



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
15.03.2024 г.

Выписка из отчета №1503241558

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Квартира: общая площадь: 72,4 кв.м, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с Сосково, ул Молодежная, д 3, пом 2, доля в праве: 1/2.

Дата оценки: 15.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	♦ Акулова Евгения Владимировна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
	Квартира		
	кадастровый номер	57:05:0010403:231	
	общая площадь	72,4 кв.м	
	адрес	Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с Сосково, ул Молодежная, д 3, пом 2	
	доля в праве	1/2	
	этаж	1	
	этажность	1	
Дата оценки	♦	15.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 534 073,80 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦	534 073,80 руб. (пятьсот тридцать четыре тысячи семьдесят три рубля восемьдесят копеек)	



Итоговая рыночная стоимость 1/2 доли в праве на объект оценки	♦ 267 036,90руб. (двести шестьдесят семь тысяч тридцать шесть рублей девяносто копеек)
---	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 15.03.2024 г. составляет:


534 073,80 руб.

(пятьсот тридцать четыре тысячи семьдесят три рубля восемьдесят копеек),

включая стоимость 1/2 доли в праве на объект оценки:

267 036,90руб.

(двести шестьдесят семь тысяч тридцать шесть рублей девяносто копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Квартира				
Описание объекта оценки	Квартира: общая площадь: 72,4 кв.м, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с Сосково, ул Молодежная, д 3, пом 2, доля в праве: 1/2.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 15.03.2024 г.	06.03.2024 г.	24.02.2024 г.	11.03.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/shablykino/kvartiry/3-k_kvartira_55_m_12_et_2637533655	https://www.avito.ru/shablykino/kvartiry/3-k_kvartira_60_m_22_et_3356188494	https://www.avito.ru/dmitrovsk/kvartiry/2-k_kvartira_512_m_22_et_3741051372
Цена предложения, руб.:		500 000,00	305 000,00	550 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: общая площадь, кв.м	72,4	55	60	51,2
Параметр: адрес	Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с Сосково, ул Молодежная, д 3, пом 2	Орловская обл., Шаблыкинский р-н, пос. Сельстрой, 4	Орловская обл., Шаблыкинский р-н, Навлинское сельское поселение, с. Юшково, 1	Орловская обл., Дмитровский р-н, Берёзовское сельское поселение, с. Девятино, 2
Параметр: доля в праве	1/2			
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		7,00	7,00	7,00
Цена после уторговывания, руб.:		465 000,00	283 650,00	511 500,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	72,4	55	60	51,2
Цена за удельную единицу, руб.:		8 454,55	4 727,50	9 990,23
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
корректировка на общую площадь		-3,00	-2,00	-4,00
Параметр: этаж	1	1	2	2
корректировка на этаж		0,00	-2,00	-2,00
Параметр: этажность	1	2	2	2
Корректировка на этажность дома		0,00	0,00	0,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		-3,00	-4,00	-6,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб.:		8 200,91	4 538,40	9 390,82
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				7 376,71
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:				534 073,80
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:				7 376,71



Фото №1.



Фото №2.



Фото №3.



Фото №4.



Фото №5.



Фото №6.



Фото №7.



Фото №8.



Фото №9.



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	57:05:0010403:231
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости	
Номер кадастрового квартала	57:05:0010403
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 54:253:002:010760530:0001:10002 , Инвентарный номер 57:253:002:010760530:0001:10002 , Условный номер 57-57-08/002/2009-438
Местоположение	Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с Сосково, ул. Молодежная, д.3, пом.2
Площадь, м ²	72,4
Номер, тип этажа	Этаж 01
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	527012,63
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	57:05:0010403:163
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	57:05:0010403:231
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Акулова Евгения Владимировна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Акулов Егор Владимирович, 27.07.2011 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 57:05:0010403:231-57/072/2021-3, 12.11.2021 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 11.11.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Акулова Евгения Владимировна, 28.10.1996, Российская Федерация, СНИЛС 147-962-421 98, Паспорт гражданина Российской Федерации 54 16 436775 выдан 06.12.2016 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в пгт. Нарышкино Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 57:05:0010403:231-57/072/2021-2, 20.10.2021 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 19.10.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без</p>



