



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
14.03.2024 г.

Выписка из отчета № 1911232573-2

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: общая площадь: 398 кв.м,
адрес: Ульяновская обл., р-н Мелекесский, СТ "Колос", уч. 41, категория земель:
земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства,
кадастровый номер: 73:08:040401:44.
Дата оценки: 14.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кайзер Оксана Викторовна
Правообладатель	◆ Жабрикова Валентина Викторовна
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Ульяновская обл., р-н Мелекесский, СТ "Колос", уч. 41
		общая площадь	398 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	для садоводства
		кадастровый номер	73:08:040401:44
Дата оценки	◆	14.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 71 767,36 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на	◆	71 767,36 руб. (семьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят семь рублей тридцать шесть копеек)	



дату оценки	
-------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 14.03.2024 г. составляет:

71 767,36 руб.

(семьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят семь рублей тридцать шесть копеек).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	адрес: Ульяновская обл., р-н Мелекесский, СТ "Колос", уч. 41, общая площадь: 398 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 73:08:040401:44.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 14.03.2024 г.	14.03.2024 г.	14.03.2024 г.	14.03.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://ulyanovsk.domclick.ru/card/sale_lot_1779156913	https://ulyanovsk.domclick.ru/card/sale_lot_1946051721	https://ulyanovsk.domclick.ru/card/sale_lot_1769467548
Цена предложения, руб.:		100 000,00	100 000,00	350 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Ульяновская обл., р-н Мелекесский, СТ "Колос", уч.41	Ульяновская обл., Мелекесский р-н, Лебяжинское с/п,с Сабакаево,СТ Радуга	Ульяновская обл., Мелекесский р-н, Лебяжинское с/п, СТ Колос	Ульяновская обл., Мелекесский р-н, Рязановское с/п, с Чувашский Сускан
Параметр: общая площадь, кв.м	398	500	436	1500
Параметр: категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
Параметр: разрешенное использование	для садоводства	для садоводства	для садоводства	для садоводства
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		19,50	19,50	19,50
Цена после уторговывания, руб.:		80 500,00	80 500,00	281 750,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	398	500	436	1500
Цена за удельную единицу, руб.:		161,00	184,63	187,83
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
Корректировка на местоположение		0,00	0,00	4,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		0,00	0,00	4,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки,руб:		161,00	184,63	195,34
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				180,32
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:				71 767,36
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:				71 767,36



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области
подпись полномочного органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 3
09.02.2024г.		
Кадастровый номер:	73:08:040401:44	
Номер кадастрового квартала:	73:08:040401	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.1992	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 0001-0102:0044	
Местоположение:	Ульяновская область, р-н Мелекесский, с/т "Колодец", участок 41	
Площадь, м2:	398	
Кадастровая стоимость, руб:	80626.84	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для ведения садоводства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "выступившие, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:	Кучеренко Евгения Владиславовна (представитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителей Жабриковой, Валентины Викторовны	

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат полномочий владельца электронной подписи
Имярек: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024



инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
09.02.2024г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 73:08:040401:44	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Жабрикова Валентина Виторовна, 13.02.1951, с. Б.-Макаелем Первомайского р-на Торьковской обл., Российская Федерация, СНИЛС 067-653-073 86 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 73 02 №694518, выдан 06.12.2002, Мелекесским РОВД Ульяновской области обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Кунышева, д. 319, кв. 13 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1 2.1	- Собственность 73:08:040401:44-73:033/2024-4 09.02.2024 15:22:22
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство на право собственности на землю, бесспорного (постоянного) пользования земель, № 1135, выдан 23.10.1992, Комитет по земельным ресурсам и земельным ресурсам Мелекесского р-на
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Средствование Арбитражного суда Ульяновской области, выдан 25.01.2024 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серифьян, Айвова/Серифьян Айвова/Александрович
Выписка Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
Добавлено: 09.02.2024 15:22:22

полное наименование должности



Лист 3	
Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 3	
09.02.2024г.	
Катастровый номер: 73:08:040401:44	
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ПЕРИОДИЧЕСКИЙ СЕРТИФИКАТ ПОДПИСИ
Исполн. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФОРМАЦИИ (ФРКТИ) от 10.09.2024

инициалы, фамилия



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>_____ /А.Р. Мамедова/ М.П.</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>_____ /К.В. Шушопин/ М.П.</p>
---	---

Дата: 29.09.2023 г. номер: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславич
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 06400
Выдан: Челябинск УИФРС Росстат по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (подп.): 0016009 ВО «СберГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения договора купли-продажи, аккредитивному договору на проведение платежа, и (или) другим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является ущемление интересов и/или иное нарушение прав законного владельца приобретенного имущества в результате причинения ущерба третьему лицу добросовестным (бездоговорным) оценщиком в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выплатой/выплатами: является по договору на протяжении срока вклада третья лица, которым признан ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый изданный Полис во вступил:
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.


СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. ООО «СберГУ» А.Р. Мамсолов	 И.В. Шухомин

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



ulyanovsk.domclick.ru/card/sale_lot_1779156913



Продаётся участок, 5 сот., Садовый
100 000 Р
20 000 Р/сот.

Метр Квадратный
175 объявлений
На домклик: 4 года 10 мес.

КВАДРАТНЫЙ МЕТР

Звоните продавцу, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (900) 367-38-20

5 сот. Садовый
Площадь Тип участка

Ульяновская область, Мелекесский, Лебязинское сельское поселение, село Сабанаво

Обновлено 6 февраля

Ипотека от Сбербанка
Рассчитайте свою ипотеку

Каталог проектов домов
Постройте дом с проверенной компанией


Описание

- ✓Продается данный участок в садовом обществе «Радуга»
- ✓Площадь участка - 5 соток!
- ✓Подведен водопровод!
- ✓Охраняемый выезд!
- ✓1 взрослый собственник!
- ✓С ПОКУПАТЕЛЕЙ КОМИССИЮ НЕ БЕРЕМ!
- ✓При покупке данной дачи юридическое сопровождение - В ПОДАРОК!

Задумались о приобретении дачи? Где будет приятно жарить шашлыки, отдыхать семьей или друзьями? Чтобы можно было выращивать фрукты, овощи, ягоды, цветы? А может, Вы мечтаете об уютной бане на участке? У нас для Вас есть отличное предложение! Продается данный участок в садовом обществе «Радуга»! Площадь участка составляет 5 соток, а это такой простор для реализации Ваших задумок! К участку проведен водопровод, что очень удобно! Так же стоит отметить еще один значительный плюс данного участка, это наличие охраняемого выезда на территорию садового общества, а это значит, никаких посторонних людей Вы не встретите! 1. взрослый собственник, поэтому сделка пройдет быстро и просто! Заинтересовало данное

Объект-аналог №1

ulyanovsk.domclick.ru/card/sale_lot_1946051721



Продаётся участок, 4.36 сот., Садовый
100 000 Р
22 935 Р/сот.

Метр Квадратный
175 объявлений
На Домклик: 4 года 10 мес.

КВАДРАТНЫЙ МЕТР

Звоните продавцу, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (900) 367-38-20

4.36 сот. Садовый
Площадь Тип участка

Посёлок Колос
Ульяновская область, Мелекесский, Лебязинское сельское поселение, СТ Колос

Обновлено 6 февраля

Ипотека от Сбербанка
Рассчитайте свою ипотеку

Каталог проектов домов
Постройте дом с проверенной компанией

Описание

ПРОДАЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

✓Адрес:
Дмитровград, СТ Колос 119

✓Информация об участке:
Участок: 4,36 соток


✓Дополнительная информация:
Вид продажи: свободная
Возможен ли онлайн показ: нет

✓Возможные варианты расчета:
Наличный.

Объект-аналог №2



ulyanovsk.domclick.ru/card/sale_lot_1769467548



Продается участок, 15 сот., Садовый
350 000 Р
23 333 Р/сот.

Марина Егорова
34 объявления
174 Домклик в год за 5 мес.

ЭТАЖИ УЛЬЯНОВСК

Звоните продавцу, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (806) 390-47-06

Поделись Избранное

15 сот.
Площадь

Садовый
Тип участка

Ульяновская область, Мелекесский, Рязанское сельское поселение, село Чувашский Сустан

Обновлено 22 марта

Ипотека от Сбербанка
Рассчитайте свою ипотеку

Каталог проектов домов
Постройте дом с проверенной компанией

Описание

Предлагаю Вашему вниманию земельный участок в экологически чистом районе. Живописное и очень красивое место. Участок расположен вблизи от р. Волга. Участок не обработан, ровный, ограждения отсутствуют. Вдали от шумной трассы, что гарантирует тишину и спокойствие. Рядом пляж, можно отдохнуть семьей или друзьями. В шаговой доступности село с развитой инфраструктурой. Недалеко школа, сад, продуктовые магазины, почта, Сбербанк. Электричество проходит вдоль участка.
Доп. описание: водоснабжение: скважина
Номер в Базе: 9448795. Район: Чувашский Сустан

Домклик Аренда
Найдем надежного жильца за 3 дня

Подробнее

Объект-аналог №3