


Утверждаю

ООО «Центр Судебной Экспертизы»

 Шуховцев К. В.  
16 августа 2023 г.

**Основные факты и выводы**

Описание объекта оценки	Наименование	Вид права	Назначение	Общая площадь, кв.м.	Этаж	Кадастровый номер
	Жилое помещение	1/3 доля в праве общей совместной собственности	Квартира	18,9	1	59:08:0301001:442
	Наличие неутвержденной перепланировки		Наличие обременений		Характер обременений	
	Данные не предоставлены		отсутствуют			
	Материал несущих стен здания, в котором расположено оцениваемое помещение		Этажность	Год постройки / Год ввода в эксплуатацию	Год капитального ремонта	
	дерево		2	1978	Нет сведений	
Адрес объекта оценки	Пермский край, г. Кунгур, ул. Советская, д. 15, кв. 6					
Цель оценки	Определение рыночной стоимости имущества					
Заказчик оценки	Сергиенко Светлана Данисовна ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег. номер 22154, член Ассоциации СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, место нахождения: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская Ямская, д. 2/11, стр. 2). Адрес: г. Челябинск, ул. 40 лет Победы, 319А, а/я 10766					
Исполнитель оценки	Форма	Наименование	Место нахождения, контактная информация		ОГРН, дата присвоения ОГРН	
	ООО	«Центр Судебной Экспертизы»	г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2 тел.: 8 800 550 10 92		1117447014354 от «22» сентября 2011 г.	
Сведения об оценщиках, выполнивших оценку	Стаж работы (лет)	Номер в реестре членов СРО	Краткое наименование СРО	Реквизиты документов оценщика		
				о членстве в СРО	полиса обязательного страхования гражданской ответственности	о получении профессиональных знаний
Шуховцев Кирилл Вячеславович	с 01.02.2016г.	1538	Ассоциация «МСО»	Свидетельство от 20.12.2022г. Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков"	ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ», страховой полис № 221900-035-000022, страховая сумма: 5 000 000 рублей, дата выдачи: 25.11.2022г., срок действия полиса: с 01.12.2022г. по 30.11.2023г.	Диплом о проф. переподготовке 743100168174 от 08.10.2020г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет"; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 034548-1 от 11.11.2022г.
Даты	Осмotra объекта		Оценки		Составления заключения	
	Осмотр не производился*		16.08.2023г.		16.08.2023г.	

Результаты расчеты рыночной стоимости при применении	Сравнительного подхода (в рублях)	Доходного подхода (в рублях)	Затратного подхода (в рублях)
	111 400,00	не применялся	не применялся
Итоговое значение стоимости	<b>Рыночная стоимость 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение</b>		
	<b>111 400,00 (Сто одиннадцать тысяч четыреста) рублей, без учета НДС</b>		

\*Фотографии предоставлены Заказчиком

Оценщик

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**



Директор

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**



М.П.

