217	29,2%	1,00%	0,73%	0,92%	0,46%
23	HYUNDAI SANTA FE	652	363	79,6%	1 445	1 056	36,8%	0,93%	0,46%	0,84%	0,40%
24	CHERY TIGGO 8 PRO	521	0		1 436	0		0,75%	0,00%	0,84%	0,00%
25	KIA SORENTO	453	508	-10,8%	1 078	1 008	6,9%	0,65%	0,64%	0,63%	0,38%
	Всего в России	69 913	78 928	-11,4%	171 292	263 975	-35,1%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Вторичный рынок автомобилей

По данным агентства «АВТОСТАТ», в первый месяц весны в России было куплено 497,6 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 17,3% больше, чем в марте 2022 года.

Ровно половина от этого количества приходится на пять марок. Лидерство среди них удерживает отечественная LADA, доля которой в марте составила почти 22%. Это соответствует 108,6 тыс. подержанных машин – на 9% выше уровня годичной давности. Второе место в рейтинге сохраняет японская Toyota, показатель которой достиг 58,5 тыс. единиц (+18,7%). Далее следуют корейские бренды Kia (28 тыс. шт.; +23,1%) и Hyundai (27,6 тыс. шт.; +18,3%). Замыкает ТОП-5 японский Nissan, объем вторичного рынка которого тоже увеличился (+15,8% до 26,1 тыс. шт.).

Эксперты агентства «АВТОСТАТ» отмечают, что все марки, вошедшие в десятку лидеров по итогам марта, демонстрируют положительную динамику. Более того, восемь брендов имеют двузначный рост. Сильнее всего он у японской Honda (+40%), а менее 10% – у отечественной LADA (+9%) и французской Renault (+8,6%).

Таблица 16. Топ-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в марте 2023 года (шт.)

№	Марка	Март 2023	Март 2022	Изм., %	1 кв. 2023	1 кв. 2022	Изм., %
1	LADA	108 572	99 649	9,0	274 477	266 876	2,8
2	TOYOTA	58 531	49 290	18,7	147 493	129 728	13,7
3	KIA	28 038	22 776	23,1	70 657	59 727	18,3
4	HYUNDAI	27 555	23 294	18,3	70 666	62 049	13,9
5	NISSAN	26 052	22 506	15,8	64 715	60 282	7,4
6	VOLKSWAGEN	22 010	16 836	30,7	56 200	46 526	20,8
7	CHEVROLET	18 796	16 235	15,8	47 117	45 918	2,6
8	FORD	17 615	13 389	31,6	44 447	37 901	17,3
9	RENAULT	17 421	16 045	8,6	44 468	42 823	3,8
10	HONDA	17 277	12 342	40,0	42 647	32 726	30,3
	Всего по России	497 562	424 012	17,3	1 253 009	1 138 715	10,0

Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей в начале весны снова стал Ford Focus, объем перепродаж которого составил 10,6 тыс. экземпляров, показав рост на 29,9%. Вторая строчка рейтинга принадлежит хэтчбеку LADA 2114 («Самара-2») с результатом 10,3 тыс. единиц (+9%). Следующие две позиции

занимают Kia Rio (9,8 тыс. шт.; +9,8%) и Hyundai Solaris (9,6 тыс. шт.; +9,2%), а замыкает ТОП-5 Toyota Corolla (8,7 тыс. шт.; +19%).

Как и в марочном рейтинге, среди моделей все десять тоже находятся «в плюсе». При этом сильнее других выросли перепродажи у бестселлера – Ford Focus (почти на 30%). Двухзначный рост показывают и две «тойоты» – Camry и Corolla (+26,1% и +19% соответственно). А наименьшая положительная динамика зафиксирована у 3-дверного внедорожника LADA 4x4 «Нива» (+6,6%).

Таблица 17 Топ-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в марте 2023 года (шт.)

№	Модель	Март 2023	Март 2022	Изм., %	1 кв. 2023	1 кв. 2022	Изм., %
1	FORD FOCUS	10 572	8 139	29,9	26 912	23 275	15,6
2	LADA 2114	10 316	9 464	9,0	26 144	26 085	0,2
3	KIA RIO	9 782	8 906	9,8	25 015	23 063	8,5
4	HYUNDAI SOLARIS	9 612	8 801	9,2	25 075	23 547	6,5
5	TOYOTA COROLLA	8 729	7 333	19,0	22 104	19 555	13,0
6	LADA 2170	8 631	7 920	9,0	22 590	23 307	-3,1
7	LADA 2107	8 352	7 628	9,5	20 790	20 448	1,7
8	TOYOTA CAMRY	8 309	6 587	26,1	21 263	17 570	21,0
9	LADA 4X4	8 066	7 564	6,6	19 555	20 214	-3,3
10	LADA 2190	6 853	6 256	9,5	17 407	16 826	3,5
	Всего по России	497 562	424 012	17,3	1 253 009	1 138 715	10,0

Если рассматривать итоги 1 квартала 2023 года, то за этот период россияне приобрели 1 млн 253 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 10% больше, чем в январе – марте прошлого года. Отметим, что все представленные в таблице бренды по итогам трех месяцев демонстрируют рыночный рост, а вот две модели – LADA 2170 (седан «Приора») и LADA 4x4 – показывают небольшое падение (в районе 3%).

Ценообразование на рынке транспортных средств

В сегменте транспортных средств к наиболее важным ценообразующим факторам относят:

- Техническое состояние автомобиля (как правило, основные параметры, позволяющие судить о техническом состоянии – это год выпуска и фактический пробег транспортного средства)
- Мощность двигателя;
- Объем двигателя;
- Комплектация;
- Необходимость проведения ремонтных работ;
- Местоположение.

Для автомобилей, относящихся к одной модели наиболее важными факторами, будут возраст, фактические пробег и модификация, и необходимость проведения ремонтных работ.

При определении цены объектов, выставленных на продажу, учитывается мнение только одной из сторон – продавца, но при заключении сделок купли-продажи обычно имеет место уступка в цене, то есть «уторговывание». Размер данной корректировки во многом зависит от рыночной ситуации: покупательной способности населения, развитости рынка, соотношения спроса и предложения, характеристик объектов и др. В соответствии с данными «Справочника оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.» значение скидки на торг при продаже транспорта от 5,4% до 13,7% от первоначальной цены предложения⁴.

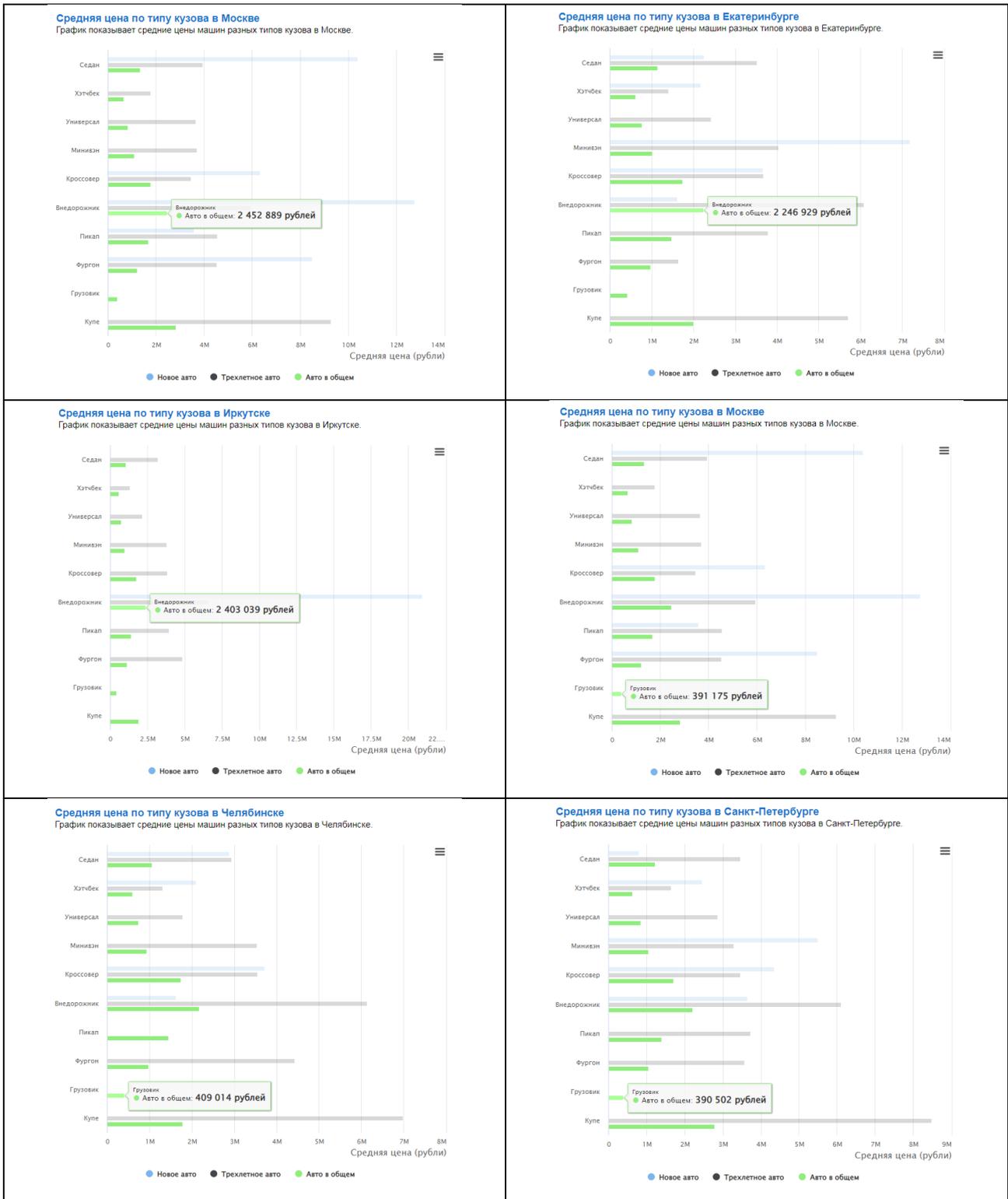
Местоположение, первичный и вторичный рынок оцениваемых автомобилей

Учитывая масштабы страны, логично предположить, что цены на вторичном рынке автомобилей сильно разнятся в зависимости от региона. Разброс цен на одну и ту же модель в различных регионах страны может достигать более сотни тысяч рублей. На цены подержанных автомобилей влияет множество факторов, среди которых не только доходы населения или возраст автопарка того или иного региона, но и состояние автомобилей, а также представления местных автолюбителей о престижности марки авто, ее надежности и т.д. Часто в регионах просто нет спроса на определенные модели, поэтому цена на них оказывается ниже, чем в среднем по стране.

На специализированном портале <https://cenamashin.ru> приведен индекс цен на б/у автомобили. Индекс цен — это средняя цена на определенный набор наиболее популярных и ликвидных на вторичном рынке моделей автомобилей. Индекс цен отражает текущую ситуацию на рынке подержанных автомобилей.

⁴ Лейфер Л.А. «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» / Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. – Н.Новгород: 2019,- 320 с., таблица 2.2.1.3

Таблица 18. Индекс цен в соответствии с <https://cenamashin.ru/statistika/>





Первичный и вторичный рынок объекта оценки

Данные о стоимости на первичном рынке были взяты согласно данным дилерских центров, представленных в сети интернет и указаны в таблице ниже.

Таблица 19. Предложения о продаже

№ п/п	Объект оценки	Модель на первичном рынке	Цена предложения, руб.
1	LEXUS LX450D	Lexus LX500d, 2022 г.в.	От 17 500 000 (в зависимости от комплектации). ДЦ Алтуфьево, г. Москва
2	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1В, 2023 г.в.	12 300 000 Дилер Агро-Строительные Технологии. г. Москва
3	BMW X6 M50D	BMW X6, 2022 г.в.	От 14 270 000 (в зависимости от комплектации). Дилер Рольф, г. Москва

№ п/п	Объект оценки	Модель на первичном рынке	Цена предложения, руб.
4-6	КАМАЗ 65201-43	КамАЗ 65201-6012-49, 2022 г.в.	7 150 000, Дилер Русбизнесавто, г. Санкт-Петербург
7	МАЗ 551603-2122	МАЗ 650126. 2022 г.в.	5 190 000, Дилер Русбизнесавто, г. Москва

На вторичном рынке представлены следующие объявления о продаже транспортных средств, аналогичных объектам оценки.

Таблица 20. Объекты аналоги для объекта оценки №1

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://auto.ru/cars/use/d/sale/lexus/lx/1117969315-946d9478/	https://auto.ru/cars/use/d/sale/lexus/lx/1117817386-ee2b17ba/	https://auto.ru/cars/use/d/sale/lexus/lx/1118458256-c5b22b18/	https://moscow.drom.ru/lexus/lx450d/48606024.html	https://www.avito.ru/odintsovo/avtomobili/lexus_lx_2016_2955985749
Модель, марка	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Москва	Москва	Москва	Москва	Одинцово (Московская обл.)
Год выпуска	2016	2016	2016	2016	2016
Пробег, км	218 777	175 000	150 000	162 308	194 903
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Мощность двигателя, л.с.	272	272	272	272	272
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	5 300 000	5 850 000	5 950 000	5 800 000	5 820 000

Таблица 21. Объекты аналоги для объекта оценки №2

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://www.avito.ru/volzhs/krane/ivanovets_ks-45717k-1_2005_3009915338	https://chelyabinsk.drom.ru/spec/ivanovets_ks-45717-1/crane/crane/49367956.html	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2843936445	https://www.avito.ru/volgograd/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2917417818	https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2812769457
Модель, марка	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Волжск (ближ. Казань)	Челябинск	д. Новосаратовка (Ленинградской обл.)	Волгоград	Екатеринбург
Год выпуска	2005	2005	2005	2005	2005
Пробег, км	25	25	25	25	25
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9
Мощность двигателя, л.с.	240	240	230	240	230
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	2 350 000	2 100 000	2 100 000	2 250 000	2 300 000

Таблица 22. Объекты аналоги для объекта оценки №3

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://www.avito.ru/kaluga/avtomobili/bmw_x6_2014_2455357922	https://www.avito.ru/moskva/avtomobili/bmw_x6_2014_2653555103	https://ekaterinburg.drom.ru/bmw/x6/50110459.html	https://irkutsk.drom.ru/bmw/x6/47842698.html	https://kaluga.110km.ru/prodazha/bmw/bmw_x6/41927261.html
Модель, марка	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Котельники (Московская обл.)	Москва	Екатеринбург	Иркутск	Калуга (ближ. Москва)
Год выпуска	2014	2014	2014	2014	2014
Пробег, км	154 042	238 400	140 170	150 000	162 000
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Мощность двигателя, л.с.	381	381	381	381	381
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	3 175 750	3 650 000	3 570 000	3 500 000	3 550 000

Таблица 23. Объекты аналоги для объектов оценки №№4-6

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://www.avito.ru/volgograd/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201-63_2011_2613502937	https://auto.ru/truck/us-ed/sale/kamaz/65201/19347522-bd63badc/	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201_2014_2982741206	https://www.avito.ru/permya/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201-43_2015_2519831076	https://www.avito.ru/volgograd/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201_2013_2900513718
Модель, марка	Камаз 65201	Камаз 65201	Камаз 65201	Камаз 65201	Камаз 65201
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Горки (Московская обл.)	Томск (ближ. Новосибирск)	Ростов-на-Дону	Пермь	Волгоград
Год выпуска	2013	2016	2014	2015	2013

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Пробег, км	350 000	70 000	150 000	143 000	150 000
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8
Мощность двигателя, л.с.	400	400	400	400	400
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000

Таблица 24. Объекты аналоги для объекта оценки №7

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://ehskavator.ru/item/672853	https://ehskavator.ru/item/706060	https://ehskavator.ru/item/841872	https://auto.ru/truck/us-ed/sale/maz/5516/19461500-c00ec3b3/	https://www.avito.ru/br-edu/gruzoviki_i_spetstehnika/maz_5516_2000_2321065329
Модель, марка	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Москва	Москва	Москва	Выкса (Нижегородская обл.)	с. Боровое (Челябинская обл.)
Год выпуска	2005	2005	2007	2005	2000
Пробег, км	н/д	200000	н/д	212 000	260 000
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	14,9	14,9	14,9	14,9	14,9
Мощность двигателя, л.с.	330	330	330	330	330
Состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Цена предложения, руб.	440 000	470 000	520 000	450 000	500 000

На открытом рынке не представлены легковые транспортные средства (объекты оценки № 1 и № 3) в схожем техническом состоянии, как оцениваемое имущество (с отсутствующим навесным оборудованием и частями салона). На специализированных порталах по продаже транспортных средств представлены единичные объявления хо продаже схожих модификаций с оцениваемыми транспортными средствами, однако в объявлениях указано, что они пострадали после ДТП или пожара. Дополнительно Оценщиком были направлены запросы в специализированные организации, занимающиеся выкупом транспортных средств в Москве и Московской области. Перечень организаций представлен в таблице ниже.

