

Утверждаю

ООО «Центр Судебной Экспертизы»

Шуховцев К. В.



23 мая 2023 г.

**Основные факты и выводы**

Описание объекта оценки	Наименование	Вид права	Описание	Общая площадь, кв.м.	Этаж	Кадастровый номер
	Жилое помещение	1/3 доля в праве общей долевой собственности	Часть жилого дома	52,9	1	27:17:0300201:543
	Наличие неутвержденной перепланировки		Наличие обременений		Характер обременений	
	Данные не предоставлены		отсутствуют			
	Материал несущих стен здания, в котором расположено оцениваемое помещение		Этажность	Год постройки / Год ввода в эксплуатацию	Год капитального ремонта	
дерево		1	1977	Нет сведений		
Адрес объекта оценки		Хабаровский край, р-н. Хабаровский, с. Виноградовка, ул. Речная, д. 26, кв. 2				
Цель оценки		Определение рыночной стоимости имущества				
Заказчик оценки		Черных Анастасия Владимировна ИНН 741855182997, СНИЛС 14584372787, рег. номер 21402, член Ассоциации СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, место нахождения: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская Ямская, д. 2/11, стр. 2). Адрес: г. Челябинск, ул. 40 лет Победы, д. 5, а/я 9578				
Исполнитель оценки	Форма	Наименование	Место нахождения, контактная информация		ОГРН, дата присвоения ОГРН	
	ООО	«Центр Судебной Экспертизы»	г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2 60л.: 8 800 550 10 92		1117447014354 от «22» сентября 2011 г.	
Сведения об оценщиках, выполнивших оценку	Стаж работы	Номер в реестре членов СРО	Краткое наименование СРО	Реквизиты документов оценщика		
				о членстве в СРО	полиса обязательного страхования гражданской ответственности	о получении профессиональных знаний
Шуховцев Кирилл Вячеславович	с 01.02.2016г.	1538	Ассоциация «МСО»	Свидетельство от 20.12.2022г. Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков"	ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ», страховой полис № 221900-035-000022, страховая сумма: 5 000 000 рублей, дата выдачи: 25.11.2022г., срок действия полиса: с 01.12.2022г. по 30.11.2023г.	Диплом о проф. переподготовке 743100168174 от 08.10.2020г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет"; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 034548-1 от 11.11.2022г.

Даты	Осмotra объекта	Оценки	Составления заключения
	Осмотр не производился*	23.05.2023г.	23.05.2023г.
Результаты расчеты рыночной стоимости при применении	Сравнительного подхода (в рублях)	Доходного подхода (в рублях)	Затратного подхода (в рублях)
	770 000,00	не применялся	не применялся
Итоговое значение стоимости	<b>Рыночная стоимость 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение</b>		
	770 000,00 (Семьсот семьдесят тысяч) рублей, без учета НДС		

\*Фотографии предоставлены Заказчиком

Оценщик

Шуховцев Кирилл Вячеславович



Директор

Шуховцев Кирилл Вячеславович



М.П.