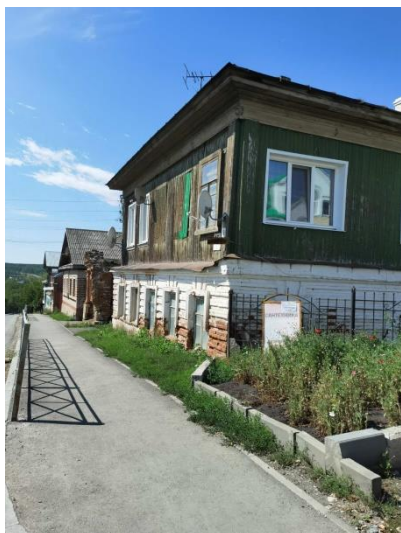


Таблица 1 – Расчет стоимости жилого помещения

<b>Показатели</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Аналог 1</b>	<b>Аналог 2</b>	<b>Аналог 3</b>
<i>Источник информации</i>		<a href="https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k_kvartira_246m_22et_3144435725">https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k_kvartira_246m_22et_3144435725</a>	<a href="https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k_kvartira_329m_12et_2953128694">https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k_kvartira_329m_12et_2953128694</a>	<a href="https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k_kvartira_20m_22et_1858730263">https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k_kvartira_20m_22et_1858730263</a>
Стоимость (предложения) продажи		1 260 000	1 820 000	900 000
Стоимость кв.м		51 220	55 319	45 000
Общая площадь, кв.м	36,0	24,6	32,9	20,0
<i>Корректировка на торг, %</i>		-6,0	-6,0	-6,0
Скорректированная стоимость, руб.		1 184 400	1 710 800	846 000
Скорректированная цена, руб./кв.м		48 146	52 000	42 300
Адрес	Волгоградская область, г. Волжский, ул. им генерала Карбышева, д. 43, кв. 168	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, ул. Попкова, 20	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, Уральская ул., 17	Пермский край, Кунгур, ул. Пугачёва, 37
<i>Корректировка на местоположение, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		48 146	52 000	42 300
<b>Условия рынка (время предложения)</b>	01.08.2023г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		48 146,3	52 000,0	42 300,0
Расположение	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено
<i>Корректировка на расположение (Наличие расположенных рядом объектов, снижающих/повышающих привлекательность объекта), %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		48 146,3	52 000,0	42 300,0
Условия финансирования		Денежные	Денежные	Денежные
<i>Корректировка на условия финансирования, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		48 146,3	52 000,0	42 300,0
Право собственности	Полное	Полное	Полное	Полное
<i>Корректировка на право собственности, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		48 146,3	52 000,0	42 300,0
Общая площадь, м <sup>2</sup>	36,0	24,6	32,9	20,0
<i>Корректировка на площадь</i>		0,96	0,99	0,93
Скорректированная цена, руб./кв.м		46 220,5	51 480,0	39 339,0
Материал стен	дерево	дерево	дерево	дерево
<i>Корректировка на материал стен, %</i>		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		46 220,5	51 480,0	39 339,0
Этаж/Этажность дома	1/2	2/2	1/2	2/2
<i>Корректировка на этаж, %</i>		-8,00	0,00	-8,00
Скорректированная цена, руб./кв.м		42 522,8	51 480,0	36 191,9
Состояние отделочных работ	Простая отделка	Простая отделка	Простая отделка	Простая отделка

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
Корректировка на состояние отделочных работ, %		0	0	0
Скорректированная цена, руб./кв.м		42 522,8	51 480,0	36 191,9
Физическое состояние	Аварийный дом	Исправный дом	Исправный дом	Исправный дом
<i>Корректировка на физическое состояние, %</i>		-79	-79	-79
Скорректированная цена, руб./кв.м		8 929,8	10 810,8	7 600,3
Количество корректировок, шт.		4	3	4
Весовой коэффициент	1,000	0,3	0,4	0,3
Значение, руб.		2679,0	4324,0	2280,0
<b>Скорректированная стоимость жилого помещения, руб./кв.м</b>	<b>9 283</b>			
<b>Рыночная стоимость жилого помещения, руб.</b>	<b>334 200</b>			
<b>Рыночная стоимость 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, руб. (округл.)</b>	<b>111 400</b>			

Фотографии





## Копии используемой информации


Источники информации, опубликованные на сайте в сети Интернет.

https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k\_kvartira\_329m\_12et\_2953128694

Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 1-комнатные

### 1-к. квартира, 32,9 м², 1/2 эт.

[Добавить в избранное](#)
[Сравнить](#)
[Добавить заметку](#)



[8 919 480-94-65](#)  
[Написать сообщение](#)  
 Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)
[Торг уместен?](#)
[Когда можно посмотреть?](#)

Пользователь  
 Агентство  
[Подписаться на продавца](#)  
 Контактное лицо  
 Екатерина

#### О квартире

Количество комнат: 1	Санузел: совмещенный
Общая площадь: 32,9 м²	Окна: на улицу
Площадь кухни: 9,6 м²	Ремонт: косметический
Жилая площадь: 15,6 м²	Способ продажи: свободная
Этаж: 1 из 2	

#### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, Уральская ул., 17 [Показать карту](#)

https://www.avito.ru/kungur/kvartiry/1-k\_kvartira\_329m\_12et\_2953128694

Этаж: 1 из 2

#### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, Уральская ул., 17 [Показать карту](#)

#### Описание

В продаже уютная однокомнатная благоустроенная квартира

- ✓газовое отопление
- ✓центральная вода
- ✓в доме 4 квартиры, дом содержится в отличном состоянии
- ✓ремонт делали для себя, квартира не требует дополнительных вложений
- ✓есть место под коляску, велосипед и т.д.
- ✓один взрослый собственник
- ✓все в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, городской пляж, до центра стоит перейти только мост

Главное преимущество данной квартиры низкие коммунальные платежи за счет автономного отопления.

Звоните, показ в любое удобное для вас время


#### О доме

Тип дома: деревянный	Грузовой лифт: нет
Этажей в доме: 2	В доме: газ
Пассажирский лифт: нет	Двор: закрытая территория

#### Ипотека со скидкой на Авито

Получите одобрение сейчас, а затем выберите квартиру до 3 месяцев

Предложения от 24 банков



Скидка на ставку

# 0,3%

[Рассчитать ипотеку](#)

[8 919 480-94-65](#)  
[Написать сообщение](#)  
 Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)
[Торг уместен?](#)
[Когда можно посмотреть?](#)

Пользователь  
 Агентство  
[Подписаться на продавца](#)  
 Контактное лицо  
 Екатерина

№ 2953128694 · 8 августа в 17:28 · 849 просмотров (+0 сегодня) [Пожаловаться](#)

### Описание

Продаю однокомнатную благоустроенную квартиру в центре города Черемушки. Вода/канализация центральные, отопление электро-дровяное (отдельная котельная). Унитаз и душ кабина. Удобное расположение дома, все в шаговой доступности, в двух шагах Стадион труд. Имеется небольшой земельный участок для посадок и сарай. Документы готовы к продаже. Торг уместен!

### О доме

Тип дома: **деревянный** Пассажирский лифт: **нет**  
Год постройки: **1936** Грузовой лифт: **нет**  
Этажей в доме: **2** Двор: **закрытая территория**

### Ипотека со скидкой на Авито

Получите одобрение сейчас, а затем выберите квартиру до 3 месяцев

Рассчитать ипотеку

Предложения от 24 банков



Скидка на ставку

0,3%

1 260 000 Р

51 220 Р за м²

или предложите свою цену

В ипотеку

Посмотреть скидки



8 982 470-97-49

Написать сообщение

Отвечает около часа

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

№ 3144435725 · 6 августа в 19:26 · 639 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 1-комнатные

## 1-к. квартира, 24,6 м², 2/2 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



1 260 000 Р

51 220 Р за м²

или предложите свою цену

В ипотеку

Посмотреть скидки



8 982 470-97-49

Написать сообщение

Отвечает около часа

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

### О квартире

Количество комнат: **1**

Общая площадь: **24,6 м²**

Площадь кухни: **5 м²**

Этаж: **2 из 2**

Высота потолков: **3 м**

Санузел: **совмещенный**

Окна: **во двор**

Ремонт: **косметический**

Способ продажи: **свободная**

### Проверка в Росреестре

✓ 1 собственник

✓ Не найдены ограничения и обременения

⚠ Не совпало что-то в параметрах: площадь, адрес, этаж или число комнат

### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, ул. Попкова, 20

Показать карту



Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 1-комнатные

### 1-к. квартира, 20 м², 2/2 эт.

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



#### О квартире

Количество комнат: 1	Санузел: раздельный
Общая площадь: 20 м²	Окна: на улицу
Площадь кухни: 3 м²	Ремонт: косметический
Жилая площадь: 17 м²	Способ продажи: свободная
Этаж: 2 из 2	

#### Расположение

Пермский край, Кунгур, ул. Пугачёва, 37 [Показать карту](#)

#### Описание

Центр города, рядом школа, детские сады. Однокомнатная квартира 20м2, отопление печное, водоснабжение центральное, канализация - выгребная яма. Есть небольшой огород, баня, гараж. Риэлторов просим не беспокоить.

