

**Отчёт
об оценке рыночной стоимости автомобиля
Kaiyi E5 2023 г.в.**

Параметры	Комментарии
Должник	Нерченко Дементий Викторович
Кредитный договор	№ 2023/АК/2603 от 27.04.2023
Предмет залога	Автомобиль легковой: Kaiyi E5 Год выпуска: 2023 Идентификационный номер VIN: XUUJA2G23P0001416 Цвет: Серый Рабочий объем двигателя: 1498 см ³ Мощность двигателя: 147 л.с. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия - № 164301057792388, выдан 28.02.2023
Правовые основания	Копия ПТС
Оценка ликвидности	Высокая ликвидность
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента
Страхование	Нет данных
Основные риски по залому	- стандартные для данного вида обеспечения.

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия - № 164301057792388, Выдан 28.02.2023;
2. Фотографии ТС.

Техническое состояние имущества определено по результатам проведенного осмотра и характеризуется как удовлетворительное.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг – корректировка в размере «-5%» для всех объектов-аналогов;
- Техническое состояние – корректировка в размере «-0%» для всех объектов-аналогов;

В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля Kaiyi E5 2023 года выпуска по состоянию на 17.07.2024 г. составила 1 460 000 рублей.

Исполнитель:

Главный специалист отдела взаимодействия с контрагентами, реализации залогов и методологии взыскания

Центра по работе с проблемной задолженностью

Е.В. Белов



Приложение №1

Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Марка, модель	Kaiyi E5	Kaiyi E5	Kaiyi E5	Kaiyi E5
Год изготовления ТС	2023	2023	2023	2023
Тип двигателя	Бензин	Бензин	Бензин	Бензин
Объем двигателя, куб. см	1498	1498	1498	1498
Тип коробки передач	Автомат	Автомат	Автомат	Автомат
Привод	Передний	Передний	Передний	Передний
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый
Пробег, км	н/д	42 638	19 000	40 500
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Регион	Москва	Волгоград	Санкт-Петербург	Химки
Цена предложения		1 409 000,00	1 549 000,00	1 650 000,00
Дата предложения		30.06.2024	13.07.2024	08.07.2024
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/kaiyi/e5/1123982688-d62694b7/	https://auto.ru/cars/used/sale/kaiyi/e5/1123802031-1c7bbdd6/	https://auto.ru/cars/used/sale/kaiyi/e5/1124063232-aa680c99/
Корректировка на торг, %		-5%	-5%	-5%
Скорректированная стоимость, руб		1 338 550,00	1 471 550,00	1 567 500,00
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 338 550,00	1 471 550,00	1 567 500,00
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 338 550,00	1 471 550,00	1 567 500,00
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 338 550,00	1 471 550,00	1 567 500,00
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 338 550,00	1 471 550,00	1 567 500,00
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 338 550,00	1 471 550,00	1 567 500,00
Рыночная стоимость, руб			1459200,00	

Приложение №2

Объявления о продаже объектов-аналогов

Аналог 1

Продажа автомобилей > С пробегом > KIAI > E5 > 2021-н.в. > Седан > 1.5 CVT (147 л.с.) в Волгограде

KIAI E5, 2023

↓ 1 409 000 ₽ Низкие оценки на 2%

Кли KIAI E пять 30 июня 274 (6 сегодня) № 1123992688

[Подробнее про оценку стоимости](#)

Автомобили с пробегом АГАТ на Тайшетском
Волгоград, Тайшетский проезд, 4-217 автомобилей

Написать

Показать телефон

История авто бесплатно

Статус: В наличии
Год выпуска: 2023
Пробег: 42 638 км
Кузов: Седан
Цвет: Белый
Двигатель: 1.5 л / 147 л.с. / Бензин
Комплектация: **Luxiку+**
Налог: 2 920 ₽ / год
Коробка: Вариатор
Привод: Передний
Руль: Левый
Состояние: Не требует ремонта
Владельцы: 1 владелец
ПТС: Оригинал
Таможня: Растаможен
Обмен: Рассмотрю варианты
VIN: ХЦУ*****

