### ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ №

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года** |

**Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ» (АО «Банк ДОМ.РФ»),** именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице руководителя подразделения «Проблемная задолженность проектного финансирования» подразделения «Проблемные активы» Дударева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Доверенности от 16.01.2024 № 10-3/20, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Цессионарий»,** в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор цессии) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к ООО «Гравити Групп» (ИНН 7701078174, ОГРН 1157746074221, далее – «Должник-1») и права требования к ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878, ОГРН 1217700395770, далее – «Должник-2»), принадлежащие Цеденту на основании:

1.1.1. Кредитного договора № 90-139/КЛ-21 от 17.11.2021 (далее – «Кредитный договор-1») и Кредитного договора № 90-140/КЛ-21 от 17.11.2021 (далее – «Кредитный договор-2»), заключенных между Цедентом и Должником-1, а также требования, возникшие на основании договоров, обеспечивающих выполнение обязательств Должника-1 по Кредитному договору-1 и Кредитному договору-2 (далее совместно именуемых «Обеспечительные договоры»):

* Договор от 17.11.2021 № 524/139-21 о залоге векселя, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 21.12.2021 № 1248/139-21 о залоге 50% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Сити» (ИНН 9729309548), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 21.12.2021 № 1249/139-21 о залоге 100% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор залога исключительного права на товарный знак от 17.11.2021 № 508/139-21, заключенный между Цедентом и Индивидуальным предпринимателем Газизуллиным Тимуром Ринатовичем (ИНН 773131971767),
* Договор от 17.11.2021 № 510/139-21 залога прав по договору залогового счета, в редакции ДС №1 от 10.06.2022, заключенный между Цедентом и Серебрянским Дмитрием Михайловичем,
* Договор поручительства от 17.11.2021 № 416/139-21, заключенный между Цедентом и Бяшяровым Ренатом Мунибовичем (ИНН 772328171283),
* Договор поручительства от 17.11.2021 № 417/139-21, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор поручительства от 17.11.2021 № 938/139-21, заключенный между Цедентом и

ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878).

Указанные выше требования, уступаемые Цессионарию, далее совместно именуются «Права требования».

Договор и Обеспечительные договоры далее совместно именуются «Договоры».

1.1.2. Кредитного договора № 90-320/КЛ-21 от 19.01.2022 (в редакции дополнительных соглашений № 1 от 15.03.2022 и № 2 от 14.12.2022) (далее – «Кредитный договор-3») и Кредитного договора № 90-377/КЛ-21 от 19.01.2022 (в редакции дополнительных соглашений № 1 от 15.03.2022 и № 2 от 14.12.2022) (далее – «Кредитный договор-4»), заключенных между Цедентом и Должником-2, а также требования, возникшие на основании договоров, обеспечивающих выполнение обязательств Должника-2 по Кредитному договору-3 и Кредитному договору-4 (далее также совместно именуемых «Обеспечительные договоры»):

* Договор от 26.01.2022 № 051/320-22 о залоге векселя, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 19.01.2022 № 1191/320-21 о последующем залоге векселя, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 06.04.2022 № 207/320-22 последующего залога 100% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 06.04.2022 № 208/320-22 последующего залога 50% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Сити» (ИНН 9729309548), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 22.06.2022 № 387/320-22 о залоге движимого имущества, заключенный между Цедентом ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878),
* Договор поручительства от 19.01.2022 № 950/320-21, заключенный между Цедентом и Бяшяровым Ренатом Мунибовичем (ИНН 772328171283),
* Договор поручительства от 19.01.2022 № 951/320-21, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор поручительства от 19.01.2022 № 952/320-21, заключенный между Цедентом и ООО «Гравити Групп» (ИНН 7701078174),
* Договор поручительства от 14.03.2022 № 1576/П, заключенный между Цедентом и Некоммерческой организации «Московский областной гарантийный фонд содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства» (ИНН 5024107062),
* Договор поручительства от 14.03.2022 № 1577/П, заключенный между Цедентом и Некоммерческой организации «Московский областной гарантийный фонд содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства» (ИНН 5024107062),

Указанные выше требования, уступаемые Цессионарию, далее совместно именуются «Права требования».

Договор и Обеспечительные договоры далее совместно именуются «Договоры».