Таблица 25. Специализированные организации по выкупу транспортных средств

№ п/п	Наименование организации	Контактные данные
1	Redeemauto	https://redeemauto.ru/vyкуп-avto-v-lyubom-sostoyanii/
2	Выкуп машин	https://skupka-mashin.ru/vyкуп-skupka-avtomobilej-v-lyubom-sostoyanii/
3	Росавтовыкуп	https://rosautovyкуп.ru/
4	Автомир	https://avtomir.ru/sell-car/
5	Покупка авто разбор	https://vyкуп-skupka-avtomobilej-v-lyubom-sostoyanii.ru/
6	Авторассвет	https://www.avtorassvet.ru/vyкуп-avto-v-lyubom-sostoyanii/
7	Bilbuy	https://bilbuy.ru/
8	Скупкаавто	https://naro-fominsk.skupkavto.ru/contacts/
9	Купим авто24	https://kupim-avto24.ru/
10	Автовыкуп №1	https://avtovyкуп.msk.ru/

В ходе телефонных переговоров и общения в мессенджерах с представителями данных организаций Оценщиком были получены диапазоны стоимости объектов оценки № 1 и № 3. За LEXUS LX450D данные организации готовы предложить от 750 000 до 4 000 000 рублей, за BMW X6 M50D от 750 000 до 2 600 000 рублей. Однако, точную сумму выплаты за данные транспортные средства они готовы будут озвучить только после детальной технической экспертизы.

По объектам оценки № 2, №№ 4-6, Оценщиком так же были направлены запросы в специализированные компании по выкупу спецтехники. Перечень организаций представлен в таблице ниже.

Таблица 26. Специализированные организации по выкупу транспортных средств

№ п/п	Наименование организации	Контактные данные
1	Выкуп спецтехники	https://russia-skupka.ru/vyкуп-spetstehniki-sankt-peterburg-spb.php
2	Стандарт спецтехники	https://www.spectehstandart.ru/pokupka-bu-spectehniki
3	Выкуп спецтехники 888	https://www.vyкуп888.ru
4	Автоспецтехники	https://auto-spectehnika.ru/

В ходе телефонных переговоров Оценщиком были получены ответы от данных организации в которых говорится, что только после самостоятельного осмотра и экспертизы данных автомобилей они смогут озвучить свои предложения по стоимости, но предварительно они смогут предложить от 500 000 до 1 000 000 руб. за одну единицу.

Данные диапазоны стоимости оценимых объектов будут использованы Оценщиком для поверочного расчета оцениваемых транспортных средств.

Для объекта оценки № 7 были найдены схожие по техническому состоянию объекты аналоги на вторичном рынке, поэтому Оценщик не делал запросов в специализированные организации.

Выводы:

- С января по февраль 2023 года продажи грузовых машин в России выросли на 25% с 6915 до 8640 ед., о чем говорится в материалах исследования «Автостат Инфо». Рост грузового рынка относительно февраля прошлого года составил 3,6%.
- Как показывают данные «Автостат Инфо», продажи грузовых машин с пробегом в России в феврале этого года составили 23 155 ед., что почти соответствует прошлогоднему результату — 23 124 ед. В сравнении с январем текущего года, когда было продано 18 976 грузовых машин с пробегом, прирост перерегистраций в январе составил +22%.
- За март 2023 года в России было реализовано в общей сложности 69 913 новых легковых машин, что на 11,4% меньше, чем в том же месяце прошлого года.
- Лидером российского рынка остается отечественная марка LADA, доля которой в первый месяц весны составила примерно 35% (год назад было 21,66%).
- Лидерство в модельном рейтинге сохраняет LADA Granta – автомобили данного семейства в марте 2023-го были реализованы в количестве 17 009 экземпляров.
- По данным агентства «АВТОСТАТ», в первый месяц весны в России было куплено 497,6 тыс. легковых автомобилей с пробегом.
- Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей в начале весны снова стал Ford Focus, объем перепродаж которого составил 10,6 тыс. экземпляров, показав рост на 29,9%. Вторая строчка рейтинга принадлежит хэтчбеку LADA 2114 («Самара-2») с результатом 10,3 тыс. единиц (+9%).
- Скидка на торг при продаже транспорта от 5,4% до 13,7% от первоначальной цены предложения⁵.

⁵ Лейфер Л.А. «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» / Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. – Н.Новгород: 2019,- 320 с., таблица 2.2.1.3

7. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Правильный выбор Оценщиком варианта наиболее эффективного использования объектов оценки является одним из важнейших факторов, влияющих на оценку их рыночной стоимости.

Согласно п.6 ФСО «Виды стоимости (ФСО II)», наиболее эффективное использование представляет собой физически возможное, юридически допустимое и финансово обоснованное использование объекта, при котором стоимость объекта будет наибольшей. Наиболее эффективное использование определяется с точки зрения участников рынка, даже если сторона сделки предусматривает иное использование. При этом предполагается, что текущее использование объекта оценки является его наиболее эффективным использованием, за исключением случаев, когда рыночные или другие факторы указывают, что иное использование объекта оценки участниками рынка привело бы к его наибольшей стоимости. Наиболее эффективное использование объекта может отличаться от его текущего использования, в частности, может представлять собой ликвидацию. Наиболее эффективное использование объекта, оцениваемого отдельно от других объектов, входящих в комплекс объектов, может отличаться от его наиболее эффективного использования в составе комплекса объектов. Особенности проведения анализа наиболее эффективного использования при определении стоимости отдельных видов объектов оценки могут быть установлены соответствующими специальными стандартами оценки.

В силу того, что объекты оценки представляют собой транспортные средства, и у Оценщика отсутствуют данные о другом использовании объектов оценки, наиболее эффективным использованием для объектов движимого имущества является его использование по прямому назначению, согласно технической документации, а именно транспортных средств.

8. ВЫБОР ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ К ОЦЕНКЕ

Федеральным стандартом оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», установлены три подхода к оценке: затратный, сравнительный и доходный. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки. В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

Затратный подход

Затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Отказ от применения затратного подхода

Рассматривая возможность и целесообразность применения затратного подхода, оценщик должен учитывать:

- возможность для участников рынка создать объект, обладающий такой же полезностью, что и объект оценки, значимость подхода высокая, когда у участников рынка есть возможность создать объект без значительных юридических ограничений, настолько быстро, что участники рынка не захотят платить значительную премию за возможность немедленного использования оцениваемого актива при его покупке;
- надежность других подходов к оценке объекта - наиболее высока значимость затратного подхода, когда объект не генерирует непосредственно доход и является специализированным, то есть не продается на рынке отдельно от бизнеса или имущественного комплекса, для которого был создан.

В соответствии с ФСО № 10 при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов (вторичного рынка), позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. В связи с тем, что рынок продаж аналогичных объектов на вторичном рынке достаточно широк и информация по ценам доступна Оценщик принимает решение отказаться от применения затратного подхода.

Сравнительный подход

Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Обоснование применения сравнительного подхода

Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности:

- активность рынка (значимость сравнительного подхода тем выше, чем больше сделок с аналогами осуществляется на рынке);
- доступность информации о сделках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами);
- актуальность рыночной ценовой информации (значимость сравнительного подхода тем выше, чем меньше удалены во времени сделки с аналогами от даты оценки и чем стабильнее рыночные условия были в этом интервале времени);
- степень сопоставимости аналогов с объектом оценки (значимость сравнительного подхода тем выше, чем ближе аналоги по своим существенным характеристикам к объекту оценки и чем меньше корректировок требуется вносить в цены аналогов).

Оцениваемое имущество не является уникальным, рынок продаж аналогичных объектов достаточно широк и информация по ценам доступна. В объявлениях о продаже указывается год выпуска, техническое состояние объектов-аналогов, что позволяет с наименьшей долей погрешности определить рыночную стоимость оцениваемых объектов.

Выбор метода расчета в рамках сравнительного подхода

Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений).

В практике оценки машин и оборудования выделяют следующие методы сравнительного подхода:

- Метод общих корректировок (компенсационных корректировок сравнительной единицы);
- Корреляционно-регрессионный анализ;
- Метод прямого сравнения;
- Методы, основанные на линейной алгебре;
- Метод качественного анализа (квалиметрического моделирования, качественный анализ цен)

Таким образом, в рамках настоящего отчета Оценщик посчитал целесообразным применение метода прямого сравнения для определения рыночной стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода.

Доходный подход

Этот подход позволяет рассчитать стоимость имущества путем пересчета ожидаемых будущих доходов на дату оценки. Сумма приведенных стоимостей будущих доходов будет являться стоимостью имущества на дату оценки. В этом отношении данный процесс очень похож на любой процесс установления цен на рынках капитала. Инвестор сегодня приобретает приносящий доход объект в обмен на право получать в дальнейшем доход от его эксплуатации (например, от сдачи в аренду) и от последующей продажи. Доходный подход требует тщательной оценки будущих доходов и расходов, связанных с функционированием объекта в соответствии с вариантом наиболее эффективного использования. Доходный подход соединяет в себе оправданные расчеты будущих доходов и расходов с требованиями инвестора к конечной отдаче на вложенный капитал. Указанные требования отражают различия в рисках, связанных с типом объекта оценки, условиями национального и местного рынков и др. К недостаткам доходного подхода можно отнести возможность неточного определения ставки дисконтирования и денежных потоков, связанных с функционированием объекта, которая связана со сложностью прогнозирования в быстро меняющейся ситуации. Доходный подход рассматривает стоимость объекта оценки, как текущую стоимость будущих выгод, получаемых от собственности, и определяемую путем капитализации определенного уровня дохода, ассоциированного с оцениваемыми объектами. Однако в результате применения доходного подхода Оценщик получает одно значение стоимости, относящееся к предприятию (производственной группе) в целом. Для определения стоимости отдельных активов требуется проведение процедуры покомпонентного распределения (аллокации) стоимости.

Отказ от применения доходного подхода

Данный подход не использовался в связи с тем, что ввиду малой активности отечественного рынка долгосрочной аренды автотранспорта, не представляется возможным с достаточной точностью определить величину дохода, который может быть получен за счет эксплуатации имущества, тем более что этот доход существенно зависит от специфики использования объекта оценки. Таким образом, расчет стоимости транспорта в рамках доходного подхода не будет целесообразным и корректным.

В результате проведенного анализа возможности использования подходов к оценке имущества Оценщик пришел к выводу, что при проведении оценки в рамках настоящего отчета возможно и целесообразно применение сравнительного подхода для оценки оцениваемого имущества.

9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

9.1 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

Расчет стоимости в рамках сравнительного подхода производится методом прямого сравнения. Основные этапы сравнительного подхода в соответствии с ФСО «Подходы и методы оценки (ФСО V)» изложены ниже:

- Этап 1. Определение единиц сравнения, характерных для рынка объекта оценки;
- Этап 2. Выбор наиболее сопоставимых аналогов и расчет единиц сравнения для каждого из них;
- Этап 3. Сравнительный анализ количественных и качественных характеристик (сходства и различий) аналогов и объекта оценки;
- Этап 4. Внесение в значения единиц сравнения корректировок для устранения различий между объектом оценки и аналогами (при необходимости);
- Этап 5. Согласование скорректированных значений единиц сравнения или полученных на их основе показателей стоимости объекта оценки.

Применение метода прямого сравнения в рамках сравнительного подхода заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности;
- определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнения по каждой единице;
- сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка аналогов;
- приведение показателей стоимости сравниваемых объектов к стоимости оцениваемого объекта.

Подход к оценке с точки зрения прямого сравнения основывается на сравнении оцениваемого объекта с другими объектами, которые были проданы или включены в реестр на продажу. Рыночная стоимость имущества определяется ценой, которую заплатит типичный покупатель за аналогичный по качеству и полезности объект. Понятно, что идеальной ситуацией для оценки стоимости была бы недавняя продажа 3-5 объектов с одинаковым годом производства и полностью совпадающими техническими характеристиками. Однако такие случаи бывают крайне редко, поэтому в реальности Оценщику приходится начинать с отслеживания продаж объектов, максимально похожих на оцениваемый. Постепенно его анализ распространяется на более отдаленные от исходных параметров примеры как во временном отношении, так по техническим характеристикам. Происходит попытка охватить весь спектр рыночной активности с целью сконструировать базу для оценки, исходя из текущей ситуации на рынке.

Полная выборка однородных аналогов была выбрана в рамках обзора вторичного рынка КМУ представлена в Пункте 6.2 текущего отчета. В качестве объектов - аналогов были использованы данные о предложениях на продажу объектов, наиболее сравнимых с оцениваемыми. Использование в качестве объектов - аналогов цен предложений оправдано с той точки зрения, что покупатель при принятии решения о приобретении имущества обязательно проанализирует текущие цены предложения на рынке аналогичных объектов. Описание подобранных объектов-аналогов представлено в таблице ниже.

Таблица 27. Объекты аналоги для объекта оценки №1

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://auto.ru/cars/use/d/sale/lexus/lx/1117969315-946d9478/	https://auto.ru/cars/use/d/sale/lexus/lx/1117817386-ee2b17ba/	https://auto.ru/cars/use/d/sale/lexus/lx/1118458256-c5b22b18/	https://moscow.drom.ru/lexus/lx450d/48606024.html	https://www.avito.ru/odintsovo/avtomobili/lexus_lx_2016_2955985749
Модель, марка	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D	Автомобиль LEXUS LX450D
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Москва	Москва	Москва	Москва	Одинцово (Московская обл.)
Год выпуска	2016	2016	2016	2016	2016
Пробег, км	218 777	175 000	150 000	162 308	194 903
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Мощность двигателя, л.с.	272	272	272	272	272
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	5 300 000	5 850 000	5 950 000	5 800 000	5 820 000

Таблица 28. Объекты аналоги для объекта оценки №2

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://www.avito.ru/vo-lzhsk/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_3009915338	https://chelyabinsk.drom.ru/spec/ivanovets/ks-45717-1/crane/crane/49367956.html	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2843936445	https://www.avito.ru/volograd/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2917417818	https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2812769457
Модель, марка	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1	Кран КС-45717К-1
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Волжск (ближ. Казань)	Челябинск	д. Новосаратовка (Ленинградской обл.)	Волгоград	Екатеринбург
Год выпуска	2005	2005	2005	2005	2005
Пробег, км	25	25	25	25	25
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9
Мощность двигателя, л.с.	240	240	230	240	230
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	2 350 000	2 100 000	2 100 000	2 250 000	2 300 000

Таблица 29. Объекты аналоги для объекта оценки №3

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://www.avito.ru/kotelnyki/avtomobili/bmw_x6_2014_2455357922	https://www.avito.ru/moskva/avtomobili/bmw_x6_2014_2653555103	https://ekaterinburg.drom.ru/bmw/x6/50110459.html	https://irkutsk.drom.ru/bmw/x6/47842698.html	https://kaluga.110km.ru/prodazha/bmw/bmw_x6/41927261.html
Модель, марка	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D	BMW X6 M50D
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Котельники (Московская обл.)	Москва	Екатеринбург	Иркутск	Калуга (ближ. Москва)
Год выпуска	2014	2014	2014	2014	2014
Пробег, км	154 042	238 400	140 170	150 000	162 000
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Мощность двигателя, л.с.	381	381	381	381	381
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	3 175 750	3 650 000	3 570 000	3 500 000	3 550 000

Таблица 30. Объекты аналоги для объектов оценки №№4-6

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://www.avito.ru/volograd/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201-63_2011_2613502937	https://auto.ru/truck/us-ed/sale/kamaz/65201/19347522-bd63badc/	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201_2014_2982741206	https://www.avito.ru/permya/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201-43_2015_2519831076	https://www.avito.ru/volograd/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201_2013_2900513718
Модель, марка	Камаз 65201	Камаз 65201	Камаз 65201	Камаз 65201	Камаз 65201
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Горки (Московская обл.)	Томск (ближ. Новосибирск)	Ростов-на-Дону	Пермь	Волгоград
Год выпуска	2013	2016	2014	2015	2013
Пробег, км	350 000	70 000	150 000	143 000	150 000
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8
Мощность двигателя, л.с.	400	400	400	400	400
Состояние	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Цена предложения, руб.	2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000

Таблица 31. Объекты аналоги для объекта оценки №7

Показатель	Объекты аналоги				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Источник информации	https://ehskavator.ru/item/672853	https://ehskavator.ru/item/706060	https://ehskavator.ru/item/841872	https://auto.ru/truck/us-ed/sale/maz/5516/19461500-c00ec3b3/	https://www.avito.ru/bratskiy-gruzoviki_i_spetstehnika/maz_5516_2000_2321065329
Модель, марка	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516	Самосвал Маз 5516
Дата предложения	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Место продажи	Москва	Москва	Москва	Выкса (Нижегородская обл.)	с. Боровое (Челябинская обл.)
Год выпуска	2005	2005	2007	2005	2000
Пробег, км	н/д	200000	н/д	212 000	260 000
Тип двигателя	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный	Дизельный
Объем двигателя, л	14,9	14,9	14,9	14,9	14,9
Мощность двигателя, л.с.	330	330	330	330	330
Состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Цена предложения, руб.	440 000	470 000	520 000	450 000	500 000

Цены объектов - аналогов приводятся к цене объектов оценки через систему корректировок. В дальнейшем, полученные результаты формируют окончательную рыночную стоимость оцениваемых объектов путем расстановки весовых коэффициентов, отражающих точку зрения Оценщика на достоверность информации о сделке и правильность произведенных корректировок.

