



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
07.10.2023 г.

Выписка из отчета № 2009231815

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: TOYOTA COROLLA RUNX,
идентификационный номер (VIN): отсутствует, год выпуска: 01.01.2004.

Дата оценки: 07.10.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Миронова Вероника Олеговна
Правообладатель	♦ Бекболотова Кыял Амирбековна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.



	<ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	TOYOTA COROLLA RUNX
	идентификационный номер (VIN)	отсутствует
	год (дата) выпуска	01.01.2004
	кузов / шасси	NZE1215073558 /
Состояние объекта оценки	♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Средняя рыночная стоимость аналогов	♦ 579 500,00 руб.	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦ 413 592 руб.	
Дата оценки	♦ 07.10.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 165 908,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости	♦ 165 908,00 руб. (Сто шестьдесят пять тысяч девятьсот восемь рублей 00 копеек)	



объекта оценки на дату оценки	
----------------------------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 07.10.2023 г. составляет:

165 908,00 руб. (Сто шестьдесят пять тысяч девятьсот восемь рублей 00 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: TOYOTA COROLLA RUNX, идентификационный номер (VIN): отсутствует, год выпуска: 01.01.2004					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 07.10.2023 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		600 000,00	610 000,00	590 000,00	630 000,00	620 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	TOYOTA COROLLA RUNX	TOYOTA COROLLA RUNX	TOYOTA COROLLA RUNX	TOYOTA COROLLA RUNX	TOYOTA COROLLA RUNX	TOYOTA COROLLA RUNX
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						579 500,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-413 592
Итоговая денежная корректировка результата:						-413 592
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						165 908,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						165 908,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина
www.autopiter.ru, интернет-магазина www.emex.ru.

Колесное транспортное средство: марка, модель: TOYOTA COROLLA RUNX, идентификационный номер (VIN): отсутствует, год выпуска: 01.01.2004.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	4853009F20	Амортиз стойка з пр	1,00	шт.	9 645,00
2	4853009F20	Амортиз стойка з л	1,00	шт.	9 645,00
3	4245012051	Ступица з пр/подш	1,00	шт.	5 126,00
4	4245012051	Ступица з л/подш	1,00	шт.	5 126,00
5	4551012290	Гур в сбобе	1,00	шт.	66 878,00
6	9036340066	Подш п пр	1,00	шт.	1 498,00
7	9036340066	Подш п л	1,00	шт.	1 498,00
8	4851080090	Аморт стойк п п в сб	1,00	шт.	12 037,00
9	4852019865	Аморт стойк п л в сб	1,00	шт.	8 483,00
10	4333009090	Опора шаровая пр	1,00	шт.	4 945,00
11	4333009090	Опора шаровая л	1,00	шт.	4 945,00
12	4806812290	Рычаг подв н п пр	1,00	шт.	7 091,00
13	4806912290	Рычаг подвески н п л	1,00	шт.	7 091,00
14	8157013180	Доп стоп-сигнал	1,00	шт.	38 529,00
15	7680113070B2	Накладка крышк баг	1,00	шт.	15 237,00
16	7553102060	Молд ветр стекла	1,00	шт.	2 583,00
17	5611747010	Упл лобового стекла	1,00	шт.	1 899,00
18	5611112A00	Лобовое стекло трипл	1,00	шт.	6 487,00
19	8113013280	Фара пр	1,00	шт.	32 871,00
20	8117013280	Фара л	1,00	шт.	44 712,00
21	5211913964	Бампер п	1,00	шт.	49 786,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					336 112

