



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
13.02.2024г.

Выписка из отчета №1302241433

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Жилое помещение, кадастровый/условный номер: 32:28:0012105:706,
общая площадь: 13,1 кв.м, адрес: Брянская область, г Брянск, ул Молодой Гвардии, д 64, кв
4, доля: 1/4

Дата оценки: 13.02.2024г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	◆ Пустовойтов Сергей Викторович
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился. Фотографии предоставлены заказчиком
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29.Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Жилое помещение	
		общая площадь, кв.м	13,1
		адрес	Брянская область, г Брянск, ул Молодой Гвардии, д 64, кв 4
		кадастровый номер	32:28:0012105:706
		Этаж	2
		Этажность	5
		Материал стен дома	Панельные
		Год постройки дома	1982
		вид права	право собственности
Дата оценки	◆	13.02.2024г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 407 000 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	407 000,00 руб. (четыреста семь тысяч)	
Итоговая величина рыночной стоимости 1/4 доли объекта оценки на дату оценки	◆	102 000,00 руб. (сто две тысячи)	

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки составляет:

407 000,00 руб. (четыреста семь тысяч)

Из них стоимость 1/4 доли

102 000,00 руб. (сто две тысячи)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Элемент сравнения	Объект оценки	Объект-аналог №1		Объект-аналог №2		Объект-аналог №3		Объект-аналог №4	
Источник информации	Брянская область, г Брянск, ул Молодой Гвардии, д 64, кв 4	https://www.avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_171_m_v_5-k.25_et.2631125734		https://www.avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_13_m_v_1-k.15_et.2411231756		https://www.avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_117_m_v_1-k.45_et.2996493820		https://www.avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_138_m_v_1-k.35_et.3562891877	
Адрес		Брянская обл., Брянск, Камвольный пер., 10	0%	Брянск, Ново-Советская ул., 121	0%	Брянская обл., г.о. Брянск, Бежицкий район, ул. Молодой Гвардии, 20	0%	г.о. Брянск, Бежицкий район, Северный пер., 49	0%
Цена предложения, руб.		600 000		430 000		330 000		450 000	
Цена 1 кв.м, руб.		35 088		33 077		28 205		32 609	
Уторговывание	-5,0%		-5,0%		-5,0%		-5,0%		
Скорректированная цена	33 333		31 423		26 795		30 978		
Материал стен дома	Панельный	Панельный	0%	Панельный	0%	Панельный	0%	Панельный	0%
Этаж	2/5	2/5	0%	1/5	5%	4/5	0%	3/5	0%
Кол-во комнат	1	1	0%	1	0%	1	0%	1	0%
Общая площадь	13,1	17,1	0%	13	0%	11,7	0%	13,8	0%
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт	Требуется косметический ремонт	0	Требуется косметический ремонт	0	Требуется косметический ремонт	0	Требуется косметический ремонт	0
Скорректированная стоимость 1 кв.м, руб.	33 333		33 077		26 795		30 978		
Количество внесенных корректировок	1		2		1		1		
Вес	0,2500		0,2500		0,2500		0,2500		
Среднеарифметическое значение рыночной стоимости 1 кв.м. сопоставимых объектов, руб./кв.м.								31 046	
Рыночная стоимость Объекта оценки, руб. (округленно)								407 000	
Рыночная стоимость 1/4 доли Объекта оценки, руб. (округленно)								102 000	



Копии используемой информации

avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_171_m_v_5-k._25_et._2631125734

Комната 17,1 м² в 5-к., 2/5 эт.

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Онлайн-показ

Можно посмотреть по видеосвязи

600 000 ₽

35 088 ₽ за м²

8 905 177-55-09

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Евгения

Частное лицо

На Авито с марта 2022

Документы проверены



Подписаться на продавца

О комнате

Площадь комнаты: 17,1 м²

Этаж: 2 из 5

Комнат в квартире: 5

Тип дома: Панельный

Расположение

Брянская обл., Брянск, Камвольный пер., 10
р-н Бежицкий

Показать карту

avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_171_m_v_5-k._25_et._2631125734

Расположение

Брянская обл., Брянск, Камвольный пер., 10
р-н Бежицкий

Показать карту

600 000 ₽

35 088 ₽ за м²

8 905 177-55-09

Написать сообщение

Описание

Тёплая, уютная, с хорошим ремонтом.

Торг уместен

№ 2631125734 · 21 января в 15:18 · 870 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Спросите у продавца



avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_13_m_v_1-k_15_et_2411231756

Комната 13 м² в 1-к., 1/5 эт.

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

430 000 ₽

33 077 ₽ за м²



8 919 290-66-21

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ЭТАЖИ БРЯНСК

Агентство

в эстажи

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Вита

О комнате

Площадь комнаты: 13 м²

Комнат в квартире: 1

Этаж: 1 из 5

Тип дома: Панельный

Расположение

Брянск, Ново-Советская ул., 121
р-н Бежицкий

Показать карту



avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_13_m_v_1-k_15_et_2411231756

Описание

Продается комната площадью 13 кв.м на первом этаже в пятиэтажном общежитии секционного типа в Бежицком районе г Брянска, по ул.Ново-Советская, район Metallурга, Комната не угловая, очень теплая. Четыре комнаты в секции. Сделан косметический ремонт, окно ПВХ, натяжной потолок. Душ и туалет на секцию. Соседи спокойные. Отличная транспортная доступность, остановка общественного транспорта напротив здания, маршрутки ходят регулярно. Удобная парковка, всегда найдете место для вашего автомобиля. Магазины, детский садик и школа в шаговой доступности. Большой холл, удобно заходить с коляской или велосипедом. Район тихий, проезжающие автомобили и шумные компании не будут вас беспокоить. Полное юридическое сопровождение сделки. По всем вопросам звоните..
Номер в базе: 7731526. Район: Бежицкий.
Покупайте недвижимость с нами!
Защитим Вашу сделку, своими деньгами!
Только компания Этажи, гарантирует юридическую и финансовую защиту клиентов.
Выдается гарантийный сертификат по завершению сделки купли-продажи!

№ 2411231756 · 17 января в 20:35 · 300 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

430 000 Р

33 077 Р за м²

8 919 290-66-21

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?



avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_117_m_v_1-k_45_et_2996493820

Комната 11,7 м² в 1-к., 4/5 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

330 000 ₽

28 205 ₽ за м²



8 906 698-85-71

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

“РИЭЛ-МАКС” НЕДВИЖИМОСТЬ
БРЯНСКА



Агентство

На Авито с сентября 2017

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
агентство недвижимости РИЭЛ-МАКС

О комнате

Площадь комнаты: 11,7 м²

Комнат в квартире: 1

Этаж: 4 из 5

Тип дома: Панельный

Расположение

Брянская обл., г.о. Брянск, Бежицкий район, ул. Молодой
Гвардии, 20
р-н Бежицкий

[Показать карту](#)



Описание

Арт. 39981013

Продаётся комната в общежитии 11,7 м² в Бежицкого района г. Брянска!

Продаётся комната коридорного типа в центре Бежицкого района.
Косметический ремонт. Комната просторная, светлая. Вся мебель остается!

Параметры:

общая площадь - 11.7м²

Инфраструктура:

В пешей доступности магазины, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка в любой район.

Рядом расположены улицы: Ульянова, Медведева, Литейная.

Помощь в оформлении ипотеки, материнского капитала, сертификатов!

Полное сопровождение сделки до перехода права собственности и получения Вами ключей!

Показ в удобное для Вас время!!!

Звоните, будем рады Вам помочь!!!!

330 000 ₽

28 205 ₽ за м²

8 906 698-85-71

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

"РИЭЛ-МАКС" НЕДВИЖИМОСТЬ
БРЯНСКА

Агентство

На Авито с сентября 2017 🏆

Реквизиты проверены



Подписаться на продавца

Контактное лицо
агентство недвижимости РИЭЛ-МАКС

№ 2996493820 · 19 января в 11:09 · 3243 просмотра (+1 сегодня)

Пожаловаться



avito.ru/bryansk/komnaty/komnata_138_m_v_1-k._35_et._3562891877

Комната 13,8 м² в 1-к., 3/5 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

450 000 Р

32 609 Р за м²

8 980 300-93-91

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ЭТАЖИ БРЯНСК

Агентство

в эстажи

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Елена



О комнате

Площадь комнаты: 13.8 м²

Этаж: 3 из 5

Комнат в квартире: 1

Тип дома: Панельный

Расположение

г.о. Брянск, Бежицкий район, Северный пер., 49
д-н Бежицкий

Показать карту



Описание

СРОЧНО!!! Продается отличная комната в общежитии в Бежицком районе площадью 13.8 кв.м, расположенная на 3 этаже. Комната чистая, уютная, сделан косметический ремонт. Новым хозяевам остаются: диван, кровать, шкаф, компьютерный стол, холодильник, телевизор. Кухня в идеальном состоянии. убирается по дежурству, имеется кухонный стол, а также место для хранения хозяйственных принадлежностей и консервации. Душевая, отделанная плиткой, и туалет находятся в идеальном состоянии. Есть постирочная, с которой выход на балкон. Тихие, интеллигентные соседи, отсутствие посторонних запахов! Рядом школа, детский сад, спортивная площадка магазины, остановка общественного транспорта, магазин и аптека в доме. Принимаются все виды ОПЛАТЫ!!!!С ЭТАЖАМИ - ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЫСТРО И ВЫГОДНО!!! Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки!!!!Ждем Вас на просмотр!!!!. Номер в базе: 10443112. Район: Бежицкий. Покупайте недвижимость с нами! Защитим Вашу сделку, своими деньгами! Только компания Этажи, гарантирует юридическую и финансовую защиту клиентов. Выдается гарантийный сертификат по завершению сделки купли-продажи!

№ 3562891877 · 10 февраля в 19:05 · 254 просмотра (+1 сегодня)

Пожаловаться

450 000 ₽

32 609 ₽ за м²

8 980 300-93-91

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ЭТАЖИ БРЯНСК

Агентство

4 ЭТАЖИ

Документы оценщика





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко





Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

748100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер
133-2023

Город
Иваново

Дата выдачи
26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**
по дополнительной профессиональной программе

Судебная оценочная экспертиза

Решением от
26 июня 2023 г.
диплом подтверждает присвоение квалификации
эксперт-оценщик

и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области

оценочной экспертизы



Заведующий

секретарь



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**


соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности

«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIISEIS.RU



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00



Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П. _____	 /К.В. Шуховцев/ М.П. _____

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.

Фотографии

