Договор купли-продажи права требования (договор цессии) № \_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| город Новокузнецк Кемеровская область |  | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Горные технологии»**, в лице конкурсного управляющего Потлова Семена Геннадьевича, действующего на основания определения Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-4998/2020 от 04.06.2024 г., именуемое в дальнейшем **«Цедент»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Цессионарий»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент уступает (продает), а Цессионарий принимает (покупает) в полном объеме следующее право требования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот № | Право требования | Цена права требования по итогам торгов |
| 1 | Право требования к ООО «СПЕЦПРОМТЕХНОЛОГИИ», (ИНН 6670272579, 620075, г. Екатеринбург, ул. Гоголя, стр.36) в размере 63 085 000 рублей на основании определения Арбитражного суда Кемеровской области от 11.09.2022 г. по делу А27-4998/2020, постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 02.11.2022 г. по делу А27-4998/2020 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2 | Право требования к ООО ТД «РУСТОРГ» (ИНН 7722589910, 117186, г. Москва, ул. Нагорная, д. 24 к.3, кв.15) в размере 10 000 000 рублей на основании определения Арбитражного суда Кемеровской области от 25.05.2022 г. по делу А27-4998/2020 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3 | Право требования к ООО «ПРОМТЭК», (ИНН 6670272040, 620000, г. Екатеринбург, ул. Гоголя, стр.36, оф. 806) в размере 8 840 000 рублей на основании определения Арбитражного суда Кемеровской области от 23.06.2022 г. по делу А27-4998/2020 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1.2. Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение переданного ему требования к должнику.

1.3. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию с момента получения Цедентом полной оплаты цены права требования в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. В случае погашения (в т.ч. частичного) задолженности дебитором в период с момента заключения настоящего договора до момента получения Цедентом полной оплаты от Цессионария в рамках настоящего договора цена договора снижается пропорционально погашенного долга.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся документы (в случае их наличия), удостоверяющие право требования.

2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступаемого права требования.

2.3. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.4. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 2.3 настоящего Договора, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

2.5. Цессионарий обязуется в 3-дневный срок после полной оплаты права требования в соответствии с разделом 3 настоящего Договора уведомить должников о настоящем договоре уступки и покупке права требования Цессионарием, при возможности заказным письмом с уведомлением с приложением копии экземпляра настоящего договора.

2.6. За уступаемое право требования, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, Цессионарий обязан уплатить Цеденту цену в размере, указанном в п.п. 1.1, 3.1 настоящего Договора не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего Договора.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА**

3.1. Стоимость уступаемого по настоящему договору права требования, определенная по результатам торгов, составляет \_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек), НДС не облагается.

3.2. Задаток, перечисленный Покупателем в размере \_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек), засчитывается в счет оплаты покупной цены имущества.

Оплата оставшейся части цены в размере \_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек) производится Цессионарием не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств по реквизитам Цедента, указанным в настоящем договоре, с назначением платежа «*Оплата по договору купли-продажи права требования (договору цессии) № \_\_\_ от \_\_.\_\_.2024*».

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае неоплаты Цессионарием Договора в течение 30 дней с момента его заключения, Цедент может в одностороннем порядке расторгнуть Договор. При этом Договор будет считаться расторгнутым с момента направления Цессионарию уведомления Цедентом о таком расторжении.

4.3. Споры по Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Кемеровской области / Центральный районный суд города Кемерово Кемеровской области в зависимости от состава спорящих сторон.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, одни для направления Должнику.

**6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** |  | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| **ООО «Горные технологии»**ИНН 4217178942, ОГРН 1164205073603Юридический адрес: 654006, г. Новокузнецк, пр. Дружбы, д.39, оф.733, к. 1 Почтовый адрес: 650036, Кемеровская область, г. Кемерово, а/я 222Расчётный счёт 40702810226000012389в Кемеровском отделении №8615 ПАО Сбербанкк/с 30101810200000000612БИК 043207612Адрес электронной почты- auction-tender@yandex.ru |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| *(М.П. и подпись конкурсного управляющего Потлова С.Г.)* |  | *( подпись)* |