

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Мордовия от 22.01.2024 по делу № А39-8032/2023 Надежкин Юрий Степанович (31.10.1966г.р., место рожд: пос. Зубова Поляна Мордовской АССР, адрес рег: 431110, Мордовия Респ, Зубово-Полянский р-н, Зубова Поляна рп, Гагарина ул, дом № 57А, СНИЛС01161453700, ИНН 130803097249) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь ст. 61.2 и ст. 213.32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с целью верификации цены сделки самостоятельно произвел оценку нижеследующего имущества, с которым была совершена сделка.

Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
AUDI A4, WAUZZZ8E22A266857, год изготовления 2002	313 165,00

Оценка стоимости имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет на дату совершения сделки (информация, использованная при оценке, представлена в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Надежкина Юрия Степановича



Кайзер Оксана Викторовна

Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: AUDI A4, идентификационный номер (VIN): WAUZZZ8E22A266857, год выпуска: 01.01.2002					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 25.04.2024 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:	www.avito.ru		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:	495 000,00		520 000,00	490 000,00	450 000,00	460 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	AUDI A4	AUDI A4	AUDI A4	AUDI A4	AUDI A4	AUDI A4
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:	0,95		0,95	0,95	0,95	0,95
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						458 850,00
Корректировка на дефекты:						-145 685
Итоговая денежная корректировка результата:						-145 685
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						313 165,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						313 165,00

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.

Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина www.emex.ru.

Марка, модель: AUDI A4, идентификационный номер (VIN): WAUZZZ8E22A266857, год выпуска: 01.01.2002					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	8E5945218	Габ фонарь з пр	1,00	шт.	27 342,00
2	8E5827023F	Дверь задка	1,00	шт.	92 120,00
3	8E58075217DL	Спойлер бампера з	1,00	шт.	3 723,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					123 185

Марка, модель: AUDI A4, идентификационный номер (VIN): WAUZZZ8E22A266857, год выпуска: 01.01.2002				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,20	200,00
2	БН	Лючок топливного бака - с/у	0,20	200,00
3	66 59 1	Спойлер бампера з - с/у	0,10	100,00
4	63 69 1	Облицовка задн. бампера - с/у	1,30	1 300,00
5	94 31 1	Задний габаритный фонарь пр - с/у	0,20	200,00
6	55 90 5	Крышка багажника-зам. (кр. багажн с	0,70	700,00
7	66 58 1	Дополнительная работа: тс с задним	0,40	400,00
8	55 90 1	Крышка задн с/у,	0,70	700,00
9	55 22 1	Капот - с/у	0,70	700,00
10	66 05 1	Решетка радиатора - с/у	0,20	200,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			4,70	
Итого, стоимость по виду работ составит:				4 700

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	51 01 7	Подготовительная работа к окраске	0,20	200,00
2	51 01 7	Подготовительная работа к окраске н	1,60	1 600,00
3	63 69 7	Бампер з ремонтная краск	0,90	900,00
4	55 22 7	Крышка п ремонтная краск	1,90	1 900,00
5	55 90 6	Крышка з окраска нов. де	1,30	1 300,00
6	66 59 6	Спойлер бампера з окраска нов. де	0,50	500,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			6,40	
Итого, стоимость по виду работ составит:				6 400
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				11 100

Марка, модель: AUDI A4, идентификационный номер (VIN): WAUZZZ8E22A266857, год выпуска: 01.01.2002				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	11 400,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				11 400

Марка, модель: AUDI A4, идентификационный номер (VIN): WAUZZZ8E22A266857, год выпуска: 01.01.2002	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	123 185
Стоимость расходных материалов:	11 400
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	11 100
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	145 685



ЗУБАНОВ ДЕНИС ВАСИЛЬЕВИЧ
 ААРЕС НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБ-Г. САРОВ ЛЕНИНА ПР 4
 ОБЩ

Дата продажи (передачи) 28.04.2011 ДКП ППФ
 Документ на право собственности

ДОГОВОР СОВЕРШЕН. В ПРОСТОЙ ПИСЬМ. ФОРМ
 Подпись прежнего собственника М. П.
 Подпись настоящего собственника М. П.

