



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
11.04.2024 г.

Выписка из отчета № 1104241362

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: земельный участок, расположенный по адресу:
Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец.
Дата оценки: 11.04.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Кудашева Елизавета Владимировна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 740418776996, рег. номер 22151)
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец
		общая площадь	1300,0 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	48:06:1150217:3
		обременения/ограничения	данные отсутствуют
		вид права	общая долевая собственность
Дата оценки	◆	11.04.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 134 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	

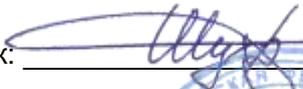


Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 11.04.2024 г. составляет:

134 000,00 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Рыночная стоимость 1/3 доли в праве общей долевой собственности на объект оценки на 11.04.2024 г. составляет:

44 666,00 (Сорок четыре тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей.

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/zadonsk/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_izhs_2136651426	https://www.avito.ru/dolgorukovo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_2690891569	https://www.avito.ru/dolgorukovo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_1945884003
Продавец	89238296524	89120963813	89842396469
Местоположение	Липецкая обл., Задонский р-н, с. Ксизово	Липецкая обл., Долгоруковский р-н, Долгоруковский сельсовет, с. Долгоруково	Липецкая обл., Долгоруковский р-н, с. Долгоруково, ул. Гагарина
Стоимость предложения, руб.	170 000,00	100 000,00	120 000,00
Размер участка, м ²	1400,0	1000,0	1000,0
Дата продажи (предложения к продаже)	7 апреля 2024 г.	28 марта 2024 г.	20 марта 2024 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность проведения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		170 000,00	100 000,00	120 000,00
Размер участка	м ²	1 300,0	1 400,0	1 000,0	1 000,0
<i>Торг</i>	%		-9,7	-9,7	-9,7
Стоимость			153 510,00	90 300,00	108 360,00
Стоимость за м²			109,65	90,30	108,36
Совершенная сделка или предложение			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Условия рынка (время предложения)		11 апреля 2024 г.	7 апреля 2024 г.	28 марта 2024 г.	20 марта 2024 г.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Передаваемые имущественные права		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0