Таблица – Расчет стоимости жилого помещения

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
<i>Источник информации</i>		<a href="https://www.avito.ru/habarovsk/kvartiry/2-k_kvartira_391m_11et_3015749206">https://www.avito.ru/habarovsk/kvartiry/2-k_kvartira_391m_11et_3015749206</a>	<a href="https://www.avito.ru/habarovsk/dom_dachi_kottedzhi/dom_56m_na_uchastke_13sot_2511572551">https://www.avito.ru/habarovsk/dom_dachi_kottedzhi/dom_56m_na_uchastke_13sot_2511572551</a>	<a href="https://www.avito.ru/habarovsk/dom_dachi_kottedzhi/dom_373m_na_uchastke_14ga_2982836680">https://www.avito.ru/habarovsk/dom_dachi_kottedzhi/dom_373m_na_uchastke_14ga_2982836680</a>
Стоимость (предложения) продажи		1 900 000,00	3 150 000,00	2 100 000,00
Стоимость кв.м		48 593,4	56 250,0	56 300,3
Общая площадь, кв.м	52,9	39,1	56,0	37,3
<i>Корректировка на торг, %</i>		-8,0	-8,0	-8,0
Скорректированная стоимость, руб.		1 748 000	2 898 000	1 932 000
Скорректированная цена, руб./кв.м		44 706	51 750	51 796
Адрес	Хабаровский край, р-н. Хабаровский, с. Виноградовка, ул. Речная, д. 26, кв. 2	Хабаровский край, Хабаровский р-н, Тополевское сельское поселение, с. Матвеевка, Центральная ул., 30	Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Нагорное, Пионерская ул., 2	Хабаровский край, Хабаровский р-н, Мичуринское сельское поселение, с. Воронежское-3
<i>Корректировка на местоположение, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		44 706	51 750	51 796
<i>Условия рынка (время предложения)</i>	23.05.2023г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		44 705,9	51 750,0	51 796,2
Расположение	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено
<i>Корректировка на расположение (Наличие расположенных рядом объектов, снижающих/повышающих привлекательность объекта), %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		44 705,9	51 750,0	51 796,2
Условия финансирования		Денежные	Денежные	Денежные
<i>Корректировка на условия финансирования, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		44 705,9	51 750,0	51 796,2
Право собственности	Часть дома	Часть дома	Полное	Полное
<i>Корректировка на право собственности, %</i>		0	-14	-14
Скорректированная цена, руб./кв.м		44 705,9	44 505,0	44 544,8
Общая площадь кв.м	52,9	39,1	56,0	37,3
<i>Корректировка на площадь</i>		0,97	1,01	0,96
Скорректированная цена, руб./кв.м		43 364,7	44 950,1	42 763,0
Материал стен	дерево	дерево	дерево	дерево
<i>Корректировка на материал стен, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		43 364,7	44 950,1	42 763,0
Этаж/Этажность дома	1/1	1/1	1/1	1/1
<i>Корректировка на этаж, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		43 364,7	44 950,1	42 763,0
Физическое состояние	Простая отделка	Простая отделка	Простая отделка	Простая отделка
<i>Корректировка на физическое состояние, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		43 364,7	44 950,1	42 763,0
Количество корректировок, шт.		2	3	3

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
Весовой коэффициент		3/7	2/7	2/7
Значение, руб.		18 585,00	12 843,00	12 218,00
<b>Скорректированная стоимость жилого помещения, руб./кв.м</b>	<b>43 646</b>			
<b>Рыночная стоимость жилого помещения, руб. (округл.)</b>	<b>2 308 900</b>			
<b>Рыночная стоимость 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, руб. (округл.)</b>	<b>770 000</b>			

Фотографии



Источники информации, опубликованные на сайте в сети Интернет

https://www.avito.ru/habarovsk/kvartiry/2-k\_kvartira\_391m\_11et\_3015749206

Хабаровский край · Квартиры · Купить · Вторичка · 2-комнатные

### 2-к. квартира, 39,1 м², 1/1 эт.

Добавить в избранное · Сравнить · Добавить заметку



1 900 000 ₽  
48 593 ₽ за м²  
или [предложить свою цену](#)  
В ипотеку от 7 196 ₽/мес.  
[Посмотреть скидку](#)

8 914 207-94-00

[Написать сообщение](#)

**Спросите у продавца**

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#) [Торг уместен?](#)  
[Когда можно посмотреть?](#)

Пользователь  
Риелтор  
Завершено 66 объявлений

[Подписаться на продавца](#)

**О квартире**

Количество комнат: 2  
Общая площадь: 39,1 м²  
Площадь кухни: 11 м²  
Жилая площадь: 28,1 м²  
Этаж: 1 из 1  
Тип комнат: смежные

Высота потолков: 2,8 м  
Санузел: раздельный  
Окна: во двор, на солнечную сторону  
Ремонт: косметический  
Мебель: кухня  
Способ продажи: свободная

**Расположение**

Хабаровский край, Хабаровский р-н, Тополевское сельское поселение, с. Матвеевка, Центральная ул., 30 [Показать карту](#)

https://www.avito.ru/habarovsk/kvartiry/2-k\_kvartira\_391m\_11et\_3015749206

**Описание**

Продам 2-х комнатную квартиру 39,1 кв.м. в двухквартирном доме с земельным участком 15 соток, расположенную по адресу: Хабаровский край, р-он Хабаровский, с. Матвеевка, ул. Центральная, д. 30.

Дом деревянный с хозяйственными постройками, находится в экологически чистом районе в 10 мин от города. Дорога асфальтированная. Детская и спортивные площадки.

А теперь о квартире:  
Квартира очень теплая и светлая, под ваш ремонт в которой можно воплотить все свои дизайнерские возможности. Комнаты 20,1 кв.м. и 8,0 кв.м. Кухня - приюток 11,0 кв.м. Есть летняя веранда, с кладовой. Отопление ленточное. Вода привозная 3 раза в неделю. Туалет на улице. Можно использовать как дачу. Во дворе есть парковочное место.

К дому подведен газ, осталось только завести в квартиру.  
Земельный участок ровный, правильной формы. Категория земель: Жилые дома и хозяйственные постройки. На участке имеется свой сад с плодово-ягодными деревьями и кустарниками.  
Документы готовы, один собственник. Подходит под материнский капитал. Торг имеется.

Рядом есть вся необходимая инфраструктура: В шаговой доступности новый детский сад, школа, администрация, почта, Дом культуры, продуктовые магазины. Автобусная остановка «Матвеевская»: автобус (108,111а, 112), маршрутка (111у, 180) в 2 мин от дома. Так же рядом с Матвеевка находятся «Матвеевская Слобода», кафе «Странник» и «Восточная кухня», «Наша баня».

**О доме**

Тип дома: деревянный  
Год постройки: 1999  
Этажей в доме: 1  
Пассажирский лифт: нет

Грузовой лифт: нет  
В доме: газ  
Двор: закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка  
Парковка: открытая во дворе

**Ипотека со скидкой на Авито**

Стоимость жилья: 1 900 000 ₽ ×  
Первый взнос: 380 000 ₽ ×  
Срок ипотеки: 20 лет ×

Одна заявка в несколько банков

Открытие	Банк ВТБ	Рообанк	Газпромбанк
1,3% 7 196 ₽	1,7% 2% 7 475 ₽	1,7% 7 475 ₽	11,8% 16 525 ₽

[Перейти к анкете](#) Переходи к анкете, вы соглашаетесь с условиями ипотеки и заявляете о покупке

№ 3015749206 · 21 мая в 18:11 · 129 просмотров (+15 сегодня) [Пожаловаться](#)

### Дом 56 м² на участке 13 сот.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



#### О доме

Количество комнат: 3  
 Площадь дома: 56 м²  
 Площадь участка: 13 сот.  
 Этажей в доме: 1  
 Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)  
 Материал стен: брус

Терраса или веранда: есть  
 Коммуникации: электричество, отопление, канализация  
 Ремонт: евро  
 Транспортная доступность: асфальтированная дорога, остановка общественного транспорта  
 Расстояние до центра города: 15 км

#### Расположение

Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Нагорное, Пионерская ул., 2 [Показать карту](#)

3 150 000 ₽

56 250 ₽ за м²  
или предложите свою цену  
В ипотеку от 12 393 ₽/мес.  
[Посмотреть скидки](#)

8 909 829-64-80

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь  
Частное лицо

Экологический вклад: -5 кг CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

#### Описание

Дом 56 кв. на участке 13 соток, в доме 3 комнаты, две прихожих, новая пристройка 2000 года, в ней сан блок и тех комната для котла отопления, отопление электро-твердо-топливное, полностью новое. Большая открытая веранда на все протяжение дома, новая крыша, забор по периметру, на участке баня, колодец с тех водой, теплица поликарбонат 3\*4, разработанный большой сад, состояние дома- заходи и живи, ремонта не требует, если только косметика на ваш вкус, в 1 минуте находится остановка, асфальтированная дорога.  
 Продажа от агентов, звоните все расскажем и покажем.

#### Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья: 3 150 000 ₽  
 Первый взнос: 630 000 ₽  
 Срок ипотеки: 20 лет

Одна заявка в несколько банков

Банк ВТБ	Рообанк	Открытие	Газпромбанк
1,7% 2% 12 393 ₽	1,7% 12 393 ₽	11,59% 27 030 ₽	11,8% 27 397 ₽

[Перейти к анкете](#) | [Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса](#)

№ 2511572551 - вчера в 08:54 - 2105 просмотров (+13 сегодня)

[Пожаловаться](#)

3 150 000 ₽

56 250 ₽ за м²  
или предложите свою цену  
В ипотеку от 12 393 ₽/мес.  
[Посмотреть скидки](#)

8 909 829-64-80

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь  
Частное лицо

Экологический вклад: -5 кг CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

Хабаровский край · Недвижимость · Дома, дачи, коттеджи · Купить · Дома

### Дом 37,3 м² на участке 1,4 га

Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



#### О доме

Количество комнат: 3  
 Площадь дома: 37,3 м²  
 Площадь участка: 140 сот.  
 Этажей в доме: 1  
 Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: брус  
 Ремонт: косметический  
 Способ продажи: возможна ипотека  
 Расстояние до центра города: 17 км

#### Расположение

Хабаровский край, Хабаровский р-н, Мичуриновское сельское поселение, с. Воронежское-3 [Показать карту](#)

2 100 000 ₽

58 300 ₽ за м²  
В ипотеку от 8 282 ₽/мес.  
[Посмотреть скидки](#)

8 984 290-11-01

[Написать сообщение](#)  
Отвечает в течение дня

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу уместно? Когда можно посмотреть?

СТУПЕНИ - Агентство Недвижимости в Хабаровске

Агентство На Авито с марта 2014  
[Реквизиты проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо  
Самолет Плюс ООО "Ступени" г. Хабаровск

#### Описание

Продам Дом с Участком в экологически чистом и живописном месте, в селе Воронежское-3, в ближайшем пригороде г. Хабаровска (10 минут до Северного м-на). Участок 14 соток, расположен на 1 Линии (зимой не страшен ни какой снег, до/из дома по асфальту !!!), земля плодородная, находится под уклоном и не подвержена затоплению. Остановка от дома 100 метров, маршрут №114. Рядом находится лодочная (рыбалка, грибы). Есть возможность подключиться к ГАЗУ !!! На участке расположен дом, баня, летняя кухня (всему требуется ремонт). По прописке 10 Городская поликлиника в Северном м-не, Новая современная школа рядом в с.Мичуриновское. Перспективный и экологически чистый район! Идёт активная застройка! Подходит под ДВ ИПОТЕКУ !!!

Возможна ипотека на вторичное жилье под 8,9%!  
Лот №8441193

#### Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья: 2 100 000 ₽ X  
 Первый взнос: 420 000 ₽ X  
 Срок ипотеки: 20 лет X

Одна заявка в несколько банков

 <b>Банк ВТБ</b> 1,7% -2% 8 262 ₽	 <b>Росбанк</b> 1,7% 8 282 ₽	 <b>Открытие</b> 11,59% 18 020 ₽	 <b>Газпромбанк</b> 11,8% 18 265 ₽
--	---------------------------------------	---	---

[Перейти к анкете](#) Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 2982836680 - 5 мая в 12:27 - 782 просмотра (+3 сегодня) [Пожаловаться](#)

2 100 000 ₽

58 300 ₽ за м²  
В ипотеку от 8 282 ₽/мес.  
[Посмотреть скидки](#)

8 984 290-11-01

[Написать сообщение](#)  
Отвечает в течение дня

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу уместно? Когда можно посмотреть?

СТУПЕНИ - Агентство Недвижимости в Хабаровске

Агентство На Авито с марта 2014  
[Реквизиты проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо  
Самолет Плюс ООО "Ступени" г. Хабаровск

Документы оценщика



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**АССОЦИАЦИЯ**  
**«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»**  
 Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

«20» декабря 2022 г.  
 Дата регистрации в реестре

№ 1538  
 Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

**Шуховцев**  
**Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».  
 Имеет право на осуществление оценочной деятельности  
 на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом  
 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко



# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 11 » ноября 2025 г.

**ПОЛИС N 221900-035-000022**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

**Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович**  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
Паспорт: 7512 № 064690  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

**ПОЛИС N 221900-035-000017**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,**  
**ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

**Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»**  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
**Банковские реквизиты:**  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

**Настоящий Полис действует с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.**

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

**Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:**

Договор N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /П.Р. Валеев/ М.П.	 /А.В. Апанасенко/ М.П.

Дата выдачи полиса: «06» сентября 2022 г.