



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
13.03.2024 г.

Выписка из отчета №1303241265

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 33,5 кв.м, кадастровый номер здания: 68:07:0110008:126, площадь участка: 2901 кв.м, кадастровый номер участка: 68:07:0110013:8, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Коллективная, д. 22.

Дата оценки: 13.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	◆ Зубкова Валентина Михайловна
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Здание, расположенное на земельном участке	
		назначение здания	жилое
		площадь здания	33,5 кв.м
		кадастровый номер здания	68:07:0110008:126
		площадь участка	2901 кв.м
		кадастровый номер участка	68:07:0110013:8
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование участка	Для ведения личного подсобного хозяйства
		адрес	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Коллективная, д. 22
физическое состояние здания	неудовлетворительное		
Дата оценки	◆	13.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 299 248,47 руб. – затратного подхода: не применялся	



Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 299 248,47 руб. (двести девяносто девять тысяч двести сорок восемь рублей сорок семь копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 13.03.2024 г. составляет:

299 248,47 руб.

(двести девяносто девять тысяч двести сорок восемь рублей сорок семь копеек)

В том числе:

Рыночная стоимость земельного участка в стоимости домовладения, руб. (27 % согласно данным <https://statirelt.ru>) на 13.03.2024 г. составляет:

80 797,08 руб.

(восемьдесят тысяч семьсот девяносто семь рублей восемь копеек)

Рыночная стоимость дома без стоимости земельного участка, на 13.03.2024 г. составляет:

218 451,39 руб.

(двести восемнадцать тысяч четыреста пятьдесят один рубль тридцать девять копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Здание, расположенное на земельном участке				
Описание объекта оценки	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 33,5 кв.м, кадастровый номер здания: 68:07:0110008:126, площадь участка: 2901 кв.м, кадастровый номер участка: 68:07:0110013:8, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Коллективная, д. 22.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 13.03.2024 г.	12.03.2024 г.	18.02.2024 г.	12.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/michurinsk/doma_dachi_kottedzhi/dom_26_m_na_uchastke_3_1_sot_2183967037	https://www.avito.ru/tambovskaya_oblast_pervomayskiy/doma_dachi_kottedzhi/dom_33_m_na_uchastke_15_sot_3115782744	https://www.avito.ru/staroyurevo/doma_dachi_kottedzhi/dom_30_m_na_uchastke_50_sot_2_972515215
Цена предложения, руб.:		320 000,00	250 000,00	319 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: площадь здания, кв.м	33,5	26	33	30
Параметр: площадь участка	2901	3100	1500	5000
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование участка	Для ведения личного подсобного хозяйства	Для ведения личного подсобного хозяйства	Для ведения личного подсобного хозяйства	Для ведения личного подсобного хозяйства
Параметр: адрес	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Коллективная, д. 22	Тамбовская обл., Мичуринский р-н, с. Никольское, ул. Кольцовка	Тамбовская обл., Первомайский муниципальный округ, Старославинский сельсовет, с. Хоботец-Васильевское	Тамбовская обл., Староюрьевский муниципальный округ, Подгорненский сельсовет, с. Подгорное, ул. Лозиново
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		7,00	7,00	7,00
Цена после уторговывания, руб.:		297 600,00	232 500,00	296 670,00
Удельные единицы по параметру площадь здания, кв.м	33,5	26	33	30
Цена за удельную единицу, руб.:		11 446,15	7 045,45	9 889,00
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				
Параметр: физическое состояние здания	неудовлетворительное	неудовлетворительное	неудовлетворительное	удовлетворительное
корректировка на физическое состояние здания		0,00	0,00	-16,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:		0,00	0,00	-16,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб.:		11 446,15	7 045,45	8 306,76
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				8 932,79
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:				299 248,47
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:				8 932,79
Рыночная стоимость земельного участка в стоимости домовладения, руб. (27 % согласно данным https://statrielt.ru), руб.				80 797,08
Рыночная стоимость дома без стоимости земельного участка, руб.				218 451,39



Выписка из отчета №1303241265. Фототаблица



Фото №1.



Фото №2.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кабардино-Балкарской Республике
полное наименование органа регистрации прав

09.01.2024г.

№ КУВИ-001/2023-292852263


На основании запроса от 27.12.2023, поступившего на рассмотрение 27.12.2023, сообщаем, что правообладателю Зубкова Валентина Михайловна; дата рождения: 22.05.1960; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6805 № 260600 от 17.11.2005 выдан: мичуринским ровд тамбовской обл; СНИЛС: 061-602-469 31., в период с 01.01.2019 по 27.12.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	68:07:0110008:126
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое(жилой дом)
		Местоположение:	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Коллективная, д. 22
		Площадь:	33.5
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	21.10.2016
		номер государственной регистрации:	68-68/014-68/014/291/2016-547/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка и жилого дома, выдан 18.10.2016 Документ нотариально удостоверен: нотариус Мичуринского района Тамбовской области Бородина Валентина Ивановна 2-4052
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	68:07:0110011:48
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Тамбовская область, Мичуринский район, село Глазок, улица Орджоникидзе, дом №17
		Площадь:	3409 +/- 12
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 3/4
		дата государственной регистрации:	30.08.2023
		номер государственной регистрации:	68:07:0110011:48-68/076/2023-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		инициалы, фамилия
Сертификат: 00BB056B7401CB83D2B337AACDC8424108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		




		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов выдаваемое пережившему супругу, выдан 29.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 29.08.2023 Кинчиной Л.С., временно исполняющей обязанности нотариуса Мичуринского района Тамбовской области Мелехиной М.А. 68/64-н/68-2023-2-794
			Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 29.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 29.08.2023 Кинчиной Л.С., временно исполняющей обязанности нотариуса Мичуринского района Тамбовской области Мелехиной М.А. 68/64-н/68-2023-2-797
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	68:07:0110011:79
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое(жилой дом)
		Местоположение:	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Орджоникидзе, д. 17
		Площадь:	81
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 3/4
		дата государственной регистрации:	30.08.2023
		номер государственной регистрации:	68:07:0110011:79-68/076/2023-2
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов выдаваемое пережившему супругу, выдан 29.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 29.08.2023 Кинчиной Л.С., временно исполняющей обязанности нотариуса Мичуринского района Тамбовской области Мелехиной М.А. 68/64-н/68-2023-2-795 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 29.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 29.08.2023 Кинчиной Л.С., временно исполняющей обязанности нотариуса Мичуринского района Тамбовской области Мелехиной М.А. 68/64-н/68-2023-2-798
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB056B7401CB88D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024			



	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	68.07.0110013:8
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Тамбовская область, р-н Мичуринский, с Глазок, ул Коллективная, д 22
		Площадь:	2901 +/- 10.77
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	21.10.2016
		номер государственной регистрации:	68-68/014-68/014/291/2016-548/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка и жилого дома, выдан 18.10.2016 Документ нотариально удостоверен: нотариус Мичуринского района Тамбовской области Бородина Валентина Ивановна 2-4052
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5		Получатель выписки	Зубкова Валентина Михайловна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB056B7401CB88D2B357A6C8C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810109000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. _____ /А.Р. Мамедова/	 М.П. _____ /К.В. Шуховаев/

Дата: 29.09.2023 г. Полис «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 064900
Выдан: Челябинск, УИФЭС, Роспотребнадзор по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (подп.): 0016009 ВО «СберГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения ущерба застрахованному, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является осуществление актуальной и законной оценочной деятельности оценщиком, связанной с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения ущерба застрахованному, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Выплата производится: заочным по договору на основании вклада вклада третьим лицам, которым причинен ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты несет расходы на оплату оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования актуален в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый выданный Полис во вступил в силу.
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. Центр Судебной Экспертизы И.П. А.Р. Мамсолов	 И.П. Шухомин

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



320 000 Р -
12 000 м²
100% в собственности

8 999 436-59-15

Написать объявлению

Спросите у продавца

Домострой

Сайт застройки? Сайт застройки? Сайт застройки?

Возраст покупателя? Возраст покупателя? Возраст покупателя?

Ирина 23 года
1407400 руб.
на карту яндекс 3000
Звонки: 474 000

Судья-эксперт-интернет

Получить консультацию

О доме

Комплексный дом
Площадь дома 28 м²
Площадь участка 15 сот
Этажей в доме 3
Котлована имеют, индивидуальное
канализационное строительство (ИНС)

Комплексный дом
Полный комплект работ
Трассировка, разработка
документации, проект, установка
общественного транспорта
Инфраструктура, магистраль
Плоскостная архитектура Нарва, 22 кв.

Расположение

Таштагольская ул., Мещинский район, 4, Колодки, ул.
Колодки

Описание

Предлагается купить дом с индивидуальным участком 15 соток, в д. Колодки, по ул. Колодки. Площадь дома 28 кв.м. Домовладение 100%. Подведены все коммуникации. По улице выделен участок для индивидуального строительства.

№ 248760171 Москва 05.11.2024 14:00:00

Объект-аналог №1

250 000 Р -
12 000 м²
100% в собственности

8 999 710-45-00

Написать объявлению

Спросите у продавца

Домострой

Сайт застройки? Сайт застройки? Сайт застройки?

Возраст покупателя? Возраст покупателя? Возраст покупателя?