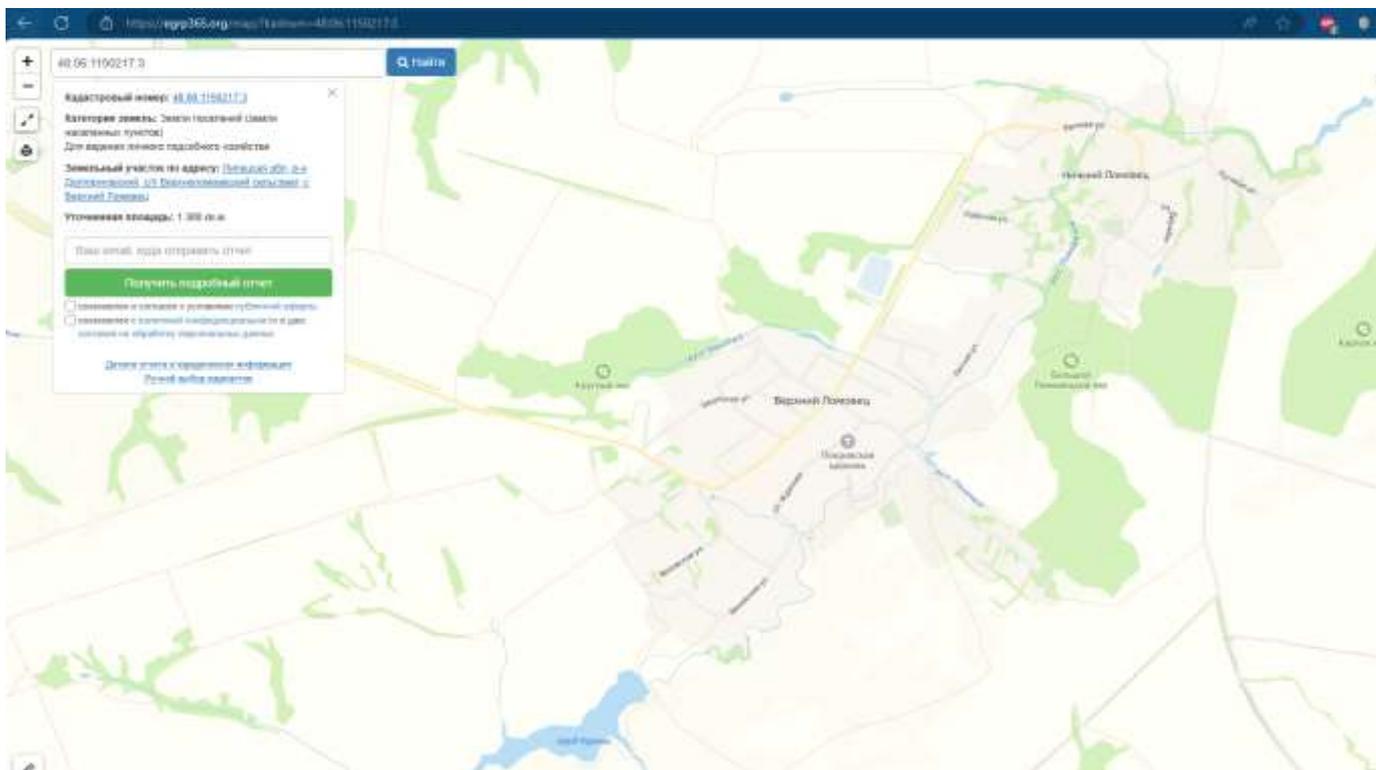
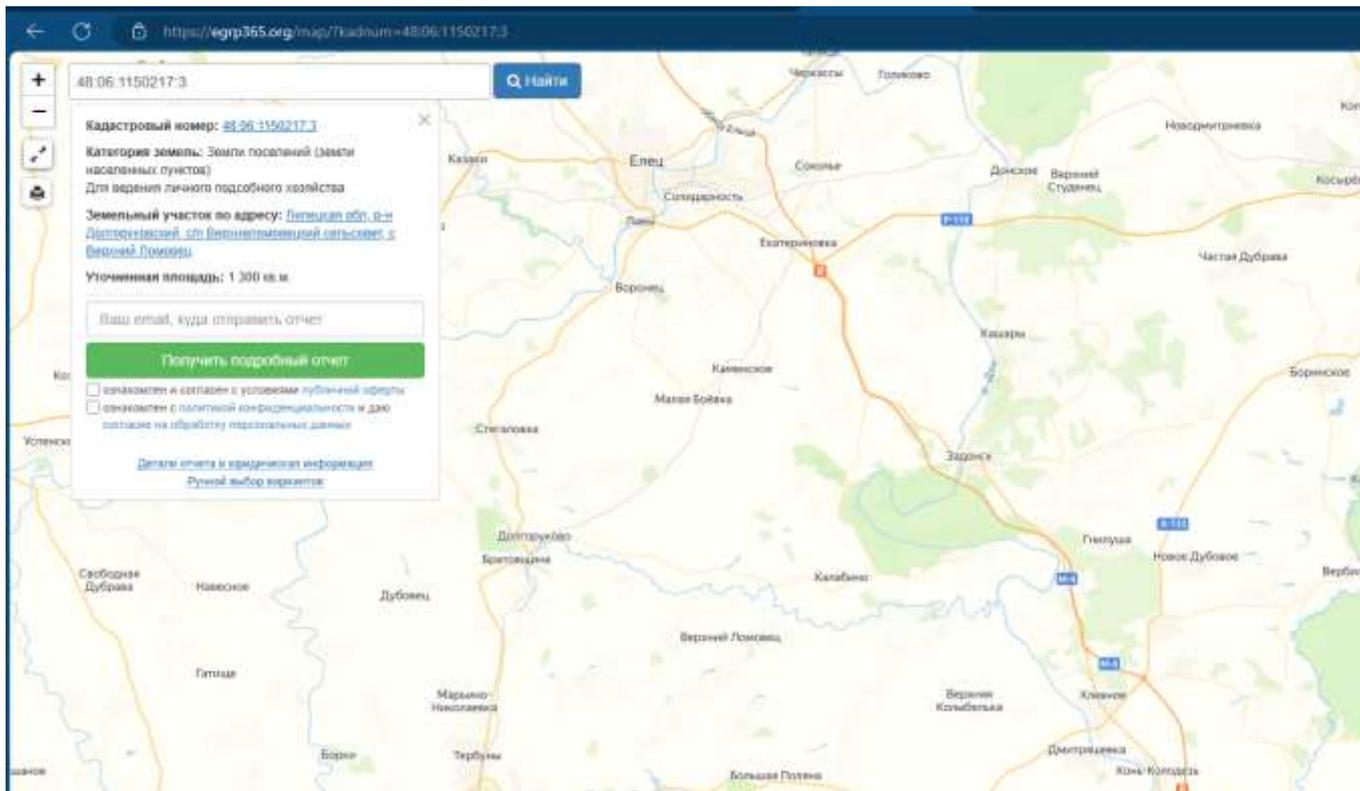


ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

<i>Местоположение</i>		Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец	Липецкая обл., Задонский р-н, с. Ксизово	Липецкая обл., Долгоруковский р-н, Долгоруковский сельсовет, с. Долгоруково	Липецкая обл., Долгоруковский р-н, с. Долгоруково, ул. Гагарина
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Площадь участка</i>	м ²	1 300,00	1 400,0	1 000,0	1 000,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Назначение участка</i>		Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Возможность проведения коммуникаций</i>		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Наличие построек</i>		Отсутствует	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость	руб./м²		109,65	90,30	108,36
Стоимость объекта	руб./м²	102,77			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	134 000,00			



Приложения





← ↻ 🔒 <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/52.239067136560436,38.6149380174159/17/@5w3>

☰ Участки 48:06:1150217:3 🔍

Земельный участок 48:06:1150217:3 Без координат границ

Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец

Для ведения личного подсобного хозяйства

☆

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	48:06:1150217:3
Кадастровый квартал:	48:06:1150217
Адрес:	Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец
Площадь уточненная:	1 300 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	79 235 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	09.01.2023
дата применения:	01.01.2023



СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ



Земельный участок

Дата обновления информации: 10.01.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	48:06:1150217:3
Дата присвоения кадастрового номера	08.12.2005
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец
Площадь, кв.м	1300
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	79235.00
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	09.01.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность № 48:06:1150217:3-48/050/2021-4 от 27.08.2021
	Общая долевая собственность № 48:06:1150217:3-48/050/2021-6 от 27.08.2021
	Общая долевая собственность № 48:06:1150217:3-48/050/2021-5 от 27.08.2021



Аналог 1 https://www.avito.ru/zadonsk/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot._izhs_2136651426



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Елеу

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 14 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



170 000 ₽

12 143 ₽ за сотку

8 923 829-65-24

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Екатерина

Частное лицо

На Авито с ноября 2018

Эковклад: -35 кг CO₂



5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 14 сот.

Расстояние до центра города: 11 км

Расположение

Липецкая обл., Задонский р-н, с. Ксизово

[Показать карту](#)

Описание

Продается участок в замечательном месторасположении! Кругом леса, протекают две реки! Есть магазин, школа, медпункт, церковь, автобусная остановка, до города 3 раза в день. Все коммуникации рядом!

№ 2136651426 · 7 апреля в 21:49 · 442 просмотра (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)



Аналог 2 https://www.avito.ru/dolgorukovo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot._izhs_2690891569



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Елец

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 10 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

100 000 ₽

10 000 ₽ за сотку

8 912 096-38-13

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Крис Чернышева

Частное лицо

На Авито с декабря 2022



2 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 10 сот.

Расположение

Липецкая обл., Долгоруковский р-н, Долгоруковский сельсовет, с. Долгоруково

[Показать карту](#)

Описание

Продам земельный участок под ИЖС в Долгоруково!