[Показать в отчёте](#)

[Характеристики модели](#)



История автомобиля

ХЦУ*****

auto.ru **отчёты**

Владельцы по ПТС
1 владелец по ПТС

Проверка на ДТП
ДТП не найдены

Юридическая проверка
Можно регистрировать, не в розыске

История пробега
Покажем историю пробегов автомобиля

Техосмотры
Покажем ТО с описанием работ

Коммерческое использование
Проверим на работу в такси и каршеринге

Смотреть полный отчёт
оставшихся 27 отчётов



Аналог 2

Продажа автомобилей > СПб > KAIYI > E5 > 2021-н.в. > Седан > 1.5 CVT (147 л.с.) в Санкт-Петербурге



KAIYI E5, 2023

1549 000 ₽ Выше оценки на 2%

Кай Е пять 13 июля 53 (3 сегодня) № 1123802031

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Аларм-Моторс Озерки | Автомобили с пробег...

Проспект Просвещения, ... - 185 автомобилей



[Обратный звонок](#)

Показать телефон

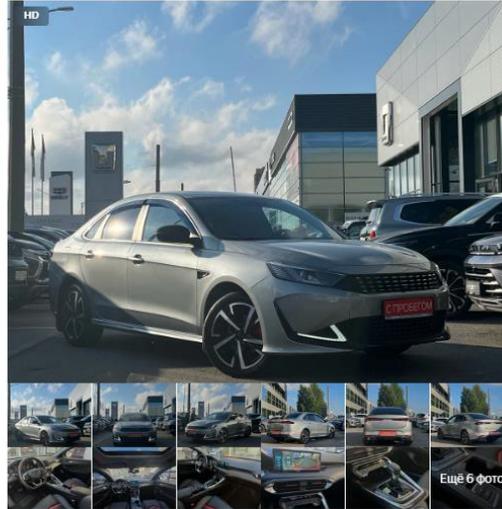
+7 800 000 0000

История авто бесплатно

Статус	В наличии
Год выпуска	2023
Пробег	19 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Серый
Двигатель	1.5 л / 147 л.с. / Бензин
Налог	5 110 ₽ / год
Коробка	Вариатор
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	XUJ*****

[Показать в отчёте](#)

[Характеристики модели](#)



История автомобиля

XUJ*****

auto.ru **отчёты**

Владельцы по ПТС
1 владелец по ПТС

Проверка на ДТП
ДТП не найдены

Юридическая проверка
Можно регистрировать, не в розыске

История пробега
Покажем историю пробегов автомобиля

Техосмотры
Покажем ТО с описанием работ

Коммерческое использование
Проверим на работу в такси и каршеринге

Смотреть полный отчёт

осталось 27 отчётов



Аналог 3

Продажа автомобилей > С пробегом > KIAI > E5 > 2021-н.в. > Седан > 1.5 CVT (147 л.с.) в Химках



KIAI E5, 2023

1 650 000 ₽

Выше оценки на 11%

8 июля 163 (2 сегодня) № 1124063232

1 402 000 ₽ со скидками



Германика Volkswagen Химки

Химки, Ленинградское шоссе, вл18 - 349 автомобилей



Обратный звонок

Показать телефон

+7 495 333 3333

История авто

Решительно

Статус	В наличии
Год выпуска	2023
Пробег	40 500 км
Кузов	Седан
Цвет	Белый
Двигатель	1.5 л / 147 л.с. / Бензин
Комплектация	17 опций
Налог	4 964 ₽ / год
Коробка	Вариатор
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	XUJ*****

Показать в отчёте

Характеристики модели



Скидки

В кредит до 116 000 ₽

В трейд-ин до 132 000 ₽

Максимальная 248 000 ₽

Максимальная скидка, которую может предоставить дилер. Подробности узнавайте по телефону.

История автомобиля

XUJ*****

auto.ru **отчёты**

