



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
14.02.2024 г.

Выписка из отчета № 1402241739

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок, кадастровый номер:
68:04:1008001:350, общая площадь: 401 кв.м, категория земель: Земли
сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: коллективное
огородничество, адрес: Тамбовская область, Знаменский район, СНТ "Лесная поляна-2",
участок 229, доля: 100. Дата оценки: 14.02.2024г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	◆ Зотов Вячеслав Александрович
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный



	<p>университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none">• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	<table border="1"><thead><tr><th>Наименование параметра</th><th>Значение параметра</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2" style="text-align: center;">Земельный участок</td></tr><tr><td>общая площадь, кв.м</td><td>401,00</td></tr><tr><td>категория земель</td><td>Земли сельскохозяйственного назначения</td></tr><tr><td>разрешенное использование</td><td>коллективное огородничество</td></tr><tr><td>адрес</td><td>Тамбовская область, Знаменский район, СНТ "Лесная поляна-2", участок 229</td></tr><tr><td>кадастровый номер</td><td>68:04:1008001:350</td></tr><tr><td>дополнительные улучшения</td><td>Отсутствуют</td></tr><tr><td>коммуникации, подведенные к участку</td><td>Отсутствуют</td></tr><tr><td>доля в праве</td><td>100</td></tr></tbody></table>	Наименование параметра	Значение параметра	Земельный участок		общая площадь, кв.м	401,00	категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	разрешенное использование	коллективное огородничество	адрес	Тамбовская область, Знаменский район, СНТ "Лесная поляна-2", участок 229	кадастровый номер	68:04:1008001:350	дополнительные улучшения	Отсутствуют	коммуникации, подведенные к участку	Отсутствуют	доля в праве	100
	Наименование параметра	Значение параметра																				
	Земельный участок																					
	общая площадь, кв.м	401,00																				
	категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения																				
	разрешенное использование	коллективное огородничество																				
	адрес	Тамбовская область, Знаменский район, СНТ "Лесная поляна-2", участок 229																				
	кадастровый номер	68:04:1008001:350																				
	дополнительные улучшения	Отсутствуют																				
коммуникации, подведенные к участку	Отсутствуют																					
доля в праве	100																					
Дата оценки	◆ 14.02.2024г.																					
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 73 800,00 руб. – затратного подхода: не применялся																					
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке																					
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆ 73 800,00 руб. (семьдесят три тысячи восемьсот рублей)																					



Таким образом, рыночная стоимость права собственности на земельный участок на 14.02.2024г., составляет:

73 800,00 руб.
(семьдесят три тысячи восемьсот рублей)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
<i>Источник информации</i>		https://www.avito.ru/kotovsk/ze-melnye_uchastki/uchastok_5_s_ot_snt_dnp_1931465608	https://www.avito.ru/tambov/ze-melnye_uchastki/uchastok_75_sot_snt_dnp_3295659071	https://www.avito.ru/tambov/ze-melnye_uchastki/uchastok_135_sot_snt_dnp_3212540178
Стоимость кв.м		100 000	140 000	250 000
Общая площадь, кв.м	401,0	500	750	1350
Стоимость, руб./кв.м		200,00	186,67	185,19
Адрес	Тамбовская область, Знаменский район, СНТ "Лесная поляна-2", участок 229	Тамбовская обл., Знаменский р-н, сельское поселение Сухотинский сельсовет, садоводческое некоммерческое товарищество Лесная Поляна-1	Тамбовская обл., Тамбовский муниципальный округ, СНТ Радист	Тамбовская обл., Тамбовский муниципальный округ, Красносвободненский сельсовет, садоводческое некоммерческое товарищество Красносвободное
Поправочный коэффициент на местоположение		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		200,00	186,67	185,19
Дата действия цены	14.02.2024г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		200,00	186,67	185,19
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,92	0,92	0,92
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		184,00	171,74	170,37
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		184,00	171,74	170,37
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		184,00	171,74	170,37
Общая площадь, кв.м	401,0	500,0	750,0	1 350,0
Поправочный коэффициент на масштаб		1,000	1,040	1,112
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		184,00	178,61	189,45
Назначение участка	Земли сельскохозяйственного	Земли сельскохозяйственного	Земли сельскохозяйственного	Земли сельскохозяйственного



Приложение. Расчетная таблица.

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
	назначения	назначения	назначения	назначения
Поправочный коэффициент на назначение участка		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>184,00</i>	<i>178,61</i>	<i>189,45</i>
Вид разрешенного использования	коллективное огородничество	коллективное огородничество	коллективное огородничество	коллективное огородничество
Поправочный коэффициент на назначение участка		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>184,00</i>	<i>178,61</i>	<i>189,45</i>
Наличие коммуникаций	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
Поправочный коэффициент на наличие коммуникаций		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>184,00</i>	<i>178,61</i>	<i>189,45</i>
Дополнительные улучшения	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
Поправочный коэффициент на дополнительные улучшения		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>184,00</i>	<i>178,61</i>	<i>189,45</i>
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		<i>1</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
Весовые коэффициенты		1/2	1/4	1/4
Значение, рублей		92,00	44,65	47,36
Скорректированная стоимость земельного участка, руб./кв.м	184,02			
Рыночная стоимость земельного участка, руб. (округл.)	73 800			

Копии используемой информации

https://www.avito.ru/kotovsk/zemelnye_uchastki/uchastok_5_sot._snt_dnp_1931465608

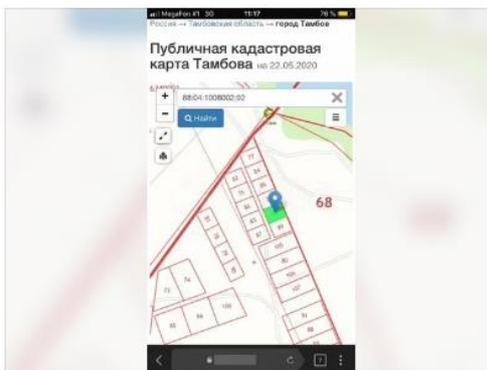
Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 5 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

100 000 ₽

20 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену



8 915 861-10-81

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Марина Александровна
Частное лицо

На Авито с октября 2016

Документы проверены

Эквивалент: -119 кг CO₂



5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 5 сот.

Расстояние до центра города: 7 км

Расположение

Тамбовская обл., Знаменский р-н, сельское поселение
Сухотинский сельсовет, садоводческое некоммерческое
товарищество Лесная Поляна-1

Показать карту

Описание

Продается участок в живописном экологически чистом месте. В Знаменском районе Тамбовской области (рядом с Кузьмино-Гать). Участок незатопляемый. Есть электричество, дорога. Рядом пляж. Доступен общественный транспорт. Развитая инфраструктура (магазины, фельдшерский пункт, школа)
От собственника

!!Есть еще несколько участков близ расположенных!!

100 000₽

№ 1931465608 - 7 февраля в 20:10 - 1774 просмотра (+3 сегодня)

Пожаловаться



https://www.avito.ru/tambov/zemelnye_uchastki/uchastok_75_sot_snt_dnp_3295659071

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза

Вход



Все категории

Поиск по объявлениям

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 7,5 сот. (СНТ, ДНП)

140 000 ₽

18 667 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 915 870-74-81

Написать сообщение

Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Документы проверены

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 7,5 сот.

Расстояние до центра города: 11 км

Расположение

Тамбовская обл., Тамбовский муниципальный округ, СНТ Радист [Показать карту](#)

Описание

Земельный участок без построек, рядом пруд

№ 3295659071 · 22 января в 18:27 · 444 просмотра (+5 сегодня)

Пожаловаться



https://www.avito.ru/tambov/zemelnye_uchastki/uchastok_135_sot_snt_dnp_3212540178

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза

Вход



Все категории

Поиск по объявлениям

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 13,5 сот. (СНТ, ДНП)

250 000 ₽

18 519 ₽ за сотку

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



8 980 670-74-64

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 13,5 сот.

Расстояние до центра города: 12 км

Расположение

Тамбовская обл., Тамбовский муниципальный округ,
Красновободненский сельсовет, садоводческое
некоммерческое товарищество Красновободное

[Показать карту](#)

Описание

Продам дачный участок, чернозем, от города 12 км по хорошей трассе Воронеж-Тамбов, рядом река Большая Липовица, трасса Москва-Волгоград

№ 3212540178 - 19 января в 12:59 - 678 просмотров (+1 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Документы оценщика



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»,
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко





Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

748100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер

133-2023

Город

Иваново

Дата выдачи

26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шушцев

Кирилл Вячеславович

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**

по дополнительной профессиональной программе

Судебная оценочная экспертиза

Решением от

26 июня 2023 г.

дипломом подтверждает присвоение квалификации

эксперт-оценщик

и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области

оценочной экспертизы



Секретарь

Секретарь



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности
«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIISEIS.RU



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 _____ /А.Р. Мамедова/	 _____ /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.