№ 2690891569 · 28 марта в 01:04 · 593 просмотра (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)



Аналог 3 https://www.avito.ru/dolgorukovo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot. izhs_1945884003



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Елец

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 10 сот. (ИЖС)

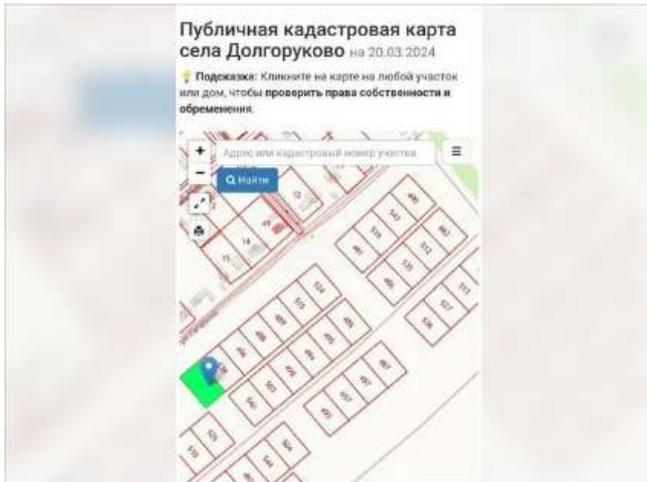
120 000 Р

12 000 Р за сотку

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



8 984 239-64-69

Ирина

Частное лицо

На Авито с июня 2020



Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 10 сот.

Расстояние до центра города: 2 км

Расположение

Липецкая обл., Долгоруковский р-н, с. Долгоруково, ул. Гагарина

[Показать карту](#)

Описание

Продам участок под ИЖС. Земельный участок 18. До центра 1,5-2 км.

№ 1945884003 · 20 марта в 19:50 · 61 просмотр (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	48:06:1150217:3
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	48:06:1150217
Дата присвоения кадастрового номера	08.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Липецкая обл, р-н Долгоруковский, с/п Верхнеломовецкий сельсовет, с Верхний Ломовец
Площадь, м²	1300, Уточненная площадь, погрешность 13.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	79235
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Гвоздев Виктор Михайлович



Документы, предоставленные Заказчиком

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	48:06:1150217:3

Сведения о зарегистрированных правах

	<p>Правообладатель (правообладатели): Гвоздев Александр Викторович, 28.05.2004 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 48:06:1150217:3-48/050/2021-6, 27.08.2021 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 25.08.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): ГВОЗДЕВА ЕКАТЕРИНА ВИКТОРОВНА, 17.12.2008 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 48:06:1150217:3-48/050/2021-5, 27.08.2021 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 25.08.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>
Сведения о правах	



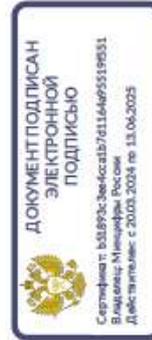


<p>Вид объекта Кадастровый номер</p>	<p>Земельный участок 48:06:1150217:3</p>
<p>Сведения о правах</p>	<p> Правообладатель (правообладатели): Гвоздев Виктор Михайлович, 06.08.1976, Российская Федерация, Паспорт гражданина Российской Федерации 4221 309676 выдан 23.08.2021 УМВД России по Липецкой области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 48:06:1150217:3-48/050/2021-4, 27.08.2021 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 25.08.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Гвоздева Ольга Дмитриевна, 04.02.1980 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 48:06:1150217:3-48/013/2018-2, 19.04.2018 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 27.08.2021, 48:06:1150217:3-48/050/2021-3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Комов Дмитрий Сергеевич, 15.04.1943 </p>



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	48:06:1150217:3
Сведения о правах	<p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 48-48-16/006/2010-799, 31.12.2010</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 19.04.2018, 48:06:1150217:3-48/013/2018-1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, представленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу





ДОКУМЕНТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ

«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев

Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».

Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2024 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последней оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан

Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

Институте повышения квалификации и переподготовки кадров по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)» с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)

МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

(Handwritten signatures)