Вносимые поправки делятся на последовательные и кумулятивные. При последовательных поправках каждый раз корректируется откорректированная цена. При непоследовательных (кумулятивных) корректировках необходимо учитывать их суммарный эффект.

Корректировки производятся по основным ценообразующим факторам.

Первая группа корректировок

- передаваемые права;
- условия финансирования;
- условия сделки;
- условия рынка (дата сделки).

Вторая группа корректировок

- местоположение.
- техническое состояние;

Произведенные корректировки сделаны на основе анализа рыночной информации о реальных предложениях.

Корректировка по последовательным элементам сравнения

Корректировка на передаваемые права. Сравнение можно проводить только при передаче одинаковых прав по объекту оценки и объектам-аналогам. Во всех приведенных объектах предлагается передача аналогичных прав. Корректировка не проводилась.

Корректировка на условия финансирования. Стремление участников сделки получить максимальную выгоду порождает различные варианты расчетов, которые в свою очередь влияют на стоимость объекта. Расчет корректировки на условия финансирования зависит от сущности финансовых договоренностей (например, финансирование сделки самим продавцом, т.е. предоставление им покупателю ипотечного кредита). Условия финансирования для всех объектов предполагаются одинаковыми, следовательно, корректировка равна нулю.

Корректировка на условия сделки. При определении цены объектов, выставленных на продажу, учитывается мнение только одной из сторон – продавца, но при заключении сделок купли-продажи обычно имеет место уступка в цене, то есть «уторговывание». Размер данной корректировки во многом зависит от рыночной ситуации: покупательной способности населения, развитости рынка, соотношения спроса и предложения, характеристик объекта и др. В соответствии с данными «Справочника оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.» значение скидки на торг при продаже транспорта и спецтехники находится в интервале от 5,4 до 13,7. Оценщик принял среднее значение скидки на торг равное 10,0%⁶ от первоначальной цены предложения.

Таблица 32. Значение скидки на торг

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	5,4	13,7

Корректировка на дату поскольку с течением времени стоимость предлагаемых к продаже объектов может меняться, данное обстоятельство необходимо учитывать при расчете стоимости объектов оценки. Все объекты-аналоги были актуальны на дату оценки – корректировка не требуется.

Корректировка цен по независимым элементам сравнения

Корректировка на местоположение

Поскольку найти рыночную информацию о продаже схожих по возрасту и техническому состоянию аналогов для объекта оценки в одном регионе не удалось, Оценщиком были найдены аналоги в других регионах.

Учитывая масштабы страны, логично предположить, что цены на вторичном рынке транспортных средств сильно разнятся в зависимости от региона. Разброс цен на одну и ту же модель в различных регионах страны может достигать более сотни тысяч рублей. На цены подержанных транспортных средств влияет множество факторов, среди которых не только доходы населения или возраст автопарка того или иного региона, но и состояние, а также

⁶ Лейфер Л.А. «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» / Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. – Н.Новгород: 2019,- 320 с.

представления местных автолюбителей о престижности марки авто, ее надежности и т.д. Часто в регионах просто нет спроса на определенные модели, поэтому цена на них оказывается ниже, чем в среднем по стране.

На специализированном портале <https://www.cenamashin.ru> приведен индекс цен на легковые и грузовые б/у автомобилей. Оценщик, в рамках текущего отчета, использовал индексы цен на б/у легковые и грузовые транспортные средства. Индекс цен - это средняя цена на определенный набор наиболее популярных и ликвидных на вторичном рынке моделей транспортных средств. Индекс цен отражает текущую ситуацию на рынке подержанных транспортных средств. Оценщик использовал данные сайта [cenamashin.ru](https://www.cenamashin.ru). (Пункт отчета 6.2 текущего Отчета). Если индекса цен города, где расположен объект аналог, нет в базе, выбирался ближайший город.

Корректировка рассчитывается следующим образом: $I_{\text{региона оо}} / I_{\text{региона оа}} - 1$

Корректировка на состояние

Для расчета износа объекта оценки и объектов-аналогов будет использоваться шкала экспертных оценок. Ниже представлены параметры и характеристики технического состояния, используемые Оценщиком в рамках настоящего Отчета⁷.

Таблица 33 Шкала экспертных оценок физического износа

Оценка состояния	Физическая характеристика состояния АМТС	Износ, %
Новое	Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД автомобилотранспортное средство в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	0 - 10
Очень хорошее	Практически новое АМТС на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10 - 20
Хорошее	АМТС на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. АМТС после капитального ремонта	20 - 40
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации АМТС, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	40 - 60
Условно-пригодное	Бывшее в эксплуатации АМТС, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	60 - 75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации АМТС, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	75 - 80
Предельное	Бывшее в эксплуатации АМТС, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такого; непригодное к эксплуатации и ремонту	80 и более

Состояние объектов оценки № 1, № 3, № 4 было определено как «условно-пригодное», поскольку у данных транспортных средств частично отсутствует навесное оборудование, однако основные узлы и агрегаты (двигатель и коробка передач) есть в наличии. Состояние объектов оценки № 2, № 5, № 6 можно охарактеризовать как «неудовлетворительное», поскольку у данного оцениваемого имущества отсутствуют часть навесного оборудования, а также двигатель и коробка передач. Состояние объекта оценки № 7 «удовлетворительное», поскольку он комплектен и в нем присутствует навесное оборудование, двигатель и коробка передач.

Величина износа принята как среднее значение диапазона, соответствующего состоянию. Для «неудовлетворительного» - 77,5%, «для условно-пригодного» - 67,5%, для «удовлетворительного» - 50%, для «хорошего» - 30%

Корректировка на состояние рассчитывалась по следующей формуле:

$$K_{\text{сост}} = (1 - I_{\text{оо}}) / (1 - I_{\text{оа}}) - 1$$

где:

$K_{\text{сост}}$ – корректировка на состояние;

$I_{\text{оа}}$ – значение износа объекта аналога;

$I_{\text{оо}}$ – значение износа объекта оценки.

Стоимость объектов оценки формируется как среднее арифметическое скорректированных цен объектов-аналогов. Результаты расчетов представлены в таблице ниже. Стоимость объектов оценки № 5 и № 6 рассчитывалась в рамках одного расчета, поскольку у них схожее техническое состояние.

⁷ Лейфер Л.А. «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» / Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. – Н.Новгород: 2019,- 320 с.

Таблица 34 Определение стоимости объекта оценки №1

Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Цена предложения, руб.		5 300 000	5 850 000	5 950 000	5 800 000	5 820 000
Передаваемые права	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		5 300 000	5 850 000	5 950 000	5 800 000	5 820 000
Условия финансирования	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Цена предложения, руб.		5 300 000	5 850 000	5 950 000	5 800 000	5 820 000
Условия сделки	Сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %		-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Скорректированная цена, руб.		4 770 000	5 265 000	5 355 000	5 220 000	5 238 000
Дата сделки	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		4 770 000	5 265 000	5 355 000	5 220 000	5 238 000
Корректировка по второй группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Скорректированный по первой группе поправок показатель цены, руб.		4 770 000	5 265 000	5 355 000	5 220 000	5 238 000
Корректировка на местоположение						
Место продажи	пос. Молоково (Московской обл.)	Москва	Москва	Москва	Москва	Одинцово (Московская обл.)
Индекс региона	2452889	2452889	2452889	2452889	2452889	2452889
Значение корректировки, %		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Корректировка на техническое состояние						
Хронологический возраст, лет	7	7	7	7	7	7
Фактический пробег, км	н/д	218 777	175 000	150 000	162 308	194 903
Состояние	Условно-пригодное	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Физический износ, %	67,5%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%
Значение корректировки, %		-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%
Общая корректировка, %		-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%
Скорр стоимость объекта оценки		2 214 643	2 444 464	2 486 250	2 423 571	2 431 929
Стоимость объекта оценки, руб.		2 400 171				

Таблица 35 Определение стоимости объекта оценки №2

Корректировка по первой группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Цена предложения, руб.		2 350 000	2 100 000	2 100 000	2 250 000	2 300 000
Передаваемые права	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		2 350 000	2 100 000	2 100 000	2 250 000	2 300 000
Условия финансирования	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Цена предложения, руб.		2 350 000	2 100 000	2 100 000	2 250 000	2 300 000
Условия сделки	Сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %		-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Скорректированная цена, руб.		2 115 000	1 890 000	1 890 000	2 025 000	2 070 000
Дата сделки	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		2 115 000	1 890 000	1 890 000	2 025 000	2 070 000
Корректировка по второй группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Скорректированный по первой группе поправок показатель цены, руб.		2 115 000	1 890 000	1 890 000	2 025 000	2 070 000
Корректировка на местоположение						
Место продажи	пос. Молоково (Московской обл.)	Волжск (ближ. Казань)	Челябинск	Д. Новосаратовка (Ленинградской обл.)	Волгоград	Екатеринбург
Индекс региона	391175	363736	409014	390502	407537	414890
Значение корректировки, %		7,54%	-4,36%	0,17%	-4,01%	-5,72%

Корректировка на техническое состояние						
Хронологический возраст, лет	18	18	18	18	18	18
Состояние	Неудовлетворительное	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Физический износ, %	77,5%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%
Значение корректировки, %		-67,9%	-67,9%	-67,9%	-67,9%	-67,9%
Общая корректировка, %		-60,3%	-72,2%	-67,7%	-71,9%	-73,6%
Скорр стоимость объекта оценки		679 821	607 500	607 500	650 893	665 357
Стоимость объекта оценки, руб.	642 214					

Таблица 36 Определение стоимости объекта оценки №3

Корректировка по первой группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Цена предложения, руб.		3 175 750	3 650 000	3 570 000	3 500 000	3 550 000
Передаваемые права	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		3 175 750	3 650 000	3 570 000	3 500 000	3 550 000
Условия финансирования	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Цена предложения, руб.		3 175 750	3 650 000	3 570 000	3 500 000	3 550 000
Условия сделки	Сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %		-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Скорректированная цена, руб.		2 858 175	3 285 000	3 213 000	3 150 000	3 195 000
Дата сделки	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		2 858 175	3 285 000	3 213 000	3 150 000	3 195 000
Корректировка по второй группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Скорректированный по первой группе поправок показатель цены, руб.		2 858 175	3 285 000	3 213 000	3 150 000	3 195 000
Корректировка на местоположение						
Место продажи	пос. Молоково (Московской обл.)	Котельники (Московская обл.)	Москва	Екатеринбург	Иркутск	Калуга
Индекс региона	2452889	2452889	2452889	2246929	2403039	2452889
Значение корректировки, %		0,00%	0,00%	9,17%	2,07%	0,00%
Корректировка на техническое состояние						
Хронологический возраст, лет	9	9	9	9	9	9
Фактический пробег, км	н/д	154 042	238 400	140 170	150 000	162 000
Состояние	Условно-пригодное	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Физический износ, %	67,5%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%
Значение корректировки, %		-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%
Общая корректировка, %		-53,6%	-53,6%	-44,4%	-51,5%	-53,6%
Скорр стоимость объекта оценки		1 327 010	1 525 179	1 491 750	1 462 500	1 483 393
Стоимость объекта оценки, руб.	1 457 966					

Таблица 37 Определение стоимости объекта оценки № 4

Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Цена предложения, руб.		2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000
Передаваемые права	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000
Условия финансирования	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Цена предложения, руб.		2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000
Условия сделки	Сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %		-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Скорректированная цена, руб.		1 890 000	2 610 000	2 700 000	1 935 000	2 115 000
Дата сделки	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		1 890 000	2 610 000	2 700 000	1 935 000	2 115 000
Корректировка по второй группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Скорректированный по первой группе поправок показатель цены, руб.		1 890 000	2 610 000	2 700 000	1 935 000	2 115 000

Корректировка на местоположение						
Место продажи	пос. Молоково (Московской обл.)	Горки (Московская обл.)	Томск (близ. Новосибирск)	Ростов-на-Дону	Пермь	Волгоград
Индекс региона	391175	391175	446496	439074	384242	407537
Значение корректировки, %		0,00%	-12,39%	-10,91%	1,80%	-4,01%
Корректировка на техническое состояние						
Хронологический возраст, лет	8	10	7	9	8	10
Фактический пробег, км	н/д	350 000	70 000	150 000	143 000	150 000
Состояние	Условно-пригодное	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Физический износ, %	67,5%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%
Значение корректировки, %		-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%	-53,6%
Общая корректировка, %		-53,6%	-66,0%	-64,5%	-51,8%	-57,6%
Скорр стоимость объекта оценки		877 500	888 406	959 026	933 307	897 050
Стоимость объекта оценки, руб.	911 058					

Таблица 38 Определение стоимости объектов оценки №№ 5-6

Корректировка по первой группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Цена предложения, руб.		2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000
Передаваемые права	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000
Условия финансирования	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Цена предложения, руб.		2 100 000	2 900 000	3 000 000	2 150 000	2 350 000
Условия сделки	Сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %		-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Скорректированная цена, руб.		1 890 000	2 610 000	2 700 000	1 935 000	2 115 000
Дата сделки	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		1 890 000	2 610 000	2 700 000	1 935 000	2 115 000
Корректировка по второй группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Скорректированный по первой группе поправок показатель цены, руб.		1 890 000	2 610 000	2 700 000	1 935 000	2 115 000
Корректировка на местоположение						
Место продажи	пос. Молоково (Московской обл.)	Горки (Московская обл.)	Томск (близ. Новосибирск)	Ростов-на-Дону	Пермь	Волгоград
Индекс региона	391175	391175	446496	439074	384242	407537
Значение корректировки, %		0,00%	-12,39%	-10,91%	1,80%	-4,01%
Корректировка на техническое состояние						
Хронологический возраст, лет	8	10	7	9	8	10
Фактический пробег, км	н/д	350 000	70 000	150 000	143 000	150 000
Состояние	Неудовлетворительное	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Физический износ, %	77,5%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%	30,0%
Значение корректировки, %		-67,9%	-67,9%	-67,9%	-67,9%	-67,9%
Общая корректировка, %		-67,9%	-80,2%	-78,8%	-66,1%	-71,9%
Скорр стоимость объекта оценки		607 500	515 549	573 312	656 878	594 907
Стоимость объекта оценки, руб.	589 629					

Таблица 39 Определение стоимости объекта оценки № 7

Корректировка по первой группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналоги				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Цена предложения, руб.		440 000	470 000	520 000	450 000	500 000
Передаваемые права	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена, руб.		440 000	470 000	520 000	450 000	500 000
Условия финансирования	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%
Цена предложения, руб.		440 000	470 000	520 000	450 000	500 000
Условия сделки	Сделка	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка, %		-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%	-10,0%
Скорректированная цена, руб.		396 000	423 000	468 000	405 000	450 000
Дата сделки	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23	апр.23
Корректировка, %		0%	0%	0%	0%	0%

Корректировка по первой группе элементов сравнения						
Скорректированная цена, руб.		396 000	423 000	468 000	405 000	450 000
Корректировка по второй группе элементов сравнения						
Факторы сравнения	Объект оценки	Объекты аналогии				
		№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Скорректированный по первой группе поправок показатель цены, руб.		396 000	423 000	468 000	405 000	450 000
Корректировка на местоположение						
Место продажи	пос. Молоково (Московской обл.)	Москва	Москва	Москва	Выкса (Нижегородская обл.)	с. Боровое (Челябинская обл.)
Индекс региона	391175	391175	391175	391175	398910	409014
Значение корректировки, %		0,00%	0,00%	0,00%	-1,94%	-4,36%
Корректировка на техническое состояние						
Хронологический возраст, лет	19	18	18	16	18	23
Фактический пробег, км	н/д	н/д	200 000	н/д	212 000	260 000
Состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Физический износ, %	50,0%	50,0%	50,0%	50,0%	50,0%	50,0%
Значение корректировки, %		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Общая корректировка, %		0,0%	0,0%	0,0%	-1,9%	-4,4%
Скорректированная стоимость объекта оценки		396 000	423 000	468 000	405 000	450 000
Стоимость объекта оценки, руб.	428 400					

Таблица 40 Поверочный расчет согласно данным специализированных организаций по выкупу автомобилей.