Ирина 23 года
1407400 руб.
на карту яндекс 3000
Звонки: 474 000

Судья-эксперт-интернет

Получить консультацию

О доме

Комплексный дом
Площадь дома 28 м²
Площадь участка 15 сот
Этажей в доме 3
Котлована имеют, индивидуальное
канализационное строительство (ИНС)

Комплексный дом
Полный комплект работ
Трассировка, разработка
документации, проект, установка
общественного транспорта
Инфраструктура, магистраль
Плоскостная архитектура Нарва, 22 кв.

Расположение

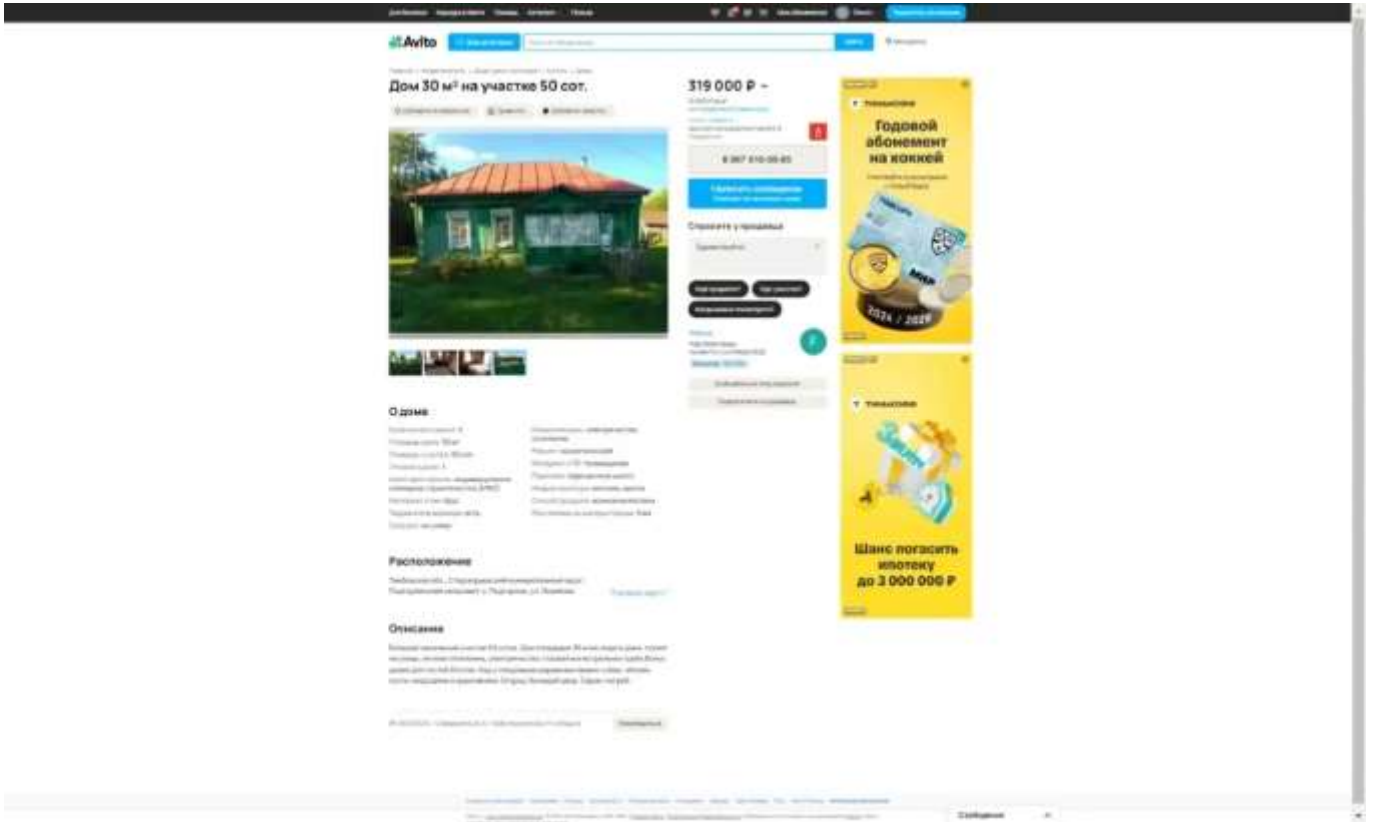
Таштагольская ул., Мещинский район, 4, Колодки, ул.
Колодки

Описание

Предлагается купить дом с индивидуальным участком 15 соток, в д. Колодки, по ул. Колодки. Площадь дома 28 кв.м. Домовладение 100%. Подведены все коммуникации. По улице выделен участок для индивидуального строительства.

№ 248760171 Москва 05.11.2024 14:00:00

Объект-аналог №2



Объект-аналог №3