900 000 ₽

45 000 ₽ за м²

В ипотеку [Посмотреть скидки](#)

[Платеж онлайн](#)  
Акция Платёжный безлимит от "Открытие" [Подробнее](#)

8 982 231-05-96

Светлана  
Частное лицо  
На Авито с июня 2013

[Подписаться на продавца](#)

#### Расположение

Пермский край, Кунгур, ул. Пугачёва, 37 [Показать карту](#)

#### Описание

Центр города, рядом школа, детские сады. Однокомнатная квартира 20м2, отопление печное, водоснабжение центральное, канализация - выгребная яма. Есть небольшой огород, баня, гараж. Риэлторов просим не беспокоить.

#### О доме

Тип дома: деревянный Этажей в доме: 2

900 000 ₽

45 000 ₽ за м²

В ипотеку [Посмотреть скидки](#)

[Платеж онлайн](#)  
Акция Платёжный безлимит от "Открытие" [Подробнее](#)

8 982 231-05-96

Светлана  
Частное лицо  
На Авито с июня 2013

[Подписаться на продавца](#)

#### Ипотека со скидкой на Авито

Получите одобрение сейчас, а затем выберите квартиру до 3 месяцев

[Рассчитать ипотеку](#)

Предложения от 24 банков



Скидка на ставку

0,3%

Документы оценщика



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**АССОЦИАЦИЯ**  
**«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»**  
 Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

«20» декабря 2022 г.  
 Дата регистрации в реестре

№ 1538  
 Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

**Шуховцев**  
**Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».  
 Имеет право на осуществление оценочной деятельности  
 на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом  
 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров  
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»  
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

**30 апреля 2020 года**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**оценки стоимости предприятий (бизнеса)**

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
**«Челябинский государственный университет»**

**ДИПЛОМ**

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

**743100168174**

Документ о квалификации

Регистрационный номер

**6223**

Города

**Челябинск**

Дата выдачи

**08 октября 2020**



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

*(Handwritten signatures)*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение  
дополнительного профессионального образования  
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

# ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

**372418025258**

*Документ о квалификации*

Регистрационный номер  
133-2023

Город  
Иваново

Дата выдачи  
26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**

по дополнительной профессиональной программе

**Судебная оценочная экспертиза**

Решением от  
26 июня 2023 г.

диплом подтверждает присвоение квалификации  
**эксперт-оценщик**

и дает право на ведение нового вида профессиональной  
деятельности в области

**оценочной экспертизы**



Заведующий

Секретарь

Научно-исследовательский институт  
социально-экономических исследований и сертификации  
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг  
«Оценка компетенций»  
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации  
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии  
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



## СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,  
предъявляемым к судебным экспертам по специальности  
**«Судебная оценочная экспертиза».**

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель  
органа по сертификации

  
подпись

Аристархова Н.Н.  
расшифровка подписи

Сертификат действителен при совпадении  
данных в Реестре сертификации экспертов  
на официальном сайте [WWW.NIISEIS.RU](http://WWW.NIISEIS.RU)



# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 11 » ноября 2025 г.

**ПОЛИС N 221900-035-000022**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

**Страхователь:** Шуховцев Кирилл Вячеславович  
**Адрес:** 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
**Паспорт:** 7512 № 064690  
**Выдан:** Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

**Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174**  
**Дата выдачи:** 30.04.2020 г.  
**Выдан (кем):** ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.


Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

**Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.**  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

**Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:**  
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

**ПОЛИС N 221900-035-000017**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,**  
**ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

**Страхователь:** ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
**Адрес:** г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
**Банковские реквизиты:**  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.



Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

**Настоящий Полис действует с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.**

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

**Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:**

Договор N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /П.Р. Валеев/ М.П.	 /А.В. Апанасенко/ М.П.

Дата выдачи полиса: «06» сентября 2022 г.