№ п/п	Наименование имущества	Рыночная стоимость с учетом НДС, руб.	Диапазон стоимости, согласно данным специализированных организаций по выкупу автомобилей
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: Х999УС199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678	2 400 000	750 000 – 4 000 000
2	КС-45717К-1, VIN XVN45717К50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005	642 000	500 000 – 1 000 000
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746	1 458 000	750 000 – 2 600 000
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686	911 000	500 000 – 1 000 000
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774	590 000	500 000 – 1 000 000
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016	590 000	500 000 – 1 000 000

Проанализировав полученные результаты стоимости объектов оценки и диапазоны цен, полученные от специализированных организаций, Оценщик пришел к выводу, что результаты сравнительного подхода попадают в диапазоны стоимости транспортных средств, предложенные организациями по выкупу автомобилей.

9.2 СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик оцениваемого объекта является сопоставление расчетных стоимостей, полученных с использованием классических подходов оценки. Целью согласования результатов является определение наиболее вероятной стоимости прав собственности на оцениваемые объекты на дату оценки через взвешивание преимуществ и недостатков проведенных расчетов.

Несмотря на то, что выбор конкретного подхода в основном обусловлен характером доступной информации, особенностями рынка и спецификой самого оцениваемого объекта, результат всех упомянутых процедур должен быть один – рыночная стоимость.

Рыночная стоимость объектов оценки была определена в рамках сравнительного подхода. Оценщиком было принято решение отказаться от использования затратного и доходного подходов. Как было отмечено ранее стоимость объектов оценки была рассчитана в рамках одного подхода, таким образом, вес сравнительного подхода для расчета стоимости составляет 100%.

Ниже представлены результаты согласования рыночной стоимости оцениваемых объектов.

Таблица 41 Согласование результатов оценки

№ п/п	Наименование	Затратный подход, руб.	Сравнительный подход, руб.	Доходный подход, руб.	Итоговая стоимость, руб.	Рыночная стоимость с учетом НДС, руб.	Рыночная стоимость без учета НДС, руб.
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: Х999УС199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678	не применялся	2 400 171	не применялся	2 400 171	2 400 000	2 000 000
2	КС-45717К-1, VIN ХVN45717К50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005	не применялся	642 214	не применялся	642 214	642 000	535 000
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746	не применялся	1 457 966	не применялся	1 457 966	1 458 000	1 215 000
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686	не применялся	911 058	не применялся	911 058	911 000	759 167
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774	не применялся	589 629	не применялся	589 629	590 000	491 667
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016	не применялся	589 629	не применялся	589 629	590 000	491 667
7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN Y3M55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004	не применялся	428 400	не применялся	428 400	428 000	356 667
ИТОГО:						7 019 000	5 849 168

10. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Настоящая оценка проведена в соответствии с общепринятыми принципами и методами оценки и с использованием всей доступной легальной информации.

Результаты оценки являются выражением профессионального мнения Оценщика о рыночной стоимости оцениваемых объектов. Использование или неиспользование результатов оценки при совершении хозяйственных операций с оцениваемыми объектами являются прерогативой Заказчика.

С учетом меняющейся конъюнктуры рынка результат оценки действителен на момент ее проведения. Оценщик не принимает на себя ответственность за изменение политических, экономических, юридических, административных и иных факторов, которые могут возникнуть в будущем и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на стоимость объектов оценки.

Оценщик подтверждает, что не аффилирован с Заказчиком и не имеет каких-либо особых интересов при проведении оценки, а размер его вознаграждения не зависит от результатов оценки.

Я, нижеподписавшийся, настоящим удостоверяю, что в соответствии с имеющимися у меня данными и согласно моим профессиональным знаниям:

- изложенные в данном отчете факты соответствуют действительности;
- произведенный анализ, высказанные мнения и полученные выводы ограничены только пределами оговоренных в данном отчете допущений и ограничивающих условий и являются нашими личными непредвзятыми профессиональными мнениями и выводами;
- Оценщик не имеет ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах собственности, являющихся предметом данного отчета;
- Оценщик не имел личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон;
- вознаграждение Оценщика ни в коей степени не связано с предварительным согласованием заранее predetermined стоимости, или тенденцией в определении стоимости в пользу Заказчика или его клиента, с достижением заранее оговоренного результата;
- задание на оценку не основывалось на требовании определения минимальной или оговоренной цены;
- этот отчет составлен в соответствии с:
 - Федеральным законом РФ от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
 - Общими стандартами оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200);
 - Федеральным стандартом оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от «01» июня 2015 г. № 328;
 - Стандартами и правилами оценочной деятельности СРО Ассоциации оценщиков «СПО» в редакции, утвержденной Советом Ассоциации (Протокол № 34 от 22.12.2022).
- все материалы, использованные при проведении оценки, находятся в архиве Оценщика.

Рыночная стоимость 7 (Семи) объектов движимого имущества с учетом специального допущения: все имеющиеся у оцениваемого имущества обременения и ограничения не учитываются⁸ по состоянию на 30.03.2023 года составляет:

7 019 000 (Семь миллионов девятнадцать тысяч) рублей с учетом НДС, или
5 849 168 (Пять миллионов восемьсот сорок девять тысяч сто шестьдесят восемь) рублей без учета НДС

№ п/п	Наименование имущества	Рыночная стоимость с учетом НДС, руб.	Рыночная стоимость без учета НДС, руб.
1	Автомобиль LEXUS LX450D, VIN: JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: Х999УС199, год изготовления 2016, ПТС 78 УХ 157678	2 400 000	2 000 000
2	КС-45717К-1, VIN ХVN45717К50101592, наименование: специализированный автокран, ГРЗ С418ВР177, год изготовления 2005	642 000	535 000
3	BMW X6 M50D, VIN WBAKV610100G71222, наименование: легковой, ГРЗ: Т848МХ777, год изготовления 2014, ПТС 77УН128746	1 458 000	1 215 000
4	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1323636, наименование: грузовой, ГРЗ: А048РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140686	911 000	759 167
5	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1324195, наименование: грузовой, ГРЗ: А014РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140774	590 000	491 667
6	КАМАЗ 65201-43, VIN ХТС652014F1322055, наименование: грузовой, ГРЗ: А635РМ777, год изготовления 2015, ПТС 16ОЕ140016	590 000	491 667
7	Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122, VIN Y3M55160340000980, наименование: грузовой, ГРЗ: Р146ОМ97, год изготовления 2004	428 000	356 667
ИТОГО:		7 019 000	5 849 168

Оценщик:

Специалист-оценщик департамента оценки



Член саморегулируемой организации -
СРО Ассоциация оценщиков «СПО» (реестр. № 0759 от 24.03.2022 г.)



Леденцов А.А.

⁸ Оцениваемое движимое имущество заложено в пользу АО «АктивКапитал Банк». С учетом цели оценки и предполагаемого использования результата оценки, данное обременение учитываться не будет.

11. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовая литература

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.
2. Закон РФ от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".
3. Закон РФ «Об акционерных обществах» (ФЗ №208-ФЗ от 26.12.1995 г. в редакции от 05.02.2007 г.).
4. Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200);
5. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от «01» июня 2015 г. № 328,
6. Стандарты и правила оценочной деятельности СРО Ассоциации оценщиков «СПО» в редакции, утвержденной Советом Ассоциации (Протокол № 34 от 22.12.2022).

Литература по оценке движимого имущества

1. Алико Дж. «Оценивая машины и оборудование» Перевод избранных глав, подготовленный ИЭР ВБ при содействии РОО. – 1995 г.
2. Антонов В. П. «Оценка машин и оборудования»: Учебное пособие - М.: Институт оценки природных ресурсов.
3. М.А.Федотова, А.П. Ковалев, А.А.Кушель «Оценка машин и оборудования», 2017. – 324 с.
4. Касьяненко Т.Г. «Оценка машин и оборудования» Учебное пособие. – СПб.: Изд-во СПбГУЭФ, 2002 г. – 150 с.
5. Ковалев А. П., Кушель А. А., Хомяков В. С., Андрианов Ю. В., Лужанский Б. Е., Королев И. В., Чемерикин С. М. «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» - М: Интерреклама, 2003. - 488 с.
6. Ковалев А.П., Кушель А.А., Королев И.В., Фадеев П.В. «Основы оценки стоимости машин и оборудования» Учебник. Под ред. М.А. Федотовой. – М.: Финансы и статистика, 2006. С. 102.
7. Лейфер Л.А., Кашникова П.М. Статья «Определение остаточного срока службы машин и оборудования на основе вероятностных моделей», 2007
8. Лейфер Л.А. «Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» / Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. – Н.Новгород: 2019,- 320 с.
9. Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А., Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости: Учебное пособие. - М.: ООО "Российское общество оценщиков", 2002. - 241 с.
10. Рутгайзер В. М. «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования» Серия «Оценочная деятельность». Учебно - практическое пособие. - М.: Дело, 1998 г. – 240 с.
11. Смоляк. С. А. «Проблемы и парадоксы оценки машин и оборудования» – М:РИА МАОК, 2009. – 304 с.
12. Федотова М. А. «Практика оценки стоимости машин и оборудования», Финансы и статистика, 2005 г.
13. Андрианов Ю.В., Кравчинский В.И. Статья «Совершенствование методов расчета износа транспортных средств» (опубликовано в журнале «Московский оценщик»).

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТАМ-АНАЛОГАМ, ИСПОЛЬЗОВАННЫМ В РАСЧЕТАХ

Для объекта оценки № 1

← → ↻ auto.ru/cars/used/sale/lexus/lx/1117969315-946d9478/

Продажа автомобилей → Словенцы → Lexus → LX → III Рестайлинг 2 → Внедорожник 5 дв. → 450d 4.5d AT (272 л.с.) 4WD

Москва

Lexus LX 450d, 2016 **5 300 000 ₽** Хорошая цена

31 января • 2598 (37 сегодня) № 1117969315 Купить в кредит

Сергей
Москва, улица Василисы Кожиной, вл7А Написать Показать телефон +7 *****

Продаёт собственник
Документы проверены

4,8/5
Рейтинг модели на Авто.ру

Статус	В наличии
Поколение	III Рестайлинг 2
Год выпуска	2016
Пробег	218 777 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	4.5 л / 272 л.с. / Дизель
Комплектация	Standard
Налог	40 800 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 10 месяцев
Таможня	Растаможен

Характеристики модели в каталоге

VIN JT*****
Госномер *****152

Показать в отчёте



Комментарий продавца

Автомобиль в хорошем состоянии полностью обслужен, 2500 тыс км сделано ТО, комплект летних шин в подарок, за автомобиль не стыдно, все вопросы по телефону. Автосалоны и перекупщики не звоните!

← → ↻ auto.ru/cars/used/sale/lexus/lx/1117817386-ee2b17ba/

Продажа автомобилей → Словенцы → Lexus → LX → III Рестайлинг 2 → Внедорожник 5 дв. → 450d 4.5d AT (272 л.с.) 4WD

Москва

Lexus LX 450d, 2016 **5 850 000 ₽** Хорошая цена

13 января • 2643 (24 сегодня) № 1117817386 Купить в кредит

Частное лицо
Москва Написать Показать телефон +7 *****

1 владелец
По информации из ПТС

4,8/5
Рейтинг модели на Авто.ру

Статус	В наличии
Поколение	III Рестайлинг 2
Год выпуска	2016
Пробег	175 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	4.5 л / 272 л.с. / Дизель
Комплектация	Standard
Налог	40 800 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

Характеристики модели в каталоге

VIN JT*****
Госномер *****777

Показать в отчёте



Комментарий продавца

Продам авто в хорошем состоянии. Комплектация Executive 2. Я один собственник. Покупал новую в автосалоне. Установлена эксклюзивная противоугонная охранная система. Все предусмотренные ТО проходились вовремя. Пробег Оригинальный. Есть несколько косметических окрасов без нанесения шпаклёвки. Была замена лобового стекла в связи с образованием нескольких сколов. Салон в очень хорошем состоянии. Все опции работают в штатном режиме. Доп информация по телефону. Торг возможен при строгом просмотре авто.

→ ↻ 🔒 auto.ru/cars/used/sale/lexus/lx/1118458256-c5b22b18/

Поиск автомобиля → С пробегом → Lexus → LX → III Рестайлинг 2 → Внедорожник 5 дв. → 450d 4.5d AT (272 л.с.) 4WD в Москве

Lexus LX 450d, 2016

↓ 5 950 000 ₽ Хорошая цена

22 марта • 375 (16 сегодня) № 1118458256

Купить в кредит



Частное лицо

Москва, Акуловская д.4

Написать

Показать телефон

+7 **** * * * *



4,8/5

Рейтинг модели на Авто.ру



Качественное объявление

Много информации

Статус	В наличии
Поколение	III Рестайлинг 2
Год выпуска	2016
Пробег	150 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Синий
Двигатель	4.5 л / 272 л.с. / Дизель
Комплектация	44 опции
Налог	40 800 ₽ / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

Характеристики модели в каталоге

VIN: JTJ*****
Госномер: *****1750

Показать в отчёте



Комментарий продавца

Продаю отличный автомобиль. С момента покупки в одних руках. Состояние отличное. Дополнительно установлена спутниковая охранная система с автозапуском. Установлена Вебасто, и дополнительно себуфер. Обслуживался своевременно и по регламенту. Полностью безупречный автомобиль с реальным пробегом из одних рук. Эксплуатация только шоссе, город. Ничего делать не нужно, сел и поехал наслаждаться.

← → ↻ 🔒 avito.ru/odintsovo/avtomobili/lexus_lx_2016_2955985749

4.2 27 отзывов о модели

Lexus LX, 2016

5 820 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

⚙ Сравнить

📌 Добавить заметку



Только на Avito
Уникальное предложение

8 958 488-57-95

Написать сообщение

Отвечает около 30 минут

Юлия Федотова (Дьячкова)

Частное лицо

На Avito с апреля 2020

5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Характеристики

Год выпуска: 2016	Модификация: LX 450d 4.5 4WD AT (272 л.с.)
Поколение: J200 рестайлинг 2 (2015—2023)	Объем двигателя: 4.5 л
Пробег: 194903 км	Тип двигателя: Дизель
История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки	Коробка передач: Автомат
ПТС: Оригинал	Привод: Полный
Владелец по ПТС: 1	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Состояние: Не битый	Цвет: Синий
	Руль: Левый
	VIN или номер кузова: JTJС*****

Все характеристики

Расположение

Московская область, Одинцовский го., Одинцово, Акуловская ул., 4

Показать карту

Описание

Автомобиль с реальным пробегом, своевременно обслуживался в официальном дилерском центре «Лексус Кунцево», в идеальном состоянии, продается в связи с покупкой нового автомобиля. Пробег 149 903 км, на автомобиле ездил собственник компании. Один владелец в ПТС! КАСКО+ОСАГО!

Для объекта оценки № 2

← → ↻ avito.ru/volzhszk/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_3009915338

Транспорт · Автокраны · Автокран · Ивановец · КС-45717К-1

Ивановец КС-45717К-1, 2005

2 350 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное □ Добавить заметку



8 917 852-06-99

Написать сообщение

Дмитрий
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо
На Авито с августа 2011



Подписаться на продавца

Характеристики

Тип техники: Автокран	Длина стрелы: 20.1 м
Марка: Ивановец	Состояние: Бу
Модель: КС-45717К-1	Пробег: 80000 км
Год выпуска: 2005	ПТС или ПСМ: Оригинал
Мощность: 240 л.с.	VIN, номер кузова или SN: XVN4*****
Грузоподъемность: 25 т	Доступность: В наличии
Объем двигателя: 10.9 л	

Расположение

Республика Марий Эл, Волжск

Показать карту ▾

Описание

Автокран Ивановец 2005 г. 25 тонн, стрела 21,7м.
Хозяйский кран, не сдавался в аренду, работал сам. Все обслужено, готов к работе.
Пауки, троса и тд все есть. Состояние хорошее. Торг на месте. Доп информация по телефону.

← → ↻ chelyabinsk.drom.ru/spec/ivanovets/ks-45717-1/crane/crane/49367956.html

★ Продажа Ивановец КС-45717-1, 2005 год в Челябинске



Развернуть все фото ▾

2 100 000 □

Двигатель	дизель, 10 л
Мощность	240 л.с.
Коробка передач	механика
Колесная формула	6x4
Тип техники	автокран
Моточасы	10
Руль	левый
Грузоподъемность стрелы	25 000 кг
Длина стрелы	22.0 м
Высота подъема	22 м

Отчет по VIN-коду

XVN*****

По данному автомобилю нет информации в базе ГИБДД. Возможно, владелец намеренно указал неправильный VIN, так как с машиной есть какие-то проблемы. Будьте внимательны!

Город: Челябинск

Показать контакты

Написать сообщение

★ Добавить в избранное □ Пожаловаться на это объявление
📌 Продвинуть объявление 👤 Это мое объявление
🔗 Поделиться объявлением

Объявление 49367956 от 30.03.2023 105

avito.ru/sankt-peterburg/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2843936445

Транспорт - Автокраны - Автокран - Ивановец - КС-45717К-1

Ивановец КС-45717К-1, 2005

2 100 000 ₺

или предложите свою цену

Добавить в избранное | Добавить заметку



8 958 786-34-08

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Частное лицо
3.0 ★★★★★ 2 отзыва
Частное лицо
На Авито с июня 2019

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Характеристики

Тип техники: Автокран	Длина стрелы: 20.1 м
Марка: Ивановец	Состояние: Б/у
Модель: КС-45717К-1	Пробег: 185000 км
Год выпуска: 2005	Моточасы: 2000 ч
Мощность: 229 л.с.	ПТС или РСМ: Оригинал
Грузоподъемность: 25 т	VIN, номер кузова или SN: XVN4*****
Объем двигателя: 10.9 л	Доступность: В наличии

Расположение

Ленинградская область, Всеволожский р-н, Свердловское городское поселение, д. Новосаратовка, ул. Покровская Дорога
 ● Рыбцкое ⚡ от 31 мин. ● Обухово ⚡ от 31 мин. [Показать карту](#)

Описание

Хороший рабочий кран. Круг нормальный. Колеса - КАМА. Есть гусек. Звонить с 9.00 до 21.00. СРОЧНО

avito.ru/volgograd/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717k-1_2005_2917417818

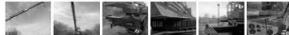
Транспорт - Автокраны - Автокран - Ивановец - КС-45717К-1

Ивановец КС-45717К-1, 2005

2 250 000 ₺

или предложите свою цену

Добавить в избранное | Добавить заметку



Характеристики

Тип техники: Автокран	Длина стрелы: 20.1 м
Марка: Ивановец	Состояние: Б/у
Модель: КС-45717К-1	Пробег: 35000 км
Год выпуска: 2005	ПТС или РСМ: Оригинал
Мощность: 240 л.с.	VIN, номер кузова или SN: XVN4*****
Грузоподъемность: 25 т	Доступность: В наличии
Объем двигателя: 10.9 л	

Расположение

Волгодонская область, Волгоград, ул. Моцарта, 29
 р-н Красноармейский [Показать карту](#)

Описание

Продам автокран стреловой КС 45717К-1 Ивановец на базе Камаз 53215 грузоподъемность 25 тонн в хорошем состоянии в одних руках, весь сухой,

8 911 984-64-30

Написать сообщение

Виктор
Частное лицо
На Авито с января 2019
Завершено 4 объявления

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstehnika/ivanovets_ks-45717-1_2005_2812769457

Транспорт - Автотранспорт - Автотранспорт - Ивановец КС-45717-1

Ивановец КС-45717-1, 2005

Добавить в избранное Добавить заметку



Характеристики

Тип техники: Автотранспорт	Длина стрелы: 20,1 м
Марка: Ивановец	Состояние: Бу
Модель: КС-45717-1	Пробег: 100000 км
Год выпуска: 2005	ПТС или ПТС: Оригинал
Мощность: 230 л.с.	VIN, номер кузова или SN: XVN4*****
Грузоподъемность: 25 т	Доступность: В наличии

Расположение

Свердловская область, Екатеринбург, пл. 1905 года
 • Площадь 1905 года ⚡ до 5 мин. • Динамо ⚡ 16-20 мин.
 • Геологическая ⚡ 16-20 мин. [Показать карту](#)

Описание

Автотранспорт Ивановец КС-45717К-1
 Год выпуска 2005
 Грузоподъемность стрелы 25т.
 Вылет 21.7м.
 Работы проводимые за последние 6 месяцев:
 Перебрали топливную систему с ТНВД, чистка форсунок, диагностика двигателя, кап. ремонт гидробаза, залито новое ВМГЗ, замена всех фильтров, новая помпа, выхлопной, турбина. Обслуживание в КАМАЗ центре, заказ-наряды присутствуют, кран обслужен и готов к работе.
 В комплекте: 3 паука (2 с тросами и 1 цепочный).
 Дополнительные запчасти:
 Два новых троса, комплект коренных вкладышей, рессоры, фильтра ВМГЗ, большое кол-во лампочек.
 Объяв не интересует
 Только наличный расчёт
 Видео-обзор отправлю WhatsApp

2 300 000 ₽

или предложите свою цену

8 912 250-80-70

Написать сообщение

Николай
 5.0 ★★★★★ 16 отзывов
 Частное лицо
 На Avito с ноября 2015
 Экологический класс - 300 кг CO2

43 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Для объекта оценки № 3

avito.ru/kotelniki/avtomobili/bmw_x6_2014_2455357922

26 отзывов о модели Транспорт - Автомобили - С пробегом - BMW - X6 - F16 (2014—2020)

BMW X6, 2014

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Автомобиль Оценка
 Цена соответствует прогнозу

Характеристики

Год выпуска: 2014	Объем двигателя: 3.0 л
Поколение: F16 (2014—2020)	Тип двигателя: Дизель
Пробег: 154242 км	Коробка передач: Автомат
История пробега: 11 записей в отчете Автоскопа	Привод: Полный
Владельцев по ПТС: 4+	Комплектация: Базовая
Состояние: Не битый	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Модификация: MS0d 3.0 Steptronic (381 л.с.)	Цвет: Синий
	Руль: Левый
	VIN или номер кузова: WBAK*****

Расположение

Московская область, Котельники, Коммерческий пр., 10
 • Котельники ⚡ от 31 мин. • Жулебино ⚡ от 31 мин. [Показать карту](#)

Описание

АВИЛОН – только проверенные автомобили с пробегом.
 • Обслуживание и предпродажная подготовка только на сертифицированных сервисных станциях с предоставлением официальной диагностики.
 • Обязательная юридическая проверка автомобиля, что обеспечивает полную прозрачность сервисной истории и исключает наличие финансового обременения.

КУПИМ ВАШ АВТО ВЫГОДНО, БЕЗОПАСНО, ДЕНЬГИ СРАЗУ

3 175 750 ₽

8 917 530-52-58

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

АВИЛОН АВТОМОБИЛИ С ПРОБЕГОМ
 4.4 ★★★★★ у 215 отзывов
 Автодилер
 На Avito с декабря 2016 г.
 Проверенный партнер

Подписаться на продавца

Контактное лицо
 Менеджер

АВИЛОН АВТОМОБИЛИ С ПРОБЕГОМ
 Продажа и выкуп автомобилей с пробегом!
 Официальный дилер:



582 объявления автодилера

Другие объявления компании



BMW X6, 2015
 4 190 000 ₽
 Москва, Волгоградский пр-т,
 41с1, Уршская
 Сегодня 11:31



BMW X3, 2014
 3 175 000 ₽
 Москва, Волгоградский пр-т,
 41с1, Уршская
 Сегодня 09:24



BMW X6, 2015
 3 222 000 ₽
 Москва, Волгоградский пр-т,
 41с1, Уршская
 5 апреля 19:28

Все объявления продавца

BMW X6, 2014

3 650 000 Р



В кредит от 56 760 Р/мес.
Рассчитать условия

Показать телефон
или проследить свою цену

Написать сообщение

Yobdy
Частичное лицо
На Авито с марта 2022

Подписаться на продавца

Только на Авито
Уникальное предложение

Характеристики

Год выпуска: 2014
Поколение: F16 (2014—2020)
Пробег: 238400 км
История пробега: Проверить в Автове
Владельцев по ПТС: 2
Состояние: Не битый
Модификация: MS0d 3.0 Steptronic (381 л.с.)
Объем двигателя: 3.0 л
Все характеристики

Тип двигателя: Дизель
Коробка передач: Автомат
Привод: Полный
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Цвет: Бордовый
Руль: Левый
VIN или номер кузова: WBAK*****

Расположение

Москва
• Скотный ряд ⚡ до 5 мин. • Театральная ⚡ до 5 мин.
• Площадь революции ⚡ до 5 мин. [Показать карту](#)

Описание

BMW X6 xDrive MS0d с кучей доп. опций (делалась под себя) в шикарном цвете бордовый металл, окраска Flammrot, кожа Nappa Cognac/Black, шины Pirelli, светодиодное освещение, штатный задний бампер, ветровые коврики, элекстрические комфортные сидения с поясничной опорой водителя и переднего пассажира, адаптивные светодиодные фары (LED), автоматическое управление дальним светом, омыватель фар высокого давления, сигнализация авариного оповещения при парковке, PDC, камера заднего вида, круговая система обзора, подогрев руля, зеркал, передних и задних сидений, стекло, акустическое шумоподавление с негерметичной резиной безопасности, авторегресс. Бамперами, автозащиты дверей, руслотомый интерфейс, актуальная карта навигатора и приятный бонус: проекционный дисплей, вы не будете отвлекаться на приборы, вся информация у вас на лобовом стекле.

★ Продажа BMW X6, 2014 год в Екатеринбурге



3 570 000 Р

В кредит от 43 768 Р в месяц

Двигатель: дизель, 3.0 л
Мощность: 351 л.с., дизель
Коробка передач: АКПП
Привод: 4WD
Цвет: синий
Пробег: км: 140 170
Руль: левый

Отчет по VIN-коду

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 3 записи о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Отправлений на обслуживание
- ✓ 4 предыдущих объявлений
- ✓ 5 владельцев в истории пробега
- ✓ 201 фотографий авто
- ✓ Поиск ДТП и расчетов ремонта
- ✓ Проверка чужих залогов
- ✓ Еще 16 проверок в полном отчете

[Получить полный отчет](#)

Договорительный Маркировка: BMW X6 MS0d
Стоимость: 3 570 000 Р
Цвет кузова: Темно-синий
Объем салона: Кожа
Год выпуска: 2014 г.в.
Пробег: 140 170 км
Объем двигателя (литражи): 3.0 л / 351 л.с.
Тип топлива: Дизель
Коробка: Автоматическая
Привод: Полный
Бюджет аренды: до 100 руб./дн, 5,2 еж.

- ✓ ПТС Оригинал – 2 собственника, 3 регистрации
- ✓ Бюджет ДТП, аварийный окрас кузова
- ✓ Курса обработки нержавеющей
- ✓ Полный договорное обслуживание
- ✓ 2 оригинальных ключа
- ✓ Куплена 11.12.2014

Краткий перечень опций:
Колесные 300
Косвенный комплект органов управления
Карбоновые вставки в салоне
Аудиосистема Harman/International
Круиз-контроль
Бесключевой доступ
Проекция на лобовое стекло
Мультифункциональное рулевое колесо
Медиа-система CD/AUX/USB
Система курсовой устойчивости
Навигационная система
Партнерские передние и задние
Климат-контроль (4 зоны)
Электронное управление передних сидений с памятью положения
Обогрев передних и задних сидений
Электронная рулевая колонка с памятью...



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 👤 Показать на это объявление
- 🔄 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 📄 Подать жалобу на объявление

Объявление S0110459 от 11.03.2023 ⌚ 187

ДРОМ
Сравните цены во всех популярных страховых за 3 минуты и сэкономьте до 3000 Р на стоимости ОСАГО

1 177 руб. [Рассчитать](#) [Рассчитать без номера](#)

Возможно, вас также заинтересует

 Subaru Tribeca 2021 3 589 900 Р	 Land Rover Range Rover Sport 2015 3 000 000 Р	 BMW X6, 2013 3 487 500 Р
 Kia Niro 2015 2 999 900 Р	 Land Rover Range Rover 2015 3 500 000 Р	 Citroen LH1, 2023 3 999 900 Р

Запчасти на BMW X6 [Показать еще объявления](#)

← → ↻ irkutsk.drom.ru/bmw/x6/47842698.html

★ Продажа BMW X6, 2014 год в Иркутске



Развернуть все фото ▾

- ★ Добавить в избранное
- 👤 Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 47842698 от 14.03.2023 👁 182

🛡️ **дром** сага

Сравните цены во всех популярных страховых за 3 минуты и сэкономьте до 3000 📄 на стоимости ОСАГО

[Рассчитать без номера](#)

3 500 000 📄

высокая цена 📄

В кредит от 42 929 📄 в месяц

Двигатель	дизель, 2,9 л
Мощность	381 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	4WD
Цвет	черный
Пробег, км	150 000
Руль	левый
Поколение	1 поколение, рестайлинг
Комплектация	xDrive M50d AT

Отчет по VIN-коду

X4X*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 6 записей о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 3 предыдущих объявления
- 🔒 3 записи в истории пробега
- 🔒 202 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 16 проверок в полном отчете

BMW X6

оценка модели **9.3**

Статистика цен BMW X6 на японских аукционах

BMW X6 отзывы владельцев

Тест-драйвы BMW X6

Технические характеристики BMW X6

Запчасти на BMW X6 в Иркутске

Отправка автомобилей

Из Владивостока и портов ДВ в Москву, регионы РФ и обратно 8800-500-0936 www.gs25.ru

Возможно, вас также заинтересует



Обмен: на более дорогую, на равноценную

Город: Иркутск

← → ↻ kaluga.110km.ru/prodazha/bmw/bmw6/41927261.html

Объявление о продаже BMW X6 2014



Фото пользователя 110km



3 550 000 ₺

Город	Калуга
Год выпуска	2014
Пробег	162 000 км
Модификация	xDrive M50d 3.0 AT 4x4
Двигатель	3.0 л / 381 л.с. / дизель Налог: 57150 ₺
Коробка	автомат
Привод	полный
Цвет	синий
Дополнит.	подержанный
VIN	WBA***** <input type="checkbox"/> Проверить авто

По статистике 40% автомобилей имеют юридические проблемы. Рекомендуем приобрести полный отчет, чтобы убедиться в прозрачной истории авто.

Все о модели: BMW X6

Продавец: Продавец [Написать письмо](#)
Место осмотра: улица Кирова, 1

+7 (920) 898-XX-XX
Скажите, что нашли объявление на 110km.ru

Описание

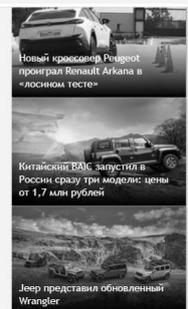
Автомобиль покупался у официального дилера в Москве там и обслуживался все то по регламенту последние замена масла и фильтров на 160т, пробега За все время без ДТП! все детали кузова и стекла заводские. Были не большие течи и протирки по переднему бамперу и задней правой двери устранялось локально, и не давно освежился передний бампер и капот, все вторичный окрас без ремонтных работ. Достойный внешний вид, салон также без повреждений! максимальная комплектация! 500 По технической части без вложений! Готов на любые проверки.

[Increased_price
Автоматический корректор фар;Датчик давления в шинах;Передний центральный подлокотник;Регулировка руля по высоте;Датчик света;АUX;Электроподъемники передние;Обогрев зеркал;Ксеноновые/Биксеноновые фары;Подушка безопасности водителя;ESP;Штанная аудиосистема с CD;Подушки безопасности боковые;Электропривод крышки багажника;Активный усилитель руля;Система "старт-стоп";Накладная на порог;Датчик проникновения в салон (датчик объема);Система помощи при старте в гору;Третий задний подголовник;Очиститель фар;Приводитель и пепельница;Регулировка руля по вылету;Круиз-

Прочие характеристики

Тип кузова	внедорожник
Руль	левый
Растановлен	да
Состояние	Среднее
Аварийный	нет
Дата добавления	08.02.2023 12:49
На сайте до	09.05.2023

Технические характеристики BMW X6



Показать еще ▾

Для объектов оценки №№ 4-6

avito.ru/vidnoe/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201-63_2011_2613502937

Авиабилеты Яandex www.biz-cen.ru Методика «Метод...» Классификаторы «...» ГУИОН office_market_repor... Bbs1609r.pdf Министерство эко... ОБ Комитет

Видео... Грузовики и спецтехника Грузовики Самосвал КамАЗ 65201

КамАЗ 65201-63, 2011

2 100 000 ₽

Добавить в избранное Добавить закладку



Показать телефон в 980 000.00.00

Пользователь Частное лицо

Подписаться на продавца



Характеристики

Марка: КамАЗ	Коробка передач: Механика
Модель: 65201-63	Тип двигателя: Дизель
Тип кузова: Самосвал	Объем двигателя: 0.3 л
Год выпуска: 2011	Состояние: Б/у
Разрешенная максимальная масса: 41200 кг	Пробег: 35000 км
Колесная формула: 8x4	ПТС или ГИС: Оригинал
Мощность: 400 л.с.	VIN, номер кузова или ШС: ХТС*****
Экологический класс: Евро 4	Доступность: В наличии

Все характеристики

Расположение

Моховская область, Ленинский г.о., д. Горки, 12

Описание

Машина в хорошем состоянии.
Проблем срочно. Обин собственник.
Кто купит точно не пожалеет

auto.ru/truck/used/sale/kamaz/65201/19347522-bd63badc/

Авиабилеты Яandex www.biz-cen.ru Методика «Метод...» Классификаторы «...» ГУИОН office_market_repor... Bbs1609r.pdf Министерство эко... ОБ Комитет по градос...

Продажа Грузовики Самосвал КамАЗ 65201 в Томске

КамАЗ 65201, 2016

11 июня 2022 398 (1 сегодня) №19347522

2 900 000 ₽

Лизинг от 52 826 Р/мес

Александр Томск, Мостовая

Написать Показать телефон +7 *****

Год выпуска	2016
Пробег	70 000 км
Кузов	Самосвал
Цвет	Желтый
Двигатель	11.8 л / 400 л.с. / Дизель
Г/подъемность	41.0 т
Коробка	Механическая
Тип кабины	2-х местная без спального
Подвеска кабины	Пневматическая
Подвеска шасси	Рессора-рессора
Колесная формула	8x4
Класс выхлопа EURO	4
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Владение	4 года и 11 месяцев
Таможня	Расматожжен
Статус	В наличии




Комментарий продавца

Продам КАМАЗ 65201-43! КамАЗ в хорошем состоянии, работал в карьере, на ГПС. Экологический класс-4. Мощность 400 Русских коней, КПП- ZF16(механика), ПЖД!!! Пробег 70 000 км. АВТО НА ПОЛНОМ ХОДУ, ГОТОВ К РАБОТЕ

← → ↻ avito.ru/rostov-na-donu/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201_2014_2982741206

Авиабилеты Яandex www.biz-cen.ru Методика «Метод... Классификаторы -... ГИОН office_market_repor... Bbs1609r.pdf Минск

Все регионы → Грузовики и спецтехника → Грузовики → Самосвал → КамАЗ → 65201

КамАЗ 65201, 2014

3 000 000 ₽
или предложите свою цену

Добавить в избранное Добавить заметку



Показать телефон
в 999 XXX-XXX-XX

Написать сообщение

Пользователь
Частное лицо
Завершено 17 объявлений

Подписаться на продавца



Характеристики

Марка: КамАЗ	Тип двигателя: Дизель
Модель: 65201	Объем двигателя: 11.8 л
Тип кузова: Самосвал	Грузоподъемность: 27000 кг
Год выпуска: 2014	Состояние: Бу
Разрешенная максимальная масса: 44000 кг	Пробег: 150000 км
Колесная формула: 8×4	ПТС или ПСМ: Оригинал
Мощность: 400 л.с.	VIN, номер кузова или SN: XTC6*****
Экологический класс: Евро 4	Доступность: В наличии
Коробка передач: Механика	

Все характеристики

Расположение

Ростовская область, Ростов-на-Дону
р-н Кировский

Показать карту

Описание

Самосвал КАМАЗ, 2014 года.
В наличии 2 КамАЗа.
ПТС, ПСМ в наличии.

Купленные у дилера в 2016, установлен тахограф "Платон".
Установлен омникон Глонасс (определение места положения, трек и расход топлива).
Состояние идеальное.
Мочевина отключена.

Торг уместен.
Пшите и звоните по указанному номеру.

← → ↻ avito.ru/perm/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_65201-43_2015_2519831076

Авиабилеты Яandex www.biz-cen.ru Методика «Метод... Классификаторы -... ГИОН office_market_repor... Bbs1609r.pdf Министерство

Все регионы → Грузовики и спецтехника → Грузовики → Самосвал → КамАЗ → 65201

КамАЗ 65201-43, 2015

2 150 000 ₽
~~2 200 000~~ ₽
или предложите свою цену

Добавить в избранное Добавить заметку



Показать телефон
в 8912 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца



Характеристики

Марка: КамАЗ	Тип двигателя: Дизель
Модель: 65201-43	Объем двигателя: 11.8 л
Тип кузова: Самосвал	Грузоподъемность: 25570 кг
Год выпуска: 2015	Состояние: Бу
Разрешенная максимальная масса: 41000 кг	Пробег: 143000 км
Колесная формула: 8×4	ПТС или ПСМ: Оригинал
Мощность: 400 л.с.	VIN, номер кузова или SN: XTC6*****
Экологический класс: Евро 4	Доступность: В наличии
Коробка передач: Механика	

Расположение

Пермский край, Пермь, Индустриальный район
р-н Индустриальный

Показать карту

Описание

КамАЗах 65201 четырехосный, состояние хорошее, сразу в работу. Дата выдачи птс 22.07.2015 продана и поставлена на учёт в конце года 09.11.2015 учёт на Физ. Лице. Все узлы и агрегаты заводские, документы в порядк без залогов и ограничений. Осмотр по договорённости Пермь ул. Норильская 6аа. Рама целая без трещин и сварок, пробег родной. Минимальный торг у капота по телефону не торгуюсь.

avito.ru/volgograd/gruzoviki_spetstehnika/kamaz_65201_2013_2900513718

Все регионы: Волгоград и окрестности, Волгоград, Самовал, КамАЗ, 85201

КамАЗ 65201, 2013

2 350 000 ₽

Показать телефон в шаге 00.00.00

Анна Мухоморова
5,5 в и в и в 1 отцов
частный прода
на Авто с октября 2017
Затопленный авто (+200 и 500)

В обменной пользователю
Подписаться на продавца



Продажа от собственника
Документы готовы

Характеристики

Марка: КамАЗ	Тип двигателя: Дизель
Модель: 65201	Объем двигателя: 11 л
Тип привода: Самовал	Грузоподъемность: 25000 кг
Год выпуска: 2013	Состояние: Ву
Рабочий объем двигателя: 33000 см³	Пробег: 150000 км
Конфигурация: 6x4	ПТС или ПТСМ: Оригинал
Мощность: 400 л.с.	VIN номер или номер ДТЛ: X1F8*****
Экологический класс: Евро 5	Доступность: В наличии
Классификация: Металлик	

Все характеристики

Расположение

Волгоградская область, Волгоград, ул. Шолохова, 4Е
6-й районской

Описание

КАМАЗ самовал в хорошем состоянии, всевозможные обвесы на легковой автомобиль, и скорый и вышедший долготой.

Для объекта оценки № 7

ehskavator.ru/item/672853

Маз 5516 2005 год Самовал

Москва > Грузовые автомобили

440 000 | |

TT

Е-mail: [✉ Написать](#)

Добавлено: 28.02.2023 в 00:20

№ 672853 | 43 |

Продвигнуть объявление

Искать похожие объявления

Еще из Московской обл.

от 850 000 просмотров в месяц

Описание

Маз 5516 2005 год Самовал в Москве:

Продан Маз 551605 Самовал
допустимая Предельный масса 33000килограмм
В кузов берет 20 тонн.
Мотор 238: в идеальном тех состоянии, не дышит.
В апреле поменя:
Масло моторное: Лукойл Авангард 10W40 CF-4SG
Масло трансмиссионное и в мосты: GL-3 СТАНДАРТ 80w90 (ТАП-15В)
Фильтр топливный (Пекар)
Фильтр воздушный (Goodwill)
Фильтр масляный SCT SH 4057
Картридж осушителя SCT STB300
В мае поменя:
Состав сцепления: корзина+ выжимной+ диск сцепления вентилируемый: TRIALLI (Италия).
ПГУ: оригинал.
Цилиндр подледельный: Fenox.
Маховик с вонцом 132 зуба: оригинал.
Стартер 132 зуба оригинал.
Сальник коленвала.
Аккумулятор BOK 190 ам/ч
Два энергоаккумулятора(торсионные камеры): оригинал Гродно.
Компрессор: оригинал Борисов.
Датчики на ресиверы, топливные магистрали, крылья и много также чего.
Резина в хорошем тех состоянии, три свежие покрышки с новыми камерами и ободной лентой. + 2 покрышки в довосок запасные+ запаска.
Две фары го света: возможно работать ночью.
Гидравлика работает идеально, поршень не течет, кузов поднимает, замки работают.

avtocod.ru/proverkaavto/K818HA33hd=GRZ

Сервисы Пользователям Бизнесу Контакты Блог Вход

Дата проверки: 10.04.2023 17:04 (нес)

МАЗ (УЗМ) 551605-221-024, 2005 г.

VIN: УЗМ5***** | Госномер: К818НА33 (неактуальный)

Год производства: 2005 Тип двигателя: Дизельный
Категория ТС: С Мощность двигателя: 330 л.с.
Расположение руля: левый руль Объем двигателя: 14860 куб.см

Автотеги – это оценка автомобиля, основанная на истории эксплуатации. Позволяет легко сравнивать похожие автомобили. Подробнее

Гарантия возмещения ущерба при предоставлении недостоверных данных в отчете. Ответственность застрахована в САО «Энергогарант». Подробнее

МАЗ (УЗМ) 551605-221-024 2005 г.
VIN: УЗМ5*****
Госномер: К818НА33 (неактуальный)

+ 7 дней доступа к сервису «Поиск авто»
+ 1 бесплатная диагностика авто от РИТ.СЕРВИС

Год производства: 2005
Категория ТС: С
Расположение руля: левый руль
Тип двигателя: Дизельный
Мощность двигателя: 330 л.с.
Объем двигателя: 14860 куб.см

ehskavator.ru/item/706060

Ehskavator.ru Объявления Реклама Помощь

Поиск Подать объявление

Самосвал маз 551605 221-024

Москва > Грузовые автомобили



470 000 | |

Трак-Сток

Е-мэйл Написать

Добавлено 19.02.2023 в 19:39

№ 706060 57 *1

Продвинуть объявление

Искать похожие объявления

Еще из Московской обл.

Разместите рекламу на Ehskavator.ru

< СВОБОДНОЕ МЕСТО >

от 850 000 просмотров в месяц

Объявление в 2023 году

Описание

Самосвал маз 551605 221-024 в Москве:

Самосвал МАЗ 551605 221-024 в первую очередь нужен для транспортировки сыпучих грузов различного типа. Главным достоинством самосвалов является возможность скорой выгрузки и вот несмотря на уменьшенную грузоподъемность в сравнении с грузовиками и тягачами. Колесная схема у этой машины — 6 на 4, а Общий масса автомобиля достигает 33 тонн. Платформа — самосвальная с задним заграждением. Емкость платформы — 14,5 кубических метров. Наименьшая Быстрота самосвала — 92 километра в руб/час.

Бренд и Серия - МАЗ 551605 221-024
 ID - 4195
 Год производства - 2005
 наработка (км) - 200000
 Емкость кузова (м³) - 14,5
 Грузоподъемность (килограмм) - 20200
 Емкость мотора (см³) - 14860
 производительность мотора (л/с) - 330
 Габарит шин - 12.00 R20

В нашей Фирмы Трак-Сток вы можете купить технику в Автокредит либо в лизинг.

ehskavator.ru/item/841872

Ehskavator.ru Объявления Реклама Помощь

Поиск Подать объявление

Маз 5516 самосвал

Кокшетоно > Грузовые автомобили



520 000 | |

ООО РСУ ОСНОВА

Е-мэйл Написать

Добавлено 22.02.2023 в 10:30

№ 841872 19 *1

Продвинуть объявление

Искать похожие объявления

Еще из Московской обл.

Разместите рекламу на Ehskavator.ru

< СВОБОДНОЕ МЕСТО >

от 850 000 просмотров в месяц

Объявление в 2023 году

Описание

Маз 5516 самосвал в Кокшетоно:

Маз 551605-271
 2007
 В хорошем виде
 вложений не требует
 Полот: брезент
 обогрев кузова
 Кабина не тилова
 Все номера читаются
 Ограничений нет
 Really хорошее тех состояние
 Возможно б/наличней расчёт с НДС

Объявления из категории: Продажа > Грузовые автомобили

4.650.000 руб	11.700.000 руб	0800.000 руб	4.200.000 руб	800000 руб

← → ↻ auto.ru/used/sale/maz/5516/19461500-c00ec3b3/

auto.ru Поиск по объявлениям [Наборное](#) [Логин](#) [Связаться](#) [Сообщения](#) [Я годзилла](#) [Плюс](#) [Войти](#) [Разместить бесплатно](#)

Легковые Коммерческие **Мото** Электромобили **Очёты** Кредиты **Гараж** Выкуп Журнал Дилерам

Объявление Отзывы Москва + 500 км

Продажа Грузовики С пробегом MAZ 5516 в Выкса

MAZ 5516, 2005

13 февраля • 695 (2 сегодня) № 19461500

Сергей
Выкса, Досчатинское шоссе, 38

Написать [Показать телефон](#)
+7 **** * * * * *

Год выпуска	2005
Пробег	212 000 км
Кузов	Самосвал
Цвет	Белый
Двигатель	14.9 л / 330 л.с. / Дизель
Грузоподъемность	20 0 т
Коробка	Механическая
Подвеска шасси	Рессора-рессора
Колёсная формула	6x4
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Тампонж	Расставлен
Статус	В наличии
VIN	УЗМ*****



100% 11. 12:00

Комментарий продавца

Продам самосвал MAZ-551605, 2005 г.в., двигатель ЯМЗ-236ДЕ-2, КПП 8 передач. Своевременное техническое обслуживание.

← → ↻ avito.ru/bredy/gruzoviki_i_spetstehnika/maz_5516_2000_2321065329

Все регионы ... Грузовики и спецтехника Грузовики Самосвал MAZ 5516

MAZ 5516, 2000

500 000 ₽
или предложите свою цену

[Добавить в избранное](#) [Добавить заметку](#)



8 912 802-23-62

[Написать сообщение](#)

Кайрат
Частное лицо
На Авито с апреля 2021

3 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Характеристики

Марка: MAZ	Тип двигателя: Дизель
Модель: 5516	Объем двигателя: 14.9 л
Тип кузова: Самосвал	Грузоподъемность: 20000 кг
Год выпуска: 2000	Состояние: Бу
Разрешённая максимальная масса: 27600 кг	Пробег: 260000 км
Колёсная формула: 6x4	ПТС или ПСМ: Оригинал
Мощность: 330 л.с.	VIN, номер кузова или SN: УЗМ*****
Экологический класс: Евро 4	Доступность: В наличии
Коробка передач: Механика	

Все характеристики

Расположение

Челябинская область, Брединский р-н, с. Боровое [Показать карту](#)

Описание

Машина в рабочем состоянии

Аналоги на первичном рынке

5,0 3 отзыва о модели Все регионы · Транспорт · Автомобили · Новые · Lexus · LX

Lexus LX, 2022 Новый

17 500 000 ₽



В наличии
Авто в салоне или на складе

Характеристики

Год выпуска: 2022
 Поколение: J300 (2021—2023)
 Состояние: **Не битый**
 Модификация: LX 500d 3.3 D AT (300 л.с.)
 Объем двигателя: 3.3 л
 Тип двигателя: **Дизель**
 Коробка передач: **Автомат**
 Привод: **Полный**
 Тип кузова: **Внедорожник 5-дверный**
 Цвет: **Черный**
 Руль: **Левый**
 VIN или номер кузова: JTJР*****
 Москва и Московская область · ... · Автокраны · Автокран · Ивановец · KC-45717K-1B

Ивановец KC-45717K-1B, 2023

12 300 000 ₽



Характеристики

Тип техники: **Автокран**
 Марка: **Ивановец**
 Модель: **KC-45717K-1B**
 Год выпуска: 2023
 Мощность: 300 л.с.
 Грузоподъемность: 25 т
 Длина стрелы: 21 м
 Состояние: **Новое**
 ПТС или РСМ: **Оригинал**
 VIN, номер кузова или SN: **XZ84*******
 Доступность: **В наличии**

 в xxx xxx-xx-xx

 Отвечает около 30 минут

 Дилерский Центр Алтуфьево:
 Автодилер

 в xxx xxx-xx-xx

 Агро-Строительные Технологии
 Официальный дилер

 Контактное лицо:
 Александр

 Агро-Строительные Технологии
 Международная компания со штатом 700 человек. Наши офисы открыты в 20 регионах России. На складах всегда в наличии 92% ассортимента запчастей.

