

**Финансовому управляющему
Черных Анастасии Владимировне**
454100, Челябинская обл, Челябинск г,
40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9578

от кредитора: АО ДОМ.РФ,
в лице ПАО Сбербанк, действующим
от лица конкурсного кредитора

02.08.2024 г.

г. Иркутск

**Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Кочневой Эльвиры
Орбиевны, находящегося в залоге у АО ДОМ.РФ**

Решением Арбитражного суда Саратовской области по делу №А57-586/2023 от 23.05.2023 г. Кочнева Эльвира Орбиевна (ИНН 644309968156, СНИЛС 163-192-307 52, адрес регистрации: 413071, Саратовская обл., Марковский р-он, с. Бааскатовка, ул. В.С.Решетняка, д.11) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Черных Анастасия Владимировна (ИНН 741855182997) - член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий».

Конкурсным кредитором АО ДОМ.РФ было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у АО ДОМ.РФ (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 2 198 700 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

5) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 1 570 500 рублей.

Этапы снижения цены:

- 2 198 700 рублей;
- 2 041 650 рублей;
- 1 884 600 рублей;
- 1 727 500 рублей;
- 1 570 500 рублей.

6) Остальные условия Положения оставить без изменения.

7) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются АО ДОМ.РФ дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк



Верещако Ю.А.