**Договор о задатке**

|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. | г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Общество с ограниченной ответственностью «АвтоМаркет»** (160022, область Вологодская, город Вологда, шоссе Окружное, дом 53, ИНН 3525427655, ОГРН 1183525025518), **в лице конкурсного управляющего Мельниковой Юлии Александровны** (ИНН 352810628333, СНИЛС 075-100-701 18, тел. (8817) 729230) – член Ассоциации «Ведущих арбитражных управляющих «Достояние» (196191, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 7, оф. 524, ИНН 7811290230, ОГРН 1117800013000, рег. №СРО 0037), действующего на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 03.08.2021 по делу № А13-14234/2020, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества должника **Общество с ограниченной ответственностью «АвтоМаркет»** (160022, область Вологодская, город Вологда, шоссе Окружное, дом 53, ИНН 3525427655, ОГРН 1183525025518) **в лице конкурсного управляющего Мельниковой Юлии Александровны** (ИНН 352810628333, СНИЛС 075-100-701 18, тел. (8817) 729230) – член Ассоциации «Ведущих арбитражных управляющих «Достояние» (196191, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 7, оф. 524, ИНН 7811290230, ОГРН 1117800013000, рег. №СРО 0037), действующего на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 03.08.2021 по делу № А13-14234/2020, именуемого в дальнейшем **«Продавец»,** Претендент обязуется перечислить на счет Продавца по реквизитам: получатель – общество с ограниченной ответственностью «**АвтоМаркет**», ПАО СБЕРБАНК, БИК: 041909644, р/сч. 40702810112000002543, кор.сч. 30101810900000000644, ИНН получателя: 3525427655 в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту № 1, на проводимых открытых торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10 % от начальной цены лота.
2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов по лоту № 1, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. **Задатки возвращаются с удержанием банковской комиссии из перечисленной суммы задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.**
3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов по лоту № 1 в предусмотренные законом сроки, задаток ему Продавцом не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.
4. Подписи сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец:**  **Общество с ограниченной ответственностью «АвтоМаркет»** (160022, область Вологодская, город Вологда, шоссе Окружное, дом 53, ИНН 3525427655, ОГРН 1183525025518)  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Мельникова Ю.А. |  | **Претендент:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |