



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
443001, г. Самара, ул. Самарская, 203 «Б», тел.: (846) 207-55-15  
<http://www.samara.arbitr.ru>, e-mail: [info@samara.arbitr.ru](mailto:info@samara.arbitr.ru)

---

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

06 августа 2024 года

Дело №А55-21815/2022

Арбитражный суд Самарской области в составе судьи Трухтановой Н.С. при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Филипповской С.А., рассмотрев 24 июля 2024 года в судебном заседании заявление финансового управляющего Вякулиной О.Е. об отмене обеспечительных мер по делу о несостоятельности (банкротстве) Ломако Светланы Александровны, при участии:

от заявителя – не участвовали,

от иных лиц – не участвовали

установил:

Определением Арбитражного суда Самарской области от 10.11.2022 возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) должника.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 28.12.2022 должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина сроком на пять месяцев. Финансовым управляющим должника утверждена Вякулина Ольга Евгеньевна.

Финансовый управляющий Вякулина О.Е. обратилась в Арбитражный суд Самарской области с заявлением об отмене обеспечительных мер, принятых определением Арбитражного суда Самарской области от 29.11.2023 в виде запрета организатору торгов до вынесения судебного акта по результатам рассмотрения заявления Павлова Олега Валерьевича об оспаривании кредитного договора №LC-1100-0007329 от 23.09.2014, заключенного между АО «ФИА-БАНК» и Ломако С.А., подводить итоги торгов по реализации имущества должника - жилого помещения, расположенного по адресу: г. Тольятти, Ворошилова, д. 11, кв. 230, кадастровый номер 63:09:0101152:0:36:52.

Определением Арбитражного суда Самарской области от 18.07.2024 заявление

*Секретный код для доступа к материалам дела в режиме ограниченного доступа:*

финансового управляющего Вякулиной О.Е. принято к рассмотрению.

В соответствии с частями 1, 2, 4 статьи 97 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обеспечение иска по ходатайству лица, участвующего в деле, может быть отменено арбитражным судом, рассматривающим дело.

Вопрос об отмене обеспечения иска разрешается в судебном заседании в пятидневный срок со дня поступления заявления в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 93 настоящего Кодекса.

Рассмотрев заявление финансового управляющего Вякулиной О.Е. об отмене обеспечительных мер, исследовав материалы дела, арбитражный суд приходит к следующему.

В соответствии со статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обеспечительные меры принимаются судом, если их непринятие может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Обеспечительные меры должны соответствовать заявленным требованиям, непосредственно быть связанными с предметом спора и соразмерными заявленным требованиям. Меры должны быть необходимыми и достаточными для обеспечения исполнения судебного акта.

Согласно части 5 статьи 96 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обеспечительные меры сохраняют свое действие до вступления в законную силу соответствующего судебного акта. После вступления судебного акта в законную силу арбитражный суд по ходатайству лица, участвующего в деле, выносит определение об отмене мер по обеспечению иска.

Как следует из материалов дела, кредитор Павлов Олег Валерьевич обратился в Арбитражный суд Самарской области с заявлением об оспаривании кредитного договора №LC-1100-0007329 от 23.09.2014, заключенного между АО «ФИА-БАНК» и Ломако С.А.

Определением Арбитражного суда Самарской области 29.11.2023 приняты обеспечительные меры в виде запрета организатору торгов до вынесения судебного акта по результатам рассмотрения заявления Павлов Олег Валерьевич об оспаривании кредитного договора №LC-1100-0007329 от 23.09.2014, заключенного между АО «ФИА-БАНК» и Ломако С.А., подводить итоги торгов по реализации имущества должника - жилого помещения, расположенного по адресу: г. Тольятти, Ворошилова, д. 11, кв. 230, кадастровый номер 63:09:0101152:0:36/52.

Определением Арбитражного суда Самарской области от 05.03.2024 заявление Павлова Олега Валерьевича об оспаривании сделки оставлено без удовлетворения.

Постановлением Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 15.07.2024 определение Арбитражного суда Самарской области от 05.03.2024 по делу № А55- 21815/2022

оставлено без изменения.

В соответствии с частью 5 статьи 271 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации постановление арбитражного суда апелляционной инстанции вступает в законную силу со дня его принятия.

При указанных обстоятельствах не имеется оснований для сохранения обеспечительных мер, принятых определением Арбитражного суда Самарской области от 29.11.2023.

Руководствуясь статьями 96, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

### **О П Р Е Д Е Л И Л :**

Заявление финансового управляющего Вякулиной О.Е. об отмене обеспечительных мер удовлетворить.

Отменить обеспечительные меры, принятые определением Арбитражного суда Самарской области от 29.11.2023 в виде запрета организатору торгов до вынесения судебного акта по результатам рассмотрения заявления Павлов Олег Валерьевич об оспаривании кредитного договора №LC-1100-0007329 от 23.09.2014, заключенного между АО «ФИА-БАНК» и Ломако С.А., подводить итоги торгов по реализации имущества должника - жилого помещения, расположенного по адресу: г. Тольятти, Ворошилова, д. 11, кв. 230, кадастровый номер 63:09:0101152:0:36/52.

Определение может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд, апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Самарской области.

Судья

Трухтанова Н.С.

Электронная подпись действительна. Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России Дата 25.04.2024 7:44:19 Кому выдана Трухтанова Наталья Сергеевна
--