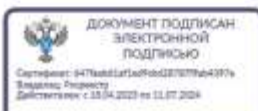


Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	57:05:0010403:231
Сведения о правах	<p>необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа; Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования; Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права; Данные отсутствуют Сведений о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя; Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Акулов Владимир Алексеевич, 16.11.1973 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 57-57-08/002/2009-439, 07.05.2009 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 20.10.2023 01:23:05, 57:05:0010403:231-57/072/2021-1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа; Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования; Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права; Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя; Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Учреждение "Отдел по управлению муниципальным имуществом Сосновского района Орловской области", ИНН 5723010803, ОГРН 1065747003200 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 57-57-08/002/2009-438, 07.05.2009 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 07.05.2009 12:00:00 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа; Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования; Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права; Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия</p>



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	57:05:0010403:231
Сведения о правах	правообладателя или его законного представителя; Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу





**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810109000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шуховаев/</p>
---	--

Дата: 29.09.2023 г. Полис «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 064900
Выдан: Челябинск УИФРС Росстат по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (под): ОУИРОУ ВО «СберГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения договора купли-продажи, инвестиционному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является умышленный акт или иное решение арбитражного суда или третейской комиссии о признании недействительным факта признания ущерба третьему лицу третьим лицом арбитражной (арбитражной) комиссии в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент признания ущерба.

Выплатой является: выплата по договору на протяжении срока вклада третьим лицам, которым признан ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты несет расходы по оценке деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый выданный Полис во вступил в силу.
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	СТРАХОВАТЕЛЬ:

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



3-к. квартира, 55 м², 1/2 эт.

Добавить фото | Сохранить | Поделиться объявлением



О квартире

Площадь комнаты: 3	Тип дома: панельный
Площадь кухни: 9,2 м²	Санузел: раздельный
Площадь пола: 30,4 м²	Отопление: центральное
Этаж: 1/2	Средний этаж: средние

Проверка в Росреестре

- ✓ 7 объектов
- ✓ Не является объектом и объектом в з/у
- ✓ Соответствует кадастровому адресу объекта недвижимости

Расположение

Смоленск обл., Смоленский район, пос. Савастрий, д. 1

Описание

500 000 Р

400 Р/сут
или 120 000 руб/год
Включает в себя: коммунальные услуги

863 660-56-21

Написать сообщение

Расчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте

Сайт продавца? | Сайт покупателя?

Возможно ли ипотека?

Место: Смоленск
Площадь: 55 м²
Ипотека: от 120 000 руб/год

Собственник/агент

Пополнить объявление

Это место приносит удачу



Зарегистрируйтесь на Avito



Объект-аналог №1

✓ Соответствует кадастровому адресу объекта недвижимости

Расположение

Смоленск обл., Смоленский район, пос. Савастрий, д. 1

Описание

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме с качественными отделочными работами и видом из окна. Возможна ипотека.

О доме

Тип дома: панельный	Этаж: 1/2
Площадь: 19 м²	Этаж: 1/2

Смотреть фото дома

Ипотека со скидкой на Avito

Сумма займа	Первый взнос	Срок ипотеки
400 000 Р	160 000 Р	20 лет

Одна ставка в несколько банком

Банк	Ставка	Первый взнос
Сбер	16,7%	17%
ВТБ	15,7%	17%
Росбанк	17,8%	15,5%

Получить ипотеку

500 000 Р

400 Р/сут
или 120 000 руб/год
Включает в себя: коммунальные услуги

863 660-56-21

Написать сообщение

Расчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте

Сайт продавца? | Сайт покупателя?

Возможно ли ипотека?

Место: Смоленск
Площадь: 55 м²
Ипотека: от 120 000 руб/год

Собственник/агент

Пополнить объявление



Объект-аналог №1



3-к. квартира, 60 м², 2/2 эт.

305 000 ₽



О квартире

Комнат: 3	Стиральная
Площадь: 60 м²	Свои входы из улицы на отдельную ступень
Площадь кухни: 10 м²	Ремонт: косметический
Всего площадей: 42 м²	Местность: шум, времена года, ступенька, много света
Этаж: 2 из 2	Средняя цена за кв. метр
Тип кухни: оборудованная кухня	

Расположение

Центральный район, Подольский район, пос. Ленинский, д. Юбилейный, 7

Описание

Всего 3-х комнатных помещений, есть пол, газовый отопление, вода. Без отделки и без проблем с документами. Все работает, все необходимое имеется. Собственник, торг уместен, удобная зона.

8 958 795-43-36

Позвонить по телефону

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Адрес: Ленинградский район, Подольский район, пос. Ленинский, д. Юбилейный, 7

Еще объявление по этому объявлению

Позвонить по телефону

Это место приносит удачу



Защитить объявление

Avito

Сообщения

Объект-аналог №2



305 000 ₽

О квартире

Комнат: 3	Стиральная
Площадь: 60 м²	Свои входы из улицы на отдельную ступень
Площадь кухни: 10 м²	Ремонт: косметический
Всего площадей: 42 м²	Местность: шум, времена года, ступенька, много света
Этаж: 2 из 2	Средняя цена за кв. метр
Тип кухни: оборудованная кухня	

Расположение

Центральный район, Подольский район, пос. Ленинский, д. Юбилейный, 7

Описание

Всего 3-х комнатных помещений, есть пол, газовый отопление, вода. Без отделки и без проблем с документами. Все работает, все необходимое имеется. Собственник, торг уместен, удобная зона.

8 958 795-43-36

Позвонить по телефону

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Адрес: Ленинградский район, Подольский район, пос. Ленинский, д. Юбилейный, 7

Еще объявление по этому объявлению

Позвонить по телефону

О доме

Тип дома: панельный	Трубопровод: нет
Этаж в доме: 2	Возраст: 199
Полное название: нет/нет	Срок доставки: 14 рабочих

