



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
13.02.2024 г.

## Выписка из отчета №1302241457

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: Кировская область, г Киров, тер сдт Сарбаи-2, уч 49, общая площадь: 669 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для организации коллективного садоводства, кадастровый номер: 43:40:043908:49.  
Дата оценки: 13.02.2024 г.

### Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Денисов Александр Юрьевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую</li></ul>



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</li> <li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li> <li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li> <li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li> </ul>
--	--

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	◆	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение параметра</b>
		<b>Земельный участок</b>	
		адрес	Кировская область, г Киров, тер сдт Сарбаи-2, уч 49
		общая площадь	669 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	для организации коллективного садоводства
		кадастровый номер	43:40:043908:49
<b>Дата оценки</b>	◆	13.02.2024 г.	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 61 139,91 руб. – затратного подхода: не применялся	
<b>Согласование результатов</b>	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
<b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на</b>	◆	<b>61 139,91 руб. (шестьдесят одна тысяча сто тридцать девять рублей девяносто одна копейка)</b>	



дату оценки	
-------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 13.02.2024 г. составляет:

**61 139,91 руб.**

**(шестьдесят одна тысяча сто тридцать девять рублей девяносто одна копейка)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: Кировская область, г Киров, тер сдт Сарбаи-2, уч 49, общая площадь: 669 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для организации коллективного садоводства, кадастровый номер: 43:40:043908:49.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 13.02.2024 г.	31.01.2024 г.	02.02.2024 г.	19.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		<a href="https://www.avito.ru/strizhi/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot_snt_dnp_795562522">https://www.avito.ru/strizhi/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot_snt_dnp_795562522</a>	<a href="https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot_snt_dnp_251_9076206">https://www.avito.ru/kirovskaya_oblast_kirov/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot_snt_dnp_251_9076206</a>	<a href="https://www.avito.ru/strizhi/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot_snt_dnp_1414074202">https://www.avito.ru/strizhi/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot_snt_dnp_1414074202</a>
Цена предложения, руб.:		50 000,00	50 000,00	100 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Кировская область, г Киров, тер сдт Сарбаи-2, уч 49	Кировская обл., г.о. Киров, д. Сарбаи, сот "Сарбаи"	Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, Пасеговское сельское поселение, СДТ Искожевец-4	Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, СДТ Энергостроитель
Параметр: общая площадь, кв.м	669	600	600	800
Параметр: категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
Параметр: разрешенное использование	для организации коллективного садоводства	СНТ, ДНП	СНТ, ДНП	СНТ, ДНП
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		6,00	6,00	6,00
Цена после уторговывания, руб.:		47 000,00	47 000,00	94 000,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	669	600	600	800
Цена за удельную единицу, руб.:		78,33	78,33	117,50
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
Корректировка на местоположение		0,00	0,00	0,00



корректировка на общую площадь	0,00	0,00	0,00
Корректировка на категорию земель	0,00	0,00	0,00
<b>Итоговая корректировка в % на каждый аналог:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб:	78,33	78,33	117,50
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:			91,39
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:			61 139,91



Выписка из отчета №1302241457. Фототаблица



**Фото №1.**



**Фото №2.**



**Фото №3.**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

полное наименование органа регистрации прав

19.12.2022г.

№ КУВИ-001/2022-225551681

На основании запроса от 19.12.2022, поступившего на рассмотрение 19.12.2022, сообщаем, что правообладателю Денисов Александр Юрьевич; дата рождения: 11.08.1973; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 33 18 № 536009 от 16.08.2018 выдан: УМВД России по Кировской области; СНИЛС: 058-319-732 83; адрес места жительства или места пребывания: Кировская область, г. Киров, ул. Ульяновская, д. 30, кв. 44., в период с 19.12.2019 по 19.12.2022 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	43:40:043908:49
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для организации коллективного садоводства
		Местоположение:	Кировская область, г. Киров, тер. с/дт Сарбви-2, уч. 49
		Площадь:	669 +/- 9
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	09.04.2021
		номер государственной регистрации:	43:40:043908:49-43/079/2021-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 20.12.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	43:40:000153:802
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ульяновская, д. 30, кв. 44
		Площадь:	52.2
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 2/4 в совместной собственности
		дата государственной регистрации:	03.02.2020
		номер государственной регистрации:	43:40:000153:802-43/001/2020-1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат электронной подписи № 3094B7974B3CA8E1F07A34CF8A06FA78 до 10.08.2023 ДЕНЬСОВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ СЛЖ ВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Созданное с 17.05.2022 по 19.08.2023	
	<b>ФГИС ЕИРН</b> федеральный информационный ресурс <b>РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА</b> 3094B7974B3CA8E1F07A34CF8A06FA78 до 10.08.2023 выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и/или Территориальный отдел МФЦ по Ленинскому району г.Кирова №3 г. Киров, ул. Шерста, 55 Созданный: 19.12.2022	



	основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 43-RU43306000-132-2019, выдан 05.11.2019, Администрация муниципального образования "Город Киров"
		Дополнительное соглашение к договору №44 участия в долевом строительстве от 14.06.2018 года, выдан 01.11.2019  Акт приема-передачи по договору участия в долевом строительстве, выдан 11.11.2019  Договор участия в долевом строительстве, № 44, выдан 14.06.2018
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	Получатель: выписки	Денисов Александр Юрьевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	



ОГИС ЕГРН  
 Реквизиты Сертификата Ключа  
 № 3094В7974ВСАВЕ1Г07АМ7СГАДРА7Е до 10.08.2023  
 Территориальный отдел МФЦ  
 по Ленинскому району г.Кирова №3  
 г. Киров, ул. Шуров, 55





## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Российская Федерация, Кировская область, город Киров

*Двадцатое декабря* две тысячи двадцатого года

Я, Иваненко Светлана Афанасьевна, 31 августа 1948 года рождения, паспорт 33 04 009090, выдан Октябрьским РОВД города Кирова 05 марта 2003 года, проживающая по адресу: город Киров, улица Лепсе, дом 71, квартира 35, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и

Денисов Александр Юрьевич, 11 августа 1973 года рождения, паспорт 33 18 536009 УМВД России по Кировской области 16 августа 2018 года, проживающий по адресу: город Киров, ул. Ульяновская, дом 30, квартира 44, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны» заключили договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. Продавец продал земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для организации коллективного садоводства, площадью 669 кв.м. с кадастровым номером: 43:40:043908:49, а Покупатель купил и оплатил цену, предусмотренную настоящим договором. Адрес (естоположение) объекта: Кировская область, город Киров, тер сдт Сарбаи-2, уч. 49.

1.2. Имущество, указанное в п.1 настоящего договора, принадлежит Продавцу на основании постановления администрации города Кирова от 19.05.2015 № 1729-п, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 июня 2015 года сделана запись регистрации № 43-43/001-43/001/261/2015-440/1.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА:

2.1. Стоимость земельного участка, составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

2.2. Расчет между сторонами произведен полностью до подписания договора.

### 3. ОБРЕМЕНЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

3.1. Земельный участок правами других лиц не обременен, не продан, не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

3.2. Ограничений в пользовании земельным участком не имеется.

### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН:

4.1. Продавец продал, а Покупатель купил по настоящему договору земельный участок, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора они не могли знать.

4.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.



4.3. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента регистрации перехода права собственности в органах обязательной государственной регистрации.

5.2. Содержание статей 167, 209, 223, 433, 552 и 556 Гражданского кодекса Российской Федерации и 35 Земельного Кодекса Российской Федерации сторонам известно.

5.3. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает Покупатель.

5.4. Стороны подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

5.5. Настоящий договор является и актом приема-передачи. Продавец передал Покупателю указанное имущество, а также необходимые к нему документы.

5.6. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Иваненко Светлана Александровна

Покупатель:

Дмитров Александр Владимирович

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области	
Произведена государственная регистрация Права собственности	
Дата регистрации	«09» апреля 2021 года
Номер регистрации	43:40:043908-49-43/079/2021-2
Государственная регистрация осуществлена «___»	
Государственный регистратор прав	<u>Казакова М.Ю.</u>
(подпись, М.П.)	(Ф.И.О)





**ПОЛИС N 231900-035-000020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

**Страхователь:** ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
**Адрес:** г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
**Банковские реквизиты:**  
 ИНН 7447197991  
 КПП 745101001  
 ОКПО 30981700  
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»  
 к/счет 30301810100000000964  
 БИК 046577964

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.  
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p><b>СТРАХОВЩИК:</b></p>  <p>_____ /А.Р. Мамедова/          М.П.</p>	<p><b>СТРАХОВАТЕЛЬ:</b></p>  <p>_____ /К.В. Шушопцев/          М.П.</p>
--	---

Дата: 29.09.2023 г. Полис «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславич  
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49  
Телефон: 7312 36 06400  
Выдано: Оренбург УИФРС, Роспотребнадзор по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2023 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (подп.): ОУББОУ ВО «СБЭЭУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательству, возникающие вследствие заключения договора купли-продажи, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является ущемленная актуальность и/или/или в силу решения арбитражного суда или правовой страховщиком факт признания ущерба третьему лицу действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент признания ущерба.

Выплата производится: заново по договору на протяжении периода вклада третьи лица, которым признан ущерб. Страхование при осуществлении оказания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.  
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов дня, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящий чистый выданный Полис во вступил:  
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. [Подпись] /А.Р. Мамсолов/	 № В. Шухомин

Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика





### Участок 6 сот. (СНТ, ДНП)

50 000 Р

8 333 Р за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 912 701-03-23

Написать сообщение

Отправит на мобильный телефон

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть вопросы?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Мирин

Частное лицо

На фото с сентября 2012

Документы: 33 шт (33%)



Объявлений пользователя

Подписаться на продавца

#### Об участке

Площадь: 6 сот

Расстояние до центра города: 4 км

#### Расположение

Кировская обл., г.о. Киров, д. Сарбай  
р-н Пенновский

Показать карту

#### Описание

Продается земельный участок площадью шесть соток в садоводческом обществе "Сарбай". Земельный участок не использовался в течение шести лет. На участке имеется колодец с бетонными кольцами, по улице проведено электричество, есть возможность подключения.

№ 00503023 - 31 января 03-11-1171 просмотров (+1 человек)

Показать фото

Объект-аналог №1

### Участок 6 сот. (СНТ, ДНП)

50 000 Р

8 333 Р за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 912 008-18-28

Написать сообщение

Отправит на мобильный телефон

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть вопросы?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Сурган

Частное лицо

На фото с сентября 2015

Документы: 6,37 шт (60%)



Объявлений пользователя

Подписаться на продавца

#### Об участке

Площадь: 6 сот

Расстояние до центра города: 21 км

#### Расположение

Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, Гасовское сельское  
поселение, СДТ Московский-4  
р-н Юньковский

Показать карту

#### Описание

Провод сад  
Сарай теплица  
Документы готовы  
Долговое по саду

№ 011070234 - 3 февраля 07-11-4088 просмотров (+5 человек)

Показать фото

Объект-аналог №2



### Участок 8 сот. (СНТ, ДНП)

100 000 Р

12 500 Р за сотку

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



8 919 510-48-07

Написать сообщение

#### Спросите у продавца

Зарегистрируйтесь

Еще просмотреть?

Почему ушел?

Когда можно посмотреть?

Дмитрий  
Частное лицо  
на сайте с декабря 2012  
Эксперт - СТ и СОО



8 объявлений пользователя

Получите еще объявления

#### Об участке

Площадь: 8 сот.

Расстояние до центра города: 29 км

#### Расположение

Кировская обл. Кирово-Чепецкий р-н СДТ Озеростроитель. [Показать карту](#)

#### Описание

Участок без построек в лесном массиве, красивое место, построена новая линия ЛЭП 10, 6 кв (прямой договор) кадастр. номер 63.12.030007.387.593. 300 метров до реки Быстрица. 100 метров до Симжовского карьера.

№ 143/2020 от января 2020. 2334 просмотра (42 отклика)

Позвоните

Объект-аналог №3