



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
29.03.2024 г.

Выписка из отчета № 2903243394

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок, кадастровый номер: 02:66:010208:49, общая площадь: 483 кв.м, категория земель: Земли населённых пунктов, разрешенное использование: для размещения садового участка, адрес: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, тер. СНТ Мечта, з/у 16, доля: 100. Дата оценки: 29.03.2024г.

Общая информация

| | |
|--------------------------------|--|
| Заказчик | ◆ Кудашева Елизавета Владимировна |
| Правообладатель | ◆ Биктимиров Ангам Феликсович |
| Особенности проведения осмотра | ◆ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены |
| Исполнитель | ◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
| Оценщик | ◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный |



| | |
|--|--|
| | <p>университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей. • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
|--|--|

Основные факты и выводы

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------|
| Объект оценки | ◆ | Наименование параметра | Значение параметра |
| | Земельный участок | | |
| | общая площадь, кв.м | 483,00 | |
| | категория земель | Земли населённых пунктов | |
| | разрешенное использование | Для размещения садового участка | |
| | адрес | Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, тер. СНТ Мечта, з/у 16 | |
| | кадастровый номер | 02:66:010208:49 | |
| | дополнительные улучшения | Отсутствуют | |
| | коммуникации, подведенные к участку | Отсутствуют | |
| доля в праве | 100 | | |
| Дата оценки | ◆ | 29.03.2024г. | |
| Результаты оценки, полученные при использовании: | ◆ | – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 181 700,00 руб. – затратного подхода: не применялся | |
| Согласование результатов | ◆ | Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке | |
| Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки | ◆ | 181 700,00 руб. (сто восемьдесят одна тысяча семьсот рублей) | |



Таким образом, рыночная стоимость права собственности на земельный участок на 29.03.2024г., составляет:

181 700,00 руб.

(сто восемьдесят одна тысяча семьсот рублей)

Оценщик: _____  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

| Показатели | Объект оценки | Аналог 1 | Аналог 2 | Аналог 3 |
|--|--|---|---|---|
| Источник информации | | https://ufa.domclick.ru/card/sale__lot__2057213781 | https://www.avito.ru/neftekamsk/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot._snt_dnp_3914019777 | https://www.avito.ru/neftekamsk/zemelnye_uchastki/uchastok_5_sot._snt_dnp_3927803218 |
| Стоимость кв.м | | 160 000 | 250 000 | 200 000 |
| Общая площадь, кв.м | 483,0 | 400,00 | 600,00 | 500,00 |
| Стоимость, руб./кв.м | | 400,00 | 416,67 | 400,00 |
| Адрес | Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, тер. СНТ Мечта, з/у 16 | Республика Башкортостан, Нефтекамск, садовые участки Восход, 14-я улица, 311 | Республика Башкортостан, г.о. Нефтекамск, с. Ташкиново, садовые участки Радуга-1, 17-я ул. | Республика Башкортостан, г.о. Нефтекамск, с. Ташкиново, СНТ Радуга-2, 21-я ул. |
| Поправочный коэффициент на местоположение | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 400,00 | 416,67 | 400,00 |
| Дата действия цены | 29.03.2024г. | актуально на дату оценки | актуально на дату оценки | актуально на дату оценки |
| Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки) | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 400,00 | 416,67 | 400,00 |
| Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений) | | 0,94 | 0,94 | 0,94 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 391,67 | 376,00 |
| Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия) | Оплата немедленно и в полном объеме | Оплата немедленно и в полном объеме | Оплата немедленно и в полном объеме | Оплата немедленно и в полном объеме |
| Поправочный коэффициент на условия финансирования | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 391,67 | 376,00 |
| Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав | Собственность без ограничений и обременений права | Собственность без ограничений и обременений права | Собственность без ограничений и обременений права | Собственность без ограничений и обременений права |
| Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 391,67 | 376,00 |
| Общая площадь, кв.м | 483,0 | 400,0 | 600,0 | 500,0 |
| Поправочный коэффициент на масштаб | | 1,000 | 0,962 | 1,000 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 376,79 | 376,00 |
| Назначение участка | Земли населённых пунктов | Земли населённых пунктов | Земли населённых пунктов | Земли населённых пунктов |
| Поправочный коэффициент на назначение участка | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 376,79 | 376,00 |
| Вид разрешенного использования | Для размещения садового | Для размещения садового | Для размещения садового | Для размещения садового |



Приложение. Расчетная таблица.

| Показатели | Объект оценки | Аналог 1 | Аналог 2 | Аналог 3 |
|--|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | участка | участка | участка | участка |
| Поправочный коэффициент на назначение участка | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 376,79 | 376,00 |
| Наличие коммуникаций | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |
| Поправочный коэффициент на наличие коммуникаций | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 376,79 | 376,00 |
| Дополнительные улучшения | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |
| Поправочный коэффициент на дополнительные улучшения | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей | | 376,00 | 376,79 | 376,00 |
| Кол-во внесенных корректировок | | 1 | 2 | 1 |
| Весовые коэффициенты | | 2/5 | 1/5 | 2/5 |
| Значение, рублей | | 150,40 | 75,36 | 150,40 |
| Скорректированная стоимость земельного участка, руб./кв.м | 376,16 | | | |
| Рыночная стоимость земельного участка, руб. (округл.) | 181 700 | | | |



