

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2023, поступившего на рассмотрение 18.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247	
Кадастровый номер:	54:01:024301:1940
Номер кадастрового квартала:	54:01:024301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир АО "Баганское". Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл, р-н Баганский, МО Лозовский сельсовет.
Площадь:	44362553
Кадастровая стоимость, руб.:	81109414.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	54:01:024301:1914
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	54:01:024301:1950, 54:01:024301:1951, 54:01:024301:1952, 54:01:024301:1953, 54:01:024301:1954, 54:01:024301:1955, 54:01:024301:1956, 54:01:024301:1957, 54:01:024301:1960, 54:01:024301:1961, 54:01:024301:1962, 54:01:024301:1963, 54:01:024301:1964, 54:01:024301:1967, 54:01:024301:1989, 54:01:024301:1998, 54:01:024301:2004, 54:01:024301:2005, 54:01:024301:2006, 54:01:024301:2007, 54:01:024301:2008, 54:01:024301:2009, 54:01:024301:2010, 54:01:024301:2036, 54:01:024301:2037, 54:01:024301:2039, 54:01:024301:2040, 54:01:024301:2041, 54:01:024301:2042, 54:01:024301:2048, 54:01:024301:2049, 54:01:024301:2050, 54:01:024301:2245, 54:01:000000:430, 54:01:000000:487, 54:01:024301:2264, 54:01:024301:2267, 54:01:024301:2268
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 54:01:024301:1998, 54:01:024301:1998, 54:01:024301:1998, 54:01:024301:2037, 54:01:024301:2042. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Общая долевая собственность; Размер доли в праве: 24,0 га; Правообладатель: АО"Баганское"; реквизиты документа-основания: перечень ранее учтенных земельных участков в границах кадастрового квартала 54:01:02 43 01 от 26.04.2004 № б\н. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Шелестов Дмитрий Юрьевич		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Недошковая Нина Александровна, 14.09.1955, село Нижний Баган Баганского района Новосибирской области, Российская Федерация, СНИЛС 033-420-022 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 0400 №994229, выдан 19.09.2001, Отделом внутренних дел города Дивногорска Красноярского края 663080, край. Красноярский, г. Дивногорск, с. Овсянка, ул. Гагарина, д. 3, кв. 16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре 54:01:024301:1940-54/129/2023-56 08.02.2023 04:53:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ялышев Сергей Константинович, 01.11.1962, Новосибирская обл., Баганский район, с. Баган, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 07 №259464, выдан 27.02.2008, ТП УФМС России по Новосибирской области в Баганском районе 1976_san@mail.ru
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 24 га 54:01:024301:1940-54/170/2023-55 06.02.2023 11:21:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Герлиц Виктор Иванович, 02.08.1949, Таджикистан, РОССИЯ, СНИЛС 033-419-864 49 Загранпаспорт гражданина РФ серия 51 №5749996, выдан 27.06.2013, Г/К России, Мюнхен Германия, г. Аугсбург, ул. Блериот Штрассе, дом 50



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247

Кадастровый номер: 54:01:024301:1940

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре 54:01:024301:1940-54/021/2018-27 27.09.2018 10:17:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Герлиц Виктор Викторович, 14.08.1975, с.Баган Баганского р-на Новосибирской обл., РОССИЯ, СНИЛС 033-419-911 39 Загранпаспорт гражданина РФ серия 51 №5749995, выдан 27.06.2013, Г/К России, Мюнхен Германия, г. Аугсбург, ул. Альгер Поствег, дом 111
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре 54:01:024301:1940-54/021/2018-26 27.09.2018 09:31:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Герлиц Александр Викторович, 03.02.1974, с.Баган Баганского р-на Новосибирской обл., РОССИЯ, СНИЛС 019-208-318 33 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №350601, выдан 03.09.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Кузнецовка, ул. Центральная, дом 39, кв 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре 54:01:024301:1940-54/021/2018-25 27.09.2018 09:26:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247

