**ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Санкт-Петербург «\_\_»\_\_\_\_\_ 2024года

**Котельников Сергей Гариевич,** дата рождения: 13.01.1992, ИНН 250908266651, СНИЛС 143-192-717 50, место рождения: гор. Партизанск Приморского края, паспорт 0523 143636, выдан УМВД РОССИИ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ 19.09.2023, код подразделения 250-039692864, адрес регистрации: Приморский край, г Партизанск, ул. Дунайская, 51, место проживания: Приморский край, г. Партизанск, ул. Дунайская, д. 51, в лице финансового управляющего Шишковой Светланы Владиславовны (ИНН 250800219430, СНИЛС 045-358-463 68), адрес для корреспонденции: 196240, г. Санкт-Петербург, а/я 77, e-mail: sv387@mail.ru, тел. 8-914-713-15-81 член СРО: Ассоциация арбитражных управляющих «Солидарность» (ОГРН 1138600001737, ИНН 8604999157, адрес: 628305, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Промышленная зона Пионерная, ул. Жилая, строение 13, оф. 205), действующего в соответствии с Решением Арбитражного суда Приморского края от 01.02.2024 г. по делу № А51-20218/2023 (далее – финансовый управляющий), именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель – принимает и оплачивает в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Лот № 1:

- автомобиль, марка, модель ТС: Toyota HARRIER HYBRID, Год выпуска: 2017, Цвет: белый, Категория ТС: В, Кузов (кабина, прицеп) № AVU65-0047700, идентификационный номер (VIN): AVU65-0047700, Шасси (рама) № Отсутствует.

Ограничения/обременения: отсутствуют.

Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения публичных торгов посредством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*аукциона/ публичного предложения)*.

* 1. Указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество является предметом залога у ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк».

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. . Цена Имущества, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, согласно протоколу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах открытых торгов посредством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в форме открытых торгов по продаже имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.** На момент заключения настоящего договора Покупателем уплачена денежная сумма в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** – задаток для участия в открытых торгах в форме аукциона (засчитывается в счет оплаты Имущества).
   2. . Указанная цена установлена на основании результатов продажи имущества должника, является окончательной и изменению не подлежит.
   3. . Покупатель обязуется перечислить стоимость имущества на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора, в течении 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.
2. **ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**
   1. . Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.
   2. . Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю подлежит постановке на государственный учет в МРЭО ГИБДД.
   3. . Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами передаточного акта.
3. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Продавец обязан:4.1.1. Представить Покупателю все документы необходимые для постановки на государственный учет в МРЭО ГИБДД.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 2.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

4.2.2. За свой счет осуществить все действия, необходимые для постановки транспортного средства на учет.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1.Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. . Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

* 1. . Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном законодательсвом РФ порядке.
  2. . Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  3. . Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для МРЭО ГИБДД.

1. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| Котельников Сергей Гариевич, дата рождения: 13.01.1992, ИНН 250908266651, СНИЛС 143-192-717 50, место рождения: гор. Партизанск Приморского края, паспорт 0523 143636, выдан УМВД РОССИИ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ 19.09.2023, код подразделения 250-039692864, адрес регистрации: Приморский край, г Партизанск, ул. Дунайская, 51, место проживания: Приморский край, г. Партизанск, ул. Дунайская, д. 51, в лице финансового управляющего Шишковой Светланы Владиславовны  (ИНН 250800219430, СНИЛС 045-358-463 68), адрес для корреспонденции: 196240, г. Санкт-Петербург, а/я 77,  e-mail: sv387@mail.ru, тел. 8-914-713-15-81  Банковские реквизиты: счет: 40817 810 0 5000 4610155, открытый в Дальневосточном банке ПАО Сбербанк , код подразделения 70/8635/261, получатель Котельникова Сергей Гариевич, кор.счет 30101 810 6 0000 0000608, БИК 040813608, КПП 254002002, ИНН 7707083893.  Финансовый управляющий Шишкова С.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / ФИО |