



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
14.11.2023 г.

## Выписка из отчета № 1411231376

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок, кадастровый номер: 34:22:060201:148,  
общая площадь: 8 000,0 кв.м, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения,  
разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, адрес: Волгоградская область, р-н  
Ольховский, в границах Ольховского сельского совета, доля: 1/4. Дата оценки: 14.11.2023 г.

### Общая информация

<b>Заказчик</b>	♦ Королева Евгения Леонидовна
<b>Правообладатель</b>	♦ Калмыкова Надежда Викторовна
<b>Особенности проведения осмотра</b>	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены Заказчиком.
<b>Исполнитель</b>	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
<b>Оценщик</b>	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от</li></ul>



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li> <li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li> <li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li> </ul>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	◆	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение параметра</b>
	<b>Земельный участок</b>		
		общая площадь, кв.м	8 000,0
		категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	личное подсобное хозяйство
		адрес	Волгоградская область, р-н Ольховский, в границах Ольховского сельского совета
		кадастровый номер	34:22:060201:148
		дополнительные улучшения	Отсутствуют
		коммуникации, подведенные к участку	Отсутствуют
	вид права	1/4	
<b>Дата оценки</b>	◆	14.11.2023г.	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 97 400,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
<b>Согласование результатов</b>	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
<b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки</b>	◆	97 400,00 руб. (девятью семью тысяч четыреста рублей)	



Таким образом, рыночная стоимость 1/4 доли в праве общей долевой собственности на объект оценки на 14.11.2023г., составляет:

**97 400,00 руб.**  
**(девяносто семь тысяч четыреста рублей)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		<a href="https://www.avito.ru/kalach-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_1703_ga_snt_dnp_3040974_234">https://www.avito.ru/kalach-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_1703_ga_snt_dnp_3040974_234</a>	<a href="https://www.avito.ru/log/zemelnye_uchastki/uchastok_67_ga_snt_dnp_3278865579">https://www.avito.ru/log/zemelnye_uchastki/uchastok_67_ga_snt_dnp_3278865579</a>	<a href="https://www.avito.ru/volgogradskaya_oblast_bykovo/zemelnye_uchastki/uchastok_82_ga_snt_dnp_3110086322">https://www.avito.ru/volgogradskaya_oblast_bykovo/zemelnye_uchastki/uchastok_82_ga_snt_dnp_3110086322</a>
Стоимость кв.м		330 000	1 250 000	1 500 000
Общая площадь, кв.м	8 000,0	170 300,00	670 000,00	820 000,00
Стоимость, руб./кв.м		1,94	1,87	1,83
Адрес	Волгоградская область, р-н Ольховский, в границах Ольховского сельского совета	Волгоградская область, Городищенский р-н, Песковатское сельское поселение	Волгоградская область, Камышинский район	Волгоградская область, Дубовский р-н, Горнобалыклейское сельское поселение
Поправочный коэффициент на местоположение		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,94	1,87	1,83
Дата действия цены	14.11.2023г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,94	1,87	1,83
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,83	0,83	0,83
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,61	1,55	1,52
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,61	1,55	1,52
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,61	1,55	1,52
Общая площадь, кв.м	8 000,0	170 300,0	670 000,0	820 000,0
Поправочный коэффициент на масштаб	0,8	17,0	67,0	82,0
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,140	1,140	1,140
Назначение участка		1,84	1,77	1,73
Поправочный коэффициент на назначение	Земли	Земли	Земли	Земли



## Приложение. Расчетная таблица.

<b>Показатели</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Аналог 1</b>	<b>Аналог 2</b>	<b>Аналог 3</b>
участка	сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного назначения
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,00	1,00	1,00
Вид разрешенного использования		1,84	1,77	1,73
Поправочный коэффициент на назначение участка	личное подсобное хозяйство	личное подсобное хозяйство	личное подсобное хозяйство	личное подсобное хозяйство
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		27,37	27,37	27,37
Наличие коммуникаций		50,36	48,44	47,35
Поправочный коэффициент на наличие коммуникаций	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,00	1,00	1,00
Дополнительные улучшения		50,36	48,44	47,35
Поправочный коэффициент на дополнительные улучшения	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		1,00	1,00	1,00
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		50,36	48,44	47,35
Весовые коэффициенты		3	3	3
Значение, рублей		1/3	1/3	1/3
<b>Скорректированная стоимость, руб./кв.м</b>	<b>48,72</b>			
<b>Рыночная стоимость земельного участка, руб.</b>	<b>389 700</b>			
<b>Рыночная стоимость 1/4 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, руб. (округл.)</b>	<b>97 400</b>			

**Фотографии**



## Копии используемой информации

https://www.avito.ru/kalach-na-donu/zemelnye\_uchastki/uchastok\_1703\_ga\_snt\_dnp\_3040974234

Для бизнеса Авито Pro Вакансии Помощь Каталоги Польза Мои объявления

Avito Все категории Поиск по объявлениям

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

### Участок 17,03 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

**330 000 ₽**  
194 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 981 709-35-44

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов


Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу уместен?  
Когда можно посмотреть?

Евгений  
Агентство  
На Авито с мая 2011  
Завершено 9 объявлений

17 объявлений пользователя  
Подписаться на продавца



Публичная кадастровая карта

Об участке

Площадь: 1703 сот. Расстояние до центра города: 34 км

Расположение

Волгоградская область, Городищенский р-н, Песковатское сельское поселение [Показать карту](#)

Описание

Продаётся земельный участок с/х назначения общей площадью 17 гектаров в х.Песковатка Городищенского района. Рядом река Дон. Кадастровый номер 34-03-040002:276. На участке растёт сочная трава, подойдёт для выпаса и обработки, возможна долгосрочная аренда.

Участок в собственности. Документы готовы к сделке.

№ 3040974234 · 1 ноября в 14:22 · 1311 просмотров (+0 сегодня) [Пожаловаться](#)

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

## Участок 67 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

1 250 000 ₽

187 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 917 640-66-74

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Тамара  
Частное лицо  
На Авито с октября 2019

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца



### Об участке

Площадь: 6700 сот.

Расстояние до центра города: 26 км

### Расположение

Волгоградская область

Показать карту

### Описание

Продаётся земельный участок (пай) площадью 67 га, сельхозназначения. Камышинский район не далеко от х-Дубовка, рядом Волга, что очень хорошо для выращивания клубники, а так-же можно выращивать арбузы, дыни и зерновые культуры.  
Аренда не интересует!

№ 3278865579 · 7 ноября в 12:34 · 623 просмотра (+12 сегодня)

Пожаловаться





https://www.avito.ru/volgogradskaya\_oblast\_bykovo/zemelnye\_uchastki/uchastok\_82\_ga\_snt\_dnp\_3110086322

Для бизнеса Авито Pro Вакансии Помощь Каталоги Польза

Мои объявления



Все категории

Поиск по объявлениям

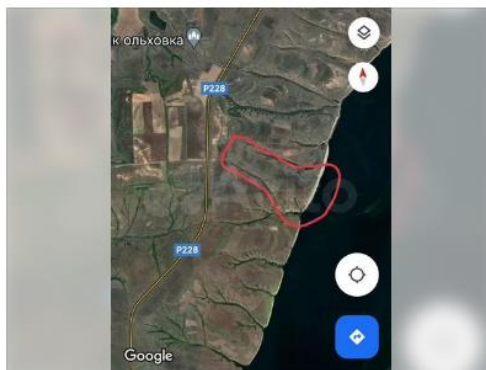
Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

## Участок 82 га (СНТ, ДНП)

1 500 000 ₽

183 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 917 640-93-44

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Дмитрий

Частное лицо  
На Avito с мая 2023



Подписаться на продавца

### Об участке

Площадь: 8200 сот.

Расстояние до центра города: 18 км

### Расположение

Волгоградская область, Дубовский р-н, Горнобалыклейское сельское поселение

Показать карту

### Описание

Земельный участок сельхозназначения, 164 гектара, я собственник 1/2 доли. Межживание не делось. Продаю долю в 82 гектара. На берегу Волги. Рядом с трассой P228. Кадастровый номер 34:05:09 00 03-8

№ 3110086322 - 14 ноября в 11:00 - 15:26 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Документы оценщика



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**АССОЦИАЦИЯ**  
**«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»**  
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

«20» декабря 2022 г.  
Дата регистрации в реестре

№ 1538  
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:  
**Шуховцев**  
**Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом  
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».  
Имеет право на осуществление оценочной деятельности  
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом  
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко





Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров  
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»  
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

**30 апреля 2020 года**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**оценки стоимости предприятий (бизнеса)**

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«**Челябинский государственный университет**»

# ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

**748100168174**

Документ о квалификации

Регистрационный номер

**6223**

Города

**Челябинск**

Дата выдачи

**08 октября 2020**



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь





Научно-исследовательский институт  
социально-экономических исследований и сертификации  
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг  
«Оценка компетенций»  
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации  
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии  
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



## СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,  
предъявляемым к судебным экспертам по специальности

**«Судебная оценочная экспертиза».**

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель  
органа по сертификации

  
подпись

Аристархова Н.Н.  
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении  
данных в Реестре сертификации экспертов  
на официальном сайте [WWW.NIISEIS.RU](http://WWW.NIISEIS.RU)



## КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности


**«Оценка недвижимости»**

выдан Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 11 » ноября 2025 г.



**ПОЛИС N 221900-035-000022  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

**Страхователь:** Шуховцев Кирилл Вячеславович  
**Адрес:** 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
**Паспорт:** 7512 № 064690  
**Выдан:** Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

**Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174**  
**Дата выдачи:** 30.04.2020 г.  
**Выдан (кем):** ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

**Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.**

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

**Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:**

Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

**Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»**  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
**Банковские реквизиты:**  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П. _____	 /К.В. Шуховцев/ М.П. _____

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.