Свидетельство о регистрации № 797453
 Государственный регистрационный номер 500КТ52
 Дата регистрации 29.04.2011

Выдано ГИБДД ОБЩНИКОВ НИЖЕГОРОДСКОБЛ
 М. П. Подпись

СНЯТ С УЧЕТА ДЛЯ ПР
 ОД РЕГ. ЗАКОН И СВИД
 О РЕГ. СДАНЫ В ДАН ДР
 АКЦИТ УК 112 В2 ДЕНСТ
 В ДО ОБ.В.ЗП.

17.07.12

Дата снятия с учета 17.07.2012 Подпись М. П.
 М. П. Подпись 52 НА 301987

событие ОТМЕТКИ

Наименование (ф. и. о.) собственника Васильев Денис Васильевич
 Адрес Р.И. Васильевский Р-Н
 Дата продажи (передачи) 28.07.12
 Документ на право собственности протокол купли
 Подпись прежнего собственника М. П.
 Подпись настоящего собственника М. П.

Свидетельство о регистрации ТС № 165978
 Государственный регистрационный знак ХМ

Дата регистрации 24.07.2012
 Выдано ГИБДД МОР И ТПО ОБЩНИКОВ П. ЗУБОВА ПОЛЯНА
 М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета 17.07.12
 Дата снятия с учета 17.07.12
 М. П. Подпись



Общие отметки

1. Идентификационный номер (VIN) WAUZZ8E22A266857
2. Марка, модель ТС AUDI A4
3. Наименование (тип ТС) СЕДАН ЛЕГКОВЫЕ АВТОМОБИ
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В
5. Год изготовления ТС 2002
6. Модель, № двигателя AL1-080959
7. Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
8. Кузов (кабина, прицеп) № WAUZZ8E22A266857
9. Цвет кузова (кабина, прицепа) КРАСНЫИ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 130 95,0
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1994
12. Тип двигателя БЕНЗИНОВЫИ
13. Экологический класс НУЛЕВОИ
14. Разрешенная максимальная масса, кг 1900
15. Масса без нагрузки, кг 1370
16. Организация - изготовитель ТС (страна) АУДИ (ОРД)
17. Одобрение типа ТС № НЕТ ДАННЫХ от
18. Страна вывоза ТС АВСТРИЯ
19. Серия, № ТД, ТПО 101182000704061ВБ-06
20. Технические ограничения НЕ УСТАНОВЛЕННЫ

22. Адрес ЗУБАНОВ ДЕНИС ВАСИЛЬЕВИЧ
 ОБЩ

23. Наименование организации, выдавшей паспорт ОГИБДД Г.САРОВ НИЖЕГОРОДСКОБЛ
 24. Адрес КОТ. №0 НИЖЕГОРОД ОБЛ. Г.САРОВ
УЛ. СОЛНЦЕНАЯ 10

25. Дата выдачи паспорта 29.04.2011
 М. П. Подпись





Собые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника Иванов Иван Иванович
 Адрес г. Москва, ул. Тверская, д. 15, кв. 10
 Дата продажи (передачи) 22.03.2014
 Документ на право собственности 97 К.В

Подпись прежнего собственника [Подпись]
 Подпись настоящего собственника [Подпись]

Свидетельство о регистрации ТС
 серия 17 № 991965
 Государственный регистрационный знак Е321УН13
 Дата регистрации 22.03.2014
 Выдано ГИБДД МОРИСТОГИБДД П.ЗУБОВА ПОЛЯНА

м. п. [Подпись]
 Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета [Подпись]

Обые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника _____
 Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____
 Подпись настоящего собственника _____

Свидетельство о регистрации ТС
 серия _____ № _____
 Государственный регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

м. п. _____
 Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____

Обые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника _____
 Адрес _____

Подпись прежнего собственника _____
 Подпись настоящего собственника _____

Свидетельство о регистрации ТС
 серия _____ № _____
 Государственный регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

м. п. _____
 Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____

Обые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника _____
 Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____
 Подпись настоящего собственника _____

Свидетельство о регистрации ТС
 серия _____ № _____
 Государственный регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____

м. п. _____
 Отметка о снятии с учета _____
 Дата снятия с учета _____









•E321UH 13
RUS





4,6 71 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Audi > A4 > B6 (2000–2006)

Audi A4 1.8 MT, 2003, 220 000 км

495 000 ₽

или предложите свою цену

Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2003	Коробка передач: Механика
Поколение: B6 (2000–2006)	Привод: Передний
Пробег: 220 000 км	Комплектация: Base
История пробега: 19 записей в отчёте Автотеки	Тип кузова: Седан
Владельцев по ПТС: 4+	Цвет: Голубой
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 1.8 MT (190 л.с.)	VIN или номер кузова: WAUZ*****
Объём двигателя: 1.8 л	Обмен: Возможен
Тип двигателя: Бензин	

Показать телефон
8 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
5,0 ★★★★★ 2 отзыва
Частное лицо
Экоклад: -82 кг CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь
5,0 ★★★★★ 2 отзыва
Частное лицо
Экоклад: -82 кг CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

4.6 71 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Audi > A4 > B6 (2000–2006)

Audi A4 1.9 MT, 2002, 390 000 км

520 000 ₽

или предложите свою цену

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2002

Поколение: B6 (2000–2006)

Пробег: 390 000 км

История пробега: 11 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Дубликат

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.9 TDI MT (115 л.с.)

Объём двигателя: 1.9 л.

Тип двигателя: Дизель

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Base

Тип кузова: Седан

Цвет: Серый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: WAUZ*****

Обмен: Не интересует

Показать телефон
в 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Отвечает за несколько часов

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

4,6 71 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Audi > A4 > B6 (2000–2006)

Audi A4 1.6 MT, 2002, 302 000 км

490 000 ₽

или предложите свою цену

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2002

Поколение: [B6 \(2000–2006\)](#)

Пробег: 302 000 км

История пробега: [10 записей в отчёте Автотеки](#)

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (102 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Base

Тип кузова: Седан

Цвет: Чёрный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: WAUZ*****

Обмен: Возможен

Показать телефон

8 964 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлёт видео?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

4,6 71 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Audi > A4 > B6 (2000–2006)

Audi A4 2.4 MT, 2002, 400 000 км

450 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон

в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Отвечает около часа

Пользователь

5,0 ★★★★★ 2 отзыва

Частное лицо

Экоклад: -45,7 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➤

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлётё видео?

Характеристики

Год выпуска: 2002

Поколение: B6 (2000–2006)

Пробег: 400 000 км

История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 2.4 MT (170 л.с.)

Объём двигателя: 2.4 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Base

Тип кузова: Седан

Цвет: Чёрный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: WAUZ*****

Обмен: Не интересует

Пользователь

5,0 ★★★★★ 2 отзыва

Частное лицо

Экоклад: -45,7 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➤

Ещё продаёте?

Торг уместен?

4,6 71 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Audi > A4 > B6 (2000–2006)

Audi A4 1.6 MT, 2002, 296 400 км

460 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2002

Поколение: B6 (2000–2006)

Пробег: 296 400 км

История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Дубликат

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (102 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Base

Тип кузова: Седан

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: WAUZ*****

Обмен: Не интересует

Показать телефон
в 956 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо

Экоклад: -28,2 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлётё видео?

Пользователь
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо

Экоклад: -28,2 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ НОРМО-ЧАСА РАБОТ

ПАРАМЕТР	ЗНАЧЕНИЕ
Дата, на которую запрошены сведения	25.04.2024
Субъект РФ	Республика Мордовия
Марка транспортного средства	Audi
Тип транспортного средства	легковые/мотоциклы
Средняя стоимость нормо-часа работ, руб.	1000,00

emex.ru/basket

EMEX



Номер детали, VIN. Пример — 1744977

Товар	Примечание	Доставка в ПВЗ	Количество, шт.	Стоимость, Р	
VAG 8E5 945 218 Фонарь задний габаритный		28 дней чт, 23 мая	<input type="text" value="1"/>	27 342,⁷⁵	
Выбраны все доступные					
VAG 8E5 827 023 F Крышка баг		28 дней чт, 23 мая	<input type="text" value="1"/>	92 120,²⁵	
Выбраны все доступные					
Sailing ADL05021959 Спойлер бампера заднего		5 дней вт, 30 апреля	<input type="text" value="1"/>	3 723,⁷⁵	
Осталось 6 шт.					