 Ивановец KC-45717-2B, 2023
 13 800 000 ₽

 Ивановец KC-45717-2P AIR, 2023
 ₽

 Трубоукладчик ЧЕТРА ТГ-221К, 2023
 ₽

BMW X6, 2022 Новый**от 14 270 000 ₽**[♥ Добавить в избранное](#)[⇄ Сравнить](#)[📌 Добавить заметку](#)

Avito

Характеристики

Год выпуска: 2022

Поколение: G06 (2019—2023)

Состояние: Не битый

Модификация: 40d 3.0 Steptronic (340 л.с.)

Объем двигателя: 3.0 л

Тип двигателя: Дизель

[Все характеристики](#)

Коробка передач: Автомат

Привод: Полный

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Серый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: WBAT*****

[Показать телефон
в xxx xxx-xx-xx](#)[Заказать звонок](#)

BMW РОЛЬФ-Премиум Вешки

Официальный дилер

1,0 ★★★★★ · 14 отзывов

[Подписаться на продавца](#)Контактное лицо
Менеджер

BMW РОЛЬФ-Премиум Вешки

РОЛЬФ-Премиум-Официальный дилер BMW в Москве. Обращение в наш дилерский центр – это комфорт во всем.

BMW 5 серия, 2022
8 200 000 ₽BMW X5 M, 2022
18 650 000 ₽BMW X5, 2022
13 900 000 ₽

Санкт-Петербург · ... · Грузовики · Самосвал · КамАЗ · 65201

КамАЗ 65201-6012-49, 2022**7 150 000 ₽ с НДС**[♥ Добавить в избранное](#)[📌 Добавить заметку](#)

Avito

[Показать телефон
в xxx xxx-xx-xx](#)[Написать сообщение](#)[Заказать звонок](#)

Русбизнесавто

Официальный дилер

2,6 ★★★★★ · 22 отзыва

[Подписаться на продавца](#)Контактное лицо
Артем / Екатерина

Русбизнесавто

Русбизнесавто - ведущий оператор на рынке продаж грузовой автотехники, автобусов и спецтехники.

Полуприцеп самосвальный Kässbohrer DL 32, 2023
₽Полуприцеп самосвальный Тонер SL4-23 (9595), 2023
3 300 000 ₽Прицеп самосвальный СпецАвтоКам (САК) 85311А, 2023
2 000 000 ₽**Характеристики**

Марка: КамАЗ

Модель: 65201-6012-49

Тип кузова: Самосвал

Год выпуска: 2022

Разрешенная максимальная масса: 44000 кг

Колёсная формула: 8×4

Мощность: 400 л.с.

Экологический класс: Евро 4

[Все характеристики](#)

Коробка передач: Механика

Тип двигателя: Дизель

Объем двигателя: 11.6 л

Грузоподъемность: 27000 кг

Состояние: Новое

ПТС или ПСМ: Оригинал

VIN, номер кузова или SN: ХТС6*****

Доступность: В наличии

Москва и Московская область · Грузовики · Самосвал · MAZ · 6501

MAZ 650126-8584-000, 2022[Добавить в избранное](#)[Добавить заметку](#)**Характеристики**

Марка: MAZ

Модель: 650126-8584-000

Тип кузова: Самосвал

Год выпуска: 2022

Разрешённая максимальная масса: 33500 кг

Колёсная формула: 6×4

Мощность: 292 л.с.

Экологический класс: Евро 5

Коробка передач: Механика

Тип двигателя: Дизель

Объём двигателя: 7.5 л

Грузоподъёмность: 21000 кг

Состояние: Новое

ПТС или ПСМ: Оригинал

VIN, номер кузова или SN: Y3M6*****

Доступность: В наличии

5 190 000 ₽ с НДСПоказать телефон
в xxx xxx-xx-xx

Заказать звонок

Русбизнесавто

Официальный дилер

2,6 ★★★★★ 22 отзыва



Подписаться на продавца

Контактное лицо

Роман Русбизнесавто

Русбизнесавто

Русбизнесавто - ведущий оператор на рынке продаж грузовой автотехники, автобусов и спецтехники.

Дорожный каток
Завод Дорожных
Машин DM-614, 2023
490 000 ₽Трактор ЧЛМЗ 892.2,
2023
2 363 000 ₽Полуприцеп щелочов
Тонар SDP3-89, 2023
5 150 000 ₽

16320 объявлений компании

Приложение 2. Копии документов, предоставленных Заказчиком**КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ****Общество с ограниченной ответственностью «Леокам Проект»****Казанцев Эдвард Михайлович**

ОГРН 1157746054872, ИНН 7722314979, адрес: 111024, Москва, ул. Авиамоторная, д. 12, оф. 813

Решение Арбитражного суда г. Москвы от 15.05.2019 по делу № А40-58526/2019

Определение Арбитражного суда г. Москвы по делу от 02.02.2013 по делу № А40-58526/2019

Адрес для корреспонденции: 121352, г. Москва, а/я 41

Должник:**ООО «Леокам Проект»**

ОГРН 1157746054872, ИНН 7722314979

111024, г. Москва, Авиамоторная ул., д. 12, оф. 813

Конкурсный управляющий должником:**Казанцев Эдвард Михайлович**

121352, г. Москва, а/я 41

**Обществу с ограниченной ответственностью
«Городской центр оценки»**

ОГРН 1047800018507, ИНН 7801261913

190020, г. Санкт-Петербург, ул. Циолковского,
д. 9, лит. А, 2**Письмо**

о предоставлении документов.

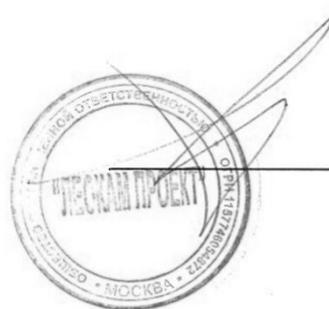
Определением Арбитражного суда города Москвы от 18.03.2019 по делу № А40-58526/2019 возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) ООО «Леокам Проект», адрес: 111024, г. Москва, Авиамоторная ул., д. 12, оф. 813, ОГРН 1157746054872, ИНН 7722314979 (далее – ООО «Леокам Проект»).

Решением от 30.05.2019 ООО «Леокам Проект» признан несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника; конкурсным управляющим утвержден Хетагуров Казбек Анатольевич.

Определением от 23.01.2023 конкурсный управляющий Хетагуров К.А. отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника; новым конкурсным управляющим утвержден Казанцев Эдвард Михайлович.

В соответствии с заключенным договором №82/2023-ДИ на проведение оценки от 24.03.2023, передаем Вам документы, которыми необходимо руководствоваться при проведении оценки:

1. ПТС транспортных средств;
2. Акты осмотра транспортных средств.

Конкурсный управляющий**ООО «Леокам Проект»**

/Казанцев Э.М./

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Особые отметки

Утилизационный сбор уплачен.
ППО № 10069199/
140516ТС-5861453

78 УХ 157678

1. Идентификационный номер (VIN) JTJCU00W404002732
2. Марка, модель ТС LEXUS LX450D
3. Наименование (тип ТС) ЛЕКСОВОЙ
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В
5. Год изготовления ТС 2016
6. Модель, № двигателя KUD 0329177
7. Шасси (рама) № JTJCU00W404002732
8. Кузов (кабина, прицеп) № ОТСУТСВУЕТ
9. Цвет кузова (кабины, прицепа) БЕЛЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 272 (200)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 4461
12. Тип двигателя ДИЗЕЛЬНЫЙ
13. Экологический класс ПЯТЫЙ
14. Разрешенная максимальная масса, кг 3350
15. Масса без нагрузки, кг 2840
16. Изготовитель ТС (страна) ТОЙОТА МОТОР КОРПОРЕЙШН (ЯПОНИЯ)
17. Описание типа ТС № ТС EU E2E3E2E1 00255 от 07.10.2015
ОС "САП-ФОНД"
18. Страна вывоза ТС ШВЕЦИЯ
19. Серия, № ГА, ППО 10069199/120516001499
20. Таможенные ограничения НЕ УСУГАВЛЕННЫ
21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ООО "ТОЙОТА МОТОР"
22. Адрес 141031, МОСКОВЛ, МЫТИНСКИЙ Р-Н, МКАД 84-Й КМ, П/З "АЛТУФЬЕВО" В.Д.5, СТ.1
23. Наименование организации, выдавшей паспорт ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИОНАЯ ТАМОЖНЯ
24. Адрес 109340 МОСКВА, УЛ. ЯУЗСКАЯ, Д.8
25. Дата выдачи паспорта 14.05.2016

Особые отметки

78 УХ 157678

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____

Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

м. п. _____ Подпись _____

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ м. п. _____

Подпись настоящего собственника _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

м. п. _____ Подпись _____

Наименование (ф. и. о.) собственника
Адрес
Особые отметки

Имя владельца (пожалуйста) КИП 297540R от 13.10.17
Документы на право собственности
Подпись владельца
собственника

Свидетельство о регистрации ТС
Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.
Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника
Адрес
Особые отметки

Имя владельца (пожалуйста) КИП 297540R от 13.10.17
Документы на право собственности
Подпись владельца
собственника

Свидетельство о регистрации ТС
Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.
Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника
Адрес
Особые отметки

Имя владельца (пожалуйста) КИП 297540R от 13.10.17
Документы на право собственности
Подпись владельца
собственника

Свидетельство о регистрации ТС
Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.
Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника
Адрес
Особые отметки

Имя владельца (пожалуйста) КИП 297540R от 13.10.17
Документы на право собственности
Подпись владельца
собственника

Свидетельство о регистрации ТС
Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.
Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Особые отметки

24.05.2016 Выдана в Дубликат ПТС
ВЗАН УТРАЧЕН
02.12.2005 Сдан в
ТС 77 ОМ 431243
3 С418ВР177
ВЛ.

77 ОМ 819894

1. Идентификационный номер (VIN) _____
ХУНН571К60101592

2. Марка, модель ТС _____
КС 45717К-1

3. Наименование (тип ТС) _____
Специализированный автотран

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) _____
С

5. Год изготовления ТС _____
2005

6. Модель, № двигателя _____
770.31-240-231601

7. Шасси (рама) № _____
ХТ692150625594

8. Кузов (кабина, прицеп) № _____
СВЕНГА 1913620

9. Цвет кузова (кабина, прицепа) _____
Средне-серый

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) _____
224 (165)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см _____
10930

12. Тип двигателя _____
Двигатель на дизельном топливе

13. Экологический класс _____
НЕ УСТАНОВЛЕН

14. Разрешенная максимальная масса, кг _____
20500

15. Масса без нагрузки, кг _____
20900

16. Наименование ТС (страна) _____

17. Оборудование типа ТС № _____
ОТСУТСТВУЕТ от _____

18. Страна вывоза ТС _____
Россия

19. Серия, № ТД, ТПО _____
ОТСУТСТВУЕТ

20. Таложетные ограничения _____
НЕ УСТАНОВЛЕНА

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС _____

22. Адрес _____
103289, Россия, Москва, г Москва, ул. Новососискаль, дом 24, к. 2, стр. 123

23. Наименование организации, выдавшей паспорт _____
ТОО ГИБДД

24. Адрес _____
103289, Россия, Москва, ул. Перерва, д. 21

25. Дата выдачи паспорта _____
24.05.2016

Подпись _____

Особые отметки

24.05.2016 Выдана в Дубликат ПТС
ВЗАН УТРАЧЕН
02.12.2005 Сдан в
ТС 77 ОМ 431243
3 С418ВР177
ВЛ.

77 ОМ 819894

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС _____
серия № 512960

Государственный регистрационный знак _____
С418ВР177

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____
Москва (г. Москва)

Подпись _____
М. П.

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____
М. П.

<p>Особые отметки</p> <p>27.12.2017 изм. вл Свидетельство о регистрации ТС АДЕЛЫДА ПО ДКП № БН ОТ 27.10.2017 ООО ФИРМА ЛЕОК СИ. УТРАЧЕН СТС 7741512960 - ГРЗ. С/Д ВР177 ОСТАВЛ</p> <p>Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ»</p> <p>Адрес Москва, ул. Микоянцевская, д.ч. 17, стр. 8/3</p> <p>Дата продажи (передачи) 27.10.2017</p> <p>Документ на право собственности Договор, составленный в присутствии нотариуса</p> <p>Подпись прежнего собственника М. П.</p> <p>Подпись настоящего собственника М. П.</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС серия 38 № БН ОТ 27.10.2017</p> <p>Государственный регистрационный знак С/Д</p> <p>Дата регистрации 27.10.2017</p> <p>Выдано ГИБДД 02-105 ГИБДД ТУРПС № 1717 ПСК Москва</p> <p>Отметка о снятии с учета Снята с учета</p> <p>Дата снятия с учета 27.10.2017</p> <p>М. П.</p> <p>Подпись</p>	<p>Особые отметки</p> <p>Наименование (ф. и. о.) собственника</p> <p>Адрес</p> <p>Дата продажи (передачи)</p> <p>Документ на право собственности</p> <p>Подпись прежнего собственника М. П.</p> <p>Подпись настоящего собственника М. П.</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС серия №</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Подпись</p>
<p>Особые отметки</p> <p>Наименование (ф. и. о.) собственника</p> <p>Адрес</p> <p>Дата продажи (передачи)</p> <p>Документ на право собственности</p> <p>Подпись прежнего собственника М. П.</p> <p>Подпись настоящего собственника М. П.</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС серия №</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Подпись</p>	<p>Особые отметки</p> <p>Наименование (ф. и. о.) собственника</p> <p>Адрес</p> <p>Дата продажи (передачи)</p> <p>Документ на право собственности</p> <p>Подпись прежнего собственника М. П.</p> <p>Подпись настоящего собственника М. П.</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС серия №</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Подпись</p>

Особые отметки

27.12.2017 ИЗМ. ВЛ
АДЛЕЙЦА ПО АКП
И ВН ОТ 27.10.2017
ООО Ф-НА ПЕСКА
Б4446409
И. УТРАЧЕН ОТС. 77
8777 ОТС. 77

Свидетельство о регистрации ТС
серия 56
Государственный регистрационный знак
77 УК 128746
ОП МО ГИБДД ТНПР № 4 ТУ ПВД
Москва

Подпись о снятии с учета
Адрес: структура (структура)
А. П.

Особые отметки

Утилизационный сбор уплачен
ППО № 100080504
071114ТС-
1980881

77 УК 128746




77 УК 128746

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО ЛЕОКАМ ПРОЕКТ

Адрес: Москва, ул. Автомоторная, дом 12, оф. 513

Дата продажи (передачи) 27.10.2017

Документ на право собственности
Одобрение/совершения в ГИБДД

Подпись собственника
А. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия 56

Государственный регистрационный знак
77 УК 128746

Дата регистрации
Выдано ГИБДД

Оп. МО ГИБДД ТНПР № 4 ТУ ПВД
Москва

Подпись
А. П.

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
Адрес

Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника
А. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Государственный регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

А. П.

Ометка о снятии с учета
Дата снятия с учета
А. П.

77 УК 128746

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN)
WEAKV610100G71222

2. Марка, модель ТС
BMW X6 M50D

3. Наименование (тип) транспортного средства
Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В

4. Год изготовления ТС 2014

6. Модель, № двигателя N57 5335C-90390388

7. Шасси (рама) № ОТСУТС1ВУЕ1

8. Кузов (кабина, прицеп) № WEAKV610100G71222

9. Цвет кузова (кабина, прицепа) БЕЛЫЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 381 (280)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см 2993

12. Тип двигателя ДИЗЕЛЬНЫЙ

13. Экологический класс ПЯТЫЙ

14. Рабочая масса (кабина, прицеп), кг 2900

15. Масса без нагрузки, кг 2260

16. Организация-изготовитель ТС (страна) "BMW"
MANFACPLRNGSO (СОБИРАТЕЛЬ ШАССИ)

17. Оборудование типа ТС БЕЕМ102 В00519 Р4 от 28.08.2014
"СА П-ФОНД"

18. Страна вывоза ТС ПОЛЬША

19. Серия, № ЧД, ППО 10009059071144002652

20. Таможенное ограничение НЕУСТАНОВЛЕНЫ

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС
ООО "БМВ РУССТАНД ТРЕЙДИГ"
СТР-1

22. Адрес 109240 МОСКВА, ШОССЕ ДЕНИСЬЯНТРАДСКОЕ Д. 3А.