Копии используемой информации

https://www.avito.ru/neftekamsk/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot._snt_dnp_3914019777

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза


Avito Все категории Поиск по объявлениям

Главная > > Земельные участки > Купить > Сельхозугодия (СНТ, ДНП)

Участок 6 сот. (СНТ, ДНП)

250 000 ₽
61 667 ₽ за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Об участке

Площадь: 6 сот. Расстояние до центра города: 5 км

Расположение

Республика Башкортостан, г.о. Нефтекамск, с. Ташкиново,
садовые участки Радуга-1, 17-я ул. [Показать карту](#)

Описание

Продам пустой участок в СНТ "Радуга" - 6 соток, вода по графику, электричество вдоль участка.
Все вопросы по телефону!
ID объекта в нашей базе: 940

8 987 240-98-40

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

АН "ТАУНКАУС" Оформили отношения на рынке недвижимости!
Агентство
На Авито с октября 2012
[Реквизиты проверены](#)

Подписаться на продавца
Контактное лицо
Гузель Хабидурина

№ 3914019777 · 5 марта в 18:15 · 1464 просмотра (+4 сегодня) [Пожаговаться](#)



https://www.avito.ru/neftekamsk/zemelnye_uchastki/uchastok_5_sot_snt_dnp_3927803218

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза



Все категории

Поиск по объявлениям

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 5 сот. (СНТ, ДНП)

200 000 ₽

40 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 987 491-28-94

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Аигуль

Риелтор

На Авито с августа 2021

Завершено 47 объявлений

Документы проверены



9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь - 5 сот.

Расстояние до центра города - 5 км

Расположение

Республика Башкортостан, г.о. Нефтекамск, с. Ташиново, СНТ Радуга-2, 21-я ул.

Показать карту

Описание

Продается 2 участка по 5 соток. Участки друг за другом

№ 3927803218 - 14 марта в 18:10 - 594 просмотра (+9 сегодня)

Пожаловаться



https://ufa.domclick.ru/card/sale_lot_2057213781

Уфа | Платформа

Домклик | Покупка | Аренда | Новостройки | Построить дом | Ипотека | Услуги | Журнал | Ревью | PRIME

1 м²

4 сот.
Площадь

Республика Башкортостан, Нефтекамск, садьяе участка Восход, 34-я
Улица, 211

Объявлено 17 марта

Ипотека от Сбербанка
Рассчитайте свою ипотеку

Каталог проектов домов
Постройте дом с проверенной компанией

Описание

Дача ждет сильных выносливых, любящих природу. Для организации, сбора урожая овощей и другой пищи. Скоро весна вступит в свои владения, и нужно начинать данные работы, успевайте.

Об участке

Площадь участка 4 сот. Тип сделки Свободная продажа

Продается участок, 4 сот.
160 000 ₽
40 000 ₽/сот.
Личная скидка!

Ирина Павликина
3 объявлений
На Домклик 4 года 10 мес.

АН «СВОЕ ЖИЛЬЕ»

Можно позвонить или написать в чате, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (800) 801-39-14

Написать

Спросите у продавца

Напечатать сообщение

Еще актуально? | Торги уместны?

Подходит под ипотеку?

Когда могу посмотреть?

Поделиться | Избранное

Коттеджные поселки от СК FREEDOM

Дом в едином европейском стиле от 52-130 м². Развитая инфраструктура.

Подробнее

Документы оценщика





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко





Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)

МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«**Челябинский государственный университет**»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи:

08 октября 2020



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер
133-2023

Города
Иваново

Дата выдачи
26 июня 2023 года

Настоящим дипломом свидетельствуется о том, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**
по дополнительной профессиональной программе

Судебная оценочная экспертиза

Решением от

26 июня 2023 г.

дипломом подтверждает присвоение квалификации
эксперт-оценщик

и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области

оценочной экспертизы



Директор

Секретарь



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности
«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIISEIS.RU



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

АС-ОПЦИОН-Москва 2021 г. - 44 - 13 28 872



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 5 000 000,00 | 0,08 | 4 000,00 |


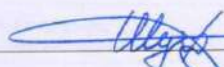
Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

| СТРАХОВЩИК: | СТРАХОВАТЕЛЬ: |
|--|---|
|  /А.Р. Мамедова/ М.П. |  /К.В. Шуховцев/ |

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанным страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 50 000 000,00 | 0,056 | 28 000,00 |

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

| СТРАХОВЩИК: | СТРАХОВАТЕЛЬ: |
|--|---|
|  _____ /А.Р. Мамедова/ |  _____ /К.В. Шуховцев/ |

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.