1.2. Размер уступаемых в соответствии с п. 1.1. Договора цессии Прав требования на дату подписания Договора цессии составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) российских рублей \_\_\_ копейки, из которых:

* 47 862 854,36 руб. – просроченная ссуда по кредитному договору-1;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – срочные проценты на просроченную ссуду по кредитному договору-1;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – просроченные проценты по кредитному договору-1;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченную ссуду по кредитному договору-1;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченные проценты по кредитному договору-1;
* 8 401 946,03 руб. – просроченная ссуда по кредитному договору-2;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – срочные проценты на просроченную ссуду по кредитному договору-2;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – просроченные проценты по кредитному договору-2;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченную ссуду по кредитному договору-2;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченные проценты по кредитному договору-2;
* 21 048 505,32 руб. – просроченная ссуда по кредитному договору-3;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – срочные проценты на просроченную ссуду по кредитному договору-3;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – просроченные проценты по кредитному договору-3;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченную ссуду по кредитному договору-3;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченные проценты по кредитному договору-3;
* 10 482 121,97 руб. – просроченная ссуда по кредитному договору-4;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – срочные проценты на просроченную ссуду по кредитному договору-4;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – просроченные проценты по кредитному договору-4;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченную ссуду по кредитному договору-4;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – пени на просроченные проценты по кредитному договору-4;
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. – денежные средства, внесенные АО «Банк ДОМ.РФ» на депозитный счет Арбитражного суда
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. - государственные пошлины, оплаченные АО «Банк ДОМ.РФ».
* \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. - прочие расходы;

1.3. Права требования переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода прав, включая права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованиями права, включая права на возникающие требования после перехода права требования в соответствии с п. 1.4. Договора цессии, в том числе право требования возврата основного долга, уплаты процентов за пользование денежными средствами, уплаты сумм, причитающихся в возмещение убытков и/или неустоек, денежных средств внесенных на депозиты Арбитражного суда, государственных пошлин и других платежей.

Цессионарий информирован Цедентом о том, что:

* определением Арбитражного суда города Москвы от 10 февраля 2023 г. принято к производству заявление АО «МСП Банк» о признании банкротом ООО «Гравити групп» возбуждено производство по делу № А40-17030/23-174-38;
* определением Арбитражного суда Московской области от 02 мая 2023 г. принято к производству заявление АО «Банк ДОМ.РФ» о признании банкротом ООО «Рибут центр» возбуждено производство по делу № А41-36230/23;
* в Кунцевском районном суде города Москвы принято к производству исковое заявление АО «Банк ДОМ.РФ» о взыскании задолженности с Бяшярова Р.М., Газизуллина Т.Р., возбуждено производство по делу 02-0302/2024.
  1. Права требования переходят к Цессионарию в дату полной оплаты в соответствии с п. 2.2.1. Договора цессии.
  2. Цедент гарантирует, что на дату подписания Договора цессии отсутствуют ограничения или запреты на уступку Прав требования, которые известны или должны быть известны Цеденту, а также, что Права требования не находятся в споре (за исключением дел, возбужденных по искам Цедента о взыскании задолженности по Договорам или по заявлению о признании Должника, а также лиц, обеспечивающих исполнение обязательств Должника, банкротами) или под арестом, не отчуждены, не заложены и не обременены какими-либо правами третьих лиц.

Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования по Договору цессии при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать или о которых он предупредил Цессионария, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.

* 1. Цедент заверяет, что надлежащим образом приняты все внутренние решения, совершены все действия, соблюдены все условия, оформлены или получены все документы, разрешения, согласования, одобрения, совершение, соблюдение, оформление или получение и выполнение которых требуется для того, чтобы Цедент мог на законных основаниях заключить Договор цессии и исполнять обязательства по нему.
  2. За приобретаемые Права требования Цессионарий уплачивает Цеденту денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_,00 рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек) (НДС не облагается на основании пп. 26 п. 3 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации), в том числе \_\_\_\_\_\_\_, 00 (\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек) – задаток, внесенный Цессионарием для участия в торговой процедуре № \_\_\_\_\_\_\_на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, адрес в сети интернет: <https://lot-online.ru>) и перечисляемый торговой площадкой в счет оплаты по Договору цессии.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Цедент обязан:
      1. Передать Цессионарию в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты Прав требования по акту приема-передачи (форма акта является Приложением 1 к Договору цессии) документы, удостоверяющие Права требования, а также иную необходимую и достаточную информацию, имеющую отношение к Правам требования или вытекающую из них, в том числе:
   * оригиналы Договоров, а также иных документов, являющихся неотъемлемой частью Договоров;
   * платежные документы, на основании которых Цедент предоставлял денежные средства в соответствии с Договорами, заверенные Цедентом;
   * заверенные Цедентом выписки по счетам бухгалтерского учета Прав требования (включая доходные счета) с даты возникновения задолженности перед Цедентом по дату предоставления выписки, а также при наличии иные документы, подтверждающие исполнение обязательств по Договорам;
   * заверенные Должником/Цедентом копии учредительных документов и документов, подтверждающих полномочия представителей Должника, поручителей по Договорам при наличии;

- исковые заявления и итоговые судебные акты по делам с участием Должника, поручителей, залогодателей, производство по которым возбуждено в судах, арбитражных судах по искам Цедента.

