Договор о задатке № 01/2024

(договор присоединения)

г. Ярославль «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**А Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ОБЩЕСТВО» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Развитие портовых терминалов»** (ООО «РИО» Д.У. ЗПИФ комбинированный «Развитие портовых терминалов»)**,** именуемое в дальнейшем **«Организатор торгов»,** в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с одной стороны, и

**претендент** на участие в торгах по продаже Имущества частных собственников:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем **«Претендент»,** с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru> по продаже дебиторской задолженности

**Пришли к соглашению о том, что процедура торгов будет происходить с задатком равным 0% от начальной цены торгов.**

2. Исполнение обязанности по внесению суммы Задатка третьими лицами не допускается.

3. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить Задаток на любой из счетов, указанных в п. 1 настоящего Договора, без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление Задатка Претендентом в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке Договора о задатке).

4. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора торгов.

5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

В соответствии с п.3 ст.438 ГК РФ настоящий Договор считается заключенным сторонами в любом случае с момента перечисления Претендентом на расчетный счет Организатора торгов суммы Задатка в полном объеме.

**Реквизиты сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**  **ООО «РИО»**  **Д.У. ЗПИФ комбинированный «Развитие портовых терминалов»**  ОГРН 1127747056040  ИНН 7713756106 КПП 772801001  р/с 40701810977000512212 в Филиал ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» в г.Москве  БИК 044525142  к/с 30101810045250000142  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ротенберг Д.А./ |  | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **ОТ ПРЕТЕНДЕНТА**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |