

ДОГОВОР № 38
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Алексеевка

« 28 » декабря 2017 г.

Администрация муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», юридический адрес: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73, ИНН 3122003283, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 26 июня 1997 г. № 1, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции РФ по Белгородской области, основной государственный регистрационный номер 1023101533476, в лице главы администрации Алексеевского района Сергачева Станислава Валерьевича, действующего на основании Устава муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, и **Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)**, юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ИНН/КПП 7707083893/773601001, основной государственный регистрационный номер 1027700132195, Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 09 января 2017 г., в лице заместителя управляющего – руководителя РСЦ Белгородского отделения № 8592 ПАО Сбербанк Софиенко Людмилы Михайловны, действующей на основании доверенности № 03/645 от «27» сентября 2016 г., выданной председателем Центрально-Черноземного банка ПАО Сбербанк Салминым Владимиром Викторовичем, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с пп. 9 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 31:22:2608011:69, общей площадью 70 (семьдесят) кв. м., расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский район, с. Советское, категория земель: земли населенных пунктов (далее – Участок), вид разрешенного использования: строительство операционной кассы Сбербанка, цель использования: обслуживание нежилого здания (операционной кассы Сбербанка).

1.2. На Участке находится здание с кадастровым номером 31:22:2604002:122, общей площадью 52,2 кв. м, принадлежащее на праве собственности ПАО Сбербанк, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 31-АБ 774936 от 15 декабря 2009 г., не являющееся предметом настоящего Договора.

2. СРОК ДОГОВОРА.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на **49 лет.**

с «01» ноября 2017 г. по «31» октября 2066 г.

2.2. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с 01 ноября 2017 г.

2.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента государственной регистрации в межмуниципальном отделе по Алексеевскому и Красненскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ.

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет 592,89 (пятьсот девяносто два рубля 89 копеек) в год.

3.2. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, который является его неотъемлемой частью.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, равными долями не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным. Получатель платежа: УФК по Белгородской области (получатель платежа: УФК по Белгородской области (Администрация

муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка») р/с 40101810300000010002, отделение Белгород г. Белгород; ИНН 3122003283; БИК 041403001; КБК 850 1 11 05013 05 0000 120; ОКТМО 14605101; КПП 312201001.

В платежном документе указываются следующие реквизиты: арендная плата за Участок согласно Договору, № и дата Договора, за какой период осуществляются платежи - год, полугодие, квартал, месяц.

3.4. Размер арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в следующих случаях: при корректировке индекса инфляции, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, но не ранее чем через год после заключения Договора (размер арендной платы изменяется на размер уровня инфляции); при изменении кадастровой стоимости; при изменении величины корректирующих коэффициентов для расчета арендной платы за землю на основании принятия субъектом Российской Федерации или представительным органом местного самоуправления нормативно-правового акта в соответствии с действующим законодательством с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта об изменении ставки арендной платы.

В случае изменения арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости Участка индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, указанного в первом абзаце настоящего пункта, не проводится.

3.5. Месяц заключения Договора и месяц прекращения действия Договора принимаются за полные месяцы, если Договор действовал в течение указанных месяцев не менее 15 дней.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке или по соглашению Сторон, направив Арендатору не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении Договора:

- при использовании Участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев подряд;
- при неустранении в установленный срок последствий совершенного земельного правонарушения, нарушения других условий Договора;
- в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В одностороннем порядке изменить размер арендной платы в случае, определенном в п. 3.5 Договора.

4.1.5. Производить сверку расчетов арендной платы.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в

производственный кооператив, а также передать земельный участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия арендодателя при условии его уведомления, оформленном в письменном виде.

4.3.3. Досрочно расторгнуть Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление Арендодателю о намерении расторгнуть Договор с указанием причины расторжения.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи согласно п. 4.2.2. настоящего Договора.

4.4.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.4. Уплачивать арендную плату в соответствии настоящим Договором.

4.4.5. Осуществлять сверку произведенных платежей посредством предоставления Арендодателю платежных документов за аренду земельного участка ежеквартально до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов муниципального и государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к порче земли и ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.8. Письменно уведомить в десятидневный срок Арендодателя об изменении наименования, адреса и места нахождения.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За нарушения условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются дополнительным соглашением к договору, за исключением случаев изменения номеров счетов для перечисления арендной платы и п.3.5 Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда на основании и в порядке, установленном действующим законодательством.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ.

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. В случае неуплаты арендной платы за Участок в установленный Договором срок Арендодатель обращается в суд о взыскании арендной платы по месту нахождения арендуемого Участка.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в межмуниципальном отделе по Алексеевскому и Красненскому районам Управления

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель:

Администрация муниципального района
«Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области
в лице главы администрации Алексеевского района Сергачева Станислава Валерьевича,
юридический адрес: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73.
ИНН/КПП 3122003283/312201001, ОГРН 1023101533476, ОКТМО 14605101,
р/с 40204810500000000036 отделение Белгород г. Белгород, БИК 041403001.

Арендатор:

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» в лице заместителя управляющего –
руководителя РСЦ Белгородского отделения № 8592 ПАО Сбербанк Софиенко Людмилы
Михайловны, действующей на основании доверенности № 03/645 от «27» сентября 2016 г.,
выданной председателем Центрально-Черноземного банка ПАО Сбербанк Салминым
Владимиром Викторовичем,
юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
ИНН/КПП 7707083893/773601001, ОГРН 1027700132195, к/счет 30101810400000000225
в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному
федеральному округу г. Москва (ГУ Банка России по ЦФО), БИК 044525225.

10. ПОДПИСИ СТОРОН.

Арендодатель:

Администрация муниципального района
«Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области
в лице главы администрации Алексеевского района
Сергачева Станислава Валерьевича

М. П.

«03» сентября 2017 г.

_____/ С. Сергачев
(подпись)

Арендатор:

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» в лице заместителя управляющего –
руководителя РСЦ Белгородского отделения № 8592 ПАО Сбербанк Софиенко Людмилы
Михайловны, действующей на основании доверенности № 03/645 от «27» сентября 2016 г.,
выданной председателем Центрально-Черноземного банка ПАО Сбербанк Салминым
Владимиром Викторовичем

М. П.

«28» сентября 2017 г.

_____/ Л. Софиенко
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

Расчёт арендной платы

Акт приема-передачи земельного участка

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Приложение к договору № 38 аренды
земельного участка от «28» декабря 2017 г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м.)	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости (руб./ кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Коэффициент (%)*	Годовая арендная плата (руб.)	Арендная плата в квартал (руб.)
31:22:2608011:69	70	199,29	13950,30	4,25	592,89	148,22

* код 4.5. Банковская и страховая деятельность.

Арендная плата за год составляет: 592,89 (пятьсот девяносто два рубля 89 копеек).

НДС не облагается на основании пп. 17 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Арендная плата за земельный участок определена на основании решения Муниципального совета муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области от 16 августа 2016 года № 8 «Об утверждении величины корректирующих коэффициентов для расчета арендной платы за землю» и постановления Правительства Белгородской области от 21 ноября 2016 года № 418-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Белгородской области».

Составил:

Главный специалист
отдела претензионно-исковой работы
управления по земельным и имущественным отношениям



Ю. Канищева

Проверил:

Начальник отдела претензионно-исковой работы
управления по земельным и имущественным отношениям



О. Юрченко

Приложение к договору № 38 аренды
земельного участка от «28» декабря 2017 г.

АКТ

приема-передачи земельного участка

г. Алексеевка

«28» декабря 2017 г.

Администрация муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», юридический адрес: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73, ИНН 3122003283, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 26 июня 1997 г. № 1, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции РФ по Белгородской области, основной государственный регистрационный номер 1023101533476, в лице главы администрации Алексеевского района Сергачева Станислава Валерьевича, действующего на основании Устава муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк), юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ИНН/КПП 7707083893/773601001, основной государственный регистрационный номер 1027700132195, Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 09 января 2017 г., в лице заместителя управляющего – руководителя РСЦ Белгородского отделения № 8592 ПАО Сбербанк Софиенко Людмилы Михайловны, действующей на основании доверенности № 03/645 от «27» сентября 2016 г., выданной председателем Центрально-Черноземного банка ПАО Сбербанк Салминым Владимиром Викторовичем, с другой стороны, в соответствии со ст. 611 ГК РФ составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды земельного участка № 38 от «28» декабря 2017 г. передает Арендатору земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:22:2608011:69, общей площадью 70 (семьдесят) кв. м. (далее – Участок), вид разрешенного использования: строительство операционной кассы Сбербанка, цель использования: обслуживание нежилого здания (операционной кассы Сбербанка), расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский район, с. Советское.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Акт приема-передачи земельного участка составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в межмуниципальном отделе по Алексеевскому и Красненскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

Арендодатель:

Администрация муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области в лице главы администрации Алексеевского района Сергачева Станислава Валерьевича, юридический адрес: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73.

М. П. _____
«05» декабря 2017 г.

(подпись) / С. Сергачев

Арендатор:

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» в лице заместителя управляющего – руководителя РСЦ Белгородского отделения № 8592 ПАО Сбербанк Софиенко Людмилы Михайловны, действующей на основании доверенности № 03/645 от «27» сентября 2016 г., выданной председателем Центрально-Черноземного банка ПАО Сбербанк Салминым Владимиром Викторовичем, юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19.

М. П. _____
«28» декабря 2017 г.

(подпись) Л. Софиенко

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

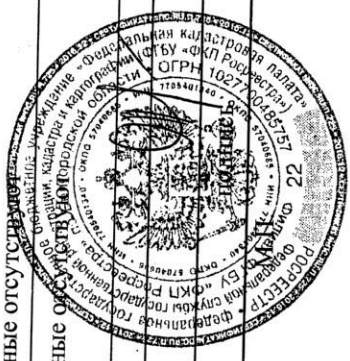
На основании запроса от 16.11.2017, поступившего на рассмотрение 16.11.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :
17.11.2017 № 31/021/052/2017-3990	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 31:22:2608011:69	

Номер кадастрового квартала:	31:22:2608011
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Советское
Площадь:	70 +/- 3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13950.30
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Л.Н.Назаренко
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
Лист № <u>1</u>	Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
17.11.2017 № 31/021/052/2017-3990		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>31:22:2608011:69</u>		

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство операционной кассы Сбербанка
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

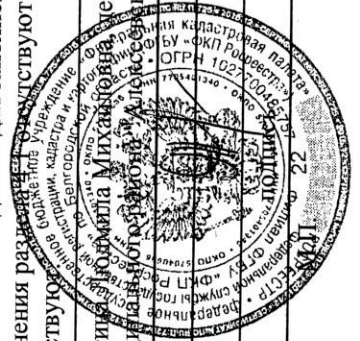


Ведущий инженер	Л.Н.Назаренко
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
17.11.2017 № 31/021/052/2017-3990	
Кадастровый номер: 31:22:2608011:69	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют
Получатель выписки:	Никитина Юлия Михайловна действующий по доверенности, выданной Администрацией муниципального района "Алгошский район и город Алексеевка" Белгородской области
Ведущий инженер	Л.Н.Назаренко
полное наименование должности	инициалы, фамилия



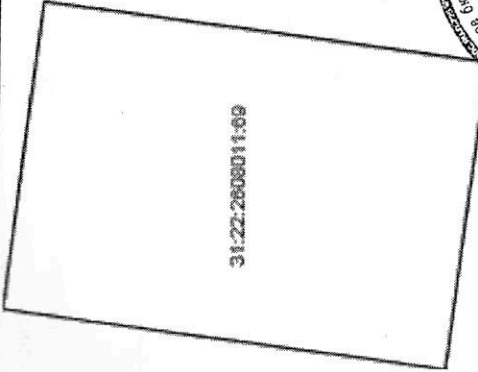
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2017 № 31/021/052/2017-3990		31:22:2608011:69	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	10.06.2008	
	номер государственной регистрации:	31-31-21/002/2008-920	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.06.2008 г. по 06.06.2011 г.	
3.	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.	
	основание государственной регистрации:	Постановление Главы местного самоуправления Алексеевского района и города Алексеевки Белгородской области №612 от 07.06.2008 г.; Договор аренды земельного участка №6448 от 07.06.2008 г. Дата регистрации: 10.06.2008 г. Номер регистрации: 31-31-21/002/2008-920.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьих органов:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
Раздела <u>3</u>	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
17.11.2017 № 31/021/052/2017-3990	
Кадастровый номер: 31:22:2608011:69	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:



Ведущий инженер	Л.Н.Назаренко
полное наименование должности	инициалы, фамилия

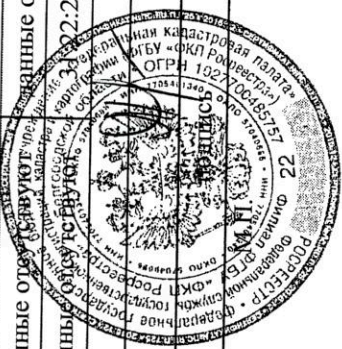
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

Земельный участок	
Лист № <u>3.1</u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> :
<u>17.11.2017</u> № <u>31/021/052/2017-3990</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>31:22:2608011:69</u>	

(вид объекта недвижимости)

Описание местоположения границ земельного участка				Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	
	начальная			
	конечная			
1	2	4	5	6
1	1	187° 0'	10	7
2	2	96° 58'	7	31:22:2608011:78
3	3	6° 57'	9.99	данные отсутствуют
4	4	277° 4'	6.99	данные отсутствуют
				Адрес отсутствует



Ведущий инженер	Л.Н.Назаренко
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>3.2</u>	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего листов выписки: _____
17.11.2017 № 31/021/052/2017-3990			
Кадастровый номер:			31:22:2608011:69

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: СК кадастрового округа

Зона № _____

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	365573.27	2287937.63	данные отсутствуют	0.30
2	365574.12	2287930.68	данные отсутствуют	0.30
3	365564.20	2287929.47	данные отсутствуют	0.30
4	365563.34	2287936.41	данные отсутствуют	0.30

Ведущий инженер	Л.Н.Назаренко
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

Произведена государственная регистрация _____
договора аренды

Дата регистрации *25.01.2018*

Номер регистрации *51:22:2608011:09-31/021/2018-4*

Государственный регистратор преемник *С.В. Е.В.*



Принято, пронумеровано и
скреплено печатью на *11 листов в 2 экземплярах*
листах

Регистратор: *С.В. Е.В.*