Колесное транспортное средство: марка, модель: TOYOTA COROLLA RUNX, идентификационный номер (VIN): отсутствует, год выпуска: 01.01.2004.				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,20	220,00
2	0247	Де-/монтаж с целью окраска	0,00	0,00
3	482201)	Амортизатор з пр замен	0,30	330,00
4	482201)	Амортизатор з л замен	0,30	330,00
5	482201)	Амортизатор з - с/у	0,70	770,00
6	422041)	Ступица з пр зам	0,50	550,00
7	422041)	Ступица з л зам	0,50	550,00
8	473061G	Тормозной диск з - с/у	0,20	220,00
9	473101)	Суппорт з - отсоед-закрепить	0,10	110,00
10	420018)	Колесо (колеса) з - с/у	0,10	110,00
11	420018)	Колесо з пр - с/у	0,10	110,00
12	420018)	Колесо з л - с/у	0,10	110,00
13	431401)	Опору шаровую переднюю замена	0,10	110,00
14	434081)	Колесный подшипник п пр - зам	1,20	1 320,00
15	434081)	Колесный подшипник п л - зам	1,20	1 320,00
16	434211)	Поворотный кулак пер пр с/у (кол сн	0,80	880,00
17	434211)	Поворотный кулак п л с/у (кол снято	0,80	880,00
18	431611A	Стабилизатор п пр отсоед-/закреп	0,10	110,00
19	431611A	Стабилизатор п л - отсоед-/закреп	0,10	110,00
20	431151)	Амортизатор передн. пр. - зам.	0,40	440,00
21	431151)	Амортизатор передн. лев. - зам.	0,40	440,00



22	431151)	Аморт стойка п н - отсоед-/закрепит	0,50	550,00
23	431151)	Аморт стойка п н - отсоед-/закрепит	0,10	110,00
24	431151)	Амортизац стойка п пр в - отс-/закреп	0,10	110,00
25	431151)	Амортизац стойка п л верх - отс-/за	0,10	110,00
26	473101)	Суппорт п - отсоед-/закрепить	0,20	220,00
27	420018)	Колесо (колеса) передн. - с/у	0,10	110,00
28	420018)	Колесо п пр - с/у	0,10	110,00
29	420018)	Колесо п л - с/у	0,10	110,00
30	444401)	Рулевой механизм с усилителем с/у	2,50	2 750,00
31	441101	Рулевое колесо - с/у	0,50	550,00
32	БН	Облицовк нижняя арки колеса з пр с/	0,20	220,00
33	БН	Облицовка нижняя арки колеса з л с/	0,20	220,00
34	743551	Напольный мат багажника с/у	0,10	110,00
35	811031	Фонарь з пр - с/у	0,30	330,00
36	811031	Фонарь з л - с/у	0,30	330,00
37	В410	Бампер з - с/у	0,90	990,00
38	811571)	Дополнительный стоп-сигнал - с/у	0,10	110,00
39	БН	Молдинг двери задка с/у	0,20	220,00
40	В380	Крышка багажника - с/у	0,70	770,00
41	672021)	Стеклоподъемник дверь з пр - с/у	0,30	330,00
42	672201)	Ручка двери наружная дверь пр с/у	0,10	110,00
43	670311	Обивка двери з пр - с/у	0,40	440,00
44	В200	Дверь задн. пр - с/у	0,50	550,00
45	672021)	Стеклоподъемник дверь з л - с/у	0,30	330,00
46	672201)	Ручка двери наружная дверь левая с/	0,10	110,00
47	670311	Облицовка двери з л - с/у	0,40	440,00
48	В200	Дверь задн. лев.-с/у	0,50	550,00
49	752011	Наружное зеркало з/в пр - с/у	0,40	440,00
50	672011)	Стеклоподъемник дверь п пр - с/у	0,30	330,00
51	672191)	Ручка двери наружн дверь п пр с/у	0,20	220,00
52	670301	Облицовка двери п пр - с/у	0,40	440,00
53	В200	Дверь перед пр - с/у	0,60	660,00
54	752011	Наружное зеркало з/в л - с/у	0,40	440,00
55	672011)	Стеклоподъемник дверь п л - с/у	0,30	330,00
56	672191)	Ручка двери нар дверь п л с/у	0,20	220,00
57	670301	Обивка двери п л - с/у	0,40	440,00
58	В200	Дверь передн. лев. - с/у	0,60	660,00
59	G010	Лобовое стекло - с/у	1,90	2 090,00
60	В060	Капот - с/у	0,30	330,00
61	В040)	Фара замен	0,10	110,00
62	В040)	Фара пр с/у	0,10	110,00
63	В040)	Фара левая с/у	0,10	110,00
64	В030	Решетка радиатора - с/у	0,10	110,00
65	В020)	Бампер п - заменить (снят)	0,20	220,00
66	В010	Бампер п - с/у	0,30	330,00
67	В100	Крыло п пр - с/у	0,50	550,00
68	В100	Крыло п л - с/у	0,50	550,00
69	БН	Фары - отрегулировать	0,20	220,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			26,20	
Итого, стоимость по виду работ составит:				28 820

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	БН	Подготовка к окраске	0,60	660,00
2	БН	Подготовка к окраске	1,30	1 430,00
3	3010	Боковина з пр рем окраска эт	1,20	1 320,00
4	3010	Боковина з л рем окраска эт	1,20	1 320,00
5	3520	Крышка багажника рем окраска эт	1,40	1 540,00
6	3860	Бампер з рем окраска эт	1,40	1 540,00
7	2160	Дверь з пр рем окраска эт	1,30	1 430,00
8	2160	Дверь з л рем окраска эт	1,30	1 430,00



9	2010	Дверь п пр	рем окраска эт	1,40	1 540,00
10	2010	Дверь п л	рем окраска эт	1,40	1 540,00
11	1410	Крыло п пр	рем окраска эт	1,00	1 100,00
12	1410	Крыло п л	рем окраска эт	1,00	1 100,00
13	1640	Капот	рем окраска эт	1,70	1 870,00
14	1010	Бампер п	окраска нов де	0,90	990,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:				17,10	
Итого, стоимость по виду работ составит:					18 810
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:					47 630

Колесное транспортное средство: марка, модель: TOYOTA COROLLA RUNX, идентификационный номер (VIN): отсутствует, год выпуска: 01.01.2004.				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	29 850,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				29 850

Колесное транспортное средство: марка, модель: TOYOTA COROLLA RUNX, идентификационный номер (VIN): отсутствует, год выпуска: 01.01.2004.	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	336 112
Стоимость расходных материалов:	29 850
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	47 630
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	413 592



ПОЛИС N 221900-035-006022
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомов Кирилл Вячеславович
Адрес: 484000, г. Челябинск, ул. Заманная, д. 49
Высший: 7312 № 064690
07.06.2012 г., код подразделения: 740-038
Договор с профсоюзной организацией № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (под): ФГБОУ ВО «ЧБГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба застрахованному, заключенному договору по проведению оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиком является установившийся в силу решения арбитражного суда или приказаний страховщиком факт причинения ущерба застрахованному или третьим лицам добровольным (бездействие) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных законодательной организацией оценщиков, членом которой оказался оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: застрахованный по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователям при осуществлении настоящей оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-006022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 05.12.2022 г. по 05.12.2023 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящим Полисом подтверждается факт заключения Договора N 221900-035-006022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамонтов / К.В. Шухомов /
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шухомов /
М.П. /
Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

ПОЛИС N 221900-035-006020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО ЛИЦА.
ЗАКЛЮЧЕННОГО С ЗАКЛЮЧИТЕЛЕМ ДОГОВОРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Иловайская, д. 3, пом. 1, оф. 2
Высшие руководители:
ИНН: 7447378991
КПП: 745101001
ОКПО: 309481700
р/счет: 407028109381300000409 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»
с/счет: 30101810100000000964
BIC: 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки, является имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и/или причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки, является установившийся факт причинения ущерба застрахованному или третьим лицам добровольным (бездействие) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных законодательной организацией оценщиков, членом которой оказался оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: застрахованный по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователям при осуществлении настоящей оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	50 000 000,00	Страховой тариф, %	0,056	Страховая премия, руб.	28 000,00
-----------------------	---------------	--------------------	-------	------------------------	-----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-006020 от 12.08.2021 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08.09.2021 г. по 08.09.2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящим Полисом подтверждается факт заключения Договора N 221900-035-006020 от 12.08.2021 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамонтов / К.В. Шухомов /
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шухомов /
М.П. /
Дата выдачи полиса: 12.08.2021 г.







