ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (цессии)

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**Общество с ограниченной ответственностью СК «СМУ 9» в лице конкурсного управляющего Ершовой Ольги Равиловны**, действующей на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 15.04.2022 г., определения Арбитражного суда Новосибирской области от 07.12.2022 по делу № А45-16270/2021, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения
   1. В соответствии с настоящим Договором Цедент передает, а Цессионарий принимает право требования ООО **СК «СМУ 9»** к ООО «Мастерс Констракшн» в размере 3 411 477 руб. 36 коп. на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, подтвержденное судебным актом - Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 24.08.2022 г. по делу №А45- 34076/2021.
   2. Право требования возникло на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области по делу №А45- 34076/2021.от 24.08.2022, Постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 08.11.2022г по тому же делу.
   3. Торги по продаже прав требования были проведены в процедуре банкротства ООО **СК «СМУ 9»** на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» https://bankruptcy.lot-online.ru. Цессионарий признан победителем торгов в соответствии с протоколом о результатах торгов посредством повторного аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества в электронной форме по продаже имущества должника **СК «СМУ 9»** РАД № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   4. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию после оплаты Цессионарием цены настоящего Договора в полном объеме.
   5. Размер права требования, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, подлежит итоговому установлению в момент заключения настоящего Договора, и может быть изменен (уменьшен) в связи с частичным исполнением судебного акта посредством принудительного взыскания в ходе исполнительного производства. Стоимость (цена) права требования при этом изменению не подлежит.
2. Стоимость и порядок оплаты
   1. Цена за уступленное право требования определена по результатам торгов и составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**, НДС не облагается.
   2. Цессионарий обязуется оплатить в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора, на указанный в настоящем Договоре банковский счет Цедента **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**. Ранее уплаченный задаток в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей** засчитывается в счет оплаты за уступаемые права по настоящему договору.
   3. Цессионарий считается исполнившим свои обязанности по настоящему Договору в момент зачисления на указанный в Договоре банковский счет Цедента суммы оплаты за приобретенные права требования в полном объеме.
3. Права и обязанности сторон

3.1. Передача документов, удостоверяющих право требования (п.1.2. Договора), отдельно не производится в связи с размещением данного документа в общем доступе – на сайте арбитражного суда в Картотеке арбитражных дел. Данный документ Цессионарий получает самостоятельно с сайта суда. При необходимости получения дополнительных сведений Цедент сообщает их Цессионарию.

3.2. Цессионарий обязан самостоятельно уведомить Должника по обязательству о заключении настоящего договора.

3.3. В случае нарушения Цессионарием установленных настоящим Договором сроков оплаты, Цедент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, при этом Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом соответствующего уведомления Цессионарию с оставлением задатка у Цедента.

4. Разрешение споров

4.1. Споры между сторонами, вытекающие из настоящего Договора или относящееся к нему, в том числе и споры, порожденные его толкованием или относящиеся к его недействительности, выполнению условий, разрешаются в досудебном порядке, а при невозможности их урегулирования в судебном порядке, в соответствии с действующим Законодательством РФ.

4.2. Цедент не несет ответственность за неисполнение обязательств лицами (Должники/дебиторы) права требования, к которым перешли Цессионарию.

4.3. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.4. Споры и разногласия по настоящему Договору Стороны обязуются урегулировать путем переговоров. В случае недостижения согласия путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области или районном суде общей юрисдикции по месту нахождения ООО СК «СМУ 9»

4.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для Цессионария и Цедента.

5. Адреса сторон и их реквизиты

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| **ООО СК «СМУ 9»**  ОГРН 1165476163852, ИНН 5405984880  Адрес: 630008, ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ, ГОРОД НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ЛЕСКОВА, ДОМ 15, ОФИС 86  Почтовый адрес к/у:  630099, г. Новосибирск, а/я 58  р/сч 40702810612010456305 в ПАО СОВКОМБАНК, БИК 044525360, кор/ счёт 30101810445250000360  Конкурсный управляющий ООО СК «СМУ 9»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Р. Ершова  Дата подписания:  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата подписания:  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. |