Позвонить по телефону

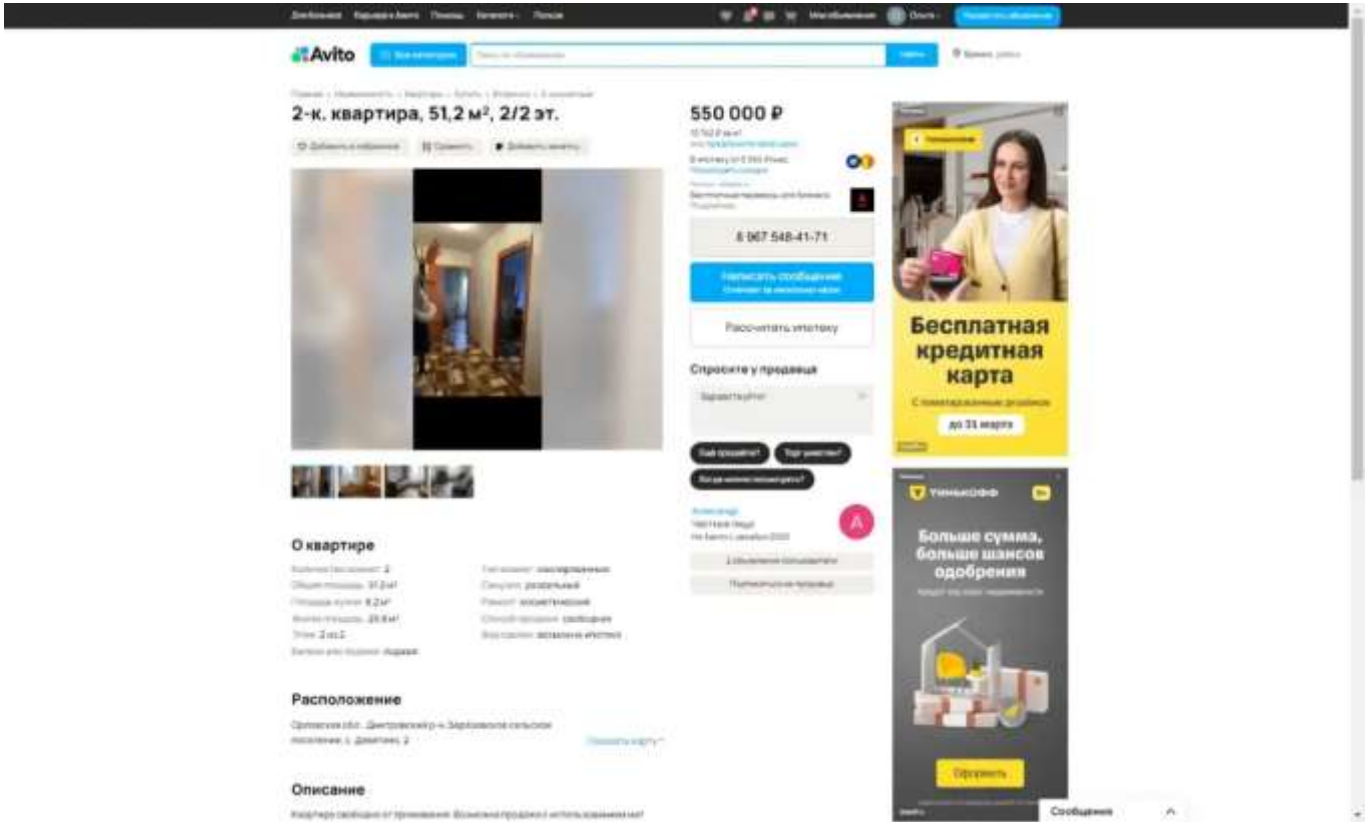
Удалить объявление

Похожие объявления

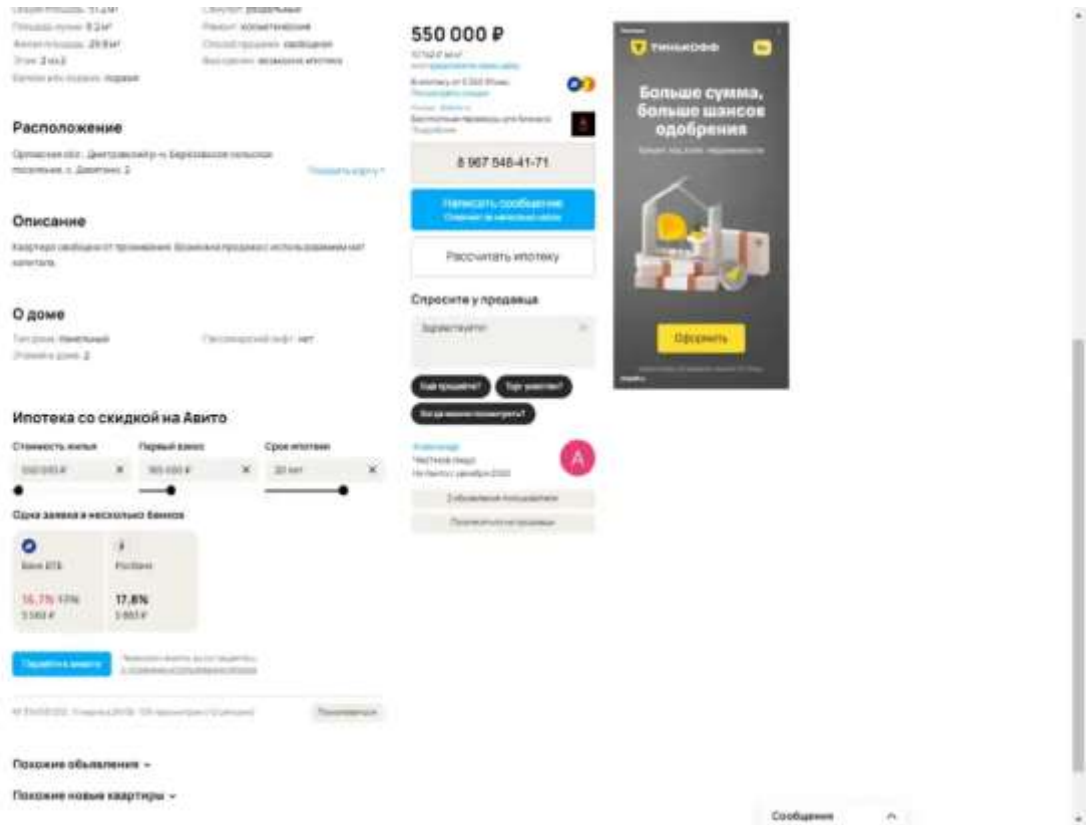
Похожие новые квартиры

Сообщения

Объект-аналог №2



Объект-аналог №3



Объект-аналог №3