2.1.2. В течении 10 (десяти) рабочих дней с момента оплаты Прав требования направить уведомления Должнику и поручителям по Обеспечительным договорам о состоявшейся уступке прав требования с указанием реквизитов Цессионария по форме согласно Приложению 2 к Договору цессии и предоставить Цессионарию подтверждение направления таких уведомлений.

2.1.3. Подать заявления о процессуальном правопреемстве по соответствующим судебным делам, в том числе делам о банкротстве в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты перехода Прав требования по Договору цессии и при необходимости обеспечить участие своего представителя в судебных заседаниях для подтверждения перед судом факта уступки Прав требования Цессионарию на основании Договора цессии.

2.1.4. Уведомлять Цессионария по запросу о ходе судебных разбирательств в отношении Прав требования, в том числе предоставлять информацию о назначении заседаний, получении (направлении) исков, отзывов, заявлений, жалоб, получении судебных актов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующей информации до даты совершения процессуального правопреемства по соответствующему делу (производству).

* 1. Цессионарий обязан:
     1. Перечислить денежные средства в сумме, указанной в п. 1.7. Договора цессии, на счет Цедента, указанный в разделе 5 Договора цессии, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.
     2. Принять от Цедента все документы, передаваемые в соответствии с Договором цессии, и подписать акт приема-передачи.

2.2.3. Обеспечить участие своего представителя в судебных процессах, в рамках которых будут рассматриваться заявления Цедента о процессуальном правопреемстве на Цессионария.

2.2.4. Добросовестно распоряжаться приобретаемыми Правами требования.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору цессии Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Договором цессии.
   2. В случае нарушения Цедентом положений п. 2.1.1. Договора цессии, Цедент по письменному требованию Цессионария уплачивает неустойку в размере 0,05% (Ноль целых и пять сотых процента) от Цены прав требования за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.
   3. В случае нарушения Цессионарием положений п. 2.2.1. Договора цессии, Цессионарий по письменному требованию Цедента уплачивает штраф в размере 0,05% (Ноль целых и пять сотых процента) от Цены прав требования, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.
   4. Уплата неустоек и штрафов осуществляется путем перечисления денежных средств на счета, указанные в разделе 5 Договора цессии, в срок, указанный в соответствующем требовании.
2. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Договор цессии вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
   2. Неисполнение Цессионарием обязательств по оплате Прав требования является основанием для расторжения настоящего Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым с момента вручения Цессионарию соответствующего уведомления. В случае уклонения Цессионария от получения уведомления о расторжении договора, договор считается расторгнутым в дату истечения срока хранения почтового отправления в отделении почтовой связи.
   3. Все споры, которые могут возникнуть между Сторонами по Договору цессии, разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.
   4. При изменении места нахождения, почтового адреса или банковских реквизитов Стороны обязаны информировать друг друга в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня изменения.
   5. Приложения к Договору цессии являются его неотъемлемыми частями.
   6. Любое изменение или дополнение к Договору цессии оформляется в виде дополнительного соглашения за подписью уполномоченных представителей Сторон.
   7. Договор цессии составлен в 2 (Двух) экземплярах, один для Цессионария, один для Цедента, имеющих равную юридическую силу.
3. **АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И** **ПОДПИСИ СТОРОН**

**Цедент: Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ»**

Юридический адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10

БИК 044525266 ИНН 7725038124 КПП 770401001

ОГРН 1037739527077 ОКПО 17525770

К/c 30101 8103 4525 0000266 в ГУ Банка России по ЦФО

Счет для оплаты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Цессионарий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **От Цессионария** | **От Цедента** |
| Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п | Руководителя подразделения «Проблемная задолженность проектного финансирования» подразделения «Проблемные активы»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дударев Д.Н./  м.п. |
|  |  |

**Приложение 1**

**к договору уступки прав**

**требования от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_**

Акт приема-передачи документов

г. Москва **\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**202\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ» (АО «Банк ДОМ.РФ»),** именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице руководителя подразделения «Проблемная задолженность проектного финансирования» подразделения «Проблемные активы» Дударева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Доверенности от 16.01.2024 № 10-3/20, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Цедент передал, а Цессионарий принял следующие документы:

| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Номер документа** | **Дата документа** | **Оригинал/**  **копия** | **Кол-во листов** | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

2. Настоящий акт приема-передачи документов является неотъемлемой частью Договора уступки прав требования от **\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 202\_.

3. Настоящий акт приема-передачи документов подписан Сторонами в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу.

4. С момента подписания настоящего Акта обязательства Цедента, предусмотренные пунктом 2.1.1. Договора цессии, считаются исполненными надлежащим образом.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| |  |  | | --- | --- | | **От Цессионария** | **От Цедента** | | Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п | Руководителя подразделения «Проблемная задолженность проектного финансирования» подразделения «Проблемные активы»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дударев Д.Н./  м.п. | |  |  | |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Приложение 2**

**к договору уступки прав**

**требования от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_**

Должнику/поручителю/залогодателю по Договорам

Исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

От "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ**

Настоящим уведомляем Вас о том, что \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 202\_ года между   
АО «Банк ДОМ.РФ» (Цедент) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Цессионарий) заключен договор уступки прав требования, в соответствии с которым Цедент в полном объеме уступил Цессионарию:

1. Права требования по Кредитному договору № 90-139/КЛ-21 от 17.11.2021 (далее – «Кредитный договор-1») и Кредитному договору № 90-140/КЛ-21 от 17.11.2021 (далее – «Кредитный договор-2»), заключенным с ООО «Гравити Групп» (ИНН 7701078174, ОГРН 1157746074221). К Цессионарию также перешли права, по следующим договорам, обеспечивающим исполнение обязательств по указанным кредитному договору-1 и кредитному договору-2:

* Договор от 17.11.2021 № 524/139-21 о залоге векселя, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 21.12.2021 № 1248/139-21 о залоге 50% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Сити» (ИНН 9729309548), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 21.12.2021 № 1249/139-21 о залоге 100% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор залога исключительного права на товарный знак от 17.11.2021 № 508/139-21, заключенный между Цедентом и Индивидуальным предпринимателем Газизуллиным Тимуром Ринатовичем (ИНН 773131971767),
* Договор от 17.11.2021 № 510/139-21 залога прав по договору залогового счета, в редакции ДС №1 от 10.06.2022, заключенный между Цедентом и Серебрянским Дмитрием Михайловичем,
* Договор поручительства от 17.11.2021 № 416/139-21, заключенный между Цедентом и Бяшяровым Ренатом Мунибовичем (ИНН 772328171283),
* Договор поручительства от 17.11.2021 № 417/139-21, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор поручительства от 17.11.2021 № 938/139-21, заключенный между Цедентом и

ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878).

2. Права требования по Кредитному договору № 90-320/КЛ-21 от 19.01.2022 (в редакции дополнительных соглашений № 1 от 15.03.2022 и № 2 от 14.12.2022) (далее – «Кредитный договор-3») и Кредитному договору № 90-377/КЛ-21 от 19.01.2022 (в редакции дополнительных соглашений № 1 от 15.03.2022 и № 2 от 14.12.2022) (далее – «Кредитный договор-4»), заключенным с ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878, ОГРН 1217700395770). К Цессионарию также перешли права, по следующим договорам, обеспечивающим исполнение обязательств по указанным кредитному договору-3 и кредитному договору-4:

* Договор от 26.01.2022 № 051/320-22 о залоге векселя, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 19.01.2022 № 1191/320-21 о последующем залоге векселя, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 06.04.2022 № 207/320-22 последующего залога 100% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 06.04.2022 № 208/320-22 последующего залога 50% доли участия в уставном капитале ООО «Рибут Сити» (ИНН 9729309548), заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор от 22.06.2022 № 387/320-22 о залоге движимого имущества, заключенный между Цедентом ООО «Рибут Центр» (ИНН 9704084878),
* Договор поручительства от 19.01.2022 № 950/320-21, заключенный между Цедентом и Бяшяровым Ренатом Мунибовичем (ИНН 772328171283),
* Договор поручительства от 19.01.2022 № 951/320-21, заключенный между Цедентом и Газизуллиным Тимуром Ринатовичем,
* Договор поручительства от 19.01.2022 № 952/320-21, заключенный между Цедентом и ООО «Гравити Групп» (ИНН 7701078174),
* Договор поручительства от 14.03.2022 № 1576/П, заключенный между Цедентом и Некоммерческой организации «Московский областной гарантийный фонд содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства» (ИНН 5024107062),
* Договор поручительства от 14.03.2022 № 1577/П, заключенный между Цедентом и Некоммерческой организации «Московский областной гарантийный фонд содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства» (ИНН 5024107062),

С учетом вышеизложенного прошу Вас осуществлять погашение задолженности по вышеуказанным кредитным договорам по следующим реквизитам:

Наименование получателя:

Реквизиты:

Назначение платежа: Погашение задолженности по договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года   
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, права по которому переданы по договору цессии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С уважением,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **От Цессионария** | **От Цедента** |
| Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п | Руководителя подразделения «Проблемная задолженность проектного финансирования» подразделения «Проблемные активы»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дударев Д.Н./  м.п. |
|  |  |