23. Наименование организации, выдавшей транспорт
ЦЕНТРАЛЬНАЯ АВИАЦИОННАЯ ТАМОЖНЯ

24. Адрес 109240 МОСКВА, УЛ. ЯКОБСКАЯ, Д. 8

25. Дата выдачи паспорта 07.11.2014
А. П. Подпись

77 УК 128746

Наименование (Ф.И.О.) собственника
 Адрес 4-123 Москва, г. Москва, ул. Новороссийская, дом 24, к. 1
 Дата продаж (передачи) 28.10.2016
 Документ на право собственности в государственной форме

Подпись настоящего собственника
 М. П. № 18-114777

Подпись настоящего собственника
 М. П. № 18-114777

Особые отметки
 02.11.2016 изв. в РАДЕРЬЧА по ДК П. № 7238 91/КП от 28.10.2016 № 10.2016 000 изв. ДЖОР ЛИННИНГ, С.А. АН ОТС 77 30 3341 Дата регистрации 01.09.2016 Государственный регистрационный знак О. ГРЗ Т84ВМ727 (Москва, ул. Перерва, 11) ОСТАВЛ.

Подпись
 Подпись

Наименование (Ф.И.О.) собственника
 ООО ФИРМА ЛЕОКАМ
 Адрес Москва, г. Москва, ул. Новороссийская, дом 24, к. 2

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Особые отметки
 28/09/2017 УТРАЧЕН ОТС 77 44 0000005 5 ГРЗ Т84ВМ727 (Москва, ул. Перерва, 11) ОСТАВЛ.

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета

Наименование (Ф.И.О.) собственника
 ООО «Авто-Авангард»
 Адрес 143250, РФ, Моск. обл. Красногорский р-н, дер. Михалково, д. 99, Балтия, 25 км. Т.СЦ ВМУ

Дата продаж (передачи) 11.12.2014
 Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника
 М. П. № 1037304056

Подпись настоящего собственника
 М. П. № 1037304056

Особые отметки
 Договор № ААА-С-000-У06-07-01-08Г.
 БМВ Руссия
 BMW Russland Trading
 ООО «Автомобильный сервис»
 Государственный регистрационный знак
 Дата регистрации
 Выдано ГИБДД

Подпись
 Подпись

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета

Наименование (Ф.И.О.) собственника
 ООО «Авто-Авангард»
 Адрес 143250, РФ, Моск. обл. Красногорский р-н, дер. Михалково, д. 99, Балтия, 25 км. Т.СЦ ВМУ

Дата продаж (передачи) 11.12.2014
 Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Особые отметки
 27.11/2014 ПРИНЦИПИАЛЬНО ОТКАЗ ПО 22.11/2016 ПРИНЦИПИАЛЬНО ОТКАЗ ПО 05.12/2014 ПРИНЦИПИАЛЬНО ОТКАЗ ПО 13.12/2014 ПРИНЦИПИАЛЬНО ОТКАЗ ПО 18.12/2014 ПРИНЦИПИАЛЬНО ОТКАЗ ПО 18.12/2014

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Подпись настоящего собственника
 М. П.

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Особые отметки

1650032058

Утилизационный сбор

Идентификационный номер (VIN) **16 OE 140686**

Марка, модель ТС **КАМАЗ 65201-43**

Наименование (тип ТС) **Самосвал**

Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) **С**

Год изготовления ТС **2015**

Модель, № двигателя **740632 F279634**

Шасси (рама) № **ХТС652014F1323636**

Цвет кузова (кабина, прицепа) № **Жёлтый**

Цвет кузова двигателя, л. с. (кВт) **400(294)**

Рабочий объём двигателя, куб. см **11762**

Тип двигателя **Дизель**

Экологический класс **Четвертый**

Разрешенная максимальная масса, кг **41000**

Масса без нагрузки, кг **15430**

Итого: **КАМАЗ (Россия)**

Одобрение типа ТС: RU E-RU MT22 00043 **01.05.2015**

Страна автоза ТС **отсутствует**

Серия, № ТУ, ТПО **отсутствует**

Технические ограничения **не установлены**

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника

М. П.

№

Дата регистрации ТС

Документ о регистрации ТС

Подпись

М. П.

Выдано ГИБДД

16 OE 140686

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника

М. П.

№

Дата регистрации ТС

Документ на право собственности

Подпись

М. П.

Выдано ГИБДД

Генеральный директор ООО «Городской центр оценки»

Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Особые отметки

Утилизационный сбор
1650032058

16 OE 140774

16-198824

M115

1. Идентификационный номер (VIN)
ХТС652014F1324195

2. Марка, модель ТС
КАМАЗ 65201-43

3. Наименование (тип ТС)
Самосвал

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп)
С

5. Год изготовления ТС
2015

6. Модель, № двигателя
740632 F2T81311

7. Шасси (рама) №
ХТС652014F1324195

8. Кузов (кабина, прицеп) №
кабина 2358446

9. Цвет кузова (кабина, прицепа)
Желтый

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт)
400(294)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см
11752

12. Тип двигателя
Дизель

13. Экологический класс
Четвертый

14. Разрешенная максимальная масса, кг
41000

15. Масса без нагрузки, кг
15430

16. Изготовитель ТС (страна)
ОАО «КАМАЗ» (Россия)

17. Одобренное типом ТС № RU E-RU.MT2.000/04
ОС САТС "САМТ-ФОНД" 01.05.2015

18. Страна вывоза ТС
отсутствует

19. Серия, № ТУ, ТПО
отсутствует

20. Число ограничений
не устанавливается

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС
ОАО «КАМАЗ»

22. Адрес
453827 Россия, РТ, г.Наб.Челны, пр. Автозаводский, д.2

23. Адрес организации, выдавшей паспорт
ОАО «КАМАЗ»

24. Адрес подразделения
327 Россия, РТ, г.Наб.Челны, пр. Автозаводский, д.2

25. Дата выдачи паспорта
03.07.2015

Подпись _____

Особые отметки

Утилизационный сбор
1650032058

16 OE 140774

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись продавца
собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия
№

Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета
М. П.

Подпись

16 OE 140774

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись продавца
собственника
М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия
№

Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета
М. П.

Подпись

<p>Наименование (ф. и. о.) собственника ООО Компания СИМ-авто</p> <p>Адрес 125336, Москва, Москва, ул. Таежная дом-1</p> <p>Дата продажи (передачи) 30.09.2015</p> <p>Документ на право собственности Договор №101/1211-2025/ЮТ от 15.12.2011</p> <p>Подпись настоящего собственника</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>М. П.</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Общие отметки</p>	<p>Наименование (ф. и. о.) собственника ООО ЛЕОКАМ ПРОЕКТ</p> <p>Адрес Москва, ул. Авиамоторная, дом 12, оф. 813</p> <p>Дата продажи (передачи) 27.10.2017</p> <p>Документ на право собственности Договор купли-продажи</p> <p>Подпись настоящего собственника</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>М. П.</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Общие отметки</p> <p>23.01.2018 ИЗМ. В ПАДЕЛЬЦА ПО ДК П № БН от 27.10.2017</p> <p>ООО ФИРМА ЛЕОКАМ</p>
<p>Наименование (ф. и. о.) субъекта ООО Компания СИМ-авто</p> <p>Адрес 125336, Москва, Москва, ул. Таежная дом-1</p> <p>Дата продажи (передачи) 30.09.2015</p> <p>Документ на право собственности Договор №101/1211-2025/ЮТ от 15.12.2011</p> <p>Подпись настоящего собственника</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>М. П.</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Общие отметки</p> <p>ОСНОВНИЕ ДОГОВОР-КОМИССИИ №7 от 21.03.2017г</p>	<p>Наименование (ф. и. о.) субъекта ООО ЛЕОКАМ ПРОЕКТ</p> <p>Адрес Москва, ул. Авиамоторная, дом 12, оф. 813</p> <p>Дата продажи (передачи) 27.10.2017</p> <p>Документ на право собственности Договор купли-продажи</p> <p>Подпись настоящего собственника</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС</p> <p>Государственный регистрационный знак</p> <p>Дата регистрации</p> <p>Выдано ГИБДД</p> <p>М. П.</p> <p>Отметка о снятии с учета</p> <p>Дата снятия с учета</p> <p>М. П.</p> <p>Общие отметки</p> <p>30.09.2015</p>

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Особые отметки

Утилизационный сбор
1650032058

16 OE 140016

16.09.2014

1. Идентификационный номер (VIN) ХТС652014F1322058

2. Марка, модель ТС КАМАЗ 65201-43

3. Наименование (тип ТС) Самосвал

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) С

5. Год изготовления ТС 2015

6. Модель, № двигателя 740632 F2776890

7. Шасси (рама) № ХТС652014F1322058

8. Кузов (кабина, прицеп) № Кабина 2394880

9. Цвет кузова (кабина, прицеп) Жёлтый

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 400(294)

11. Рабочий объём двигателя, куб. см 41762

12. Тип двигателя Дизель

13. Экологический класс Четвертый

14. Разрешенная максимальная масса, кг 41000

15. Масса без нагрузки, кг 15430

16. Изготовитель ТС (страна) ОАО "КАМАЗ" (Россия)

17. Оборудование типа ТУ БР.У.МТ22.В.00060.РЭ от "САМТ-ФОНД"

18. Страна вывоза ТС отсутствует

19. Серия, № ТУ, ТПО отсутствует

20. Возможные ограничения не установлены

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ОАО "КАМАЗ"

22. Адрес 423527 Россия, РТ, г.Наб.Челны, пр. Автозаводский, д.2

23. Наименование организации, выдавшей паспорт ОАО "КАМАЗ"

24. Адрес 423527 Россия, РТ, г.Наб.Челны, пр. Автозаводский, д.2

25. Дата выдачи паспорта 24.04.2015

И. П. Подпись

Особые отметки

16 OE 140016

Особые отметки

16 OE 140016

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



Общие отметки

77 OM 778348

1. Идентификационный номер (VIN) УЗМ5516034000980
2. Марка, модель ТС МАЗ-551603-2122
3. Наименование (тип ТС) Грузовой самосвал
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) С
5. Год изготовления ТС 2004
6. Модель, № двигателя УЗМ5516034000980
7. Шасси (рама) № УЗМ5516034000980
8. Кузов (кабина, прицеп) № ОТСУС18УК1
9. Цвет кузова (кабина, прицепа) БЕЛЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 330 (242,7)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 14460
12. Тип двигателя Дизельный на вращающемся валу
13. Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО
14. Разрешение на эксплуатацию ТС, кг 34000
15. Масса без нагрузки, кг 12700
16. Изготовитель ТС (страна) БЕЛОРУСЬ
17. Одобрение типа ТС № ОТСУС18УК1 от 09
18. Страна вывоза ТС ОТСУС18УК1
19. Серия, № УА, ППО ОТСУС18УК1
20. Технические ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ
21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС _____
22. Адрес 109388, Россия, Москва, г. Москва, ул. Новороссийская, дом 24, к. 2, оф. 128
23. Наименование организации, выдавшей паспорт по СПЕЦИАЛЬНОМУ ЗАКАЗУ РФ по г. Москве (ул. Перерва, 21)
24. Адрес 109388, Россия, Москва, г. Москва, ул. Перерва, д. 21
25. Дата выдачи паспорта 14.03.2016

Подпись



Общие отметки

77 OM 778348

Наименование (ф. и. о.) собственника ООО «ФИРМА ЛЕОКАМ»

Адрес Москва, г. Москва, ул. Новороссийская, дом 24, к. 2, оф. 128

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Адрес, совмещенный с простой письменной формой Подпись настоящего собственника

М. П. _____

Свидетельство о регистрации ТС 77 серия 41 № 327522

Государственный регистрационный знак Р146СМ187

Дата регистрации 14.03.2016

Выдано ГИБДД МО ГИБДД ТРАНСПОРТНО-ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И РЕГИСТРАЦИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Москва 125140 ул. Ленина д. 21

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника

М. П. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____ серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

М. П. _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

М. П. _____

Подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

Акт осмотра: LEXUS LX450D,
VIN: JTJCV00W404002732, ГРЗ: X999УС199

Наименование: LEXUS
VIN: JTJCV00W404002732
Год выпуска: 2016
Государственный регистрационный знак: X 999 УС 199

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

Колеса откручены. Канот откручен.
Же на ходу. Салон частично разобран,
откручены приборная панель и обивка.
Откручен задний сиденье. Возможно
откручен топливный насос газли
и коробки передач. Машина не заводилась.
Возможны скрытые повреждения и
повреждения. Повреждения зафиксиро-
ваны на фотографиях.

<u>Климов В.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Кедров К.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Климов В.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Климов В.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

Акт осмотра: Специализированный автокран КС 45717К-1,
VIN: XVN45717K50101592, ГРЗ: С418ВР177

Наименование: КС 45717-К1 КАМАЗ
VIN: XVN45717K50101592
Год выпуска: 2005
Государственный регистрационный знак: С418 ВР177

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

Колеса на технику отсутствуют. Салон кабины крана частично разобран. Двигатель отсутствует. Коробка передач отсутствует. Трансмиссия и агрегаты отсутствуют. Салон кабины частично разобран. Ремень хвост. Подрубка составлена документально по фотоснимкам. Возможны скрытые повреждения.

<u>Климов И.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Королев К.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Федоркин В.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Козачинский Е.И.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)

**Акт осмотра: BMW X6 M50D,
VIN: WBAKV610100G71222, ГРЗ: T848MX777**

Наименование: BMW
 VIN: WBAKV610100G71222
 Год выпуска: 2014
 Государственный регистрационный знак: T848MX777

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

*Классификация: Не заводской. Ограниченность
 задние сиденья и часть обивки.
 Выпрямленная часть обивки
 разорвана. Возможны повреждения
 подового щита, двигателя, коробки
 передач. Возможны серьезные повреждения
 подвески на фотографиях*

<i>Козлов И.В.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<i>Козлов И.В.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<i>Козлов И.В.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<i>Козлов И.В.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Акт осмотра: КАМАЗ 65201-43,
VIN: ХТС652014F1323636, ГРЗ: А048РМ777

Наименование: КАМАЗ
VIN: ХТС 652014 F1323636
Год выпуска: 2015
Государственный регистрационный знак: А 048 РМ 777

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

Колеса на технику оптимизированы. Работоспособность двигателя не проверялась. Салон полностью разобран. Не на ходу. Подрамник со стороны заднего привода на ремонт. Возможны скрытые повреждения. Кабина и корпус имеют повреждения (см. фото)

<u>Иванов И.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Козлов И.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Сидоров И.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Козлов И.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)

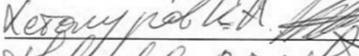
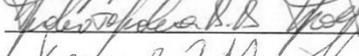
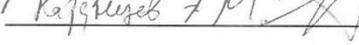
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Акт осмотра: КАМАЗ 65201-43,
VIN: ХТС652014F1324195, ГРЗ: А014РМ777

Наименование: КАМАЗ
VIN: ХТС652014F1324195
Год выпуска: 2015
Государственный регистрационный знак: А 014 РМ 777

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

Колеса на технике отсутствием. Выпашены
отсутствием. Коробка передач отсутствием
Трансмиссия и агрегаты отсутствием.
Салон частично разобран. Не на ходу.
Подвесное состояние зафиксировано
на фотографиях. Возмозны сильные
повреждения. В кузове 13 мест размером
315 x 80 x 22,5. Состояние и комплектность
на фото. Уров колл 100%

	(ФИО, подпись)		(ФИО, подпись)
	(ФИО, подпись)		(ФИО, подпись)
	(ФИО, подпись)		(ФИО, подпись)
	(ФИО, подпись)		(ФИО, подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Акт осмотра: КАМАЗ 65201-43,
VIN: ХТС652014F1322055, ГРЗ: А635РМ777**

Наименование: КАМАЗ
 VIN: ХТС652014F1322055
 Год выпуска: 2015
 Государственный регистрационный знак: Р03 А635РМ777

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

Колеса на шкворне омуривлены. Двигатель омуривлен. Коробка передач омуривлена. Трансмиссия и агрегаты омуривлены. Салон частично разобран. Не на ходу.

Подвеска со стороны задним зафиксирована на фотоподставке. Возможны скрытые повреждения. Кабина имеет фургонный тип (или фото).

<u>Климов И.В.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Хетягулов К.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Трофимов Д.А.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<u>Козлов И.М.</u> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

**Акт осмотра: Грузовой самосвал МАЗ 551603-2122,
VIN: Y3M55160340000980, ГРЗ: P146OM97**

Наименование: МАЗ
 VIN: Y3M55160340000980
 Год выпуска: 2009
 Государственный регистрационный знак: P146OM97

Описание объекта осмотра, повреждения, технические характеристики, комплектность.

*Двигатель не запускался и не проверялся.
 Есть внешние повреждения корпуса, кабина
 тапшично в движении, салон тапшично
 разобран. Бачек погрузился со стороны
 заднимовало на фотосъемку.
 Возможны скрытые повреждения и
 повреждения.*

<i>Клименко В.В.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<i>Хорошунин И.А.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<i>Шкобелев В.В.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)
<i>Козлов И.М.</i> (ФИО, подпись)	_____ (ФИО, подпись)

