АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 800 777 57 57 (доб.421), shtefan@auction-house.ru, далее–Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Защепиной Анастасией Сергеевной** (дата рождения: 22.09.1994, место рождения: Россия, п Федюково Подольский р-н Московской обл., место жительства: Московская обл., г. Подольск, д. Федюково, ул. Центральная, д. 64, ИНН 507463242772, СНИЛС 162-722-703 54, далее-Должник), в лице финансового управляющего **Полийчука Дениса Юрьевича** (ИНН 505401583793, СНИЛС 057-427-009 59, рег. № 17415, адрес для корреспонденции: 119021, г. Москва, а/я 21, далее –Финансовый управляющий), член САУ "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486, адрес для корреспонденции: 101000, г. Москва, б-р Покровский, д. 4/17, стр. 1 помещ. II, тел. (495) 249-04-22, www.oaufenix.ru), действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 01.02.2024 г. (резолютивная часть объявлена 01.02.2024) по делу № А41-98604/23, сообщает о проведении **19.09.2024 в 10 час. 00 мин**. (Мск) открытых электронных торгов (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru/ (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. 11.08.2024 по 15.09.2024 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов**–18.09.2024,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот):

**Лот 1:** **Автомобиль: марки FORD FOCUS**, год выпуска: 2013, идентификационный № (VIN) X9FKXXEEBKDR30835, цвет-белый, модель № двигателя: PNDA DR30835, кузов № X9FKXXEEBKDR30835, ПТС: серия 50 PE 004189. **Обременение**: залог в пользу АО «Эксперт Банк»; запрет на регистрационные действия. **Начальная цена-880 000 руб.** **Адрес местонахождения**: г. Москва, Ходынский бульвар, д.2.

Ознакомление с Лотом производится по адресу местонахождения в раб. дни с 10:00 до 20:00, эл. почта: dpoliychuk@gmail.com, тел. +79057807524, а также у Организатора торгов: тел. +7 921-994-41-82, эл. почта: [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru).

**Задаток – 20 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота.** Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении Торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников Торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Победитель Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену. Организатор торгов имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов. Результаты Торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения Торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения Торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем Торгов. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП.

Договор купли-продажи заключается с победителем Торгов в течение 5 дней с даты получения победителем Торгов договора купли-продажи от Финансового управляющего.

Оплата – в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на спец. счет Должника: р/с № 40817810438068402832 Сбер Банк, БИК 044525225, к/с № 30101810400000000225.