Кадастровый номер: 54:01:024301:1940

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Герлиц Эля Абрамовна, 09.11.1953, с. Ясная Поляна Баганского р-на Новосибирской обл., РОССИЯ, СНИЛС 033-419-912 40 Загранпаспорт гражданина РФ серия 51 №5749994, выдан 27.06.2013, Г/К России, Мюнхен Респ. ФРГ, г. Аугсбург, ул. Блериот Штрассе, дом 50
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре 54:01:024301:1940-54/021/2018-24 27.09.2018 08:53:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Герлец Андрей Иванович, 23.12.1953, Новосибирская обл., Баганский район, с. Казанка, РОССИЯ, СНИЛС 033-419-914 42 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №505551, выдан 03.12.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Кузнецовка, ул. Озерная, дом 29, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре 54:01:024301:1940-54/021/2017-12 28.11.2017 15:46:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Тельцов Николай Романович, 31.08.1960, с. Первомайск, Баганского района, Новосибирской области, РОССИЯ, СНИЛС 027-516-020 27 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 04 №717761, выдан 14.11.2005, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Лозовское, ул. Садовая, дом 4, кв 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 12 га без выдела в натуре (206,275 балл/га) 54-54-09/906/2014-487 26.10.2014 12:26:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Свобода Владимир Иосифович, 08.08.1939, Новосибирская обл., Баганский район, с. Водино, РОССИЯ, СНИЛС 019-212-335 15 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 00 №546253, выдан 07.02.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Россия, Новосибирская обл., Баганский район, с. Лозовское, ул. Садовая, дом 5, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/906/2014-359 02.10.2014 14:18:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Бартель Лариса Владимировна, 13.08.1967, Россия, Новосибирская обл., Баганский район, с. Лозовское, РОССИЯ, СНИЛС 019-212-452 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 13 №011325, выдан 12.09.2012, Отделение УФМС России по Новосибирской области в Купинском районе Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Троллейная, дом 41, кв. 244
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/906/2014-369 02.10.2014 14:09:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Даниленко Василий Викторович, 30.04.1975, Новосибирская обл., Баганский район, с. Баган, РОССИЯ, СНИЛС 033-419-905 41 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №722821, выдан 02.03.2003, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Баган, ул. Дорожников, дом 9, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/906/2014-174 03.09.2014 08:37:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.07.2023 10:46:11	
	номер государственной регистрации:	54:01:024301:1940-54/163/2023-60	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Экснер Павел Иосифович, № 47146882/5411 (10114/21/54011-ИП), выдан 10.07.2023, Отдел судебных приставов по Баганскому району НСО Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Баганскому району, № 47146882/5411 (10114/21/54011-ИП), выдан 10.07.2023, Отдел судебных приставов по Баганскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247

Кадастровый номер: 54:01:024301:1940

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.06.2023 10:24:31
	номер государственной регистрации:	54:01:024301:1940-54/163/2023-59
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Баганскому району Крус Марина Николаевна, № 46951183/5411 (10114/21/54011-ИП), выдан 30.06.2023, ОСП по Баганскому району
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.01.2023 04:47:14
	номер государственной регистрации:	54:01:024301:1940-54/163/2023-51



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247

Кадастровый номер: 54:01:024301:1940

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Баганскому району 10114/21/54011-ИП, № 44277767/5411, выдан 11.01.2023, ОСП по Баганскому району НСО Невидимова Марина Николаевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	01.06.2022 03:41:03
	номер государственной регистрации:	54:01:024301:1940-54/163/2022-48
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (10114/21/54011-ИП), № 40782125/5411, выдан 30.05.2022, ОСП по Баганскому району



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Шерстнева Галина Юрьевна, 05.03.1973, с. Бергуль Северный р-он Новосибирская обл., РОССИЯ, СНИЛС 019-901-735 60 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 17 №742922, выдан 12.03.2018, ГУ МВД России по Новосибирской области Новосибирская обл., Карасукский район, г. Карасук, ул. Юбилейная, дом 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/906/2014-155 28.08.2014 10:08:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Николаенко Галина Григорьевна, 18.05.1957, Новосибирская обл., Баганский район, с. Палецкое, РОССИЯ, СНИЛС 019-901-721 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №351161, выдан 08.10.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Баган, ул. Строителей, дом 22, кв 9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247

Кадастровый номер: 54:01:024301:1940

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 24 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/902/2014-889 15.07.2014 11:37:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Сараева Лидия Владимировна, 02.07.1940, с. Бутовка, Городнянского р-на, Черниговской обл., РОССИЯ, СНИЛС 082-514-398 63 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 00 №546014, выдан 22.01.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Россия, Новосибирская обл., Баганский район, д. Караси, ул. Озерная, дом 33, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/902/2014-581 06.05.2014 13:11:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Гаус Надежда Валентиновна, 15.03.1952, Новосибирская обл., Сузунский район, с. Шипуново, РОССИЯ, СНИЛС 019-043-342 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 04 №509513, выдан 02.06.2004, ОВД Баганского района Новосибирской области г. Новосибирск, ул. Новосибирская, дом 19/1, кв 47
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 24 га 54-54-09/904/2013-370 15.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Фральцова Наталья Александровна, 18.02.1956, Читинская обл., Читинский район, с. Сохондо, РОССИЯ Паспорт серия 50 03 №845506, выдан 24.04.2003, ОВД Баганского района Новосибирской области Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск, ул. Титова, дом 9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 24 Размер доли в праве в гектарах, 412.55 Размер доли в праве в балло-гектарах, 1/1 24 га без выдела в натуре (412.55 балл/га) 54-54-09/020/2012-153 24.05.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Гелсер Фрида Давыдовна, 26.08.1939, Саратовская обл., Дынкельский район, с. Дынкель, РОССИЯ, СНИЛС 082-239-476 72 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №505556, выдан 03.12.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Караси, ул. Озерная, дом 15
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 24 Размер доли в праве в гектарах, 412.55 Размер доли в праве в балло-гектарах, 1/1 24,0 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/010/2009-448 09.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Свобода Владимир Иосифович, 08.08.1939, Новосибирская обл., Баганский район, с. Водино, РОССИЯ, СНИЛС 019-212-335 15 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 00 №546253, выдан 07.02.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Россия, Новосибирская обл., Баганский район, с. Лозовское, ул. Садовая, дом 5, кв. 2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247

Кадастровый номер: 54:01:024301:1940

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/002/2008-806 01.08.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Жидякова Мария Семёновна, 20.06.1944, с. Александроневск Баганского р-на Новосибирской обл., РОССИЯ, СНИЛС 033-419-940 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 02 №966622, выдан 17.04.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Баган, ул. Чапаева, дом 11, кв 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/002/2007-834 06.07.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Васильева Надежда Ивановна, 16.03.1958, Новосибирская обл., Баганский район, с. Ленинское, РОССИЯ, СНИЛС 046-617-914 75 Паспорт серия 50 04 №716923, выдан 03.05.2005, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Лозовское, ул. Рабочая, дом 12, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/002/2006-668 18.08.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Меньшикова Елизавета Семеновна, 14.10.1934, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 00 №546027, выдан 23.01.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Красносельск, Карасукский район, улица Центральная, д.64
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (412,55 балл/га) 54-54-09/002/2006-519 26.07.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Сараев Сергей Александрович, 19.12.1966, Новосибирская обл., Баганский район, д. Караси, РОССИЯ, СНИЛС 033-420-032 87 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 11 №848719, выдан 26.12.2011, ТП УФМС России по Новосибирской области в Баганском районе Новосибирская обл., Баганский район, с. Караси, ул. Полевая, дом 1, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-66 21.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Слесарев Александр Алексеевич, 01.12.1958, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 04 №359757, выдан 20.12.2003, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Караси, Баганский район, улица Озерная, д.11, кв.1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-49 17.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Семенова Эрна Андреевна, 30.07.1939, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 02 №967082, выдан 21.05.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Караси, Баганский район, улица Озерная, д.11, кв.2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-37 17.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Семенов Анатолий Алексеевич, 23.04.1939, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 03 №146225, выдан 09.07.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Караси, ул. Озерная, дом 11, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-36 17.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Сараева Лидия Владимировна, 02.07.1940, с. Бутовка, Городнянского р-на, Черниговской обл., РОССИЯ, СНИЛС 082-514-398 63 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 00 №546014, выдан 22.01.2002, ОВД



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
			Баганского района Новосибирской области Россия, Новосибирская обл., Баганский район, д. Караси, ул. Озерная, дом 33, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-35 17.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Григорьева Зоя Петровна, 23.01.1948, -, РОССИЯ, СНИЛС 033-419-918 46 Паспорт серия 50 00 №546030, выдан 23.01.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Караси, Баганский район, улица Озерная, д.16, кв.2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-53 16.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Семенов Геннадий Борисович, 17.08.1950, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 03 №568621, выдан 27.12.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Караси, Баганский район, улица Озерная, д.14, кв.2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-54-09/002/2005-51 16.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Прокофьев Анатолий Васильевич, 20.08.1939, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 02 №966550, выдан 10.04.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Баган, Баганский район, улица Пролетарская, д.23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 24,0 га без выдела в натуре (624 балл/га) 54-01/08-2/2005-18 16.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Власова Пелагея Тихоновна, 18.10.1932, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 00 №545180, выдан 03.12.2001, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Лозовское, Баганский район, улица Садовая, д.б, кв.2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 8/1564 (624 баллогектар) 54-01/08-2/2004-221 15.05.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Детковская Анна Ефимовна, 13.08.1928, Новосибирская обл., Купинский район, д. Петропавловка, РОССИЯ, СНИЛС 082-513-640 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №568402, выдан 18.12.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская обл., Баганский район, с. Лозовское, ул. Центральная, дом 4, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 3/1564 (624 баллогектара) 54-01/08-5/2002-172 23.10.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Павленко Дмитрий Семенович, 04.05.1926, -, РОССИЯ Паспорт серия 50 00 №546208, выдан 04.02.2002, ОВД Баганского района Новосибирской области Новосибирская область, село Нижний Баган, Баганский район, улица Молодежная, д.22
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 6/3128 (624 баллогектара) 54-01/08-5/2002-17 18.07.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 17	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 20
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-284968247			
Кадастровый номер:		54:01:024301:1940	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------