ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

 г. Нижний Новгород «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

Финансовый управляющий **Шелдакова Вячеслава Михайловича** (ИНН 583508016522, 108811, г. Москва, п. Внуковское, ул. Авиаконструктора Петлякова, д.31, кв.408) Плетнева Дарья Александровна, действующая на основании Решение Арбитражного суда города Москвы от 26.12.2023 г. (резолютивная часть объявлена 14.12.2023 г.) в рамках дела № А40-236493/22-86-210Ф, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заявитель обязуется перечислить на счет Продавца задаток в размере 1 125 212 (Один миллион сто двадцать пять тысяч двести двенадцать) рублей 21 копейки в счет обеспечения оплаты на проводимых 23 сентября 2024 года повторных открытых электронных торгах в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене следующим имуществом: Судно «К.М. Станюкович», идентификационный номер судна: М-12-2889, тип и назначение судно: Пароход пассажирский, дата регистрации судна: 17.11.2005, номер РРР: 142859, год и место постройки судна: 1956г. Будапешт, вместимость валовая 1368,00, установленная грузоподъемность 20 т, кол-во и мощность двигателей 1,382.000 кВт.

1.2. Начальная цена продажи установлена в размере 5 626 061,05 рублей (НДС не облагается на основании пп. 15. п. 2. ст. 146 НК РФ).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет Продавцане позднее 16 часов 00 минут (мск) 07 августа 2024 года.

Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель: ШЕЛДАКОВ ВЯЧЕСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ. Счет: 40817810850174562526 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480.

2.1.2. В случае признания победителем торгов в срок не позднее 10 (Десяти) дней с даты подведения итогов торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи. При отказе Заявителя от подписания в установленный срок договора купли-продажи либо оплаты имущества задаток ему не возвращается.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Заявителем. Расходы, связанные с возвратом задатка (комиссия банка), осуществляются за счет заявителя путем удержания из суммы возвращаемого задатка.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов на счет, указанный Заявителем. Расходы, связанные с возвратом задатка (комиссия банка), осуществляются за счет заявителя путем удержания из суммы возвращаемого задатка.

2.2.3. В случае принятия решения комиссией по проведению торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения на счет, указанный Заявителем. Расходы, связанные с возвратом задатка (комиссия банка), осуществляются за счет заявителя путем удержания из суммы возвращаемого задатка.

2.2.4. В случае непризнания Заявителя победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты опубликования Протокола о результатах проведения торгов на счет, указанный Заявителем. Расходы, связанные с возвратом задатка (комиссия банка), осуществляются за счет заявителя путем удержания из суммы возвращаемого задатка.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Продавец** |  |  | **Заявитель** |
| Шелдаков В.М. |  |  |
| 108811, г. Москва, п. Внуковское, ул. Авиаконструктора Петлякова, д.31, кв.408 |  |  |
|  | ИНН 583508016522 |  |  |  |
|  | р/сч 40817810750174562516 |  |  |  |
| в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) |  |  |
|  | к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 |  |  |  |
|  | Финансовый управляющий  Д.А. Плетнева |  |  |  |