

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 15.04.2024 по делу № А19-15273/2023 Николаева Вера Григорьевна (Дамбинова Вера Григорьевна) (05.09.1965г.р., место рожд: дер. Заглик Боханского р-на Иркутской обл., адрес рег: 669321, Иркутская обл, Боханский р-н, Заглик д, Нагорная ул, дом № 19, квартира 2, СНИЛС05521781954, ИНН 850300957228) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650, СНИЛС 17427284887, рег.номер 22145) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, площадь: 6 964м ² , адрес (местонахождение): Иркутская область, Боханский район, д. Заглик, ул. Тракторная, уч. 22У, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 85:03:110201:375	111 700,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 6 964м², адрес (местонахождение): Иркутская область, Боханский район, д. Заглик, ул. Тракторная, уч. 22У, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 85:03:110201:375 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 111 700,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Николаевой Веры Григорьевны**

Миронова Вероника Олеговна