



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
10.01.2024 г.

Выписка из отчета №1001240412

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: Рязанская обл, р-н Михайловский, с. Голдино, ул. Плуцаловка, общая площадь: 750 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 62:08:0033107:246, доля в праве: 1/5.
Дата оценки: 10.01.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Курбанова Альбина Николаевна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Рязанская обл, р-н Михайловский, с. Голдино, ул. Плющаловка
		общая площадь	750 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	62:08:0033107:246
		доля в праве	1/5
Дата оценки	♦	10.01.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 159 847,50 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости	♦	159 847,50 руб. (сто пятьдесят девять тысяч восемьсот сорок семь рублей пятьдесят копеек)	



объекта оценки на дату оценки	
Итоговая рыночная стоимость 1/ 5 доли в праве на объект оценки	♦ 31 969,50руб. (тридцать одна тысяча девятьсот шестьдесят девять рублей пятьдесят копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 10.01.2024 г. составляет:

159 847,50 руб.

(сто пятьдесят девять тысяч восемьсот сорок семь рублей пятьдесят копеек),

включая стоимость 1/ 5 доли в праве на объект оценки:

31 969,50 руб.

(тридцать одна тысяча девятьсот шестьдесят девять рублей пятьдесят копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: Рязанская обл, р-н Михайловский, с. Голдино, ул. Плющаловка, общая площадь: 750 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 62:08:0033107:246, доля в праве: 1/5.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 10.01.2024 г.	10.01.2024 г.	10.01.2024 г.	10.01.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://ryazan.domclick.ru/card/sale__lot__1552783630	https://www.avito.ru/pronsk/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_1234755178	https://www.avito.ru/mihaylov/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_3558182322
Цена предложения, руб.:		350 000,00	400 000,00	400 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Рязанская обл, р-н Михайловский, с. Голдино, ул. Плющаловка	Рязанская область, Захаровский	Рязанская обл., Пронский р-н, с. Яблонево, Раздольная ул., 40	Рязанская обл., Михайловский р-н, Голдинское сельское поселение, с. Малинки
Параметр: общая площадь, кв.м	750	1500	1500	1500
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование	для ведения личного подсобного хозяйства	для ведения личного подсобного хозяйства	для ведения личного подсобного хозяйства	для ведения личного подсобного хозяйства
Параметр: доля в праве	1/5	100	100	100
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		16,60	16,60	16,60
Цена после уторговывания, руб.:		291 900,00	333 600,00	333 600,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	750	1500	1500	1500
Цена за удельную единицу, руб.:		194,60	222,40	222,40
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				213,13



Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:	159 847,50
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:	159 847,50



Фото №1. Общий вид участка



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Курской области
полное наименование органа регистрации прав

06.12.2023г.

№ КУВИ-001/2023-274508092

На основании запроса от 06.12.2023, поступившего на рассмотрение 06.12.2023, сообщаем, что правообладателю Курбанова Альбина Николаевна; дата рождения: 31.03.1997; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6116 № 996836 от 13.04.2017 выдан: 620-008; СНИЛС: 130-531-368 10; адрес места жительства или места пребывания: 391720, Рязанская область, р-н Михайловский, рп. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 7, кв. 1., в период с 01.01.2019 по 06.12.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:


1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	62:08:0033107:246
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Рязанская обл, р-н Михайловский, с. Голдино, ул. Плющаловка
		Площадь:	750 +/- 10
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/5
		дата государственной регистрации:	21.11.2012
		номер государственной регистрации:	62-62-07/024/2012-287
		основание государственной регистрации:	Постановление Главы муниципального образования - Михайловский муниципальный район Рязанской области, № 863, выдан 03.09.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	62:08:0050101:392
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Рязанская обл., Михайловский р-н, рп.Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д.7, кв.1
		Площадь:	39.1
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.11.2019
		номер государственной регистрации:	62:08:0050101:392-62/055/2019-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи с использованием заемных денежных средств, выдан 08.11.2019

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		инициалы, фамилия
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		



		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	62:08:0050101:392-62/055/2019-3
3	Получатель выписки		Мякишкова Юлия Николаевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024			



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:  М.П. _____ /А.Р. Мамедова/	СТРАХОВАТЕЛЬ:  М.П. _____ /К.В. Шухопцев/
--	---

Дата вступления в силу: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шушовцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064890
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является наступивший аступившим в законную силу решением арбитражного суда или приватный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действующими (бездействующими) оценщиком в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: зазначен по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последнии оценочной деятельности.


Страхован сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023 г. по 30 ноября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П. Директор	 /К.С. Шушовцев/


Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Рязань | Партнерам | Разместить объявление | Личный кабинет

Домклик | Покупка | Аренда | Новостройки | Построить дом | Ипотека | Услуги | Журнал | Риелторы



Продаётся участок, 15 сот., ИЖС
350 000 Р
23 333 Р/сот.
Хочу скидку! →
Александр Кривушин
7 объявлений
На Домклик 7 лет 5 мес.
ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА
Можно позвонить или написать в чате, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (906) 542-34-66

Написать

Спросите у продавца

Напечатать сообщение

Ещё актуально? | Торг уместен?

Подходит под ипотеку?

Когда могу посмотреть?

Ипотека Сбербанка от 17%
Рассчитайте свою ипотеку

Каталог проектов домов
Постройте дом

Отзыв о Домклик

Объект-аналог №1

Ипотека Сбербанка от 17%
Рассчитайте свою ипотеку

Каталог проектов домов
Постройте дом с проверенной компанией

Продаётся участок, 15 сот., ИЖС
350 000 Р
23 333 Р/сот.
Хочу скидку! →
Александр Кривушин
7 объявлений
На Домклик 7 лет 5 мес.
ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА
Можно позвонить или написать в чате, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (906) 542-34-66

Написать

Спросите у продавца

Напечатать сообщение

Ещё актуально? | Торг уместен?

Подходит под ипотеку?

Когда могу посмотреть?

Поделиться | Избранное

Отзыв о Домклик

Описание
Участок расположен в 25 км от Рязани, Рядом все коммуникации.

Об участке

Площадь участка	15 сот.	Тип участка	ИЖС
Тип сделки	Свободная продажа	Лет в собственности	Больше пяти
Количество собственников	1	Несовершеннолетние собственники	Нет

Коммуникации и удобства
✓ Электричество

Купите в ипотеку онлайн
Понадобится всего один визит в банк

-0.3% Покупка на Домклик
Скидка недоступна. Как получить

Объект-аналог №1



Купить в ипотеку онлайн

Понадобится всего один визит в банк

-0.3% Покупка на Домклик
Скидка недоступна. Как получить

Купить в ипотеку

Расположение

Рязанская область, Захаровский

Доступные ипотечные программы

350 000 Р стоимость недвижимости

Отзыв о Домклике

Продаётся участок, 15 сот., ИЖС

350 000 Р

23 333 Р/сот.

Хочу скидку! →

Александр Кривушин
7 объявлений
На Домклик 7 лет 5 мес.

ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА

Можно позвонить или написать в чате, СМС и сообщения в мессенджерах не будут доставлены

+7 (906) 542-34-66

Написать

Спросите у продавца

Напечатайте сообщение

Ещё актуально? Торг уместен?
Подходит под ипотеку?
Когда могу посмотреть?

Поделиться Избранное

Объект-аналог №1

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза

Мои объявления Александр (Т... Разместить объявление

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Рязанская область

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

400 000 Р

26 667 Р за сотку
или предложите свою цену

8 983 661-07-76

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

Владимир Кирилен
Частное лицо
На Авито с марта 2018

Подписаться на продавца

Сообщения

Объект-аналог №2



400 000 ₽

26 667 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 983 661-07-76

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Владимир Кирилин

Частное лицо

На Авито с марта 2018



Подписаться на продавца

Об участке

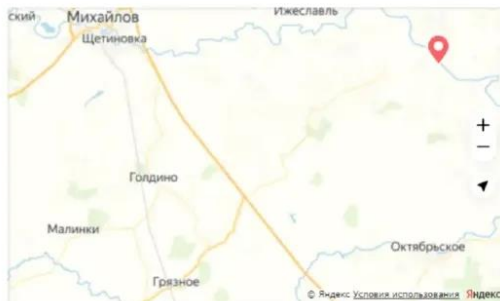
Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 15 км

Расположение

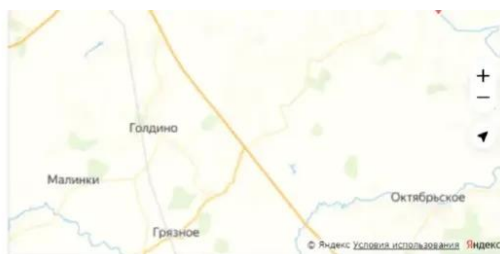
Рязанская обл., Пронский р-н, с. Яблоново, Раздольная ул., 40

Скрыть карту



Сообщения

Объект-аналог №2



400 000 ₽

26 667 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 983 661-07-76

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Владимир Кирилин

Частное лицо

На Авито с марта 2018



Подписаться на продавца

Описание

Продам участок, готов к застройке. Рядом речка- Проня. Газ. Электричество. Возможен обмен на авто, трактор или деньги. кадастровый 62:11:0080101:25.

№ 1234755178 - 17 декабря 2023 - 1111 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

Строительство домов и коттеджей

Сообщения

Объект-аналог №2



Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза



Мои объявления Александр (Т... Разместить объявление

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Рязанская область

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



400 000 ₽
26 667 ₽ за сотку

8 910 570-90-37

#ЛичныйРизатор
Агентство
На Авито с сентября 2018
Завершено 11967 объявлений
Реквизиты проверены


1250 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Наталья

Сообщения ^

Объект-аналог №3




Об участке

Площадь: 15 сот. Расстояние до центра города: 18 км

Расположение

Рязанская обл., Михайловский р-н, Голдинское сельское поселение, с. Малинки



Скрыть карту ^

400 000 ₽
26 667 ₽ за сотку

8 910 570-90-37

#ЛичныйРизатор
Агентство
На Авито с сентября 2018
Завершено 11967 объявлений
Реквизиты проверены

1250 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Наталья

Описание

Сообщения ^

Объект-аналог №3



400 000 ₽

26 667 ₽ за сотку

8 910 570-90-37

#ЛичныйРиэлтор

Агентство

На Авито с сентября 2018

Завершено 11967 объявлений

Реквизиты проверены

1250 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Наталья

Описание

ID в ИМЛС: 14829314 Продам Участок площадью 15 сот. (село Малинки) (Земли населенных пунктов / Личное подсобное хозяйство)Деревня находится в 25 км., от г. Михайлова, местность вокруг села разрезана многочисленными лощинами с чистыми родниками и ручьями, чистый воздух, в центре села храм. Участок правильной формы. Подходит под строительство жилого дома или дачи. Документы к сделки готовы, межевание участка имеется. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки.

№ 3558182322 · 25 декабря 2023 · 76 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

Строительство домов и коттеджей



Объект-аналог №3